

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5 INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN I PODOBNYCH ELEMENTÓW
45111100-9 Roboty rozbiórkowe
45421125-6 Instalowanie okien z tworzyw sztucznych
45400000-1 Roboty wykończeniowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W PROSTYNI
ADRES INWESTYCJI : PROSTYŃ , GM. MAŁKINIA GÓRNA
INWESTOR : GMINA MAŁKINIA GÓRNA
ADRES INWESTORA : UL. PRZEDSZKOLNA 1 , 07-320 MAŁKINIA GÓRNA
BRANŻA : REMONTOWO-BUDOWALANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MAREK KRUK UR. BUD. 638/87/Os , NR. M.O.I.I.B. MAZ/BO/6005/02
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2011

Poziom cen : 2 kw. 11a

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Podstawa opracowania kosztorysu inwestorskiego - zlecenie inwestora, oględziny w terenie, uzgodnienia

1.2. Podstawa prawna - podstawy obliczania planowanych kosztów robót budowlanych oparto o wytyczne zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389) (Na podstawie wyd. Sekocenbud z Ilkw 2011 r - wielkości średnie przy wykonywaniu robót remontowo-budowlanych)

1.3. Na wniosek inwestora doliczono podatek od usług VAT w wysokości 23%, obowiązującego na dzień sporządzenia kosztorysu.

2.CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT

2.1..Przedmiotem opracowania jest określenie szacunkowej wartości wykonania robót remontowo-budowlanych : Wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV w budynku Ośrodka Zdrowia w Prostyni , dla gm. Małkinia Górna

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2011

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU
Wymiana stolarki w bud OZ Prostyń

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest dostarczenie i montaż okien z PCV w budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Prostyń gmina Małkinia Górna

Zakres robót obejmuje roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe w części parterowej budynku polegające na:

- demontaż starej zniszczonej stolarki okiennej (okna zespolone) i montaż nowych okien z PCV w systemie profili 5-komorowych lub wyższych, kolor biały, konstrukcja jednoramowa, sposób otwierania - rozwierane i uchylne, okucia obwiedniowe, szklone podwójnie, zespolone (thermofloat), współczynnik przenikania ciepła $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, współczynnik infiltracji powietrza - $0,3 \text{ m}^3/\text{m}^2\text{hPa}$, współczynnik izolacyjności akustycznej R_w do 37 dB, wyposażone w nawiewniki powietrza ,
- obróbka ościeży (tynk cementowo-wapienny kat. III, malowanie f. emulsyjną x2, farba olejną x2, w sanitariatach obliczownie ościeży),
- demontaż i montaż krat okiennych z malowaniem f. olejną x2
- wymiana podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej, kolor brązowy

Szczegółowy zakres robót zawarty jest w przedmiarze robót. Obmiar dokonano w świetle ościeży otynkowanych.

Przed wymianą stolarki okiennej należy sprawdzić obmiary w naturze. UWAGA : ze względu że część okien jest wymienionych , profile okien i kolor parapetów blaszanych należy dostosować do istniejących. Czas wykonywania robót należy uzgodnić z Użytkownikiem

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH
Wymiana stolarki w bud OZ Prostyń

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość zł	Udział pro- centowy
1	2	3	4	5
1.1	1 - 3	Roboty rozbiórkowe		
1.2	4 - 7	Instalowanie okien z tworzyw sztucznych		
1.3	8 - 14	Roboty wykończeniowe		
1.4	15 - 17	Roboty w zakresie usuwania gruzu		
1	1 - 17	INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN I PODOBNYCH ELE- MENTÓW		
		Narzuty kosztorysu		
		RAZEM		
Ogółem wartość kosztorysowa robót				
W tym:				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				
Podatek VAT				

Słownie:

KOSZTORYS
Wymiana stolarki w bud OZ Prostyń

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Przedmiar robót-wymiana stolarki okiennej : bud. Ośrodka Zdrowia w Prostyni						
1	45421100-5	INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN I PODOBNYCH ELEMENTÓW				
1.1	45111100-9	Roboty rozbiórkowe				
d.1.1	1 KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - kraty do ponownego montażu	m ²	6.308		
d.1.1	2 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki zewnętrzne	m ²	5.663		
d.1.1	3 KNNR-W 3 0310-03	Wykucie z muru z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej starej stolarki okiennej drewnianej	m ²	28.459		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.2	45421125-6	Instalowanie okien z tworzyw sztucznych				
d.1.2	4 KNNR 7 0701-01	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych uchylnych koloru białego o powierzchni do 0,6m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system profili minimum 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -50x73 cm szt. 2 -55x55 cm szt. 3	m ²	1.700		
d.1.2	5 KNNR 7 0701-02	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych uchylnych koloru białego o powierzchni do 1m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system profili 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -115x83 cm szt. 1	m ²	0.955		
d.1.2	6 KNNR 7 0701-03	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych rozwieralno-uchylnych koloru białego o powierzchni do 1,5m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system profili 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -80x145 cm szt. 3 -115x113 cm szt. 1	m ²	4.780		
d.1.2	7 KNNR 7 0701-05	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych rozwieralno-uchylnych koloru białego o powierzchni ponad 2m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system profili 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -145x145 cm szt. 8 -290x145 cm szt.1(trójdzielne)	m ²	21.025		
Razem dział: Instalowanie okien z tworzyw sztucznych						
1.3	45400000-1	Roboty wykończeniowe				
d.1.3	8 KNR-W 4-01 0322-10	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami od wewnątrz i zewnątrz	m	134.200		
d.1.3	9 KNNR-W 3 1004-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - ościeża od wewnątrz	m ²	1.960		
d.1.3	10 KNNR-W 3 0614-03	Wymiana płytek okładzinowych ściennych o wym. 25x25 cm układanych na klej o pow. do 1 m ² w jednym miejscu - ościeża w sanitariatach	m ²	0.825		
d.1.3	11 KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ościeży farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²	10.635		
d.1.3	12 NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²	5.663		
d.1.3	13 KNNR-W 3 0705-01	Montaż krat okiennych z rozbiórki	m ²	6.308		
d.1.3	14 KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okiennych	m ²	6.310		
Razem dział: Roboty wykończeniowe						
1.4	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu				
d.1.4	15 KNR 4-04 1105-01	Transport materiałów rozbiórkowych samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km (złom za wartość złomu)	m ³	2.301		
d.1.4	16 KNR 4-04 1105-02	Transport materiałów rozbiórkowych samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	m ³	2.301		
d.1.4	17 WKI 1 2.702.02.51.	Szkló , drewno - opłata za składowanie odpadów na wysypisku w roku 2011	m ³	2.301		
Razem dział: Roboty w zakresie usuwania gruzu						
Razem dział: INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN I PODOBNYCH ELEMENTÓW						

KOSZTORYS
Wymiana stolarki w bud OZ Prostyń

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

PRZEDMIAR
Wymiana stolarki w bud OZ Prostyń

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przedmiar robót-wymiana stolarki okiennej : bud. Ośrodka Zdrowia w Prostyń					
1	45421100-5	INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN I PODOBNYCH ELEMENTÓW			
1.1	45111100-9	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - kraty do ponownego	m ²		
d.1.1	0354-08	montażu [1.45*1.45]*3	m ²	6.308	
				RAZEM	6.308
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.	m ²		
d.1.1	0535-08	z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki zewnętrzne 0.25*[1.45*12+0.83+1.13+0.73*3+0.55*2]	m ²	5.663	
				RAZEM	5.663
3	KNNR-W 3	Wykucie z muru z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej starej stolarki okiennej	m ²		
d.1.1	0310-03	drewnianej <parter > [1.45*1.45]*8+[0.80*1.45]*3+[2.90*1.45]+[1.15*0.83]+[1.15*1.13]+[0.50*0.73]*3+ [0.55*0.55]*2	m ²	28.459	
				RAZEM	28.459
1.2	45421125-6	Instalowanie okien z tworzyw sztucznych			
4	KNNR 7	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych uchylnych koloru białego o po-	m ²		
d.1.2	0701-01	wierzchni do 0,6m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system profili minimum 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -50x73 cm szt. 2 -55x55 cm szt. 3 <parter -klatka> [0.50*0.73]*3 [0.55*0.55]*2	m ²	1.095	
			m ²	0.605	
				RAZEM	1.700
5	KNNR 7	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych uchylnych koloru białego o po-	m ²		
d.1.2	0701-02	wierzchni do 1m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system profili 5-komorow- wych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -115x83 cm szt. 1 [1.15*0.83]	m ²	0.955	
				RAZEM	0.955
6	KNNR 7	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych rozwieralno-uchylnych koloru	m ²		
d.1.2	0701-03	białego o powierzchni do 1,5m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system pro- filu 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -80x145 cm szt. 3 -115x113 cm szt. 1 <parter > [0.80*1.45]*3 [1.15*1.13]	m ²	3.480	
			m ²	1.300	
				RAZEM	4.780
7	KNNR 7	Dostarczenie i montaż okien z tworzyw sztucznych rozwieralno-uchylnych koloru	m ²		
d.1.2	0701-05	białego o powierzchni ponad 2m ² - szyby ze szkłem niskoemisyjnym U=1,1 W/(m ² K) wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego, okucia obwiedniowe, system pro- filu 5-komorowych -obmiar podany w świetle ościeży otynkowanych -145x145 cm szt. 8 -290x145 cm szt.1(trójdzielne) <parter > [1.45*1.45]*8 [2.90*1.45]	m ²	16.820	
			m ²	4.205	
				RAZEM	21.025
1.3	4540000-1	Roboty wykończeniowe			
8	KNR-W 4-01	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami od wewnątrz i zewnątrz	m		
d.1.3	0322-10	[[1.45+1.45*2]*8+[0.80+1.45*2]*3+[2.90+1.45*2]+[1.15+0.83*2]+[1.15+1.13*2]+ [0.50+0.73*2]*3+[0.55+0.55*2]*2]*2	m	134.200	
				RAZEM	134.200
9	KNNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jedno-	m ²		
d.1.3	1004-04	krotnym szpachlowaniem - ościeża od wewnątrz 0.20*[0.35*2*8+0.35*2*3+0.35*2+0.35*2+0.35*2]	m ²	1.960	
				RAZEM	1.960
10	KNNR-W 3	Wymiana płytek okładzinowych ściennych o wym. 25x25 cm układanych na klej o	m ²		
d.1.3	0614-03	pow. do 1 m ² w jednym miejscu - ościeża w sanitariatach [0.55+0.55*2]*2*0.25	m ²	0.825	
				RAZEM	0.825
11	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ościeży farbą emulsyjną z przygotowa-	m ²		
d.1.3	0605-04	niem powierzchni			

PRZEDMIAR
Wymiana stolarki w bud OZ Prostyń

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(poz.8)/2*0.20	m ²	13.420	
		-[(poz.9)+(poz.10)]	m ²	-2.785	
				RAZEM	10.635
12 d.1.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne 0.25*[1.45*12+0.83+1.13+0.73*3+0.55*2]	m ²		
			m ²	5.663	
				RAZEM	5.663
13 d.1.3	KNNR-W 3 0705-01	Montaż krat okiennych z rozbiórki [poz.1]	m ²		
			m ²	6.308	
				RAZEM	6.308
14 d.1.3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okiennych [6.31]	m ²		
			m ²	6.310	
				RAZEM	6.310
1.4	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu			
15 d.1.4	KNR 4-04 1105-01	Transport materiałów rozbiórkowych samochodem samowładoczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km (złom za wartość złomu) (0.825)*0.03+(poz.3)*0.08	m ³		
			m ³	2.301	
				RAZEM	2.301
16 d.1.4	KNR 4-04 1105-02	Transport materiałów rozbiórkowych samochodem samowładoczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 (poz.15)	m ³		
			m ³	2.301	
				RAZEM	2.301
17 d.1.4	WKI 1 2.702.02.51.	Szkló , drewno - opłata za składowanie odpadów na wysypisku w roku 2011 (poz.16)	m ³		
			m ³	2.301	
				RAZEM	2.301