

## UMOWA (WZÓR)

zawarta w dniu .....2012 roku pomiędzy Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej, ul. Nurska 144, 07-320 Małkinia Górna reprezentowanym przez:

Krzysztofa Winiarskiego – Dyrektora Zakładu  
zwanym dalej „**Sprzedającym**”,

a

.....  
adres.....

NIP(wypełnia firma).....REGON(wypełnia firma).....

Seria, nr. dowodu osobistego(wypełnia osoba fizyczna).....

PESEL(wypełnia osoba fizyczna).....

zwanym w treści umowy „**Kupującym**”

### § 1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje:

.....  
zwany w dalszej treści umowy „przedmiotem sprzedaży”.

### § 2

Sprzedający oświadcza, że .....będący przedmiotem sprzedaży stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich.

### § 3

1. Z tytułu sprzedaży.....

Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedającemu kwotę brutto: .....zł

(słownie: .....)  
pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium w wysokości.....zł.

2. Płatność wynikająca z realizacji umowy nastąpi w kasie Zakładu lub przelewem na konto Sprzedającego BS O/Małkinia Górna 70 8923 1021 0100 0693 2001 0001 w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.

3. W przypadku niewykonania umowy z winy Kupującego, Sprzedający zatrzymuje wadium, na co Kupujący wyraża zgodę.

3. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie w siedzibie sprzedającego po wpłaceniu ceny nabycia określonej w pkt. 1.

### § 4

Sprzedający przenosi na rzecz kupującego własność pojazdu określonego w §1 niniejszej umowy na kwotę określoną w §3 niniejszej umowy, której otrzymanie sprzedający kwituje. Dokumentem potwierdzającym wydanie przedmiotu umowy jest protokół przekazania sprzętu.

### § 5

Sprzedający oświadcza, że pojazd nie ma ukrytych wad technicznych, a kupujący potwierdza znajomość stanu technicznego pojazdu, do którego nie zgłasza zastrzeżeń.

## **§ 6**

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty związane z nabyciem przedmiotu sprzedaży oraz koszty opłaty skarbowej ponosi kupujący.

## **§ 7**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§ 8**

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**SPRZEDAJĄCY**

**KUPUJĄCY**