

**ZARZĄDZENIE NR 90/2011**  
**Wójta Gminy Małkinia Górna**  
**z dnia 14 października 2011 roku**

W sprawie zbycia lokalu mieszkalnego na rzecz głównego najemcy wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz przekazanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu –własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami/art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. Nr 102 poz.651 z 2010 roku/ oraz Uchwały nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia ,zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Wójt Gminy Małkinia Górna **zarządza co następuje:**

§1.

Dokonać zbycia w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z częściami wspólnymi budynku oraz udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu w działce nr 1102/13 na rzecz dotychczasowego najemcy Katarzyny Mirosławy i Ryszarda Janusza małż. Ewertowskich zam. 07-320 Małkinia Górna ul. Nurska 134/6.

§ 2.

Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni .  
Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 90/2011  
Wójta Gminy Małkinia Górna  
Z dnia 14 października 2011r.

### Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW  
NrOS1M/00050025/5
2. Udział w prawie użytkowania wieczystego działki nr 1102/13,
3. Nieruchomość położona jest w Małkini Górnej przy ulicy Nurskiej 134/6
4. Forma zbycia : tryb bezprzetargowy  
Lokal - na własność  
Udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu - 6215/85695
5. Powierzchnia użytkowa lokalu -- 39,13m<sup>2</sup>
6. Lokal zostanie sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy  
Pani Katarzyny Mirosławy Ewertowskiej i jej męża Ryszarda Janusza Ewertowskiego  
za cenę 2790,00zł/słownie dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt złotych/.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu :  
Art.35 ust.1 i2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.  
O gospodarce nieruchomościami  
/jedn. Tekst Dz.U.Nr 102 poz.651 z 2010r./