

ZARZĄDZENIE NR 64/2013
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2730 położonej w miejscowości Małkinia Górna w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami) art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz § 4 Uchwały Nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje :

§ 1. Dokonać zbycia prawa własności w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym **2730 o powierzchni 0,0200 ha położonej w m. Małkinia Górna.**

§ 2. Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Kubaszewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 64/2013

Wójta Gminy Małkinia Górna

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

WYKAZ ZBYWANEJ NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr OS1M/00028030/0.
2. Nieruchomość położona jest w m. Małkinia Górna.
3. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym **2730 o pow. 0,0200 ha.**
4. Nieruchomość nie jest obciążona nakładami.
5. Nieruchomość jest niezagospodarowana i posiada kształt zbliżony do litery „L”. Działka posiada dostęp do drogi publicznej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego miejscowości gminnej Małkinia Górna obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. działka nr **2730** znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę wielorodzinną i jednorodziną. W obecnej chwili brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Małkinia Górna.
6. Zbycie prawa własności zostanie dokonane w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli sąsiedniej działki Pani Marty Sieroty, Pana Andrzeja Tadko i Pana Grzegorza Tadko, zam. ul. Leśna 13A, 07-320 Małkinia Górna w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej za cenę **23 639,50 zł brutto** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące sześćset trzydzieści dziewięć złotych pięćdziesiąt groszy).

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

Art.35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku

(jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651)