

ZARZĄDZENIE NR 50/2011
Wójta Gminy Małkinia Górna
z dnia 11 lipca 2011 roku

w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1860/3, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym przy ul. Biegańskiego 3/9 w m. Małkinia Górna w trybie nieograniczonego przetargu ustnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jedn. tekst z 2001 Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami /, art.35 ust.1 i 2, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 / oraz § 3 pkt 5 Uchwały Nr 26 /V /2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **p o s t a n a w i a m** :

§ 1.

Dokonać zbycia w trybie nieograniczonego przetargu ustnego zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1860/3 o pow. 0,0087 ha, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym o pow. użytkowej 130,84 m².

Ponadto na poziomie przyziemia znajduje się garaż o pow. 16,50 m², skład opału o pow. 8,47 m². Łączna powierzchnia segmentu wynosi 155,81 m².

§ 2.

Ustanawia się służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1860/3 o pow. 87 m² na działce nr 1860/2 o pow. 5442 m² w pasie o szerokości 4 m od strony południowej do ul. Biegańskiego.

§ 3.

Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni .
Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wójt Gminy
Marek Kubaszewski

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urzędową Księgę Wieczystą KW Nr OS1M/00050706/3.
2. Nieruchomość położona jest w m. Małkinia Górna przy ulicy Biegańskiego 3/9
3. Forma zbycia : tryb przetargowy
4. Powierzchnia użytkowa segmentu - **130,84 m²**
5. Powierzchnia pomieszczeń przynależnych - 24,97 m²
6. Powierzchnia ogólna - 155,81 m²
7. Powierzchnia działki - 87 m²
8. Zabudowana nieruchomość, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym zostanie sprzedana w trybie nieograniczonego przetargu ustnego .
9. **Cena wywoławcza - 344 700,00zł / słownie: trzysta czterdzieści cztery tysiące siedemset złotych/.**

Podstawa prawna wywieszenia wykazu :
Art.35 ust.1i2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami
/jedn.tekst Dz.U.Nr 102, poz.651 z 2010r./