

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych  
45212140-9 Obiekty rekreacyjne

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PRZY ZESPOLE SZKÓŁ NR 2 W  
MAŁKINI GÓRNEJ

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr ew. 2435; 2436;  
Obręb Małkinia Górna

INWESTOR: Gmina Małkinia Górna

ADRES INWESTORA: Ul. Przedszkolna 1

WYKONAWCA: 07-320 Małkinia Górna

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Robert Rzeszutek

DATA OPRACOWANIA: 26.06.2017

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

# CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

## BUDOWY SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PRZY ZESPOLE SZKÓŁ NR 2 W MAŁKINI GÓRNEJ

Dz. nr ew. 2435; 2436; Obręb Małkinia Górna

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej oraz szczegółowej kosztorysu inwestorskiego.
3. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wg średnich cen rynkowych.
4. Przy kalkulacji **ceny jednostkowej** przyjęto następujące **wskaźniki cenotwórcze**:
  - koszt roboczogodziny 12,00 PLN/r-g
  - koszty pośrednie Kp - 60,00% od R i S
  - zysk Z - 5,00% od (R+KpR)+(S+KpS)

#### 1. Przedmiot Inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest:

- budowa siłowni zewnętrznej wyposażonej w urządzenia do dwiczeo na świeżym powietrzu
- relokacja dwóch ławek

#### 2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- założenia funkcjonalne Inwestora
- wizja lokalna
- obowiązujące normy i przepisy

#### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się:

- budynek szkoły
- boisko
- plac zabaw
- ciągi pieszo jezdne z kostki betonowej
- tereny zielone

Dostęp do działek, na których zlokalizowane są powyższe obiekty zapewniony jest bezpośrednio z drogi publicznej (ul. Leśnej).

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach przedmiotowego zadania przewiduje się demontaż dwóch ławek. Z uwagi na konieczność ich ponownego montażu w nowych lokalizacjach ławki należy zabezpieczyć przed zniszczeniem na czas budowy siłowni.

Inwestycja obejmuje budowę siłowni plenerowej wyposażonej w trzy urządzenia do dwiczeo na świeżym powietrzu, montaż tablicy regulaminowej oraz zmianę lokalizacji dwóch ławek.

Szczegóły przyjętych rozwiązań zostały przedstawione w projekcie budowlano-wykonawczym.

## 5. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu

<b><i>Element zagospodarowania terenu</i></b>	<b><i>Powierzchnia [m2]</i></b>
<i>Siłownia zewnętrzna o nawierzchni z trawy naturalnej</i>	<i>132,13 m2</i>
<i>Istniejący plac zabaw</i>	<i>134,00 m2</i>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1 d.1	KNKRB 1 0111-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		132,13 / 10000	ha	0,013	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,013</b>
2 d.1	Analiza własna	Geodezyjna obsługa inwestycji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
3 d.2	KNR 2-01 0307-02	Ręczne roboty ziemne na odkład - wykopy pod m3 fundamenty urządzeń	m3		
		0,5 * 0,5 * 0,7 * 7	m3	1,225	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,225</b>
3		<b>DOSTAWA I MONTAZ URZADZEN SILOWNI ZEWNĘTRZNEJ</b>			
4 d.3	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu - analogia: zabetonowanie fundamentów urządzeń	m3		
		0,5 * 0,5 * 0,7 * 15	m3	2,625	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,625</b>
5 d.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż tablicy regulaminowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż urządzenia podwójnego - orbitrek + wioślarz	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7 d.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż urządzenia podwójnego - biegacz + surfer	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż urządzenia podwójnego - narciarz + jeździec	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9 d.3	Kalkulacja własna	Relokacja ławki	szt		
		2	szt	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
4		<b>TRAWNIKI</b>			
10 d.4	KNNR 1 0504-01	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów leżącej wzdłuż krawędzi; grunt kat.I-II	m3		
		poz.3	m3	1,225	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,225</b>
11 d.4	KNKRB 1 0313-01	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m2		
		132,13	m2	132,130	
				<b>RAZEM</b>	<b>132,130</b>
12 d.4	KNKRB 1 0107-02	Oczyszczenie terenu z pozostałości typu drobne gałęzie, kora, korzenie i wrzos z wywiezieniem	m2		
		poz.11	m2	132,130	
				<b>RAZEM</b>	<b>132,130</b>
13 d.4	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim średnia grubość 5cm - wraz z kosztem zakupu materiału	m3		
		poz.11 * 0,05	m3	6,607	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,607</b>
14 d.4	KNNR 11 0711-01	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem w terenie płaskim w gruncie kat. I-II	m2		
		poz.11	m2	132,130	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	132,130