

ZARZADZENIE NR. 85/2007
Wójta Gminy Małkinia Górna
z dnia 14 listopada 2007 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz głównego najemcy wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu położonego w Małkini Górnej przy ul. Nurskiej 25.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst z 2001 r. Dz.U. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami / , art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603), oraz § 4 Uchwały nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Wójt Gminy Małkinia Górna **postanawia:**

§ 1.

1. Dokonać zbycia w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z częściami wspólnymi budynku oraz w prawie własności gruntu w działce nr 801/18 na rzecz dotychczasowego najemcy Janiny Gajak zam. Małkinia Górna ul .Nurska 25
2. Ustanowić służebność gruntową przejazdu i przechodu dla właściciela lokalu Pani Janiny Gajak na działce stanowiącej własność gminy oznaczonej numerem ewidencyjnym 801/17.

§ 2.

Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni .
Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urządzona księgę wieczystą KW Nr 30734
2. Udział w prawie własności działki 801/18
3. Nieruchomość położona jest w m. Małkinia Górna przy ul. Nurskiej 25
4. Forma zbycia: tryb bezprzetargowy
Lokal – na własność
Udział w prawie własności gruntu – na własność
5. Powierzchnia użytkowa lokalu – 40,66 m²
6. Lokal zostanie sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy Pani Janiny Gajak za cenę 8 498,00zł. (osiem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych)/ plus koszty wyceny lokalu w kwocie brutto 488,00zł.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu :
Art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami
/ jednolity tekst Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r./