

ZARZĄDZENIE NR 5/2012
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 2 lutego 2012 r.

w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1351/19 położonej w m. Kańkowo w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jedn. Tekst z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami/, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ jedn. tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651/ oraz § 4 Uchwały Nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **postanawiam:**

§ 1. Dokonać zbycia prawa własności w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1351/19 **o pow. 0,1383 ha położonej w m. Kańkowo.**

§ 2. Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Kubaszewski

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr OS1M/00040115/0.
2. Nieruchomość położona jest w m. Kankowo.
3. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 1351/19 o pow. **0,1383 ha**.
4. Nieruchomość nie jest obciążona nakładami.
5. Nieruchomość jest niezagospodarowana i posiada kształt wydłużonego pasa gruntu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małkinia Górna w/w działka znajduje się na terenach przemysłu .
6. Zbycie prawa własności zostanie dokonane w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela sąsiedniej działki firmy BDART spółka jawna z siedzibą 05-200 Wołomin ul. Partyzantów 5 w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej za cenę **65 662,07 zł brutto** /słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote siedem groszy/ w tym VAT 12 278,27 zł .
Łączna cena nieruchomości **65 662,07zł brutto**.
Podstawa prawna wywieszenia wykazu:
art.35.ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
/jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651/