

ZARZĄDZENIE NR 11/2013
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 25 lutego 2013 r.

**w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 102/2,
położonej w m. Zawisty Nadbużne w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz § 4 uchwały Nr 26/V/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, **zarządzam co następuje:**

§ 1. Dokonać zbycia prawa własności w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym **102/2 o pow. 0,0192 ha położonej w miejscowości Zawisty Nadbużne.**

§ 2. Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości na okres 21 dni. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Kubaszewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 11/2013
Wójta Gminy Małkinia Górna
z dnia 25 lutego 2013 r.

WYKAZ ZBYWANEJ NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr OS1M/00054346/9.
2. Nieruchomość położona jest w m. Zawisty Nadbużne.
3. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym **102/2 o pow. 0,0192 ha.**
4. Nieruchomość nie jest obciążona nakładami.
5. Nieruchomość jest niezagospodarowana. Działka posiada kształt nieregularny oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej (asfalt). Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr **102/2** znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo- usługową.
6. Zbycie prawa własności zostanie dokonane w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela sąsiedniej działki Pana Przemysława Nowaka zam. Małkinia Górna ul. Nurska 41, 07-320 Małkinia Górna, w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej, za cenę **19 926,00 zł brutto** (słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia sześć złotych) w tym **16 200,00zł netto + 3726,00 VAT.**

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Kubaszewski