

ZARZĄDZENIE NR 121/2018
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

**w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej w trybie nieograniczonego przetargu ustnego,
stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna położonej w Kielczewie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 196/XXXIV/2017 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 27 lutego 2017 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Małkinia Górna oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się co następuje:

§ 1. Dokonać zbycia w trybie nieograniczonego przetargu ustnego niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 454/2 o pow. 600m² położonej w Kielczewie, stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna.

§ 2. 1. Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieścić na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.bip.malkiniagorna.pl.

2. Postanawia się informację o wywieszeniu wykazu wskazanego w ust. 1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr Bożena Kordek

Załącznik do zarządzenia Nr 121/2018

Wójta Gminy Małkinia Górna

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr OS1M/00061815/0.
2. Nieruchomości oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem 454/2.
3. Powierzchnia nieruchomości wynosi 600 m².
4. Nieruchomość położona jest w Kiełczewie, ma kształt zbliżony do prostokąta i równomierne ukształtowanie terenu. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Służebność przejazdu i przechodu dla działki 454/2 zostanie ustanowiona na działce 455/1, która przylega bezpośrednio do drogi publicznej.
5. Działka niezabudowana niezagospodarowana.
6. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna obejmującym obręb Kiełczew działka nr 454/2 znajduje się na terenie przeznaczonym pod mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi(symbol: 12MN/U).
7. Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie nieograniczonego przetargu ustnego.

Cena wywoławcza 35 000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych).

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

Art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)