

**ZARZĄDZENIE NR 6/2012**  
**WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA**

z dnia 9 lutego 2012 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w trybie nieograniczonego przetargu ustnego wraz z pomieszczeniem przynależnym, częściami wspólnymi budynku i udziałem w prawie użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej stanowiącego własność gminy położonego w m. Małkinia Górna przy ul. Cichej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102, poz. 651) oraz § 3 Uchwały Nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Dokonać zbycia w trybie nieograniczonego przetargu ustnego lokalu mieszkalnego o **pow. użytkowej 46,69m<sup>2</sup>** wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 810/16 stanowiącego własność gminy **położonego w m. Małkinia Górna przy ul. Cichej 4 m. 4.**

**§ 2.** Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**mgr inż. Marek Kubaszewski**

### WYKAZ ZBYWANEJ NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość lokalowa nie posiada urządzonej Księgi Wieczystej.
2. Nieruchomość położona jest w m. Małkinia Górna przy ul. Cichej 4/4.
3. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 810/16.
4. Nieruchomość gruntowa posiada urządzone Księgę Wieczystą KW Nr OS1M/00033130/9.
5. Forma zbycia: przetarg ustny nieograniczony
  - lokal z pomieszczeniem przynależnym – na własność
  - udział w działce - użytkowanie wieczyste
6. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego – 46,69 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia pomieszczenia przynależnego (piwnica) – 3,98 m<sup>2</sup>
7. Udział w gruncie wynosi 824/21350.
8. Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie nieograniczonego przetargu ustnego.  
Cena wywoławcza **123 000,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych).  
Podstawa prawna wywieszenia wykazu:  
**art.35.** ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami  
(jedn. tekst Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 roku).