

ZARZĄDZENIE NR 42/2008
Wójta Gminy Małkinia Górna
z dnia 03 września 2008 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz głównego najemcy wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu położonego w Małkini Górnej przy ulicy Nurskiej 37 .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz..1591 z późniejszymi zmianami /, art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603/, oraz § 4 Uchwały nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia ,zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Wójt Gminy Małkinia Górna **postanawia :**

§ 1 .

1. Dokonać zbycia w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z częściami wspólnymi budynku oraz w prawie własności gruntu w działce nr 810/19 na rzecz dotychczasowego najemcy Jadwigi Dębkowskiej zam. Małkinia Górna ul. Nurska 37 .
2. Ustanowić służebność gruntową przejazdu i przechodu dla właściciela lokalu Jadwigi Dębkowskiej na działce stanowiącej własność gminy oznaczonej numerem ewidencyjnym 810/49 .

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr 50433.
2. Udział w prawie własności działki nr 810/19.
3. Nieruchomość położona jest w m. Małkinia Górna przy ulicy Nurskiej 37.
4. Forma zbycia : tryb bezprzetargowy
Lokal – na własność
Udział w prawie własności gruntu – na własność
5. Powierzchnia użytkowa lokalu -38,40m².
6. Lokal zostanie sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy Pani Jadwigi Dębkowskiej za cenę 9 970,00 zł .

Podstawa prawna wywieszenia wykazu :
Art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami
/jedn. tekst Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004r./