Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

**UMOWA**

*(niniejszy wzór umowy będzie wykorzystany do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą i może być edytowany i dostosowany do potrzeb stron w zakresie wynikającym z warunków postępowania o zamówienie publiczne oraz złożonej oferty)*

zawarta w dniu ……..2016 roku w Małkini Górnej, pomiędzy:

……………………….

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

**……………………………………………….**

a ……………………………., NIP……………., REGON ………………..

zwanej w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu zapytania ofertowego, w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Przedmiotem umowy jest **pełnienie funkcji inspektora nadzoru w ramach zadania Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami relacji Daniłowo – Niegowiec.**
3. Szczegółowy zakres usług niezbędnych do wykonania w ramach niniejszego zamówienia stanowi opis przedmiotu zamówienia zawarty w zapytaniu ofertowym oraz projekcie budowlanym.

**§ 2**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicjęokreśla art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości: brutto **….....** zł (słownie: …………………………) w tym podatek VAT w wysokości ……. % co stanowi kwotę: .......................... zł, wartość usług bez podatku VAT (netto) wynosi: **…............** zł (słownie: …………………………………………………….).

1. Całkowita cena obejmuje wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem umowy (bez względu na występowanie w robotach budowlanych robót dodatkowych, zamiennych, zaniechanych).
2. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1ust. 2 przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany rachunkiem/fakturą, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionego/ej rachunku / faktury VAT wraz z protokołem odbioru.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na okres.: od daty jej podpisania do dnia ............………………...

**§ 4**

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami i specyfikacjami technicznymi, umową z wykonawcą.
2. Inspektor Nadzoru jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Inwestora jako Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą usług, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania zamówień dodatkowych, nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą, to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Inwestora, w celu podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.
4. Bez zgody Zamawiającego, Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydawania poleceń Wykonawcy dotyczących wykonania zamówień dodatkowych.

**§ 5**

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1 niniejszej umowy;
2. w przypadku każdorazowego stwierdzenia niestarannego działania inspektora nadzoru w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
3. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu cywilnego.

**§ 6**

**Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:

- w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy,

- w razie niezgłoszenia konieczności wykonania zamówień dodatkowych,

- w przypadku przeniesienia wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody zamawiającego,

– w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o określonym powyżej zdarzeniu.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw:

1. Prawo budowlane;
2. Kodeks cywilny;
3. Inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy;

z odnośnymi przepisami wykonawczymi.

1. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla zamawiającego.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:

- 1 dla Wykonawcy,

- 2 dla Zamawiającego

**§ 8**

**Załączniki do umowy**

Integralną częścią umowy jest:

– Załącznik Nr 1 - oferta Wykonawcy,

- Załącznik Nr 2 - wymagane uprawnienia osób do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie , w tym przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego, z potwierdzeniem obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**