

ZARZĄDZENIE NR 31/2013
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 26 kwietnia 2013 r.

w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1860/9, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym przy ul. Biegańskiego 3/1 w miejscowości Małkinia Górna w trybie nieograniczonego przetargu ustnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651) oraz § 3 pkt 5 Uchwały Nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **postanawiam** :

§ 1. Dokonać zbycia w trybie nieograniczonego przetargu ustnego zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1860/9 o pow. 0,0087 ha, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym o pow. użytkowej 130,96 m².

Ponadto na poziomie przyziemia znajduje się garaż o pow. 16,50 m², skład opału o pow. 8,50 m². Łączna powierzchnia segmentu wynosi 155,96 m².

§ 2. Ustanawia się służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdego właściciela działki nr 1860/9 o pow. 87 m² na działce nr 1860/2 o pow. 5442 m² w pasie o szerokości 4 m od strony południowej do ul. Biegańskiego.

§ 3. Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Kubaszewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 31/2013
Wójta Gminy Małkinia Górna
z dnia 26 kwietnia 2013 r.

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urzędową Księgę Wieczystą KW Nr OS1M/00050706/3.
2. Nieruchomość położona jest w m. Małkinia Górna przy ulicy Biegańskiego 3/1.
3. Forma zbycia: tryb przetargowy.
4. Powierzchnia użytkowa segmentu - **130,96 m²**.
5. Powierzchnia pomieszczeń przynależnych - 25,00 m².
6. Powierzchnia ogólna - 155,96 m².
7. Powierzchnia działki - 87 m².
8. Zabudowana nieruchomość, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym zostanie sprzedana w trybie nieograniczonego przetargu ustnego.
9. **Cena wywoławcza - 342 000,00zł** (słownie: trzysta czterdzieści dwa tysiące złotych).

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art.35. ust.1i2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami
(jedn. tekst Dz. U. Nr 102, poz.651 z 2010r.)