

**UCHWAŁA NR 129/XXI/2012
RADY GMINY MAŁKINIA GÓRNEJ**

z dnia 21 grudnia 2012 r.

w sprawie w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391), po zaopiniowaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, Rada Gminy Małkinia Górna uchwała, co następuje:

§ 1. Wprowadza się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małkinia Górna.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc:

- 1) Uchwała nr 222/XXXVII/2010 Rady Gminy Małkini Górnej z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 213/XXXVI/2006 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna.
- 2) Uchwała Nr 213/XXXVI/2006 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr inż. Ewa Janik

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MAŁKINIA GÓRNA

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Niniejszy Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkania Górna dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe;
- 6) wymagań odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 7) obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i terenach użytku publicznego

§ 2. Do obowiązków właścicieli nieruchomości oraz właścicieli lokali w zakresie utrzymania czystości i porządku należy w szczególności:

- 1) wyposażenie nieruchomości w odpowiednią ilość pojemników, opisanych w rozdziale 3, służących do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) zlokalizowanie pojemników na odpady w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla osób korzystających z tych pojemników oraz dla pojazdów przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne;
- 3) dbanie o nieprzepełnianie odpadami pojemników, uwzględniając ich pojemność zgodnie z zapisami rozdziału 3 niniejszego Regulaminu oraz zapobieganie zaleganiu odpadów wokół pojemników;
- 4) obowiązkowe przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od jej wybudowania;
- 5) na nieruchomości, do której nie ma doprowadzonej sieci kanalizacyjnej, zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego;
- 6) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy;
- 7) obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych obejmującej następujące frakcje odpadów:
 - a) papier i tektura,
 - b) metale,
 - c) tworzywa sztuczne,

- d) szkło,
 - e) opakowania wielomateriałowe,
 - f) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji;
- 8) w strumieniu odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości obowiązkowo należy wydzielić następujące frakcje odpadów:
- a) przeterminowane leki i chemikalia,
 - b) zużyte baterie i akumulatory,
 - c) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - d) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - e) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - f) zużyte opony,
 - g) odpady zielone;
- 9) właściciele nieruchomości mają obowiązek, przed umieszczeniem opakowań w pojemniku, umyć je tak, by nie pozostały na nich resztki zawartości;
- 10) przekazywanie przedsiębiorcy zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii i akumulatorów, zużytych opon i przeterminowanych leków i chemikaliów w ustalonym odpowiednio wcześniej czasie lub samodzielne dostarczanie w zależności od potrzeb do punktów selektywnej zbiórki odpadów, a także do punktów zbiórki organizowanych przez różne podmioty na terenie Gminy;
- 11) możliwość indywidualnego kompostowania w przydomowych kompostownikach odpadów ulegających biodegradacji (w tym także odpadów kuchennych) i odpadów zielonych lub selektywne gromadzenie tych odpadów w pojemnikach i przekazywanie ich dla przedsiębiorcy;
- 12) gromadzenie i przekazywanie odpadów wielkogabarytowych przedsiębiorcy w określonym miejscu i czasie;
- 13) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych podmiotowi uprawnionemu (przedsiębiorcy) do odbioru, w terminach wyznaczonych harmonogramem odbioru odpadów;
- 14) odpady niebezpieczne muszą być zbierane do pojemników w oryginalnych opakowaniach transportowych zabezpieczających środowisko i ludzi przed ich oddziaływaniem;
- 15) odpowiednie zabezpieczenie azbestu i wyrobów zawierających azbest (m.in.: eternitu i płyt azbestowo cementowych – w przypadku, gdy dokonywane jest usuwanie azbestu lub materiałów zawierających azbest z terenu nieruchomości) przed pyleniem do czasu ich odbioru przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia do demontażu, odbioru i unieszkodliwienia;
- 16) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2005 r. Nr 25, poz. 202 ze zm.);
- 17) usuwanie, poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;
- 18) usuwanie poprzez: zamiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np. sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, studzienek, okien piwnicznych,
 , rur spustowych rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymywanie ich należytego stanu sanitarno- higienicznego;
- 19) pielęgnację i utrzymywanie estetycznego wyglądu terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów, zarówno komunalnych jak i będących własnością osób fizycznych i prawnych;
- 20) usuwanie nawisów lodu (sopli) i śniegu z okapów, rynien i innych części nieruchomości;
- 21) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;

- 22) usuwanie gałęzi drzew i krzewów zwieszających się nad chodnikami lub zawężających ciągi komunikacyjne i utrudniających funkcjonalne wykorzystanie przejść lub zagrażających życiu i zdrowiu;
- 23) utrzymywanie drzew i krzewów w stanie zapobiegającym wyrządzaniu szkód;
- 24) pielęgnowanie zieleni niskiej i wysokiej istniejącej na terenie nieruchomości, zwłaszcza poprzez prowadzenie zabiegów agrotechnicznych, zapobieganie rozwojowi chorób i szkodników inwazyjnych;
- 25) oznaczenie nieruchomości przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu tablic informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości oraz nazwą ulicy, a także zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd, zgodnie z treścią art. 47b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287);
- 26) utrzymywanie nieruchomości niezabudowanych w stanie wolnym od zachwaszczenia;
- 27) utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;
- 28) usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 29) mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości niepublicznej może odbywać się tylko w miejscach wyposażonych w trwałą, utwardzoną i szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą przedostanie się wody użytkowej do gruntu; miejsce mycia samochodu winno ponadto posiadać urządzenie do odprowadzenia wód użytkowych do urządzeń kanalizacji sanitarnej lub działających w obiegu zamkniętym;
- 30) Wymianę piasku nie rzadziej niż dwa razy do roku oraz każdorazowo w przypadku stwierdzenia nieczystości w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych.
- 31) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów 6 i 7 niniejszego Regulaminu;
- 32) zgłaszanie do Urzędu Gminy faktu pojawienia się zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę.

§ 3. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w pojemnikach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz mieszania selektywnie zgromadzonych frakcji odpadów z odpadami zmieszanymi (także podczas odbierania i transportu);
- 2) stałego lub okresowego składowania na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, poza przypadkiem przejściowego składowania związanego z bieżącym zbieraniem odpadów komunalnych z terenu nieruchomości lub przygotowania odpadów wielkogabarytowych do odbioru przez przedsiębiorcę;
- 3) umieszczania odpadów medycznych i weterynaryjnych, powstających w wyniku prowadzonej działalności, w pojemnikach przeznaczonych do zbiórki odpadów komunalnych;
- 4) stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska stosowanych dla usunięcia śniegu i lodu;
- 5) umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;
- 6) uszkodzenia lub niszczenia: obiektów małej architektury, wyposażenia placów zabaw, ulicznych pojemników na odpady, elementów infrastruktury komunalnej (hydrantów, wiat przystanków itp.), trawników i zieleńców;
- 7) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone do zabaw dzieci, uprawiania sportu i kąpielisk;
- 8) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;
- 9) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych;
- 10) wyrzucania odpadów komunalnych z lokali usługowo-handlowych, gastronomicznych oraz mieszkalnych do koszy ulicznych;
- 11) wyrzucania odpadów komunalnych na teren innej nieruchomości lub do pojemników będących w posiadaniu innego właściciela;
- 12) odprowadzania nieczystości ciekłych pochodzących z gospodarstw domowych do miejsc i urządzeń do tego nieprzeznaczonych, m.in.: otwartych rowów odwadniających, zbiorników wodnych, kanalizacji deszczowej oraz wypompowywania tych ścieków na pola i łąki, itp.; nieczystości ciekłych należy się pozbywać w wyznaczonych do tego celu stacjach zlewnych;

- 13) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 14) zajmowania pasa drogowego celem składowania odpadów lub materiałów budowlanych bez uzyskania wymaganej zgody zarządcy drogi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.);
- 15) na terenach użytku publicznego, mycia i wykonywania napraw pojazdów mechanicznych poza warsztatami naprawczymi, prowadzącymi działalność gospodarczą w zakresie napraw i mycia pojazdów;
- 16) dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.).

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4. Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

- 1) określa się pojemniki przewidziane do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:
 - a) pojemniki na odpady o pojemności: 0,12 m³, 0,24 m³, 1,10 m³,
 - b) pojemniki KP-7 o pojemności 7 m³;
- 2) dopuszcza się stosowanie worków polietylenowych LDPE o pojemności 0,12 m³ do selektywnej zbiórki i gromadzenia frakcji odpadów komunalnych wymienionych w § 2 pkt 7 i § 2 pkt 8 lit. g;
- 3) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych w Regulaminie zasad;
- 4) pojemniki na odpady komunalne mogą być dostarczane właścicielowi nieruchomości odpłatnie przez przedsiębiorcę; pojemniki służące gromadzeniu selektywnemu odpadów powinny być oznaczone, do jakiej frakcji są przeznaczone;

§ 5. W celu wyposażenia nieruchomości w niezbędną ilość pojemników, określa się minimalną wielkość pojemników, jakie należy przeznaczyć na odpady komunalne:

- 1) na terenach wiejskich:
 - a) nieruchomość zamieszkała przez 1-2 osoby:
 - jeden pojemnik o pojemności 0,12 m³,
 - jeden worek foliowy LDPE o pojemności 0,12 m³ na każdą frakcję selektywnie zebranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 pkt 7 i § 2 pkt 8 lit. g;
 - b) nieruchomość zamieszkała przez 3-5 osób:
 - dwa pojemniki o pojemności 0,12 m³ (lub jeden pojemnik 0,24 m³),
 - jeden worek foliowy LDPE o pojemności 0,12 m³ na każdą frakcję selektywnie zebranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 pkt 7 i § 2 pkt 8 lit. g;
 - c) nieruchomość zamieszkała przez 6-8 osób:
 - trzy pojemniki o pojemności 0,12 m³ (lub jeden pojemnik 0,12 m³ i jeden pojemnik 0,24 m³),
 - dwa worki foliowe LDPE o pojemności 0,12 m³ na każdą frakcję selektywnie zebranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 pkt 7 i § 2 pkt 8 lit. g;
 - d) dla nieruchomości zamieszkałej przez 9 i więcej osób:
 - cztery pojemniki o pojemności 0,12 m³ (lub dwa pojemniki 0,24 m³),
 - trzy worki foliowe LDPE o pojemności 0,12 m³ na każdą frakcję selektywnie zebranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 pkt 7 i § 2 pkt 8 lit. g;

- 2) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i częstotliwości wywozu, biorąc pod uwagę zasadę, że na każde dwie osoby powinien przypadać jeden pojemnik o pojemności 0,12 m³ i jeden worek foliowy LDPE o pojemności 0,12 m³ na każdą selektywnie zebraną frakcję odpadów komunalnych;
- 3) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając tygodniową ilość wytwarzania odpadów oraz częstotliwość odbioru odpadów komunalnych:
 - a) dla szkół wszelkiego typu – 0,003 m³ na każdego ucznia i pracownika,
 - b) dla przedszkoli – 0,003 m³ na każde dziecko i pracownika,
 - c) dla lokali handlowych – 0,05 m³ na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 0,12 m³ na lokal,
 - d) dla punktów handlowych poza lokalem – 0,05 m³ na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 0,12 m³ na każdy punkt,
 - e) dla lokali gastronomicznych - 0,02 m³ na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu,
 - f) dla hoteli, placówek codziennego pobytu – 0,02 m³ na jedno łóżko,
 - g) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 0,12 m³ na każdych 10 pracowników,
 - h) dla ogródków działkowych 0,02 m³ na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku i 0,005 m³ poza tym okresem,
 - i) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 0,12 m³ na odpady.

§ 6. W zależności od rodzaju nieruchomości, z której odbierane są niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz selektywnie zebrane frakcje odpadów wymienionych w §2 pkt 7 i §2pkt 8 lit. g, liczbę pojemników należy ustalać w następujący sposób:

- 1) dla nieruchomości zamieszkałych – ustala się na podstawie liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość, zgodnie z § 5 pkt 1 i 2 oraz częstotliwości odbierania odpadów zgodnie z §13 ust. 1;
- 2) dla nieruchomości czasowo zamieszkałych – ustala się w sposób przewidziany jak dla nieruchomości zamieszkałych.

§ 7. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców, w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania, określonego w przepisach odrębnych:

- 1) określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:
 - a) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,
 - b) pralnie usługowe – 0,017 m³/kg bielizny/dobę,
 - c) bary, restauracje, jadalnie – 3,0 m³/miejsce/miesiąc,
 - d) kawiarnie – 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
 - e) kwaciarnie – 2,4 m³ /zatrudnionego/miesiąc,
 - f) sklepy spożywcze – 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - g) pozostałe sklepy – 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - h) apteki – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - i) przychodnie lekarskie – 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,

j) szkoły:

- ze stołówką – 0,5 m³/ucznia/miesiąc,
- bez stołówki – 0,8 m³/ucznia/miesiąc,

k) przedszkola – 1,0 m³/dziecko/miesiąc,

l) biblioteki i czytelnice – 0,5 m³/korzystający/miesiąc,

m) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,

n) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,

o) zakłady produkcyjne:

- bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- z natryskami – 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc.

§ 8. Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

- 1) prowadzący handlową działalność gospodarczą są zobowiązani ustawić w miejscach publicznych, przed sklepami, itp., pojemniki przeznaczone na odpady o pojemności od 0,05 m³ do 0,07 m³;
- 2) miejsca publiczne takie jak: ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 300 m,
 - b) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma – to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
 - c) wielkość koszy ulicznych została określona w § 8 pkt. 1;

§ 9. Zasady rozmieszczania pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i zbiorników do gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy, bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów przedsiębiorcy w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 2) szczelny zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 3) pojemniki na odpady komunalne powinny być ustawione na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota, z zachowaniem warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 ze zm.);
- 4) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w odpowiednim stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać odpłatnie przedsiębiorca;
- 5) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej;
- 6) wyselekcjonowane odpady budowlane muszą być złożone w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego, na miejscu nieutrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej.

§ 10. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się spalania w pojemnikach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 2) do pojemników na papier i tekturę zabrania się wrzucać:
 - a) opakowań z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem itp.,
 - b) kalki technicznej,
 - c) woskowanego, zatłuszczonego papieru,
 - d) prospekty, foliowane i lakierowane katalogi;
- 3) do pojemników na szkło zabrania się wrzucać:
 - a) ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - b) lustra,
 - c) szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - d) szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - e) szyby samochodowe;
- 4) do pojemników na tworzywa sztuczne zabrania się wrzucać:
 - a) tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
 - b) opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - c) opakowania po środkach ochrony roślin;
- 5) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odcieków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. Obowiązki w zakresie gospodarowania odpadami i nieczystościami ciekłymi:

- 1) właściciele nieruchomości, od których gmina przejęła obowiązek gospodarowania odpadami komunalnymi, są zobowiązani do złożenia Wójtowi Gminy Małkinia Górna deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi; wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi uchwała Rada Gminy Małkinia Górna;
- 2) stawka opłaty oraz wyliczona wysokość opłaty, zawarta w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, powinna być zgodna ze stanem faktycznym;
- 3) opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody (wartość średnia z okresu 6 miesięcy) lub, gdy brak licznika, w oparciu o zapisane w § 7 pkt 1 normy, które wynikają z treści rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70);
- 4) rolnicy, zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym, nieodprowadzający jej do zbiorników bezodpływowych, powinni zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe, w przeciwnym razie będą rozliczani w oparciu o wyżej wymienione normy;
- 5) dla właścicieli nowo budowanych nieruchomości, termin na złożenie deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi, rozpoczyna się z dniem uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu lub zawiadomienia o zakończeniu budowy.

§ 12. 1. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, jak i selektywnie gromadzone frakcje odpadów komunalnych wymienione w § 3 pkt 7 powinny być odbierane z terenów nieruchomości z następującą częstotliwością:

- 1) z obszarów zabudowy wielorodzinnej:

- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż raz na tydzień,
 - b) frakcje gromadzone selektywnie – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 2) z obszarów zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej:
- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - b) frakcje gromadzone selektywnie – nie rzadziej niż raz na miesiąc.

2. W przypadku przekazywania dla przedsiębiorcy frakcji odpadów zielonych, odpady te powinny być gromadzone w pojemnikach lub workach o pojemności 0,12 m³. Odbiór odpadów zielonych powinien być realizowany nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie wegetacyjnym tj. od 1 kwietnia do 31 października.

3. Odpady budowlane i rozbiórkowe powstające na terenie nieruchomości należy gromadzić w specjalnych pojemnikach uniemożliwiających pylenie; pojemniki powinno się zamówić u przedsiębiorcy z odpowiednim wyprzedzeniem; odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych następuje po zgłoszeniu potrzeby odbioru pojemnika z odpadami.

4. Odpady budowlane i rozbiórkowe, które powstały w wyniku robót wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanego, należy gromadzić w sposób opisany w pkt 3; pozbywanie się tych odpadów powinno się odbywać na podstawie indywidualnych umów z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne.

5. Odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości; powstające na terenach nieruchomości odpady powinny być odbierane przez przedsiębiorcę z częstotliwością co najmniej dwa razy w roku, w czasie określonym przez przedsiębiorcę; informacja o zbiórce tych odpadów powinna być co najmniej dwa tygodnie wcześniej rozpowszechniona wśród mieszkańców.

6. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte baterie i akumulatory, zużyte opony oraz przeterminowane leki i chemikalia należy przekazywać przedsiębiorcy, który ustali terminy odbioru tych frakcji odpadów nie rzadziej niż dwa razy w roku lub samodzielnie dostarczyć w zależności od potrzeb do punktów selektywnej zbiórki odpadów, a także do punktów zbiórki organizowanych przez różne podmioty na terenie gminy;

7. Mieszkańcy, w miarę zapotrzebowania lub w okresie zwiększonego wytwarzania frakcji odpadów, o których mowa w §2 pkt 8, mogą samodzielnie je dostarczać do punktów selektywnej zbiórki odpadów, pod warunkiem, że odpady są zebrane w sposób selektywny.

8. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie,
- 2) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.
- 3) częstotliwość opróżniania koszy ulicznych powinna być dostosowana do ilości gromadzonych w nich odpadów, jednak opróżnianie ich winno się odbywać nie rzadziej niż jeden raz na tydzień w sezonie zimowym oraz nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w sezonie letnim.

9. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością dostosowaną do ilości zużytej wody i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, wykluczający zanieczyszczenie gleby i wód podziemnych oraz zapobiegający powstawaniu procesów gnilnych w zbiorniku, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 13. Sposób pozbywania się odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne, gromadzone selektywnie i niesegregowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy, który ustala odbiorca odpadów lub w zależności od potrzeb na zgłoszenie zarządcy budynku wielorodzinnego,
- 2) częstotliwość opróżniania zbiorników oczyszczalni przydomowych z osadów ściekowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;

- 3) do odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – samochodów asenizacyjnych; pojazdy, o których mowa wyżej, winny być myte na bieżąco, jednak nie rzadziej niż raz na tydzień;
- 4) do odbierania odpadów budowlanych i zielonych można używać pojazdów przystosowanych do przewozu kontenerów lub skrzyniowych; powinny one być przykryte, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu;
- 5) do odbierania odpadów wymienionych w § 2 pkt 7 oraz niebezpiecznych należy używać pojazdów specjalnie w tym celu przystosowanych i wyposażonych tak, aby ich transport nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu oraz nie powodował wtórnego mieszania selektywnie zebranych odpadów i niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych;
- 6) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
- 7) podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem;
- 8) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 14. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno - biologicznego przetwarzania, przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane wyłącznie w ramach regionu ostrołęcko - siedleckiego obejmującego gminę Małkinia Górna.

§ 15. Odpady zmieszane, zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i mechaniczno - biologicznego przetwarzania przeznaczone do składowania muszą być kierowane w pierwszej kolejności do instalacji posiadających status Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK), położonych najbliżej gminy Małkinia Górna. Dopiero w przypadku braku wolnych mocy przerobowych RIPOK, odpady mogą być kierowane do instalacji, przetwarzającej dany rodzaj odpadów, przewidzianej do zastępczej obsługi regionu.

§ 16. Kolejność kierowania strumienia odpadów może ulec tymczasowej zmianie tylko w sytuacji awarii RIPOK lub innej sytuacji uniemożliwiającej przyjęcie odpadów. W takim przypadku odpady powinny zostać przekazane do instalacji wskazanej jako zastępcza na wypadek awarii.

§ 17. 1. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, jest rejestrowana przez podmiot wybrany przez gminę w drodze przetargu i posiadający wpis do rejestru działalności regulowanej.

2. Gmina Małkinia Górna obejmuje właścicieli nieruchomości zamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych.

3. Gmina, poprzez podmiot wybrany w drodze przetargu, posiadający wpis do rejestru działalności regulowanej, który jest obowiązany do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby było możliwe ograniczanie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 19. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) w odniesieniu do psów:

- a) oznakowanie psa znaczkiem identyfikacyjnym, umożliwiającym identyfikację właściciela lub opiekuna; obowiązek nie dotyczy psa przebywającego na terenie prywatnym, jeżeli ten teren jest ogrodzony i uniemożliwia psu wydostanie się poza nieruchomość,
 - b) uzyskanie zezwolenia Wójta Gminy Małkinia Górna na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną, zgodnie z treścią rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. z 2003 r. Nr 77, poz. 687 ze zm.),
 - c) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku psów agresywnych w kaganiec,
 - d) prowadzenie psa na uwięzi w nałożonym kagańcu,
 - e) wnoszenie opłaty od posiadania psów w przypadku, gdy Rada Gminy Małkinia Górna zdecyduje w drodze uchwały o wprowadzeniu opłaty od posiadania psów,
 - f) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży gminnej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu, zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 213, poz. 1342 ze zm.);
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
- a) stały i skuteczny dozór,
 - b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych korzystających z psów opiekunów,
 - d) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny wydzielonych placów gier i zabaw (w tym piaskownic), kwietników, plaż, kąpielisk, cmentarzy oraz innych terenów objętych zakazem,
 - e) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów agresywnych,
 - f) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,
 - g) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych pojemnikach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych korzystających z psów opiekunów,
 - h) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;
- 3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 4) postanowienia pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 20. Właściciele zwierząt oraz osoby utrzymujące zwierzęta nie powinny w szczególności:

- 1) pozostawiać zwierzęcia w miejscu publicznym lub do wspólnego użytkowania, pod opieką osoby nieletniej lub osoby, która nie jest zdolna do zapanowania nad powierzonym jej zwierzęciem;
- 2) pozostawiać zwierząt na terenie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych;
- 3) pozostawiać zwierzęcia bez dozoru, jeśli zwierzę nie jest właściwie uwiązane albo miejsce gdzie przebywa, nie jest właściwie ogrodzone;
- 4) pozostawiać zwierząt na uwięzi dłużej niż 12 godzin w ciągu doby lub trzymania zwierząt w taki sposób, który powodowałby u nich uszkodzenia ciała, cierpienie lub brak możliwości ruchu; długość uwięzi powinna być nie mniejsza niż 3 m;

- 5) przetrzymywać jako zwierzęta domowe, zwierząt nieoswojonych – dziko żyjących (w tym zwierząt prawnie chronionych bez wymaganego zezwolenia);
- 6) wyprowadzać zwierząt, co do których istnieje podejrzenie, że mogą stanowić potencjalne zagrożenie dla otoczenia ludzi i zwierząt oraz wyprowadzać zwierząt egzotycznych;
- 7) zwierzęta egzotyczne (stanowiące gatunki obce w faunie Polski) powinny być przetrzymywane w sposób uniemożliwiający ich wydostanie się na zewnątrz.

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 21. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

3. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.);
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 2 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków,
- 3) składować obornik w odległości co najmniej 20 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej i sąsiednich nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości,
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 22. Deratyzację przeprowadza się corocznie na całym obszarze Gminy Małkinia Górna w następujących terminach:

- 1) od 1 do 30 marca oraz
- 2) od 1 do 31 października.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 23. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy Małkinia Górna.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 2, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

Uzasadnienie

Znowelizowana ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zobowiązuje Rady Gmin do dostosowania regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie do zapisów Planu Gospodarki Odpadami Województwa Mazowieckiego. Obowiązująca uchwała, w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna w wyniku wprowadzenia zmian w ustawie nie spełnia wymogów, dlatego niezbędne było podjęcie nowej uchwały. Załączony projekt uchwały stanowi aktualizację przepisów w zakresie utrzymania czystości i porządku w gminie, w tym unormowanie kwestii związanych z gospodarką odpadami na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i odrębnych przepisów.