



PROJEKT
PROGRAM REWITALIZACJI
DLA GMINY MAŁKINIA GÓRNA NA
LATA 2016-2022

SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE	2
2. ZAŁOŻENIA PROCESU REWITALIZACJI	3
3. METODOLOGIA OPRACOWANIA	4
4. WYNIKI DELIMITACJI I WYZNACZENIE OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH	6
6. WYNIKI DELIMITACJI I WSKAZANIE OBSZARÓW DO REWITALIZACJI	28
7. CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW DO REWITALIZACJI	31
7. WIZJA	70
8. CELE REWITALIZACJI	72
9. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE	75
10. NAWIĄZANIE DO DOKUMENTÓW PLANISTYCZNYCH I STRATEGICZNYCH	81
11. PARTYCYPACJA SPOŁECZNA	86
12. MECHANIZMY ZAPEWNIAJĄCE KOMPLEMENTARNOŚĆ	87
13. WDRAŻANIE, MONITORING I EWALUACJA.	97
ZAŁĄCZNIK NR 1	101
ZAŁĄCZNIK NR 2	115

1. WPROWADZENIE

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, program rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Jednostki samorządu terytorialnego mogą wdrażać działania rewitalizacyjne w dwojaki sposób. Program rewitalizacji może być uchwalony przez Radę Gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2016 poz. 446) lub na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777).

Program Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna na lata 2016-2022 został opracowany zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Wyznaczone w niniejszym dokumencie 3 obszary rewitalizacji cechują się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, technicznych i funkcjonalno-przestrzennych, na których, z uwagi na istotne ich znaczenie dla rozwoju lokalnego, Gmina zamierza się prowadzić rewitalizację.

Wszystkie obszary znajdują się na terenie miejscowości Małkinia Górna. Są tereny należące do najbardziej zurbanizowanych i najbardziej zaludnionych w gminie. Znajdują się na nich tereny pokolejowe. Obszary te wyznaczone zostały na podstawie przeprowadzonej diagnozy, najczęściej też były wskazywane jako obszary wymagające rewitalizacji przez osoby biorące udział w ankiecie.

Łączna powierzchnia obszarów rewitalizacji w Gminie Małkinia Górna to 51,4352 ha co stanowi 0,37 % powierzchni gminy.

Łączna liczba mieszkańców obszarów rewitalizacji w Gminie Małkinia Górna to 2815 osób co stanowi 23,53 % ogólnej liczby mieszkańców gminy.

2. ZAŁOŻENIA PROCESU REWITALIZACJI

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji w oparciu o program rewitalizacji.

Kompleksowa rewitalizacja obszarów zdegradowanych, na realizację której będzie można uzyskać wsparcie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, musi przede wszystkim pobudzać aktywność środowisk lokalnych i stymulować współpracę na rzecz rozwoju społeczno-gospodarczego, a także przeciwdziałać zjawisku wykluczenia w obszarach zagrożonych patologiami społecznymi.

Podejmowane inicjatywy powinny prowadzić do polepszenia jakości życia mieszkańców, w tym zwiększenia ich szans na zatrudnienie. Ponadto powinny pozwolić na trwałą odnowę rewitalizowanego obszaru, poprawę ładu przestrzennego, stanu środowiska i zabudowy, poprzez zastosowanie wysokiej jakości rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych.

Działania te w efekcie powinny przyczynić się do ożywienia rewitalizowanych obszarów, nadania im nowych funkcji, podniesienia ich atrakcyjności, co w konsekwencji wiązać się będzie ze zwiększeniem zainteresowania tym obszarem mieszkańców a także turystów i inwestorów .

Narzędzia niezbędne do skutecznego planowania i wdrażania programów rewitalizacyjnych znajdują się w rękach gmin, ponieważ większość spraw publicznych i przestrzennych o znaczeniu lokalnym to kompetencje samorządu terytorialnego.

3. METODOLOGIA OPRACOWANIA

Sporządzenie Programu Rewitalizacji wynika z wymogów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego (RPO WM) i daje możliwość realizacji działań rewitalizacyjnych przy wsparciu środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Program Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna jest sporządzany zgodnie z Wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (dokument przyjęty w dniu 3 lipca 2015 r.) oraz zgodnie z instrukcją dotyczącą przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

W celu delimitacji obszarów zdegradowanych zastosowano metodę analizy wskaźnikowej. Przeprowadzono ją w oparciu o określone niżej kryteria umożliwiające dokonanie analizy zróżnicowania zjawisk i procesów zachodzących w gminie oraz identyfikacji problemów. Katalog tych wskaźników został opracowany z uwzględnieniem specyfiki gminy Małkinia Górna, w szczególności jej wiejskiego charakteru. Gmina charakteryzuje się również małą gęstością zaludnienia, z wyjątkiem sołectw w miejscowości Małkinia Górna.

Opracowanie Programu poprzedzone było również przeprowadzeniem ankiety wśród mieszkańców oraz spotkaniami konsultacyjnymi.

W trakcie prowadzonych analiz statystycznych oraz konsultacji z przedstawicielami samorządu lokalnego zdefiniowano czynności będące jednocześnie częścią niniejszej diagnozy:

- Analizę wskaźnikową gminy
- Analizę struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy
- Podział obszaru gminy Małkinia Górna na obszary badawcze (obwody głosowania)
- Analizę miernikową poszczególnych obszarów badawczych w sferze społecznej, gospodarczej, funkcjonalno przestrzennej i środowiskowej.

W opracowaniu, zgodnie z wytycznymi, przyjęto do analizy metodę porównawczą obszarów badawczych opartą na zestawie syntetycznych wskaźników degradacji, pozwalającą na obiektywne określenie stopnia zróżnicowania rozwoju społeczno-gospodarczego poszczególnych obszarów gminy.

Wskaźniki degradacji użyte do analizy zostały wskazane w wytycznych MliR. Są to wskaźniki opisujące negatywne zjawiska społeczne, czyli poziom bezrobocia, przestępczości, niski poziom edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym.

Dane zostały pozyskane z Głównego Urzędu Statystycznego, Banku Danych Lokalnych, Urzędu Gminy Małkinia Górna, Powiatowego Urzędu Pracy w Ostrowi Mazowieckiej, Komisariatu Policji w Małkini Górnej, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Małkini Górnej oraz innych instytucji i podmiotów posiadających dane dotyczące gminy, a także innych źródeł w miarę ogólnodostępnych danych pozwalających na dokonanie diagnozy obszaru gminy.

Z uwagi na charakter i cel opracowania, jakim jest analiza i ocena sytuacji wewnątrzgminnej, dobór wskaźników oparto o wydzielone jednostki obszary jakimi w tym wypadku są obwody głosowania.

Dla poprawnego wyznaczenia obszaru rewitalizacji w gminie należy dodatkowo na obszarach gminy znajdujących się w stanie kryzysowym (z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych), zdiagnozować także występowanie co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1. gospodarczych,
2. środowiskowych,
3. przestrzenno-funkcjonalnych,
4. technicznych.

Otrzymane wskaźniki w poszczególnych obszarach zestawiono w tabelę podsumowującą każdą ze sfer.

W większości badanych wskaźników otrzymana wartość świadczy o sytuacji gorszej niż średnia w gminie, jednak w niektórych przyjętych wskaźnikach wartość świadczy o sytuacji lepszej niż średnia, zatem w tych przypadkach za odchylenie od normy uznawane były wartości poniżej lub powyższej średniej.

Każdy z analizowanych wskaźników w którym występują nieprawidłowości, zaznaczono w tabelach kolorem zielonym.

W celu obliczenia wyniku końcowego zestawiono wszystkie dane w zbiorczej tabeli wynikowej dla sfery społecznej oraz zbiorczej tabeli wynikowej dla pozostałych sfer. Obszary zdegradowane to obszary gdzie koncentracja negatywnych zjawisk była największa. Na tych obszarach wyznaczono obszary rewitalizacji czyli tereny na których, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, gmina zamierza prowadzić rewitalizację.

4. WYNIKI DELIMITACJI I WYZNACZENIE OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH

Podstawowym kryterium delimitacji obszarów są problemy społeczne. W przeprowadzonej analizie do wyznaczenia obszaru zdegradowanego przyjęto następujące **wskaźniki społeczne:**

- liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców
- frekwencja w ostatnich wyborach samorządowych
- liczba uczestników zebrań wiejskich w przeliczeniu na 1000 mieszkańców
- liczba nowych zameldowań w przeliczeniu na 1000 mieszkańców
- ilość wydanych niebieskich kart w przeliczeniu na 1000 mieszkańców
- liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przestępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17- tego roku życia w przeliczeniu na 1000 mieszkańców
- wynik egzaminu gimnazjalnego z języka polskiego
- wynik egzaminu gimnazjalnego z matematyki

Obszar w którym występuje koncentracja negatywnych zjawisk społecznych oraz zaistnienie przynajmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

- 1) **gospodarczych** – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
- 2) **środowiskowych** – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
- 3) **przestrzenno-funkcjonalnych** – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub
- 4) **technicznych** – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska można wyznaczyć jako obszar zdegradowany.

W przeprowadzonej analizie do wyznaczenia obszaru zdegradowanego przyjęto następujące wskaźniki:

- Gospodarcze

- Liczba wyrejestrowanych podmiotów w przeliczeniu na 1000 mieszkańców

Przestrzenno-funkcjonalne

- Liczba dzieci w wieku (3-6 lat) przypadające na miejsca w przedszkolach w gminie

- Środowiskowe

- Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia

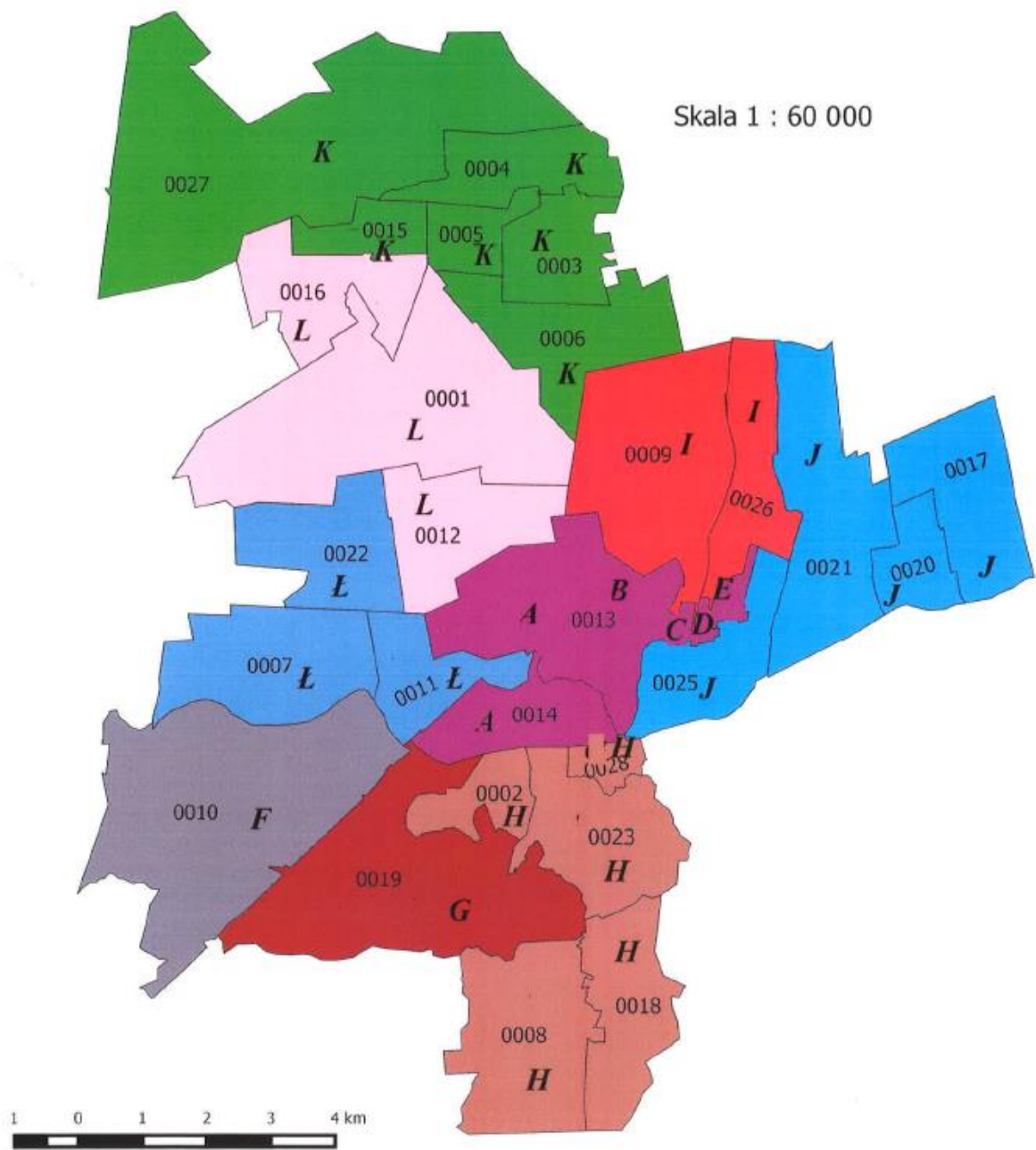
Delimitację obszaru kryzysowego (zdegradowanego) przeprowadzono na poziomie wyznaczonych obszarów (obwodów głosowania) w odniesieniu do referencyjnych wskaźników syntetycznych obliczonych dla całej gminy. Wskaźniki te obliczono dla każdego badanego wskaźnika ustalając wskaźnik syntetyczny degradacji (dana referencyjna). Zasadniczo daną referencyjną jest średnia dla gminy.

Obszar dla którego wskaźnik syntetyczny będzie (w zależności od ważności czynnika) niższy lub wyższy niż średnia dla gminy może być potencjalnie uznany za obszar zdegradowany.

Podział Gminy Małkinia Górna na obszary funkcjonalno-przestrzenne – obszary badawcze

Obwód Głosowania	Nazwa obszaru	Granice obszaru	Liczba ludności (osoby)	Procent ogólnej liczby mieszkańców gminy
1	A	Sołectwo: Małkinia Górna I ulica Brokowska Sołectwo: Małkinia Górna I ulice: Kościelna, Ostrowska, 1 Maja, Strażacka, Jana III Sobieskiego Sołectwo: Małkinia Mała-Przewóz	1357	11,34
2	B	Sołectwo: Małkinia Górna II ulice: Nurska, Kolejowa, Piaski, Mickiewicza, Sienkiewicza, Lipowa, Biegańskiego, Wilczyńskiego	1041	8,70
3	C	Sołectwo: Małkinia Górna III ulice: Cicha, Przedszkolna	1105	9,24
4	D	Sołectwo: Małkinia Górna III ul. Leśna 3 Sołectwo: Małkinia Górna IV ul. Leśna 2, 4, 5, 6, 13,13A, 14, 16, 16B, 18, 20 Sołectwo: Małkinia Górna IV ulica Leśna 7, 9, 11, 22, 24	1262	10,54
5	E	Sołectwo: Małkinia Górna V ulice: Chopina, Jana Pawła II, Kochanowskiego, Konopnickiej, Konstytucji 3 Maja, Kopernika, M.C. Skłodowskiej, Słowackiego, Witosa, Wyspiańskiego, Wyszyńskiego, Żeromskiego, 15 Sierpnia,	771	6,44
6	F	Sołectwo: Kiełczew	736	6,15
7	G	Sołectwo: Prostyń	779	6,51
8	H	Sołectwo: Borowe, Sołectwo: Treblinka (w skład sołectwa Treblinka wchodzi miejscowości Treblinka i Boreczek), Sołectwo: Grądy, Sołectwo: Poniatowo	683	5,71
9	I	Sołectwo: Kańkowo, Sołectwo: Zawisty Podleśne	844	7,05
10	J	Sołectwo: Rostki Wielkie Sołectwo: Rostki-Piotrowice Sołectwo: Podgórze-Gazdy Sołectwo: Zawisty Nadbużne	827	6,91
11	K	Sołectwo: Daniłowo, Sołectwo: Daniłówka Pierwsza Sołectwo: Daniłowo-Parcele Sołectwo: Żachy-Pawły Sołectwo: Niegowiec (w skład sołectwa Niegowiec wchodzi miejscowości Niegowiec i Daniłówka Druga)	821	6,86
12	L	Sołectwo: Orło Sołectwo: Błędnica Sołectwo: Małkinia Dolna	825	6,90
13	L	Sołectwo: Glina Sołectwo: Klukowo Sołectwo: Sumiężne	915	7,65
Łącznie Gmina Małkinia Górna			11 966	100,00

Podział Gminy Małkinia Górna na obszary badawcze



WSKAŹNIKI SPOŁECZNE

KRYTERIUM: BEZROBOCIE

Wskaźnik:

Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców

-Źródło danych: PUP w Ostrowi Mazowieckiej

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczby bezrobotnych z terenu całej gminy pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców gminy

Wskaźnik degradacji (referencyjny) = $(Lpw*1000)/Lmg$

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczby bezrobotnych w analizowanym obszarze pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców w analizowanym obszarze

Wskaźnik degradacji analizowanego obszaru.= $(Lpw*1000)/Lmo$

Tabela 1. Kryterium: bezrobocie		
Wskaźnik: Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców		
Nazwa obszaru	Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na	Wskaźnik degradacji
A	49	36,11
B	50	48,03
C	53	47,96
D	64	50,71
E	23	29,83
F	48	65,22
G	31	39,80
H	34	49,78
I	34	40,28
J	33	39,90
K	48	58,47
L	57	69,09
Ł	42	45,90
Obszar gminy	566	47,30
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Powyżej wskaźnika dla gminy

KRYTERIUM: NISKI POZIOM KAPITAŁU SPOŁECZNEGO

Kapitał społeczny – umiejętności społeczne, które pozwalają współpracować z innymi. Umiejętność współdziałania czy zaufanie do innych stają się jednymi z ważniejszych cech rozwoju w sytuacji, gdy rozwój w coraz mniejszym stopniu zależy od wysiłku pojedynczych osób, a jest efektem pracy zespołowej. Element procesu produkcji i życia w zorganizowanym społeczeństwie.

Charakterystyczną cechą obszarów zdegradowanych jest najczęściej niski kapitał pomostowy, który odnosi się do sieci relacji pomiędzy osobami należącymi do różnych społeczności. Do wyznaczenia obszarów kryzysowych zastosowano wskaźnik stopnia zainteresowania sprawami dotyczącymi miejsca zamieszkania poprzez udział w zebraniach wiejskich, frekwencją w wyborach samorządowych a także liczbę nowych osób zameldowanych w danej miejscowości.

Napływ dużej liczby nowych mieszkańców wpływa na brak więzi sąsiedzkich oraz słabą integrację pomiędzy mieszkańcami.

Zaobserwowano także (choć nie skwantyfikowano) występowanie sytuacji konfliktowych pomiędzy „starymi” i „nowymi” mieszkańcami, pojawiających się szczególnie na tle różnic w stylu życia.

Wskaźnik:

Frekwencja w ostatnich wyborach samorządowych

-Źródło danych: Urząd Gminy Małkinia Górna

-Zakres czasowy: 2014 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** średnia frekwencja wyborcza w ostatnich wyborach samorządowych w gminie

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** średnia frekwencja wyborcza w ostatnich wyborach samorządowych w analizowanym obszarze

Tabela 2. Kryterium: Niski poziom kapitału społecznego	
Wskaźnik: Frekwencja w ostatnich wyborach samorządowych	
Nazwa obszaru	Frekwencja w ostatnich wyborach samorządowych
A	55,16
B	54,38
C	49,94
D	53,10
E	65,55
F	49,22
G	55,62
H	67,37
I	49,32
J	63,42
K	47,64
L	57,88
Ł	65,33
Obszar gminy	56,46
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych	Poniżej wskaźnika dla gminy

Wskaźnik:**Liczba uczestników zebrań wiejskich w przeliczeniu na 1000 mieszkańców**

-Źródło danych: Urząd Gminy Małkinia Górna

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczby uczestników zebrań wiejskich w gminie pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców gminy

$$\text{Wskaźnik degradacji (referencyjny)} = (\text{Luz} * 1000) / \text{Lmg}$$

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczby uczestników zebrań wiejskich w analizowanym obszarze pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców analizowanego obszaru

$$\text{Wskaźnik degradacji dla analizowanego obszaru} = (\text{Luz} * 1000) / \text{Lmo}$$

Tabela 3. Kryterium: Niski poziom kapitału społecznego		
Wskaźnik: Średnia liczba uczestników zebrań wiejskich w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		
Nazwa obszaru	Średnia liczba uczestników zebrań wiejskich	Wskaźnik degradacji
A	45	3,32
B	20	1,92
C	15	1,36
D	30	2,38
E	30	3,89
F	30	4,08
G	30	3,85
H	60	8,79
I	45	5,33
J	60	7,26
K	60	7,31
L	55	6,67
Ł	65	7,10
Obszar gminy	545	4,55
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Poniżej wskaźnika dla gminy

Wskaźnik:**Liczba nowych zameldowań w przeliczeniu na 1000 mieszkańców**

- Źródło danych: Urząd Gminy Wielka Wieś

- Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczby nowych zameldowań w gminie pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców gminy

$$\text{Wskaźnik degradacji (referencyjny)} = (\text{Lnz} \cdot 1000) / \text{Lmg}$$

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczby nowych zameldowań w analizowanym obszarze pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców w analizowanym obszarze

$$\text{Wskaźnik degradacji dla analizowanego obszaru} = (\text{Lnz} \cdot 1000) / \text{Lmo}$$

Tabela 4. Kryterium: Niski poziom kapitału społecznego		
Wskaźnik: Liczba nowych zameldowań na 1000 mieszkańców		
Nazwa obszaru	Liczba nowych zameldowań	Wskaźnik degradacji
A	8	5,90
B	7	6,72
C	6	5,42
D	7	5,55
E	2	2,59
F	0	0
G	4	5,14
H	9	13,18
I	1	1,19
J	5	6,05
K	3	3,65
L	2	2,42
Ł	3	3,28
Obszar gminy	57	4,76
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Powyżej wskaźnika dla gminy

KRYTERIUM: PRZESTĘPCZOŚĆ

Wskaźnik:

Liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przestępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17- tego roku życia w przeliczeniu na 1000 mieszkańców

-Źródło danych: Komisariat Policji w Małkini Górnej

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu ilość przestępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przestępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17- tego roku życia w gminie pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców gminy

$$\text{Wskaźnik degradacji (referencyjny)} = (\text{Lpw} * 1000) / \text{Lmg}$$

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz ilość przestępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przestępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17- tego roku życia w analizowanym obszarze pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców analizowanego obszaru

$$\text{Wskaźnik degradacji analizowanego obszaru.} = (\text{Lpw} * 1000) / \text{Lmo}$$

Tabela 5. Kryterium: Przystępczość		
Wskaźnik: Liczba przystępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przystępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17-tego roku życia w 2015 w przeliczeniu 1000 mieszkańców		
Nazwa obszaru	Liczba przystępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przystępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17-tego roku życia w 2015	Wskaźnik degradacji
A	33	24,31
B	64	61,48
C	18	16,29
D	19	15,06
E	6	7,78
F	0	0
G	17	21,82
H	12	17,56
I	6	7,11
J	10	12,09
K	9	10,96
L	20	24,24
Ł	12	13,12
Obszar gminy	226	18,89
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Powyżej wskaźnika dla gminy

Wskaźnik:**Ilość wydanych niebieskich kart w przeliczeniu na 1000 mieszkańców**

-Źródło danych: OPS w Małkini Górnej

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu ilości wydanych niebieskich kart w gminie pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców gminy

$$\text{Wskaźnik degradacji (referencyjny)} = (Lpw * 1000) / Lmg$$

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono, , jako iloraz iloczynu ilości wydanych niebieskich kart w analizowanym obszarze pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców analizowanego obszaru

$$\text{Wskaźnik degradacji analizowanego obszaru.} = (Lpw * 1000) / Lmo$$

Tabela 6. Kryterium: Przystępczość		
Wskaźnik: Ilość wydanych niebieskich kart w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		
Nazwa obszaru	Ilość wydanych niebieskich kart	Wskaźnik degradacji
A	1	0,74
B	4	3,84
C	0	0
D	9	7,13
E	7	9,08
F	6	8,15
G	3	3,85
H	5	7,32
I	2	2,37
J	3	3,63
K	5	6,09
L	6	7,27
Ł	0	0
Obszar gminy	51	4,26
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Powyżej wskaźnika dla gminy

KRYTERIUM: NISKI POZIOM EDUKACJI

Wskaźnik:

Średni wynik % z egzaminu gimnazjalnego

-Źródło danych: ZOSZiPO w Małkini Górnej

-Zakres czasowy: 2016 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik przyjęto jak średnia wyliczona dla gminy

b) **wskaźnika degradacji dla analizowanych obszarów:** Wskaźnik przyjęto jak średnia wyliczona dla danego gimnazjum

Tabela 7. Kryterium: NISKI POZIOM EDUKACJI		
Wskaźnik: Średni wynik % z egzaminu gimnazjalnego		
Nazwa obszaru	Średni wynik % z egzaminu gimnazjalnego z języka polskiego	Średni wynik % egzaminu gimnazjalnego z matematyki
A	66,1	47,6
B	65,6	40,6
C	65,6	40,6
D	65,6	40,6
E	65,6	40,6
F	69,7	39,2
G	69,7	39,2
H	69,7	39,2
I	66,1	47,6
J	65,6	40,6
K	66,1	47,6
L	66,1	47,6
Ł	66,1	47,6
Obszar gminy	66,7	43,1
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych	Poniżej wskaźnika dla gminy	Poniżej wskaźnika dla gminy

KRYTERIUM: GOSPODARCZE

Wskaźnik:

Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych podmiotów według głównego miejsca wykonania w przeliczeniu na 1000 mieszkańców

-Źródło danych: UG Małkinia Górna

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) syntetycznego degradacji (referencyjnego): Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w gminie pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców gminy

Wskaźnik degradacji (referencyjny) = $(Lwpg*1000)/Lmg$

b) wskaźnika degradacji dla analizowanych obszarów: Wskaźnik wyliczono, jako iloraz iloczynu liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w analizowanym obszarze pomnożony przez 1000 i liczby mieszkańców analizowanego obszaru

Wskaźnik degradacji dla analizowanego obszaru = $(Lwpg*1000)/Lm$

Tabela 8. Kryterium: Gospodarcze		
Wskaźnik: Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych według miejsca prowadzonej działalności w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		
Nazwa obszaru	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych według miejsca prowadzonej działalności	Wskaźnik degradacji
A	5	3,69
B	9	8,65
C	3	2,72
D	2	1,59
E	7	9,08
F	2	2,72
G	1	1,28
H	2	2,93
I	1	1,19
J	1	1,21
K	0	0
L	3	3,64
Ł	2	2,19
Obszar gminy	38	3,18
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Powyżej wskaźnika dla gminy

KRYTERIUM: FUNKCJONALNO -PRZESTRZENNE

Wskaźnik:

Liczba dzieci w wieku 3-6 lat przypadające na miejsca w przedszkolach w gminie

-Źródło danych: Urząd Gminy Małkinia Górna

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono jako średnią dla gminy z 13 analizowanych obszarów

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono, jako iloraz liczby dzieci w wieku 3-6 lat zamieszkałych w analizowanym obszarze i liczby miejsc w przedszkolach na terenie gminy

Tabela 9. Kryterium: Funkcjonalno - przestrzenne		
Wskaźnik: Liczba dzieci w wieku 3-6 lat przypadające na miejsca w przedszkolach w gminie		
Nazwa obszaru	Liczba dzieci w wieku 3-6 lat przypadające na miejsca w przedszkolach w gminie	Wskaźnik degradacji
A	57	0,31
B	44	0,24
C	46	0,25
D	53	0,29
E	32	0,17
F	31	0,17
G	33	0,18
H	29	0,16
I	36	0,19
J	35	0,19
K	35	0,19
L	35	0,19
Ł	38	0,20
Obszar gminy	504	0,21
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych		Powyżej wskaźnika dla gminy

KRYTERIUM: ŚRODOWISKOWE

Wskaźnik:

Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia

-Źródło danych: Urząd Gminy Małkinia Górna

-Zakres czasowy: 2015 r.

Metodologia wyznaczania wskaźnika:

a) **syntetycznego degradacji (referencyjnego):** Wskaźnik wyliczono jako średnią dla gminy z 13 analizowanych obszarów

b) **degradacji dla analizowanego obszaru:** Wskaźnik wyliczono jako ilość azbestu zinwentaryzowanego pozostającego do unieszkodliwienia w analizowanym obszarze

Tabela 10. Kryterium: Środowiskowe	
Wskaźnik: Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia	
Nazwa obszaru	Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia
A	312 126
B	75 608
C	18 830
D	22 575
E	42 832
F	258 834
G	315 525
H	432 681
I	285 032
J	220 583
K	330 201
L	256 979
Ł	350 001
Wskaźnik dla obszaru gminy	224 754
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych	Powyżej wskaźnika dla gminy

Występowanie negatywnych zjawisk społecznych w badanych obszarach -obwodach do głosowania dla 8 analizowanych wskaźników przedstawia tabela 1.

Występowanie w badanych obszarach -obwodach do głosowania negatywnych zjawisk dotyczących sfery gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej i środowiskowej przedstawia tabela 2.

W celu określenia obszarów zdegradowanych zestawiono ilość występowania negatywnych zjawisk społecznych i negatywnych zjawisk dotyczących sfery gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej i środowiskowej w badanych obszarach, gdyż obszar który można uznać za zdegradowany oprócz koncentracji negatywnych zjawisk społecznych cechować musi występowanie przynajmniej jednego zjawiska negatywnego określonego w tabeli 2 .

Obszary w których negatywna ilość wskazań w tabeli 3 wynosiła 5 i powyżej uznano za obszary zdegradowane, które można wskazać jako obszary wymagające rewitalizacji. Prezentuje je:

- Tabela 3. (obszary zaznaczono kolorem zielonym).
- Mapa Obszarów Zdegradowanych
- Tabela 4.

Łączna liczba ludności zamieszkująca obszary zdegradowane to 9380 osób.

Stanowi to 78,39 % ogólnej liczby mieszkańców gminy.

Łączna powierzchnia 10 obszarów gminy uznanych za zdegradowane wynosi 9713,1 ha.

Stanowi to 72,24 % ogólnej powierzchni gminy.

Tabela 1. Zestawienie zbiorcze wskaźników degradacji dotyczących sfery społecznej

Nazwa obszaru	Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców	Frekwencja w ostatnich wyborach samorządowych	Liczba uczestników zebrań wiejskich w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Liczba nowych zameldowań w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Ilość wydanych niebieskich kart w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przestępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17- tego roku życia na 1000 mieszkańców	Wynik egzaminu gimnazjalnego z języka polskiego	Wynik egzaminu gimnazjalnego z matematyki	Ilość uzyskanych wartości spełniających kryterium dla obszarów zdegradowanych
A	36,11	55,16	3,32	5,90	0,74	24,31	66,1	47,6	5
B	48,03	54,38	1,92	6,72	3,84	61,48	65,6	40,6	7
C	47,96	49,94	1,36	5,42	0	16,29	65,6	40,6	6
D	50,71	53,10	2,38	5,55	7,13	15,06	65,6	40,6	7
E	29,83	65,55	3,89	2,59	9,08	7,78	65,6	40,6	4
F	65,22	49,22	4,08	0	8,15	0	69,7	39,2	5
G	39,80	55,62	3,85	5,14	3,85	21,82	69,7	39,2	5
H	49,78	67,37	8,79	13,18	7,32	17,56	69,7	39,2	4
I	40,28	49,32	5,33	1,19	2,37	7,11	66,1	47,6	2
J	39,90	63,42	7,26	6,05	3,63	12,09	65,6	40,6	2
K	58,47	47,64	7,31	3,65	6,09	10,96	66,1	47,6	4
L	69,09	57,88	6,67	2,42	7,27	24,24	66,1	47,6	4
Ł	45,90	65,33	7,10	3,28	0	13,12	66,1	47,6	1
Wskaźnik degradacji dla gminy	47,30	56,46	4,55	4,76	4,26	18,89	66,7	43,1	
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych	Powyżej wskaźnika dla gminy	Poniżej wskaźnika dla gminy	Powyżej wskaźnika dla gminy	Powyżej wskaźnika dla gminy	Powyżej wskaźnika dla gminy	Powyżej wskaźnika dla gminy	Poniżej wskaźnika dla gminy		

Tabela 2. Zestawienie zbiorcze wskaźników degradacji dotyczących sfery gospodarczej, funkcjonalno - przestrzennej i środowiskowej

Nazwa obszaru	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych	Liczba dzieci w wieku 3-6 lat przypadające na miejsca w przedszkolach w gminie	Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia	Ilość uzyskanych wartości spełniających kryterium dla obszarów zdegradowanych
A	3,69	0,31	312 126	3
B	8,65	0,24	75 608	2
C	2,72	0,25	18 830	1
D	1,59	0,29	22 575	1
E	9,08	0,17	42 832	1
F	2,72	0,17	258 834	1
G	1,28	0,18	315 525	1
H	2,93	0,16	432 681	1
I	1,19	0,19	285 032	1
J	1,21	0,19	220 583	1
K	0	0,19	330 201	1
L	3,64	0,19	256 979	1
Ł	2,19	0,20	350 001	1
Wskaźnik degradacji dla gminy	3,18	0,21	224 754	
Kryterium: wartość dla obszarów zdegradowanych	Powyżej wskaźnika dla gminy	Powyżej wskaźnika dla gminy	Powyżej wskaźnika dla gminy	

Tabela 3. Zbiorcze zestawienie wskaźników degradacji dotyczących sfery społecznej ora sfery gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej i środowiskowej

Nazwa obszaru	Sfera społeczna	Sfera gospodarcza, funkcjonalno-przestrzenna i środowiskowa	Łączna ilość uzyskanych wartości spełniających kryterium dla obszarów zdegradowanych
	Ilość uzyskanych wartości spełniających kryterium kwalifikujące obszar do wyznaczenia go jako zdegradowany	Ilość uzyskanych wartości spełniających kryterium kwalifikujące obszar do wyznaczenia go jako zdegradowany	
A	5	3	8
B	7	2	9
C	6	1	7
D	7	1	8
E	4	1	5
F	5	1	6
G	5	1	6
H	4	1	5
I	2	1	3
J	2	0	2
K	4	1	5
L	4	1	5
Ł	1	1	2

MAPA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH

w Gminie Małkinia Górna

Skala:1:55000

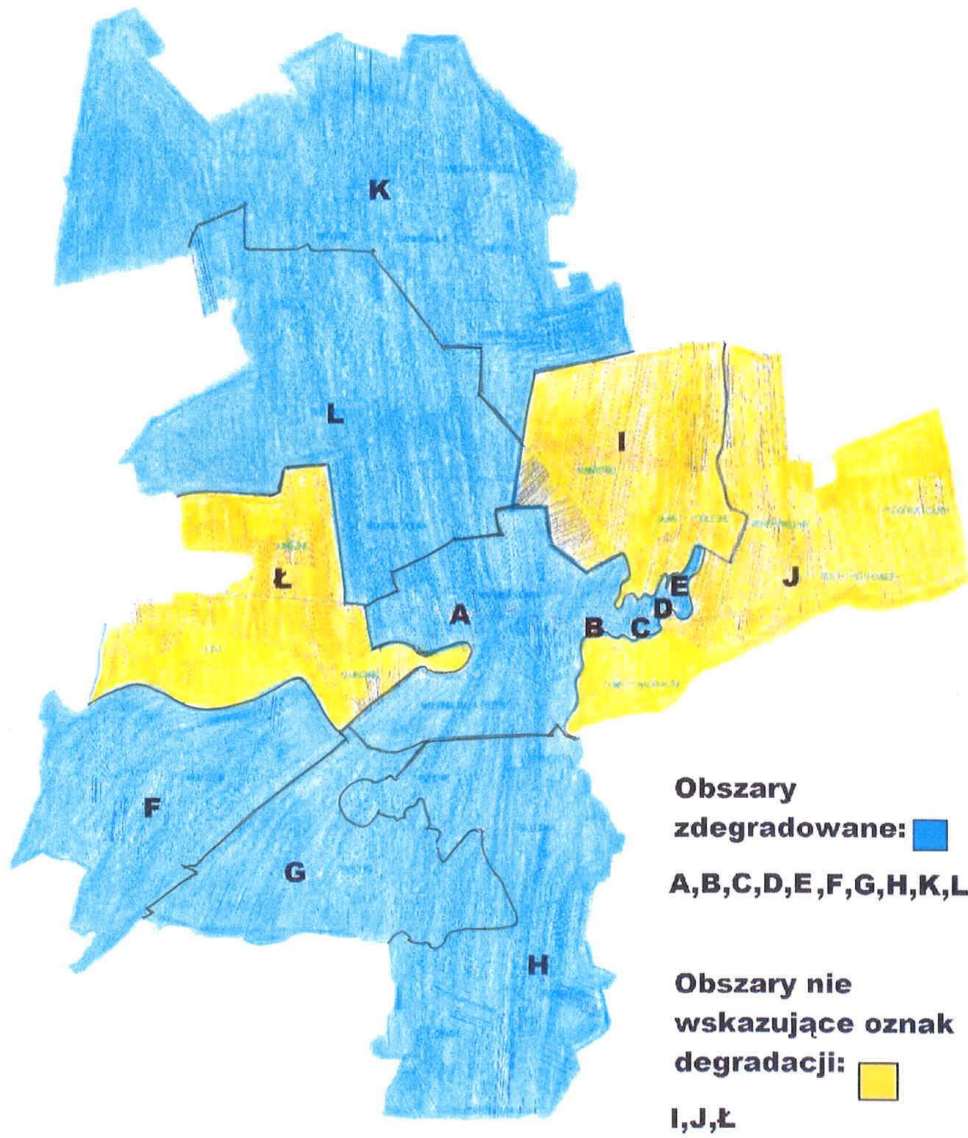


Tabela 4. Zasięg obszarów zdegradowanych według sołectw i ulic:

Obszar A	Sołectwo: Małkinia Górna I ulica Brokowska, Kościelna, Ostrowska, 1 Maja, Strażacka, Jana III Sobieskiego Sołectwo: Małkinia Mała-Przewóz
Obszar B	Sołectwo: Małkinia Górna II ulice: Nurska, Kolejowa, Piaski, Mickiewicza, Sienkiewicza, Lipowa, Biegańskiego, Wilczyńskiego
Obszar C	Sołectwo: Małkinia Górna III ulice: Cicha, Przedszkolna
Obszar D	Sołectwo: Małkinia Górna III ul. Leśna 3 Sołectwo: Małkinia Górna IV ul. Leśna 2, 4, 5, 6, 13,13A, 14, 16, 16B, 18, 20,7, 9, 11, 22, 24
Obszar E	Sołectwo: Małkinia Górna V ulice: Chopina, Jana Pawła II, Kochanowskiego, Konopnickiej, Konstytucji 3 Maja, Kopernika, M.C. Skłodowskiej, Słowackiego, Witosa, Wyspiańskiego, Wyszynskiego, Żeromskiego, 15 Sierpnia,
Obszar F	Sołectwo: Kietczew
Obszar G	Sołectwo: Prostyń
Obszar H	Sołectwo: Borowe, Sołectwo: Treblinka (w skład sołectwa Treblinka wchodzi miejscowości Treblinka i Boreczek), Sołectwo: Grądy, Sołectwo: Poniatowo
Obszar K	Sołectwo: Daniłowo, Sołectwo: Daniłówka Pierwsza Sołectwo: Daniłowo-Parcele Sołectwo: Żachy- Pawły Sołectwo: Niegowiec (w skład sołectwa Niegowiec wchodzi miejscowości Niegowiec i Daniłówka Druga)
Obszar L	Sołectwo: Orło Sołectwo: Błędnica Sołectwo: Małkinia Dolna

6. WYNIKI DELIMITACJI I WSKAZANIE OBSZARÓW DO REWITALIZACJI

Zgodnie z art. 10. ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.

Zdiagnozowany w Gminie Małkinia Górna obszar zdegradowany przewyższa te ograniczenia. W wyniku analizy dla terenu Gminy Małkinia Górna proponuje się wyznaczyć 3 obszary do rewitalizacji określone w tabeli 1. i pokazane na mapie 1.

Wszystkie obszary znajdują się na terenie miejscowości Małkinia Górna. Są tereny należące do najbardziej zurbanizowanych i najbardziej zaludnionych w gminie.

Występują tu tereny pokolejowe i poprzemysłowe, co do zasady jest warunkiem do uzyskania dofinansowanie ze środków unijnych na realizowane tam inwestycji w konkursach RPO WM.

Obszary te najczęściej też były wskazywane jako obszary wymagające rewitalizacji przez osoby biorące udział w ankiecie.

Obszary te wypełniają zapis art.10 ust.2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Powierzchnia obszarów rewitalizacji:

Obszar I	- 26,9995 ha
Obszar II	- 11,2013 ha
Obszar III	- 13,2344 ha
Razem	- 51,4352 ha

Łączna powierzchnia obszarów rewitalizacji w Gminie Małkinia Górna stanowi 0,37 % powierzchni gminy.

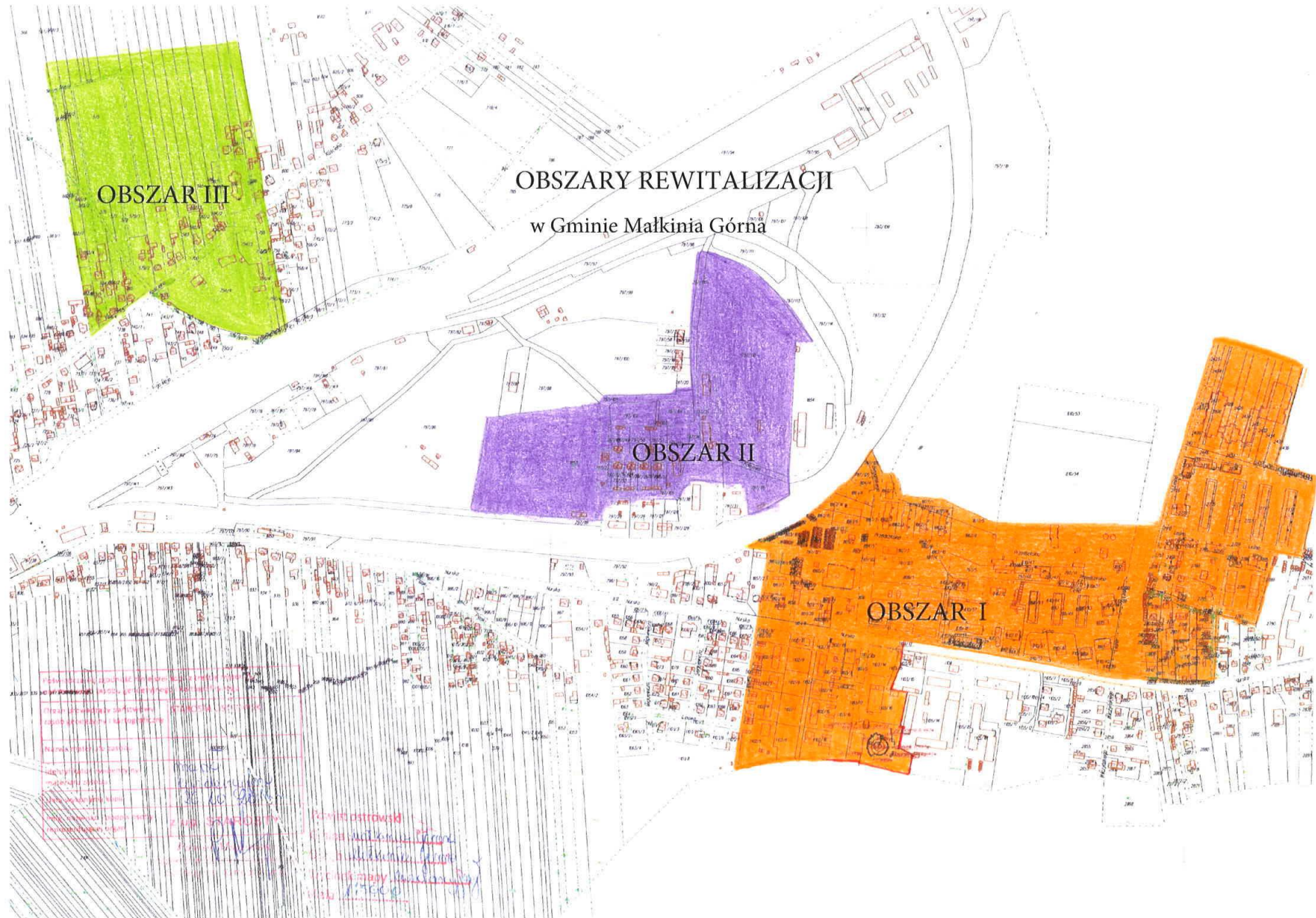
Liczba mieszkańców w obszarach rewitalizacji:

Obszar I	- 2319 osób
Obszar II	- 411 osób
Obszar III	- 85 osób
Razem	- 2815 osób

Łączna liczba mieszkańców obszarów rewitalizacji w Gminie Małkinia Górna stanowi 23,53 % ogólnej liczby mieszkańców gminy.

Tabela 1. Zasięg obszarów rewitalizacji według sołectw i ulic:

<p>Obszar I</p>	<p>Sołectwo: Małkinia Górna II</p> <p>ul: Nurska 25,27,29,29a,35,35a,35b,37,42,45,47,49,51,53,126,128,130,132,134,136,138,140,142</p> <p>Sołectwo: Małkinia Górna III</p> <p>ul: Cicha1,2,3,4,5,6,7,ul:Przedszkolna1,1a,1b,1c,1d,3,4,5,6,6a,7,8,9,10,12,12a,14,16,18</p> <p>Sołectwo: Małkinia Górna III</p> <p>ul. Leśna 3</p> <p>Sołectwo: Małkinia Górna IV</p> <p>ul. Leśna 2, 4, 5, 6, ,7, 9, 11,13,13A, 14, 16, 16B, 18, 20, 22, 24</p>
<p>Obszar II</p>	<p>Sołectwo: Małkinia Górna II</p> <p>II ulice: Kolejowa 7,8,9,10,11,12,13,20,21,22</p>
<p>Obszar III</p>	<p>Sołectwo: Małkinia Górna I</p> <p>ul: Kościelna 49, 49a, 49b, 51, 51a, 51b, 52, 53, 53a, 53b, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 63, 63a, 65, 67, 69, 69a, 71, 73, 75, 77, 77a, 79</p>



OBSZARY REWITALIZACJI w Gminie Małkinia Górna

OBSZAR III

OBSZAR II

OBSZAR I

7. CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW DO REWITALIZACJI

Identyfikacja potrzeb rewitalizacyjnych na wytypowanych obszarach rewitalizacji.

Wskaźniki charakteryzujące obszary rewitalizacji	Obszar I	Obszar II	Obszar III	Średnia dla gminy
Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców	49,34	48,03	36,11	47,30
Frekwencja w ostatnich wyborach samorządowych	51,52	54,38	55,16	56,46
Liczba uczestników zebrań wiejskich	1,87	1,92	3,32	4,55
Liczba nowych zameldowań	5,49	6,72	5,90	4,76
Ilość wydanych niebieskich kart	7,13	3,84	0,74	4,26
Liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych nie obejmujących zdarzeń drogowych oraz przestępstw gospodarczych z uwzględnieniem czynów karalnych osób nieletnich tj. do 17- tego roku życia	15,68	61,48	24,31	18,89
Wynik egzaminu gimnazjalnego z języka polskiego	65,6	65,6	66,1	66,7
Wynik egzaminu gimnazjalnego z matematyki	40,6	40,6	47,6	43,1
Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych	2,16	8,65	3,69	3,18
Liczba dzieci w wieku 3-6 lat przypadające na miejsca w przedszkolach w gminie	0,27	0,24	0,31	0,21
Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia	20 702,50	75 608	312 126	224 754
Występowanie zjawiska niskiej emisji	Tak	Tak	Tak	Tak

Obszar Rewitalizacji I

Na terenie tego obszaru znajdują się m.in.:

TERENY I ZASOBY MIESZKANIOWE SMLW „ZACISZE” W MAŁKINI GÓRNEJ.

Wyznaczony obszar obejmuje tereny położone w centrum miejscowości Małkinia Górna. Obszar pełni n/w funkcje:

- mieszkaniową,
- administracyjną,
- handlowo-usługową.

Teren zajmują w większości budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zarządzane są przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko Własnościową „Zacisze” w Małkini Górnej.

Spółdzielnia ta powstała w 1991 roku na bazie osiedli zakładowych upadłego Mazowieckiego Przedsiębiorstwa Materiałów Izolacji Budowlanej „Izolacja” w Małkini Górnej, wcześniej noszącego nazwę Zakłady Wyrobów Azbestowo-Cementowych, które wybudowało dla swoich pracowników w latach 1970-1986 osiedla mieszkaniowe.

Zakład, który w dniu 8 marca 1991 roku został postawiony w stan likwidacji, musiał pozbyć się mieszkań zakładowych, gdyż od tego zależało pozyskanie potencjalnych nabywców zakładu. MPMIB „Izolacja” zwracała się do Gminy, a także do Spółdzielni Mieszkaniowej „Małkinianka” o przejęcie mieszkań zakładowych, jednak w obydwu przypadkach decyzja była odmowna.

W takiej sytuacji w dniu 26 lipca 1991 roku MPMIB „Izolacja” w Małkini Górnej zwołało zebranie pracowników zakładu, mieszkających w mieszkaniach zakładowych.

Na zebraniu zaproponowano mieszkańcom utworzenie spółdzielni mieszkaniowej na bazie osiedla zakładowego. Mieszkańcy osiedla przyjęli Statut Spółdzielni i wybrali Radę Nadzorczą Spółdzielni, która w dniu 17.08.1991 r. powołała Zarząd Spółdzielni. Zarządzanie zasobami mieszkaniowymi Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Zacisze” rozpoczęła 1 listopada 1991 roku.

Spółdzielnia przejęła od zakładu 15 budynków mieszkalnych z 572 mieszkaniami o łącznej powierzchni użytkowej 28.080,4 m² oraz dwie kotłownie węglowe wraz z sieciami ciepłowniczymi o łącznej mocy 5,35 MW, zasilające w energię cieplną osiedla mieszkaniowe oraz inne obiekty na terenie miejscowości, w tym m.in. budynek Urzędu Gminy, przedszkole, komisariat policji, budynki komunalne.

Stan techniczny przejętych przez Spółdzielnię budynków mieszkalnych i towarzyszącej im infrastruktury był bardzo zły ze względu na wieloletnie zaniedbania zakładu w ich utrzymaniu.

Budynki mieszkalne powstały w latach 1971-1987 , więc 100% budynków zostało wybudowanych przed 1989 rokiem.

Spółdzielnia przez lata swego funkcjonowania wykonała szereg prac remontowych budynków, w tym prace termomodernizacyjne:

- W latach 1994-1997 docieplono całkowicie 8 budynków mieszkalnych / Leśna 3, Cicha 3, 5, 6,7, Leśna 5, 7, 13;
- W latach 1994-1995 dokonano wymiany instalacji centralnego ogrzewania w budynkach przy. ul. Leśnej 3, Cichej 3, 5, 6, 7;
- W latach 2014-2015 wykonano docieplenia budynków przy ul. Leśnej 9,11, 14,16,22 i 24 i na ten cel Spółdzielnia zaciągnęła na 30 lat kredyt w PKO, korzystając z premii termomodernizacyjnej ze środków Krajowego Funduszu Remontowego.
- We wszystkich budynkach Spółdzielni zamontowano liczniki energii cieplnej, umożliwiające pomiar energii cieplnej dostarczonej do każdego budynku,
- We wszystkich mieszkaniach zamontowano zawory termostatyczne i wodomierze umożliwiające racjonalne korzystanie z energii cieplnej i wody.

Spółdzielnia nie dysponuje jednak środkami wystarczającymi dla wykonania wszystkich niezbędnych remontów i inwestycji dla poprawy stanu technicznego budynków mieszkalnych, infrastruktury technicznej oraz zagospodarowania terenów osiedlowych.

Ze względu na wysoki stopień ubóstwa mieszkańców osiedli, Spółdzielnia nie może podnieść opłat na fundusz remontowy adekwatnie do potrzeb technicznych zasobów mieszkaniowych i infrastruktury towarzyszącej.

Stąd też pomimo prowadzonych przez Spółdzielnię robót remontowych i systematycznego wykonywania inwestycji, potrzeby osiedli mieszkaniowych, zarówno techniczne jak i estetyczne oraz funkcjonalno-przestrzenne są dużo wyższe.

Zasoby mieszkaniowe SMLW „Zacisze” – 572 mieszkania w 15 budynkach mieszkalnych – pow. użytkowa mieszkań 28.080,4 m²

1/ Budynek Leśna 3 – rok budowy 1970, technologia tradycyjna, 30 mieszkań.

- docieplenie budynku- 1994 r.
- wymiana instalacji c.o. i montaż zaworów termostatycznych – 1994 r.
- wymiana instalacji elektrycznej do tablic bezpiecznikowych w mieszkaniach- 2000 r.
- remont wejść do budynku z wymianą drzwi wejściowych – 2006 r.,
- remont dachu- 2006 r.
- remont balkonów- 2011 r.
- remont klatek schodowych, 1997, 2011
- renowacja elewacji budynku z wymianą okien w piwnicach- 2016 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont dachu,**
- **wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.**

2/ Budynek Cicha 7- rok budowy 1971, technologia tradycyjna, 44 mieszkania.

- docieplenie budynku- 1994 r.
- wymiana instalacji c.o. i montaż zaworów termostatycznych – 1994 r.
- wymiana instalacji elektrycznej do tablic bezpiecznikowych w mieszkaniach- 2002 r.
- remont balkonów- 2006 r.
- remont wejść do budynku z wymiana drzwi wejściowych – 2013 r.
- wymiana okien w klatkach schodowych- 2015 r.
- remont klatek schodowych- 1997, 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- **renowacja elewacji budynku,**
- **docieplenie cokołu,**
- **wymiana obróbek blacharskich,**
- **wykonanie nowej opaski wokół budynku,**
- **wymiana okienek w piwnicach,**
- **wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,**

3/ Budynek Cicha 5- rok budowy 1974, technologia tradycyjna, 43 mieszkań.

- docieplenie budynku- 1995 r.
- wymiana instalacji c.o. i montaż zaworów termostatycznych – 1995 r.
- wymiana instalacji elektrycznej do tablic bezpiecznikowych w mieszkaniach- 2003 r.
- remont balkonów- 2007 r.
- remont wejść do budynku z wymiana drzwi wejściowych – 2013r.
- remont klatek schodowych-1997, 2014 r.

Potrzeby remontowe:

- **renowacja elewacji budynku,**
- **docieplenie cokołu,**
- **wymiana obróbek blacharskich,**
- **wymiana okienek w piwnicach,**
- **wykonanie opaski wokół budynku,**
- **wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,**

4/ Budynek Cicha 3 – rok budowy 1975, technologia tradycyjna, 45 mieszkań

- docieplenie budynku- 1995 r.
- wymiana instalacji c.o. i montaż zaworów termostatycznych – 1995 r.
- remont klatek schodowych- 1998 r.
- wymiana instalacji elektrycznej do tablic bezpiecznikowych w mieszkaniach- 2004 r.
- remont wejść do budynku z wymiana drzwi wejściowych – 2006 r.
- remont balkonów- 2011 r.
- wymiana okien w klatkach schodowych- 2015 r.
- remont klatek schodowych – 1998, 2016 r.

Potrzeby remontowe:

- **renowacja elewacji,**
- **docieplenie cokołu,**
- **wymiana obróbek blacharskich,**
- **wymiana okienek w piwnicach,**
- **wykonanie opaski wokół budynku,**
- **wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w budynku.**

5/ Budynek Cicha 6 – rok budowy 1975, technologia tradycyjna, 20 mieszkań:

- docieplenie budynku- 1994 r.
- remont klatek schodowych- 1994 r.
- wymiana instalacji c.o. i montaż zaworów termostatycznych – 1995 r.
- wymiana instalacji elektrycznej do tablic bezpiecznikowych w mieszkaniach- 2001 r.
- wymiana drzwi wejściowych- 2002 r.
- wymiana drzwi wejściowych- 2003 r.
- remont balkonów- 2011 r.
- remont wejść do budynku – 2011 r.
- wymiana okien w klatce schodowej – 2015 r.
- renowacja elewacji budynku – 2016 r.
- wymiana okien w piwnicach – 2016 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont klatki schodowej,**
- **wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w budynku.**

6/ Budynek Przedszkolna 4- rok budowy 1985, technologia OWT 67N, mieszkań 45;

- montaż zaworów termostatycznych- 1996 ,
- remont klatek schodowych 1996, 2002 r.
- docieplenie ścian szczytowych- 2004 r.
- wymiana drzwi wejściowych do budynku- 2010 r.
- remont balkonów- 2012,
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2013 r.,
- wymiana okien na klatkach schodowych- 2013 r.

Potrzeby remontowe:

- **renowacja elewacji budynku- ściany szczytowe,**
- **remont klatek schodowych, docieplenie cokołu,**
- **wymiana okienek w piwnicach,**
- **wykonanie nowej opaski wokół budynku.**

7/ Budynek Leśna 5 – rok budowy 1979, technologia tradycyjna, mieszkań-65:

- docieplenie budynku – 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1994, 2001 r.
- montaż zaworów termostatycznych- 1996 r.
- modernizacja węzła cieplnego B – 2002 r.
- wymiana okien na klatkach schodowych- 2016 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont balkonów,**
- **renowacja elewacji budynku,**
- **docieplenie cokołu.**
- **wykonanie opaski wokół budynku,**
- **remont klatek schodowych,**
- **wymiana instalacji elektrycznej,**
- **wymiana okienek w piwnicach,**
- **wymiana drzwi wejściowych,**
- **modernizacja węzła cieplnego.**

8/ Budynek Leśna 13- rok budowy 1980, technologia tradycyjna, mieszkań 20:

- docieplenie budynku - 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1992, 1997, 2002 r.
- montaż zaworów termostatycznych- 1996 r.
- remont wejść do budynku-2006 r.
- wymiana drzwi wejściowych do budynku- 2013 r.
- wymiana okien na klatce schodowej- 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- remont balkonów,
- renowacja elewacji budynku,
- docieplenie cokołu,
- remont klatki schodowej,
- wymiana instalacji elektrycznej,
- wymiana okienek w piwnicach,
- wykonanie opaski wokół budynku.

9/ Budynek Leśna 7- rok budowy 1981, technologia OWT 67N, mieszkań 60:

- docieplenie budynku- 1996 r.,
- montaż zaworów termostatycznych – 1996 r.
- remont klatek schodowych - 1994, 2001 r.
- wymiana drzwi wejściowych do budynku - 2005 r.
- remont balkonów- 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- renowacja elewacji budynku,
- remont klatek schodowych,
- wymiana okien na klatkach schodowych,

10/ Budynek Leśna 9- rok budowy 1984, technologia OWT 67N, mieszkań 60:

- montaż zaworów termostatycznych – 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1994, 2000 r.
- wymiana drzwi wejściowych- 2004 r.
- docieplenie ścian szczytowych – 2003 r.
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2014 r.
- docieplenie cokołu- 2014 r.
- wymiana okienek w piwnicach- 2014 r.
- wymiana okien w klatkach schodowych- 2014 r.
- remont balkonów- 2014 r.
- modernizacja węzła c.w.u. – 2014 r.

Potrzeby remontowe:

- remont klatek schodowych,

11/ Budynek Leśna 11- rok budowy 1984, technologia OWT 67N, mieszkań 60:

- montaż zaworów termostatycznych – 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1995, 2000,
- wymiana drzwi wejściowych- 2004 r.
- docieplenie ścian szczytowych- 2003 r.
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2015 r.
- wymiana okien w klatkach schodowych- 2015 r.
- remont balkonów- 2015 r.
- modernizacja węzła c.w.u. – 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont klatek schodowych,**

12/ Budynek Leśna 14- rok budowy 1986, technologia OWT 67N, mieszkań 20:

- montaż zaworów termostatycznych – 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1996, 2002 r.
- wymiana drzwi wejściowych- 2003 r.
- docieplenie ścian szczytowych- 2005 r.
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2015 r.
- wymiana okien w klatkach schodowych- 2015 r.
- remont balkonów- 2015 r.
- modernizacja węzła c.w.u. – 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont klatek schodowych,**

13/ Budynek Leśna 16- rok budowy 1986, technologia OWT 67N, mieszkań 20:

- montaż zaworów termostatycznych – 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1996, 2002 r.
- wymiana drzwi wejściowych- 2003 r.
- docieplenie ścian szczytowych- 2005 r.
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2015 r.
- wymiana okien w klatkach schodowych- 2015 r.
- remont balkonów- 2015 r.
- modernizacja węzła c.w.u. – 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont klatek schodowych.**

14/ Budynek Leśna 22- rok budowy 1985, technologia OWT 67N, mieszkań 20:

- montaż zaworów termostatycznych – 1997 r.
- remont klatek schodowych- 1996, 2002 r.,
- wymiana drzwi wejściowych- 2002 r.
- docieplenie ścian szczytowych- 2006 r.
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2015 r.
- wymiana okien w kłatkach schodowych- 2015 r.
- remont balkonów- 2015 r.
- modernizacja węzła c.w.u. – 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont klatek schodowych,**

15/ Budynek Leśna 24- rok budowy 1985, technologia OWT 67N, mieszkań 20:

- montaż zaworów termostatycznych – 1997 r.
- remont klatek schodowych - 1996, 2002 r.
- wymiana drzwi wejściowych- 2002 r.
- docieplenie ścian szczytowych- 2006 r.
- docieplenie ścian podłużnych budynku- 2015 r.
- wymiana okien w kłatkach schodowych- 2015 r.
- remont balkonów- 2015 r.
- modernizacja węzła c.w.u. – 2015 r.

Potrzeby remontowe:

- **remont klatek schodowych.**

2. System ciepłowniczy SMLW „Zacisze”.

Wraz z budynkami mieszkalnymi w 1991 roku Spółdzielnia przejęła od MPMIB ”Izolacja”

2 kotłownie węglowe, zasilające w energię ciepłą budynki Spółdzielni oraz odbiorców zewnętrznych. Przejęte kotłownie były w złym stanie technicznym.

Kotłownia przy ul. Leśnej 13 jest również największym źródłem emisji zanieczyszczeń na terenie Gminy Małkinia Górna.

Kotłownie są zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych, stąd też zanieczyszczenia wprowadzane do atmosfery oraz opadające bezpośrednio na teren osiedli sadza i pyły, stanowią wielką uciążliwość i wpływają szkodliwie na zdrowie mieszkańców centrum Małkini Górnej.

Tym bardziej jest to szkodliwe, że znaczna część mieszkańców osiedli to byli pracownicy zakładu produkującego płyty azbestowo-cementowe , którzy w przeszłości narażeni byli bezpośrednio na rakotwórcze działanie azbestu.

2.1 Kotłownia nr 1 przy ul. Leśnej 3 niskoparametrowa, węglowa o mocy 1,55 MW, rok budowy 1971, zasilająca w energię ciepłą na cele c.o. budynki DMLW „Zacisze” przy ul. Cichej, Przedszkolnej, Leśnej 3 oraz budunki – Urzędu Gminy, Przedszkole Samorządowe, budynek wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Cichej 4, Budynek SMLW „Nasz Dom” oraz budynki usługowe.

W 2005 roku Spółdzielnia wymieniła jeden wyeksploatowany kocioł typu INNOVEX 600 na kocioł typu RUMIA 350.

W 2013 roku Spółdzielnia wymieniła 2 wyeksploatowane kotły węglowe typu INNOVEX na 2 nowe kotły węglowe typu KMR 600.

W 2016 roku Spółdzielnia zmodernizowała instalację technologiczną kotłowni , stosując zawór mieszający, czujnik pogodowy, uzdatnianie wody. Modernizacja ta ogranicza zużycie węgla oraz powoduje lepsze spalanie sadzy.

Potrzeby remontowe:

- **wykonanie nowej elewacji budynku kotłowni,**
- **wykonanie nowego składu żużlu.**

2.2. Kotłownia nr 2 przy ul. Leśnej 13 niskoparametrowa, węglowa o mocy 3,8 MW zasilająca w energię ciepłą na cele c.o. i c.w.u. budynki SMLW „Zacisze” przy ul. Leśnej, budynki komunalne przy ul. Leśnej 18 i 20, budynek wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Leśnej 16 B oraz budynki usługowe.

Kotłownia przy ul. Leśnej 13 została zbudowana w 1978 roku, a następnie rozbudowana w 1983 roku.

Wyposażona jest w 4 kotły Rumia 530 / rok budowy – 1983 / oraz 3 kotły RSW 400 /rok budowy – 1978/.

Stan techniczny kotłów zainstalowanych w latach 1978-1983, a funkcjonujących do dnia dzisiejszego jest bardzo zły i w każdej chwili może nastąpić przerwa w dostawie energii cieplnej do budynków.

Istnieje pilna potrzeba modernizacji kotłowni na kotłownię gazową.

Spółdzielnia opracowała dokumentację techniczną kotłowni zasilanej gazem ziemnym, które ze względu na uciążliwość dla mieszkańców ma w przyszłości zastąpić kotłownię węglową.

Zmiana kotłowni z węglowej na gazową spowoduje znaczące ograniczenie zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza.

Redukcja emisji zanieczyszczeń po wykonaniu kotłowni gazowej wyniosłaby odpowiednio:

- SO₂ o 6,71 Mg/rok,
- Nox o 0,09 Mg/rok,
- Pył o 5,89 Mg/rok,
- CO o 36,75 Mg/rok,
- CO₂ o 731,08 Mg/rok.

Na tę inwestycje Spółdzielnia zamierza pozyskać środki europejskie, gdyż Spółdzielnia nie posiada środków własnych na wykonanie tej kotłowni.

2.3. Sieć ciepła.

Przejęta od zakładu MPMIB „Izolacja” sieć ciepła o długości ok. 2 km była wysoce awaryjna. W 1998 roku Spółdzielnia rozpoczęła wymianę sieci ciepłej.

Wymiana sieci ze względu na brak środków finansowych podzielona została na etapy. W latach 1998-2002 wymieniono sieć ciepłą wraz z przyłączami do budynków na preizolowaną z kotłowni nr 2 , łącznie 4x 467 m / c.o. i c.w.u./.

W latach 2000- 2005 wymieniono sieć ciepłą wraz z przyłączami na preizolowaną z kotłowni nr 1 , łącznie 2x360 m / c.o./.

3. Drogi osiedlowe.

Spółdzielnia posiada wiele wewnętrznych dróg osiedlowych.

Stan techniczny przejętych od MPMIB ”Izolacja” dróg betonowych jak i ciągów pieszych był bardzo zły. Nie przewidziano również miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

Ze względu na ograniczenia finansowe Spółdzielnia realizuje poszczególne drogi wewnętrzne etapami.

W latach 2002-2016 Spółdzielnia zrealizowała inwestycje drogowe na wartość 1,25 mln zł ze środków własnych Spółdzielni, w tym m.in.:

- wykonano nowe drogi wzdłuż budynków Leśna 5, Leśna 7, Leśna 9, Leśna 11 o nawierzchni asfaltowej, ciągami pieszymi z kostki betonowej oraz wykonano 129 miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
- wykonano drogę wewnętrzną - ulica Cicha- z kostki betonowej wraz ciągiem pieszym i oświetleniem.

W 2016 roku Spółdzielnia rozpoczęła realizację zadania p.n. Budowa ciągów pieszo-jezdnych na osiedlu przy ul. Cichej, które z przyczyn finansowych realizować będzie etapami do 2018 roku.

Układ przestrzenny osiedla przy ul. Cichej, wybudowanego w latach 1971-1975 nie odpowiada obecnym potrzebom funkcjonalnym i estetycznym:

- wąskie, zniszczone ciągi piesze, wybudowane z płytek w latach 70-ch,
- .

TERENY I ZASOBY MIESZKANIOWE SML -W „MAŁKINIANKA”.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa” „MAŁKINIANKA”, rozpoczęła swoją działalność statutową 30 września 1985 roku. W latach 1988 – 1992 pobudowano kotłownię osiedlową oraz 4 budynki wielorodzinne każdy obejmujący 30 mieszkań w technologii (OWT) wielkopłytywowej w sumie 120 mieszkań. W ramach inwestycji pobudowano także infrastrukturę energetyczną, wodno – kanalizacyjną oraz sieć ciepłowniczą. Teren osiedla został wstępnie zagospodarowany.

W wyniku sporządzenia audytów energetycznych w 2009 roku, które wykazały potężne straty ciepła na budynkach jak i na sieci ciepłowniczej, podjęto decyzję o przeprowadzeniu kompleksowej termomodernizacji budynków oraz wymiany sieci ciepłowniczej. W latach 2010 – 2011 wykonano to zadanie włącznie z modernizacją urządzeń w kotłowni na energooszczędne. Pobudowano także baterię 56 kolektorów słonecznych, które zostały wpięte w zasilanie ciepłem CWU (Ciepła Woda Użytkowa).

Cała inwestycja została sfinansowana w ramach Kredytu Inwestorskiego „Nasz Remont” udzielonego przez PKO BP SA pomniejszonego przez premię termomodernizacyjną udzielaną przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Kredytu udzielono na okres 15 lat i jest on spłacany z funduszu remontowego wpłacanego przez właścicieli i najemców lokali.

Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe (fundusz remontowy praktycznie w 100% jest wykorzystywany na spłatę rat kredytów związanych z termomodernizacją osiedla) **przez kolejne lata spółdzielnia nie była w stanie wygenerować środków na remont klatek schodowych i przebudowę drogi osiedlowej wraz z parkingami, która jest jednocześnie drogą pożarową przebiegającą wyłącznie po gruntach spółdzielni.** Jedynie systemem gospodarczym i przy pomocy sponsorów oddano do użytku Plac Zabaw dla dzieci oraz dokonano modernizacji terenów zieleni na całym osiedlu.

SML – W „MAŁKINIANKA” zamierza aplikować o środki zewnętrzne by dokonać wyżej wymienionych zadań gdzie dodatkowo należy do nich włączyć wymianę 12 letnich pieców węglowych opalanych ekogroszkiem w kotłowni osiedlowej na piece o większej sprawności energetycznej oraz kominów, które są warunkowo dopuszczane do eksploatacji z uwagi na znaczną dekapitalizację.

BUDYNKI I TERENY WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH PRZY UL. NURSKIEJ.

Obszar obejmuje tereny położone w centrum miejscowości Małkinia Górna. Obszar pełni funkcję mieszkaniową, natomiast tereny przyległe, handlowo-usługową. Znajdujące się na w/w działkach gruntu wspólnoty mieszkaniowe powstały na bazie mieszkań zakładowych Spółki „Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna”. Na podstawie art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84 poz. 948, z późn. zm.) dotychczasowi najemcy nabyli w trybie bezprzetargowym odrębne własności lokali przy 95 % pomniejszeniu i 25 % bonifikacie wynikającej z art. 45 ust. 3 powyższej ustawy. Wybrane spośród ogółu właściciele Zarządy przejęły czynności związane z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomością wspólną. stan techniczny budynków nowo powstałych Wspólnot był zły. Budynki zostały wybudowane w 1952 roku. Wszystkie lokale mieszkalne ogrzewane są piecami węglowymi znajdującymi się wewnątrz pomieszczeń. Brak docieplenia ścian zewnętrznych budynków powoduje duże zużycie paliwa służącego do ogrzania mieszkań.

Układ przestrzenny osiedla przy ulicy Nurskiej nie odpowiada obecnym potrzebom funkcjonalnym i estetycznym:

- brak ciągów pieszych, podczas opadów deszczu lub roztopów śniegu przejścia przez niektóre „umowne” ścieżki jest niemożliwe;
- brak oświetlenia pomiędzy budynkami.

Wspólnoty mieszkaniowe przez lata swojego funkcjonowania nie wykonywały w zasadzie żadnych prac remontowych ze względu na brak środków własnych. Wspólnota przy ulicy Nurskiej 128 wykonała termomodernizację oraz remont kominów, które to nie spełniały swojej funkcji odprowadzania dymu. Ich konstrukcja wali się od środka co powodowało zapychanie kanałów powodując bezpośrednie zagrożenie życia. Właściciele zdecydowali wziąć kredyt, którego spłata następuje z podwyższonej stawki funduszu remontowego. Wspólnota posiada jeszcze wiele potrzeb, na które nie mogą sobie pozwolić ponieważ podwyższenie stawek opłat skutkowa by powstaniem zaległości ponieważ mieszkających w budynku głównie emerytów nie stać na jeszcze wyższe opłaty.

Na osiedlu występuje wysoki stopień ubóstwa. Mieszkańcami są głównie osoby starsze (emeryci i renciści) byli pracownicy PKP. Wydatki Wspólnot są ograniczone głównie do opłat związanych z eksploatacją budynku (woda, ścieki, energia elektryczna) oraz do wykonania niezbędnych, wymaganych ustawą, przeglądów technicznych, natomiast potrzeby osiedli

mieszkaniowych zarówno techniczne jak i estetyczne oraz funkcjonalno-przestrzenne są dużo większe.

Projekt niezbędnych inwestycji zakłada:

1. docieplenie ścian budynków, cokołów, wymianę okienek w piwnicach, postawienie nowych kominów w miejsce istniejących. wymianę oraz docieplenie dachu;
2. wykonanie ciągów pieszo-jezdnych;
3. wykonanie oświetlenia na terenie osiedla;
4. wykonanie drenażu opaskowego w celu wyemitowania całkowicie zjawiska zalewania piwnic budynków podczas opadów deszczu lub roztopów śniegu.

TERENY, INFRASTRUKTURA I BUDYNKI NALEŻĄCE DO GMINY MAŁKINIA GÓRNA :

Budynek ZSP nr 2 z salą sportową

Stan istniejący

Rok budowy: 1987,1998,2000

Liczba kondygnacji: II + piwnice

Kubatura: 36 630 m³

Powierzchnia: 8 245,87 m²

Ogrzewanie: kotłownia olejowa

Budynek nie spełnia aktualnych wymogów odnośnie racjonalizacji użytkowania energii.

Stan projektowany:

- docieplenie ścian zewnętrznych
- docieplenie dachu Sali sportowej
- docieplenie stropu nad partnerem
- docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
- wymiana starych okien
- wymiana drzwi zewnętrznych
- wymiana starych świetlików
- wymiana naświetleń Sali sportowej

- zastosowanie odnawialnych źródeł energii
- modernizacja instalacji c.o.
- wymiana źródeł ciepła – kotłów olejowych na gazowe

Budynek Przedszkola Samorządowego

Stan istniejący

Rok budowy: 1994

Liczba kondygnacji: II + piwnice

Kubatura: 4 680 m³

Powierzchnia: 503,12 m²

Ogrzewanie: sieć zewnętrzna , kotłownia spółdzielni „Zacisze”

Budynek nie spełnia aktualnych wymogów odnośnie racjonalizacji użytkowania energii.

Stan projektowany

- docieplenie przegród zewnętrznych budynku
- wymiana starych okien na nowoczesne okna szczelne z napływem powietrza zewnętrznego
- wymiana starych drzwi zewnętrznych na nowe o niski współczynniku U
- likwidacja przeszklenia z pustaków szklanych
- zastosowanie odnawialnych źródeł energii
- podwyższenie sprawności systemu grzewczego

Działki o numerach ewidencyjnych 1961/1 i 1961/2

Stan istniejący:

- działki niezabudowane

Stan projektowany

Niezabudowaną działkę gmina zamierza przeznaczyć pod budowę budynków komunalnych zrealizowanych w formule Partnerstwa Publiczno Prywatnego.

Celem Projektu będzie zwiększenie ilości mieszkań komunalnych w Małkini Górnej zmierzające do osiągnięcia przez Gminę następujących korzyści:

- 1) uzyskanie oszczędności w przyszłych wydatkach ponoszonych na utrzymanie budynków (m.in. ograniczenie przyszłych kosztów ponoszonych przez Gminę na naprawy i remonty infrastruktury budowlanej budynków);
- 2) przedsięwzięcie ma służyć realizacji zadań publicznych należących do zakresu zadań własnych Gminy Małkinia Górna w rozumieniu ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o ochronie praw lokatorów.
- 3) brak wpływu zobowiązań z tytułu realizacji Projektu na państwowy dług publiczny oraz deficyt sektora finansów publicznych;
- 4) realizację Przedsięwzięcia przy udziale Partnera Prywatnego, a nie w tradycyjnej formule opartej o przepisy prawa zamówień publicznych.

Budowa mieszkań na terenie Małkini Górnej wynika z niedostatecznej liczby mieszkań w stosunku do istniejącego zapotrzebowania oraz braku zasobów finansowych w budżecie Gminy umożliwiających realizację inwestycji wyłącznie ze środków własnych Gminy;

Oczekuje się, że powyższe cele zostaną zrealizowane w ramach współpracy z partnerem prywatnym, który będzie odpowiedzialny za sfinansowanie, zaprojektowanie i przeprowadzenie niezbędnych robót budowlanych oraz za utrzymanie zmodernizowanej infrastruktury, a jego wynagrodzenie pochodzić będzie w głównej mierze z płatności ze strony Gminy.

Projekt polega na wybudowaniu jednego mieszkalnego budynku komunalnego, w skład którego będzie wchodzić 40 samodzielnych lokali mieszkalnych, o powierzchni 35-40 m². Lub dwóch budynków w skład których będzie wchodzić 30 samodzielnych lokali mieszkalnych, o powierzchni 35-40 m². W budynku będą przewidziane piwnice lokatorskie oraz parking przed budynkiem do użytku mieszkańców. Budynek ma zostać wykonany w technologii energooszczędnej, ogrzewany gazem ziemnym.

Nieruchomość, na której ma powstać budynek przeznaczony na potrzeby mieszkaniowe Gminy, stanowi własność Gminy Małkinia Górna. Zgodnie z Uchwałą nr 146/XXV/97 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 18 sierpnia 1997 roku w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miejscowości gminnej Małkinia Górna, działki o numerach ewidencyjnych 1961/1 i 1961/2 położone w miejscowości Małkinia Górna znajdują się na terenie usług, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz urządzeń komunikacji samochodowej. Działki przeznaczone na realizację przedsięwzięcia są „uzbrojone” tj. posiadają dostęp do sieci wod – kan, zasilania elektrycznego i gazu ziemnego. W budynku/budynkach wstępnie nie planuje się prowadzenia działalności komercyjnej.

Budynek i teren wokół GOKiS.

Stan istniejący.

Budynek, w którym aktualnie mieści się Gminny Ośrodek Kultury i Sportu był swego czasu (lata 80 XX wieku) zapleczem budowy, powstałym jako obiekt tymczasowy dla robotników budujących bloki mieszkalne w Małkini Górnej. Po przejęciu obiektu przez Gminę budynek posiadał wyremontowane 2 pomieszczenia biurowe, stołówkę oraz umywalnię dla robotników. Pozostałe pomieszczenia stanowiły magazyny na materiały budowlane, w których nie było nawet podłóg, tylko betonowe posadzki.

Obecnie obiekt ma powierzchnię około 350m² i składa się z: „dużej” sali ok. 77m², świetlicy, 2 małych salek do zajęć, pokoju dla instruktorów, pokoju dla kierownictwa, sanitariatów i magazynu. Oddzielne wejście jest do kotłowni gazowej.

Wielkość obiektu, rozmieszczenie sal oraz ich liczba są w ogromnym stopniu ograniczeniem jeśli chodzi o prowadzenie działalności w dziedzinie upowszechniania kultury. Największą bolączką jest brak sali widowiskowej ze sceną i zapleczem. Poza tym brak jest sal do prowadzenia zajęć w poszczególnych grupach zainteresowań: plastyka, muzyka, taniec. Warunki techniczne w pewnym stopniu ograniczają udział osób niepełnosprawnych.

Terenu wokół GOKiS nie w pełni zaspakaja potrzeby mieszkańców, głównie dzieci i młodzieży. Znajduje się tam wymagające remontu betonowe boisko do gier zespołowych (mini piłka nożna, koszykówka, siatka). Niewystarczająca jest liczba miejsc parkingowych oraz miejsc wypoczynku w postaci ławeczek i stolików ew. miejsca na grill, ognisko itp. Bliskość lasu sprzyja popołudniowym i weekendowym spacerom i odpoczynkowi na świeżym powietrzu, dlatego też odpowiednia infrastruktura techniczna jest rzeczą niezbędną.

Te oraz inne niewymienione powyżej mankamenty znacząco pogarszają jakość pracy ośrodka oraz ograniczają możliwość dostępu mieszkańcom do korzystania z dóbr kultury, dlatego też niezbędne działania w tym zakresie należałoby podjąć niezwłocznie.

Stan projektowany

Rozbudowa budynku GOKiS i rewitalizacja terenu wokół niego wraz z zagospodarowaniem terenu.

Planowany zakres projektu to :

-rozbudowa budynku GOKiS w zakresie jaki wymagany jest do profesjonalnego prowadzenia powierzonych działań i w odpowiedzi na oczekiwania wszystkich grup mieszkańców (odpowiednia liczba sal do prowadzenia zajęć, sala kinowa, sala widowiskowa)

-budowa miejsc parkingowych, zagospodarowanie i wyposażenie terenu oraz na miejsce wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców w postaci (ławeczki stoliki ew. miejsca na grill, ogniska) remont boiska.

Budynek w którym mieści się Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Mak – Med., OPS i Biblioteką.

Stan istniejący

Budynek dwukondygnacyjny (wyższa kondygnacja o pomniejszonej powierzchni w stosunku do parteru), nie podpiwniczony , z wewnętrznym atrium , otwarta klatka schodowa.

Na parterze budynku znajdują się różni użytkownicy o charakterze użyteczności publicznej , o oddzielnych wejściach zewnętrznych , klatka schodowa otwarta obsługuje pomieszczenia ośrodka zdrowia zlokalizowane na piętrze budynku .

Obiekt wykonany jest metodą tradycyjną murowaną , ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej i kratówki, gr. 42 cm . Stropodach wentylowany , strop kanałowy , ocieplenie ze styropianu , nawierzchnia kryta papą .

Okna wymienione w kilku etapach na PCV, duża część to okna stare drewniane, bardzo nieszczelne .

Drzwi zewnętrzne z PCV częściowo przeszklone , w dwóch miejscach parteru drzwi stare drewniane .

Kotłownia zlokalizowana w piwnicy budynku mieszkalnego ok. 50 m od budynku ośrodka i obsługuje te dwa budynki . Kotłownia zmodernizowana w 2013r , zainstalowano dwa kotły gazowe stojące BUDERUS Logano GE 315 o mocy znamionowej do 200 kW każdy . Kotły dwufunkcyjne , regulacja w pełni zautomatyzowana , z pogodówką i priorytetem cwu .

Odbiorcy opomiarowani , dwa liczniki (na mieszkania i na ośrodek) , jednak jest to rozwiązanie niewykorzystywane do rozliczeń ze sprzedawcą ciepła (ZGKiM) , rozliczenie następuje za m2 powierzchni użytkowej ze względu na niewiarygodność odczytu z licznika ciepła (SANITECH Pollustat E). Między budynkiem mieszkalnym z kotłownią i budynkiem ośrodka zdrowia poprowadzono sieć cieplną czteroprzewodową w podziemnym kanale ciepłowniczym , izolacja rur z waty szklanej i papy w złym stanie technicznym.

Ocena aktualnego stanu technicznego budynku

Budynek konstrukcyjnie jest w stanie dobrym, współczynniki przenikania dla ścian zewnętrznych są zbyt wysokie .

Stolarka okienna częściowo wymieniona na PCV , z nawiewnikami okiennymi , pozostałe okna (ok. 30%) niewymienione stare drewniane , bardzo nieszczelne . Drzwi zewnętrzne z PCV częściowo przeszklone . Dwoje drzwi zewnętrznych stare drewniane , nieszczelne .

Stropodach budynku wentylowany , ocieplony jednak w sposób niedostateczny nawierzchnia kryta papą .

Budynek nie spełnia wymagań dotyczących max wartości współczynników przenikania , głównie przez niską izolacyjność przegród.

Ocena stanu technicznego systemu grzewczego

Wewnętrzna instalacja grzewcza wodna pompowa , o rozprowadzeniu tradycyjnym z rozdzielaczem dolnym . Rury stalowe czarne spawane , przewymiarowane średnice , rozprowadzenie leżaków w kanale podpodłogowym, ze starą izolacją termiczną , grzejniki żeliwne członowe bez zaworów grzejnikowych .

Układ zamknięty , automatyczne odpowietrzniki w kilku miejscach (dawne zbiorniki instalacji odpowietrzającej , której nie zdemontowano) .

Ocena stanu technicznego sposobu podgrzewania cwu

Instalacja centralna z cyrkulacją , automatyka prawidłowa w obrębie kotłowni , brak termostatów w budynku ośrodka zdrowia.

Stan projektowany

Termomodernizacja budynku

Ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemia styropianem , metoda BSO (lekka mokra),

Ocieplenie stropodachu wentylowanego parteru i piętra budynku granulatem z wełny mineralnej z włókna celulozowego wdmuchiwanym w przestrzeń wentylowaną , ocieplenie ścian zewnętrznych w przestrzeni wentylowanej .

Ocieplenie ścian fundamentowych polistyrenem ekstrudowanym , na ok. 1 m (pionowa izolacja podłogi na gruncie)

Wymiana drewnianych okien istniejących , na okna z PCV i współczynnikiem $U = 0,90$ W/m^2K ,

Wymiana drewnianych drzwi zewnętrznych na PCV i współczynnikiem $U = 1,30$ W/m^2K .

Demontaż ściany z luxferów , domurowania z pustaków ceramicznych i ocieplenie jak pozostałe ściany i montaż nowych okien PCV na kl. schodowej .

Montaż nawiewników automatycznie higrosterowanych w wymienianych oknach PCV , udrożnienie i naprawa kanałów wentylacji grawitacyjnej wywiewnej .

Demontaż instalacji centralnej – przewody i grzejniki , przewidziana jest nowa instalacja , z przewodów systemowych , montaż grzejników płytowych z zaworami z nastawą wstępną i głowicą termostatyczną , zaworów odcinających przy grzejnikach .

Montaż automatycznych odpowietrzników na pionach .

Montaż zaworów regulacji przepływu i ciśnienia .

Płukanie instalacji , próby i rozruch , właściwa regulacja hydrauliczna dla nowych warunków cieplnych .

Montaż nowego licznika ciepła (lub dostosowanie do właściwych pomiarów już istniejącego) w kotłowni .

Monitoring centrum Małkini Górnej

Stan istniejący

W centrum Małkini Górnej istnieje słabo rozwinięta sieć monitoringu wizyjnego. Obraz z większości kamer jest rejestrowany brak jest centrum osoba mającą podgląd obrazu może natychmiast podjąć reakcję

Stan projektowany

We współpracy z Komisariatem Policji w Małkini Górnej zostanie sporządzona mapa zagrożeń i miejsc które należy monitorować. Zaprezentowany zostanie projekt stworzenie Centrum Monitoringu. Projekt realizowany ma być we wszystkich obszarach rewitalizacji.

Oświetlenie uliczne

Stan istniejący

1. System oświetlenia ulicznego na terenie Małkini Górnej jest bardzo zróżnicowany pod względem spełnienia norm PN-EN 13 201. Są miejsca niedoświetlone, ale są też miejsca prześwietlone.

2. W systemie oświetleniowym w Małkini i Górnej mamy jeszcze w niektórych miejscach zamontowane oprawy rtęciowe. Jest to przestarzała technologia, gdzie czynności konserwacyjne są mocno utrudnione ze względu na brak komponentów zamiennych. Oprawy te w zasadzie nie posiadają już kloszy, a odbłyśniki są mocno skorodowane. Oprawy typu ORZ w ogóle nie były wyposażone w odbłyśniki. Efektywność świetlna tych opraw obecnie wynosi ok. 30%. Oprawy te są bezwzględnie do wymiany.

3. Oświetlenie w Małkini Górnej w zasadzie zamontowane jest na każdym słupie, co stwarza dobre warunki do obliczeń fotometrycznych na oprawach typu LED. Warunki zabudowy sieci NN umożliwiają zamianę na oprawy LED i spełnienie obowiązującej normy PN-EN 13 201.

4. Na terenie Małkini Górnej istnieją przypadki gdzie oprawy są zamontowane pod linią abonencką. Prawdopodobnie jest to podyktowane ułatwieniem dostępu do oprawy przy czynnościach konserwacyjnych. Modernizacja w takich przypadkach przewiduje wyniesienie oprawy z wysięgnikiem ponad linię NN i zastosowanie odpowiedniej długości wysięgu. Należy bowiem zauważyć że im oprawa jest wyżej tym parametry oświetlenia są lepsze, jeśli chodzi o rozsył światła.

5. Czasami czynności konserwacyjne na liniach napowietrznych są utrudnione, ze względu na gęstość linii napowietrznej, szczególnie w przypadkach miejsc tzw. podziałów sieci

Stan projektowany

- Wymiana opraw na oprawy w technologii LED.
- Wymiana wyciągów.
- Wymiana zabezpieczeń na liniach napowietrznych
- Wymiana przewodów zasilających oprawy oświetleniowe
- Szafy oświetleniowe SO będą tylko remontowane w zakresie wymiany zabezpieczeń oraz ew. zegarów sterujących na nowe – elektroniczne.
- Wyniesienie szaf SO poza rozdzielnię NN w stacji Tr.

Ulica Biegańskiego oraz teren przy Ośrodku Zdrowia, OPS i Biblioteki Gminnej w Małkini Górnej

Stan istniejący

W chwili obecnej na terenie posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki w Małkini Górnej znajduje się stary

układ komunikacyjny obejmujący ulice dojazdowe do budynku Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki i do zabudowy

szeregowej. Stan techniczny nawierzchni, okrawężnikowania i elementów odwodnienia jest bardzo zły i nie kwalifikuje żadnych elementów do powtórnego wykorzystania. Odwodnienie posesji odbywa się poprzez istniejącą kanalizację deszczową, której zły stan techniczny nie pozwala w znacznej części na odprowadzenie wód opadowych czego efektem są zastoiska wody utrzymujące się przez kilka dni po każdym opadzie. Dojazd do układu

komunikacyjnego posesji odbywa się poprzez dwa zjazdy publiczne na ulicę Biegańskiego.

Posesja Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki jest ogrodzona ogrodzeniem z siatki, na zjazdach znajdują się

bramy. Stan techniczny ogrodzenia jest bardzo zły. W opracowaniu ogrodzenie przeznaczono do likwidacji. Projekt przewiduje zamknięcie północnego zjazdu na ulicę Biegańskiego i otwarcie posesji na przebudowaną ulicę dojazdową do garaży.

Objęta opracowaniem ulica dojazdowa przy garażach przebiega wzdłuż północnej granicy posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki i stanowi dojazd do grupy garaży. Ulica ma obecnie nawierzchnię

żwirową bez okrawężnikowania. Odwodnienie ulicy odbywa się powierzchniowo na teren przyległy. Po przebudowie ulica pełnić będzie funkcję zbiorczą dla układu komunikacyjnego posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki. Wykorzystana zostanie również do zwiększenia liczby miejsc

parkingowych niezbędnych do właściwego funkcjonowania Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki.

Ulica Biegańskiego, stanowiąca podstawowy ciąg komunikacyjny przebiegający w rejonie posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki, umożliwiający połączenie układu komunikacyjnego Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki z

układem komunikacyjnym Małkini Górnej, ma przekrój uliczny z jezdnią o nawierzchni bitumicznej ułożoną na podbudowie betonowej, okrawężnikowaną krawężnikami betonowymi 15x30cm. z chodnikami z kostki betonowej. Stan techniczny wszystkich elementów ulicy Biegańskiego jest bardzo zły. Odwodnienie ulicy zapewnia istniejąca kanalizacja deszczowa o przekrojach $\phi 500\text{mm}$ i $\phi 300\text{mm}$.

Zniszczone studnie wpustowe nie zapewniają właściwego spływu wód opadowych powodując utrzymywanie się zastoisk wody. Po przebudowie geometria przekroju poprzecznego ulicy Biegańskiego zostanie utrzymana. Zlikwidowany zostanie jeden zjazd z posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki, a nawierzchnia skrzyżowania z ulicą dojazdową do garaży zostanie utwardzona.

Ulica Biegańskiego stanowić będzie ciąg główny, na którym likwidacja zjazdu i zhierarchizowanie połączeń z wykorzystaniem ulicy dojazdowej do garaży jako drogi zbiorczej, poprawi płynność ruchu. Odwodnienie ulicy zostanie poprawione poprzez dobudowę kanału deszczowego o długości 94m. oraz przebudowę studni wpustowych.

Stan projektowany

Przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy budynku Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki w Małkini Górnej.

Przedsięwzięcie obejmuje wykonanie następujących elementów:

- **przebudowa układu komunikacyjnego wraz z odwodnieniem oraz oświetleniem na posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki w Małkini Górnej,**
- **przebudowa przyległej do posesji Ośrodka Zdrowia, OPS i Biblioteki w Małkini Górnej ulicy Biegańskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem.**

W zakres przedmiotowej inwestycji wchodzi wykonanie zagospodarowania przestrzeni publicznej przy budynku Ośrodka Zdrowia w Małkini Górnej. Inwestycja obejmuje przebudowę układu komunikacyjnego obsługującego budynek Ośrodka Zdrowia oraz budynki przyległej zabudowy szeregowej, w których oprócz budynków mieszkalnych znajdują się siedziby instytucji gminnych. Do właściwego funkcjonowania przedmiotowego układu komunikacyjnego niezbędna jest przebudowa przyległych ulic gminnych – ulicy dojazdowej przy garażach i ulicy Biegańskiego.

W związku z powyższym projekt obejmuje przebudowę następujących ulic:

- **ulica Biegańskiego odcinek od km.0+008,68 do km. 0+289,84**, od granicy działki drogi wojewódzkiej z dowiązaniem do wykonanej przebudowy do granicy terenu kolejowego. Ulica o zmiennej szerokości jezdni, od 9,50m . do 7,00m.,

Na całej długości przekrój uliczny z chodnikami o szerokości 1,50m. oddzielonymi od jezdni pasami zieleni. Przekrój poprzeczny jezdni daszkowy. Odwodnienie ulicy za pomocą istniejącej i projektowanej na końcowym odcinku kanalizacji deszczowej z nową lokalizacją studni wpustowych $\phi 500$, z wpustami podkrawężnikowymi.

- **ulica dojazd przy garażach odcinek od km.0+000,00 do km. 0+104,46**, od skrzyżowania z ulicą Biegańskiego ulicy dojazdowej do zabudowy szeregowej. Przekrój uliczny z jezdnią o szerokości 5,00m. i pasem postojowym o szerokości 1m., z wydzieleniem miejsc postojowych służących pojazdom pacjentów Ośrodka Zdrowia. Odwodnienie ulicy odbywać się będzie za pomocą projektowanej kanalizacji deszczowej $\phi 315\text{mm}$. i studni wpustowych $\phi 500\text{mm}$. z wpustami ulicznymi zwykłymi zlokalizowanymi jak w części rysunkowej projektu.

- **ulica objazdowa budynku Ośrodka Zdrowia od km. 0+000,00 do km. 0+130,10**, od

skrzyżowania z ulicą Biegańskiego do skrzyżowania z ulicą dojazdową do garaży, stanowiąca główny wewnętrzny ciąg komunikacyjny przebiegający wzdłuż budynku Ośrodka Zdrowia, o przekroju ulicznym z jezdnią szerokości 5,5m. o przekroju daszkowym z chodnikami i zatokami z miejscami postojowymi przyległymi do jezdni. Odwodnienie ulicy realizowane będzie za pomocą kanalizacji deszczowej, przebudowanej z rozebraniem kanalizacji istniejącej (przegłębienie) $\varnothing 315$ zgodnie z rzędnymi pokazanymi w części rysunkowej projektu.

- **ulica poprzeczna od km. 0+000,00 do km. 0+059,56**, od skrzyżowania z ulicą objazdową budynku Ośrodka Zdrowia do skrzyżowania z ulicą dojazdową do garaży, stanowiąca ciąg uzupełniający dla ulicy objazdowej, przebiegający przy budynku Ośrodka Zdrowia, wzdłuż ulicy Biegańskiego, z jezdnią o przekroju daszkowym, o szerokości 5,00m. i chodnikiem i miejscami parkingowymi przyległymi do jezdni. Odwodnienie ulicy realizowane będzie za pomocą przebudowanej kanalizacji deszczowej i studni wpustowych z wpustami podkrawężnikowymi.

- **ulica dojazd do zabudowy szeregowej od km. 0+000,00 do km. 060,46**, od skrzyżowania z ulicą objazdową budynku Ośrodka Zdrowia do skrzyżowania z ulicą dojazdową do garaży, stanowiąca główny dojazd do budynków zabudowy szeregowej, z jezdnią o przekroju daszkowym o szerokości 5,00m. z chodnikami i miejscami parkingowymi przyległymi do jezdni. Odwodnienie ulicy realizowane będzie za pomocą kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ulicach objazdowej ośrodka i dojazdowej do garaży.

- **ulica sięgacz od km. 0+000,00 do km. 0+030,03**, od skrzyżowania z ulicą objazdową budynku Ośrodka Zdrowia do końca zabudowy szeregowej, stanowiąca ślepy dojazd do zaplecza zabudowy szeregowej o szerokości jezdni 3,5m. o przekroju daszkowym z chodnikiem lewostronnym przyległym do jezdni. Odwodnienie realizowane będzie za pomocą projektowanej kanalizacji deszczowej ze studniami wpustowymi i wpustami podkrawężnikowymi zlokalizowanymi w części rysunkowej projektu.

Projekt przewiduje odtworzenie istniejących podłączeń rur spustowych z dachów budynków do przebudowywanych i projektowanych odcinków kanalizacji deszczowej.

Pomiędzy ulicą dojazdową do garaży i budynkiem Ośrodka Zdrowia projektuje się ciąg pieszy z możliwością dojazdu samochodów dowożących chorych. Pod projektowanym ciągiem pieszym znajduje się istniejący kanał deszczowy, który po oczyszczeniu będzie wykorzystany do odprowadzenia wód opadowych z dachów budynków.

Podczas przebudowy drogi przewiduje się przebudowę oświetlenia terenu. Uporządkowanie terenu wymaga usunięcia ok. 50m² samosiewek dziko rosnących krzaków.

Budynek Urzędu Gminy

Stan istniejący

Budynek został wybudowany w latach 80 XX wieku jako obiekt zaplecza budowy bloków mieszkalnych w Małkini Górnej. Pełnił też funkcję budynku administracyjnego PGKiM.

W latach 90 XX wieku został zaadoptowany na Urząd Gminy.

Powierzchnia zabudowy – 204,20 m²

Ilość kondygnacji podziemnych – 1

Ilość kondygnacji nadziemnych -2

Powierzchnia użytkowa 1 kondygnacji -168 m².

Budynek ze względu na swoje przeznaczenie posiada niewystarczającą powierzchnię jak również niefunkcjonalne rozwiązanie wewnątrz.

Średnia powierzchnia przeznaczona do pracy na jednego pracownika wynosi ok.4,5 m².Na tej powierzchni musi znaleźć się także umeblowanie.

Budynek nie posiada podjazdu dla niepełnosprawnych. Budynek nie spełnia też aktualnych wymogów odnośnie racjonalizacji użytkowania energii.

Posiada duże zwilgocenia w części piwnic.

Stan projektowy

Rozbudowa Urzędu Gminy w Małkini Górnej

Projekt zakłada modernizację i rozbudowę budynku Urzędu Gminy. Ze względu na brak możliwości rozbudowy od strony zachodniej ze względu na istniejącą stację uzdatniania wody zakłada się przeprowadzenie rozbudowy od strony wschodniej.

Rozbudowa dotyczyć będzie pozyskania niezbędnych powierzchni biurowych, powierzchni przeznaczonych na archiwum i na salę konferencyjną umożliwiającą prowadzenie min. sesji Rady Gminy.

Ulica Przedszkolna

Stan istniejący

Ulica Przedszkolna na odcinku, który posiada nawierzchnię bitumiczna wymaga remontu, wykonania parkingów i zatok parkingowych. Kolektory odprowadzające wody deszczowe w okolicach skrzyżowania z ul. Leśną są niewydajne a w okolicach skrzyżowania z ul. Leśną tworzą się często ponad 30 cm kałuże

W trakcie deszczów nawalnych woda spływająca z odcinków dróg już utwardzonych jak i dróg żwirowych podtapia posesje położone w zaniżeniu terenu. Prowizoryczny wał wykonany kilka lat temu nie rozwiązuje tego problemu a na dodatek psuje estetykę centrum miejscowości.

Stan projektowany

Przebudowa i odwodnienie ulicy Przedszkolnej

- przebudowę nawierzchni jezdni i pasa drogowego
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie nawierzchni bitumicznej
- odwodnienia całego odcinka drogi.
- wykonanie zjazdów do posesji zjazdów do posesji.
- wykonanie oświetlenia ulicznego
- wykonanie kanalizacji sanitarnej
- wykonanie parkingów i zatok parkingowych
- przebudowę kolektorów odprowadzających wody opadowe

TERENY I OBIEKTY ZGKIM SP. Z O.O. W MAŁKINI GÓRNEJ.

Stan istniejący

Na obszarze rewitalizowanym znajdują się tereny i obiekty ZGKiM w Małkini Górnej

Oczyszczalnia o przepustowości 1300 m³/d ścieków z możliwością jej zwiększenia, wyposażona w::

- reaktor biologiczny (z urządzeniami do przedwstępного oczyszczania ścieków takimi jak kratka ścieków i ręczna na obejściu awaryjnym, piaskownik),
- pomieszczenia i obiekty technologiczne (zbiornik nadmiernego osadu czynnego, separator osadów mineralnych usuwanych z piaskownika, kontener na sprasowane skratki i piasek węzeł odwadniania i higienizacji nadmiernego osadu czynnego, kontener na odwodniony osad, stację dmuchaw, agregatornię, rozdzielnie NN i AKPiA, węzeł oczyszczania i dezoratyacji powietrza),
- pomieszczenia socjalno bytowe,
- pompownia ścieków surowych,
- stacja zlewczą ścieków dowożonych z kratą, pompownia ścieków, zbiornik retencyjny,
- pompownia ścieków oczyszczonych z przepływomierzem.

Stan oczyszczalni jest dobry.

Obiekty i urządzenia PSZOK wymagający dosprzętowania.

SUW przy ul. Przedszkolnej wymagający modernizacji

Budynek biurowy przy ul. Nurskiej 144

Budynek wolno stojący położony przy ul. Nurskiej 144 w Małkini Górnej składa się z dwóch członów: część wysoka – część administracyjna objęta opracowaniem, część niska – część budynku poza opracowaniem. Część budynku objęta opracowaniem jest trzykondygnacyjna: parter, I piętro, II piętro. Budynek wpisany na planie prostokąta połączony od strony południowej budynkiem magazynowym (poza zakresem opracowania). Do budynku prowadzi wejście główne

zlokalizowane od północnej strony. Wejście przekryte zadaszeniem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej ze ścianami o zróżnicowanej grubości. Ściany zewnętrzne z bloków silikatowych drażonych i cegieł silikatowych pełnych z międzywarstwową pustką. Stropy w konstrukcji żelbetowej. Budynek przykryty dachem w konstrukcji drewnianej, dwuspadowym pokrytym płytami azbestowo- cementowymi . Stolarka typowa, PCV w kolorze białym -nowa. W obrębie klatki schodowej otwory zewnętrzne wypełnione cegłą szklaną. Drzwi wejściowe do budynku stalowe – w kolorze brązowym. Na ścianie od strony północnej znajdują się: tablica informacyjna, tablica licznikowa, zadaszenie stalowe na słupkach stalowych, jednostki zewnętrzne klimatyzacji. Na ścianach zewnętrznych umieszczone są instalacje zewnętrzne m.in. instalacja odgromowa. Orynnowanie – rury spustowe, obróbki blacharskie – blacha ocynkowana, parapety zewnętrzne – blacha ocynkowana

Część budynku objęta opracowaniem użytkowana jest jako budynek administracyjny-
Powierzchnia zabudowy - ok. 142.0 m²

- Powierzchnia użytkowa - ok. 328,12 m²

- Kubatura - ok. 1 424,52 m³.

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- wodno- kanalizacyjną

- c.o., i c.w.

- elektryczną

- telefoniczno - internetową

- wentylacyjną, odgromową

Budynek ni

e spełnia aktualnych wymogów odnośnie racjonalizacji użytkowania energii.

Stan projektowany

1. Termomodernizacja budynku biurowego ZGKiM, która obejmować będzie wykonanie:

- prac elewacyjnych,
- wymiany cegły szklanej pełniącej funkcję doświetlenia na klatce schodowej na stolarkę okienną,
- wymiany drzwi zewnętrznych wejściowych,
- wymiany istniejącego zadaszenia nad drzwiami,
- wymiany pokrycia dachu z płyt azbestowo- cementowych na blachę dachową,
- wykonanie opaski betonowej wokół budynku,
- wymiana grzejników c.o. w wybranych pomieszczeniach
- wykonanie izolacji termicznej ściany pomiędzy częścią budynku administracyjną a częścią magazynową

2. Modernizację SUW przy ulicy Przedszkolnej polegającą na wymianie urządzeń technologicznych.

3. Dopuszczenie sprzętowe PSZOK

Na wyznaczonym obszarze rewitalizacji występują problemy społeczne dotyczące niskiej integracji społecznej, niskiego poziomu edukacji, wykluczenie społeczne. Zapobiec temu mają realizowane projekty edukacyjne Umieć pływać i Edukacja na medal. Projekty te będą również realizowane w dla mieszkańców pozostałych obszarów wyznaczonych do rewitalizacji (II i III)

Stawiam na edukację

Stan obecny

Niskie aspiracje edukacyjne uczniów ze względu na cechy środowiskowe. (niskie wykształcenie i dochody rodziców) w gminie Małkinia Górna –ponad 60% ma wykształcenie max. zawodowe (w woj. mazowieckim 41%). Brak wzorców edukacyjnych w rodzinie i środowisku. Uboga oferta rozwijająca poza szkołą w gminie Brak możliwości finansowania dodatkowych .zajęć (średnie .wynagrodzenie w gminie niższe niż w woj. mazowieckim) Niska świadomość możliwości wyboru drogi życiowej, rozwoju stwierdzona na podstawie ankiet . Brak świadomości zagrożeń związanych .z internetem na podstawie oceny Rad Pedagogicznych. Na podstawie rozmów z uczniami .na godzinach .wychowawczych i z rodzicami .na zebraniach -rodzice chcą by dzieci miały lepiej niż oni, nie wiedzą jak to zrobić–priorytet dla 100% rodziców- marzą o dobrym zawodzie i zarobkach dla dzieci. Uczniowie chcą rozwijać zainteresowania. Uczniowie .gimnazjum chcą dostać się do dobrej szkoły, która zagwarantuje dobrą pracę.

Stan projektowany

Podniesienie kompetencji kluczowych uczniów niezbędnych na rynku pracy w szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Małkinia przez ich udział w różnych formach

zajęć dodatkowych uwzględniających ich indywidualne potrzeby rozwojowe, edukacyjne i możliwości psychofizyczne zidentyfikowane na podstawie przeprowadzonych diagnoz potrzeb w każdej ze szkół zaakceptowanych przez organ prowadzący oraz podniesienie kwalifikacji i stworzenie sieci współpracy.

Wyrównanie szans edukacyjnych uczniów w Gminie Małkinia przez udział w zajęciach wyrównujących kompetencje matematyczne, naukowo-techniczne i językowe. Zmniejszenie deficytów rozwojowo-edukacyjnych przez udział w zajęciach kompensacyjno-korekcyjnych. Udoskonalenie kompetencji językowych, matematycznych, naukowo-technicznych i informatycznych.

Podniesienia szans edukacyjnych uczniów przez zajęcia doskonalące. Rozwinięcie umiejętności unikania zagrożeń w korzystaniu z Internetu przez udział w warsztatach bezpieczeństwa w sieci. Rozwinięcie postaw w zakresie pracy zespołowej przez udział w interdyscyplinarnych projekcie. Wzrost kompetencji społecznych, przedsiębiorczości i innowacyjności przez udział w interdyscyplinarnych projekcie edukacyjnym.

Podniesienie kwalifikacji nauczycieli w rozwijaniu Kluczowych Kompetencji uczniów, w tym uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych przez szkolenia i studia podyplomowe

Stworzenie sieci współpracy międzyszkolnej i z otoczeniem społecznym dla zwiększenia skuteczności procesu dydaktycznego w tych szkołach w zakresie efektywnego kształcenia. Wzmocnione będą też postawy przedsiębiorczości i kompetencje społeczne uczniów podnieść ich aspiracje i dopasować je do oczekiwań przyszłych pracodawców.

Umiem pływać

Stan istniejący

Gmina Małkinia Górna nie posiada infrastruktury mogącej służyć do nauki pływania. Brak basenu jest powodem iż ponad 90 % dzieci kończących szkołę podstawową nie potrafi pływać. Odsetek ten u młodzieży kończących naukę w gimnazjum wynosi ok. 80 %. Mimo iż gmina położona jest na terenie przez, który przepływa rzeka Bug brak jest też naturalnych wyznaczonych kąpielisk, ze względu na zanieczyszczenie i charakter rzeki. Najbliższa kryta pływalnia znajduje się w Ostrowi Mazowieckiej. Odległość to ok. 20 km od m. Małkinia Górna i ok. 30 km od szkół podstawowych położonych w południowej części gminy. Uczniowie 7 szkół z terenu gminy Małkinia Górna w większości kontynuują dalszą swoją edukację w szkołach progimnazjalnych w Ostrowi Mazowieckiej

Wyszowie i innych większych miastach posiadających kryte pływalnie.. Szkoły te mają w programie zajęcia na pływalni. Uczniowie, którzy nie mieli możliwości wcześniejszego dostępu do edukacji związanej z nauką pływania są tam w pozycji mniej uprzywilejowanej.

Stan projektowany

Zakłada się, iż realizując projekt osiągniemy następujące cele edukacyjne i wychowawcze: wypracowanie i utrwalenie u uczestników takich umiejętności i cech jak : przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, dyscypliny, umiejętności słuchania, umiejętności wykonywania poleceń, współpracy w grupie, punktualności, potrzeby pomocy innemu uczestnikowi, zdrowego współzawodnictwa, zasad fair play, solidarności, uczciwości. Ponadto opanowanie terminologii używanej w danej dyscyplinie sportu, zachowania się na pływalni.

Ważną wartością którą wniesie program będzie też integracja dzieci. Uczestnicy grup pochodzący z różnych szkół poznają się podczas zajęć zaprzyjaźnia co jest istotne w momencie przejścia ich do 3 szkół gimnazjalnych w których spotkają się za kilka lat. Dzieci dzięki uczestnictwu w programie i nabyciu umiejętności pływania uzyskają większe poczucie własnej wartości, pewności siebie, ale też i pokory . Wartością dodaną realizacji zajęć będzie też korekta wad postawy. Gmina zamierza corocznie umożliwić 175 uczniom klas II i III szkoły podstawowej uczestnictwo w tym programie. Pierwszy projekt zrealizowany został w 2016 r.

Obszar rewitalizacji II

Na terenie tego obszaru znajdują się m.in. :

1.Tereny i budynki gminne:

Stadion i jego zaplecze

Stan istniejący

Stadion sportowy w Małkini Górnej powstał w latach 50-tych XX wieku i położony jest przy ulicy Kolejowej w Małkini Górnej. Początkowo całość stanowiło 1 boisko do piłki nożnej wraz z żużlową bieżnią wokół niego oraz piaszczystym torem do skoku w dal. Na stadionie znajdowały się dwa małe drewniane budynki zlokalizowane przy bramie wjazdowej (ok. 3m x3 m) służące za szatnie dla zawodników. W kolejnych latach udało się uzyskać poszerzenie wielkości działki jaką zajmował stadion, przygotowanie drugiej, już pełnowymiarowej płyty do gry w piłkę nożną oraz budowa murowanej szatni dla zawodników. Niestety zaplecze socjalne jest dziś w nienajlepszym stanie technicznym, a poza tym na obecne potrzeby (3 drużyny piłkarskie) nie spełnia wszystkich wymogów.

Nowa płyta, pomimo iż spełnia warunki techniczne co do rozmiarów, to niestety jest bardzo nierówna i źle wypoziomowana.

Ogromną potrzebą tego obiektu są trybuny.

Obecne zadaszanie, pod którym mieści się około 30 krzesełek jest kroplą w morzu potrzeb. Kolejną sprawą jest część terenu tuż za nowym boiskiem, która w obecnej chwili jest zakrzaczonym mokradłem i kiedy podczas meczu wpadnie tam piłka, to czasami musi pozostać do suszy lub mrozów, gdyż nie można jest stamtąd wydostać

Na terenie stadionu brak jest parkingu z prawdziwego zdarzenia. Istniejący plac jest bardzo mały, ciężki do manewrowania i niewyprofilowany, co naraża kierujących na

niebezpieczeństwo (wjechania do rowu lub w krzewy). Wokół stadionu jest wiele miejsca, aby taki parking wykonać wraz z drogą ewakuacyjną. Obecnie na stadion można dojechać tylko jedną, wąską ulicą, a konflikt jaki powstał pomiędzy mieszkańcami osiedla przy ulicy Kolejowej uniemożliwia wykorzystanie przejazdu przy ich posesjach (przy bloku) co stanowi duże zagrożenie zarówno dla kibiców podczas rozgrywek, uczestników uroczystości, które odbywają się na stadionie, a także dla mieszkańców.

W trakcie meczów ulica Kolejowa jest z dwóch stron zastawiana samochodami i tworzy się na niej bardzo wąskie gardło i brak możliwości dojazdu z drugiej strony (zagrodzona droga przez mieszkańców wspólnoty). Jakakolwiek akcja ratownicza przy udziale ciężkiego samochodu ratowniczego (straż, policja, karetka) staje się wtedy niemożliwa.

Stan projektowany

Projekt zakłada remontowi i docieplenie, szatni i sanitariatów, remont natrysków oraz pokoju dla sędziów. Zakłada też częściową rozbudowę zaplecza.

Remontowane będą też obydwie płyty piłkarskie. Stara płyta treningowa wymaga odwodnienia, podsypania ziemią i budowy oświetlenia, gdyż w sezonie wiosennym i jesiennym zmierzch uniemożliwia przeprowadzanie treningów.

Odrestaurowana zostanie bieżnia wokół starej płyty, gdyż coraz więcej zawodów biegowych odbywa się na stadionie i niestety jej brak jest poważnym mankamentem takich zawodów.

Nowa płyta zostanie zrekultywowana, wyprofilowana i obsiana nową trawę.

Projekt zakłada zadaszenie trybun i zwiększenie miejsc siedzących dla publiczności.

Projekt ma rozwiązać też problem miejsc parkingowych.

W II etapie projekt zakłada zagospodarowanie terenu tuż za nowym boiskiem, która w obecnej chwili jest zakrzaczonym mokradłem.

Działka gminna nr 797/112 o powierzchni 4.0770 ha.

Stan istniejący

W 2016 r. nastąpiło przeniesienie na rzecz Gminy Małkinia Górna praw PKP S.A. do nieruchomości zabudowanej, położonej w Małkini Górnej oznaczonej jako działka ewid. nr **797/112 o pow. 4,0770 ha z obrębem** 0013-Małkinia Górna w trybie art. 66 § 1 ust. 2, ustawy z dnia 29.08.1997r. - Ordynacja podatkowa.

Teren zlokalizowany jest w miejscowości Małkinia Górna wzdłuż drogi gminnej (ul. Kolejowa). Na działce znajduje się kilka budynków garażowych i gospodarczych przeznaczonych do rozebrania. Większą część terenu zajmuje zieleń niska (trawy krzewy). Teren nie jest wyposażony w małą infrastrukturę. Do terenu działki nie są doprowadzone media (wyjątek woda w części wschodniej działki).

Zagospodarowywany teren nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków. Działka nie jest

położona na terenie prac górniczych.

Teren nie jest objęty żadną z powierzchniowych form ochrony przyrody. Na terenie nie znajdują się pomniki przyrody. Teren nie jest położony w granicach obszaru Natura 2000. Teren zlokalizowany jest w miejscowości Małkinia Górna wzdłuż drogi gminnej. Na działce znajduje się kilka budynków garażowych i gospodarczych przeznaczonych do rozebrania. Większą część terenu zajmuje zieleń niska (trawy krzewy). Teren nie jest wyposażony w małą infrastrukturę.

Stan projektowany

Budowa targowiska gminnego w Małkini Górnej.

Przedsięwzięcie ma na celu zagospodarowanie terenu działki 797/112 pod targowisko gminne „Mój Rynek” przy ulicy Kolejowej. Obiekt ten w prosty sposób ułatwi ludziom zakupy oraz promowanie lokalnych produktów. Targowisko przeznaczone będzie dla mieszkańców gminy, osób przejezdnych a przede wszystkim dla miejscowych rolników (pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych oraz produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego).

Parametry targowiska:

- Sposób funkcjonowania handlu będzie miał charakter ogólnodostępny,
- Działalność handlowa będzie prowadzona w sześciu wiatkach oraz w wyodrębnionych miejscach bez zadaszenia.

Przyjmuje się następujący podział powierzchni handlowej targowiska:

-Strefa A - powierzchnia handlowa targowiska przeznaczona dla rolników pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych, mieszcząca się w wiatkach:

- asortyment spożywczy – wiata
- asortyment piekarniczy (wyroby cukiernicze i pieczywa) – wiata
- asortyment owocowo-warzywny – wiata
- asortyment ogrodniczy (nasiona, rozsady, kwiaty, byliny, drzewa) – powierzchnia handlowa bez zadaszenia
- asortyment dla hodowców (zboża na karmę, pasza dla zwierząt) powierzchnia handlowa bez zadaszenia

-Strefa B - powierzchnia handlowa targowiska przeznaczona dla rolników pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego, mieszcząca się we wiacie:

- asortyment ekologicznych produktów rolno spożywczych (żywe lub nieprzetworzone produkty rolne, przetworzone produkty rolne przeznaczone do spożycia, pasze, vegetatywny, materiał rozmnożeniowy i nasiona do celów uprawy) – wiata
- asortyment żywności ekologicznej (wyroby mięsne, wędliniarskie, sprzedaż z odpowiednio przeznaczonych do tego celu samochodów) – powierzchnia handlowa bez zadaszenia

-Strefa C – mieszcząca się we wiacie, oznaczonej na rysunku jako A1 oraz na powierzchni handlowej bez zadaszenia:

- asortyment tekstylny, AGD i RTV (odzież, zabawki, materiały, firany, pasmanteria, sprzęt, gry) – wiata
- asortyment odzieżowy, obuwniczy – powierzchnia handlowa bez zadaszenia

-Strefa D – mieszcząca się we wiacie, oraz na powierzchni handlowej bez zadaszenia :

- asortyment przemysłowy (materiały budowlane, farby, narzędzia) – wiata
- asortyment meblowy – powierzchnia handlowa bez zadaszenia

Na terenie placu targowego należy zaprojektować następujące obszary informacyjne:

- informacje handlowe,
- informacje kierunkowe,
- numeracje alejek,
- opisy stref,
- opisy asortymentu,
- nazwy stoisk,
- reklamy panelowe wiszące,
- reklamy na głównych ciągach komunikacyjnych,
- znaki pionowe i poziome wewnętrznych dróg i parkingów,
- drogi ewakuacyjne,
- plan ewakuacji.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

- zapewnienie 2 zjazdy z drogi gminnej 797/113 (ulica Kolejowa)
- budowę nawierzchni placu targowiska: jezdni – ciągów pieszo jezdnych, parkingów oraz pozostałej powierzchni handlowej – w kostce betonowej wraz zaprojektowaną małą architekturą i zielenią;
- budowę odwodnienia całej powierzchni targowiska;
- budowę przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego;
- budowę sanitariatów WC z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych;
- budowę zadaszenia wraz z oświetleniem wewnętrznym alei handlowej na powierzchni handlowej targowiska;
- budowę oświetlenia, nagłośnienia oraz wewnętrznego systemu bezpieczeństwa (za pomocą kamer przemysłowych) całego terenu targowiska wraz z przyległymi parkingami wzdłuż ulic;
- budowę ogrodzenia całego terenu targowiska wraz z bramami wjazdowymi wraz z bramami wjazdowymi przesuwными;
- likwidację ewentualnych kolizji.

Powierzchnia działki całkowita	40 770,0 m ²	100,00%
- zieleń niska	31 089,0 m ²	76,26%
- powierzchnie utwardzone	9 579,0 m ²	23,49%
- budynek socjalny	102,0 m ²	0,25%

Droga gminna ul. Kolejowa w Małkini Górnej

Stan istniejący

Planowany odcinek drogi przebiega na działkach Nr ewid. 797/15 i Nr 797/113 stanowiących własność gminy Małkinia Górna. W aktualnym stanie droga posiada nawierzchnię bitumiczną o zmiennej szerokości od 4,00 do 6,00 m i zdeformowanych spadkach podłużnych i poprzecznych.

Nawierzchnia bitumiczna posiada liczne spękania siatkowe i zastoiska wody. Brak jest chodników dla pieszych. Obecnie ruch pieszy i kołowy odbywa się łącznie na jezdni.

Planowany odcinek drogi przebiega przez tereny zabudowane, o zabudowie jedno- i wielorodzinnej i stanowi dojazd do zakładów usługowych oraz do stadionu sportowego LKS „MAŁKINIANKA” oraz budynków Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kolejowa.

Stan projektowy

Początek przebudowy km roboczy 0+000, koniec zaś km 0+410.

Długość odcinka wynosi 410,0 mb.

Droga gminna o przekroju półulicznym.

Szerokość jezdni na całym odcinku powinna wynosić 6,00 m.

Powierzchnia jezdni wynosi około 2 460,0 m².

Nawierzchnia jezdni bitumiczna dwuwarstwowa z betonu asfaltowego 2 x 4 cm.

1) Podbudowa

Jako podbudowa winna być wykorzystana w całości istniejąca nawierzchnia bitumiczna.

Podbudowa poszerzona do szerokości 6,00 m w krawężnikach. Od strony chodnika przewidziany jest krawężnik betonowy 15 x 30 cm – uliczny, o długości około 410 mb, a od strony pobocza krawężnik betonowy oporowy 12 x 25 cm.

warstwa podbudowy o grubości 7 cm z betonu asfaltowego wykonana do wysokości istniejącej nawierzchni bitumicznej na powierzchni około 520,0 m².

2) Nawierzchnia

Nawierzchnia jezdni bitumiczna dwuwarstwowa

3) Chodniki

Zgodnie z przedstawioną koncepcją należy po lewej stronie jezdni przewidzieć ustawienie krawężnika betonowego ulicznego 15 x 30 cm, na ławie betonowej z oporem, długości około 410 mb.

Na odcinku od km 0+000 do km 0+250 z uwagi na istniejący drzewostan przewidzieć chodnik szerokości 1,50 m, a na pozostałym odcinku zgodnie z koncepcją szerokości 2,00 m.

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej koloru czerwieni grub. 6 cm na powierzchni około 720 m².

4) Zjazdy

- nawierzchnia zjazdów przez chodnik z kostki betonowej grub. 8 cm, koloru grafit.

Zjazdy zbiorcze, strona prawa w km 0+188 i km 0+227 należy przewidzieć ich wykonanie do granicy pasa drogowego o nawierzchni z betonu asfaltowego dwuwarstwowej na powierzchni około 83 m².

Zjazdy indywidualne, strona prawa na odc. od km 0+267 do km 0+410 i strona lewa od km 0+280

do km 0+355 (poza chodnikiem) przewidzieć ich wykonanie do granicy działki

6) Utwardzenia

Na odc. od km 0+300 do km 0+410 – strona prawa i na odc. od km 0+390 do km 0+410 – strona lewa na powierzchni około 629 m² należy przewidzieć w pasie drogowym utwardzenie

przyległego terenu do drogi warstwą kruszywa łamanego grub. 15 cm z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie.

7) Odwodnienie

Odwodnienie ulicy powierzchniowe za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych.

8) Oznakowanie pionowe i poziome

9) Zieleń

Na odc. od km 0+190 do km 0+255 – strona lewa należy przewidzieć zagospodarowanie przyległego terenu tj. wyprofilowanie, dowóz i rozplantowanie humusu warstwą grub. 10 cm i obsianie trawą.

2. Tereny i budynki Wspólnoty Mieszkaniowej Właścicieli Nieruchomości ul. Kolejowa 20,21,22

Charakterystyka obiektów Budowlanych

Październik 2016

- 1. Obiekt :** Budynek Mieszkalny 12-to rodzinny wraz z kotłownią 07-320 Małkinia Górna ul. Kolejowa 20,
- 2. Obiekt :** Budynek Mieszkalny 12-to rodzinny z dwoma garażami 07-320 Małkinia Górna ul. Kolejowa 21,
- 3. Obiekt:** Budynek mieszkalny 12-to rodzinny z dwoma garażami 07-320 Małkinia Górna ul. Kolejowa 22.

Opis techniczny.

1. Budynku 12-to rodzinnego 07-320 Małkinia ul. Kolejowa Nr 20 oddanego do użytku w roku 1980 przekazanego Wspólnocie Mieszkaniowej Właścicieli Nieruchomości w 2002 r.

Lokalizacja : ul. Kolejowa 07-320 Małkinia Górna ks. wieczysta nr 39624 -Sąd Rejonowy Ostrów Mazowiecka, zlokalizowany na działce nr.ewid.797/35 przy ul. Kolejowej. Działka nie jest ogrodzona.

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna a podstawą opracowania jest stan istniejący w zakresie niezbędnym do wykonania remontów.

Dane dotyczące budynku.

W ramach opracowania nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu ani zmian parametrów technicznych budynku tj. wysokości budynku, kubatury, powierzchni zabudowy, powierzchni użytkowej.

Powierzchnia użytkowa – 820 m², powierzchnia zabudowy 409 m², kubatura 4 056m³ .
Ilość kondygnacji – 3 nadziemne 1 podziemna.

Stan istniejący :

Budynek czterokondygnacyjny , ściany murowane z pustaków , stropy żelbetowe prefabrykowane , stropodach żelbetowy kryty papą termozgrzewalną, posadowienie na ławach fundamentowych. Ściany działowe murowane. Posadzki w pomieszczeniach wspólnych tj. na klatkach schodowych z terakoty która jest częściowo uszkodzona i nie stwarza się tam warstw izolacyjnych cieplnych. Tynk zewnętrzny nakrapiany z ubytkami, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne popękane, stolarka okienna w częściach wspólnych z okien drewnianych z szybą zwykłą podwójną- nieszczelna ,profile powyginane i nie spełniają wymagań w zakresie przenikania ciepła przez przegrody. W ramach projektu na termomodernizację budynku ściany zewnętrzne zostaną ocieplone styropianem i zostanie wymieniona stolarka okienna na nową spełniającą wymagania cieplne dla przegród budowlanych w częściach wspólnych . Ściany wewnętrzne w częściach wspólnych właścicieli pomalowane farbami emulsyjnymi w jasnych kolorach do wysokości 1,50m , lamperia z farby olejnej.

Przedmiotowy budynek wyposażony jest w instalację elektryczną , wodno-kanalizacyjną ,centralnego ogrzewania z kotłowni Wspólnoty Mieszkaniowej opalanej olejem opałowym która jest dobudowana do budynku nr 20 oraz ciepłą wodę w mieszkaniach podgrzewaną termami elektrycznymi.

Piony wentylacyjne i kominy murowane z cegły pełnej za zaprawie cementowo wapiennej.

Stan projektowany

Projektuje się roboty remontowe dotyczące wymiany stolarki okiennej w częściach wspólnych właścicieli ,remont ścian wewnętrznych poprzez malowanie ze szpachlowaniem, wymiana posadzek ,wymiana uszkodzonych rynien, ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem, ocieplenie stropu sproszkowanym styropianem. W ramach robót remontowych projektuje się również wymianę instalacji wod-kan. (piony główne) w mieszkaniach właścicieli oraz wymianę instalacji elektrycznej gdyż jej stan nie spełnia aktualnych wymagań technicznych (jest stara z początku lat 80-tych) w częściach wspólnych właścicieli.

Projektowany remont nie zmienia warunków PPOŻ w przedmiotowym obiekcie.

2. Budynku 12-to rodzinnego 07-320 Małkinia ul. Kolejowa Nr 21 oddanego do użytku w roku 1981 przekazanego Wspólnocie Mieszkaniowej Właścicieli Nieruchomości w 2002 r.

Lokalizacja : ul. Kolejowa 07-320 Małkinia Górna ks. wieczysta nr 39625 -Sąd Rejonowy Ostrów Mazowiecka, zlokalizowany na działce nr.ewid.797/33 przy ul. Kolejowej. Działka nie jest ogrodzona.

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna a podstawą opracowania jest stan istniejący w zakresie niezbędnym do wykonania remontów.

Dane dotyczące budynku.

Powierzchnia użytkowa – 820 m², powierzchnia zabudowy 409 m², kubatura 4 056m³ .
Ilość kondygnacji – 3 nadziemne 1 podziemna.

Stan istniejący :

Budynek czterokondygnacyjny , ściany murowane z pustaków , stropy żelbetowe prefabrykowane , stropodach żelbetowy kryty papą termozgrzewalną, posadowienie na ławach fundamentowych. Ściany działowe murowane. Posadzki w pomieszczeniach wspólnych tj. na klatkach schodowych z lastryko które jest częściowo uszkodzone i nie stwierdza się tam warstw izolacyjnych cieplnych. Tynk zewnętrzny nakrapiany z ubytkami, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne popękane, stolarka okienna w częściach wspólnych z okien drewnianych z szybą zwykłą podwójną- nieszczelną, profile powyginane i nie spełniają wymagań w zakresie przenikania ciepła przez przegrody. Wjazdy do garaży w złym stanie technicznym bez dobrego odpływu wód deszczowych (woda deszczowa przedostaje się do wnętrza garaży). W ramach projektu na termomodernizację budynku ściany zewnętrzne zostaną ocieplone styropianem i zostanie wymieniona stolarka okienna na nową spełniającą wymagania cieplne dla przegród budowlanych w częściach wspólnych . Ściany wewnętrzne w częściach wspólnych właścicieli pomalowane farbami emulsyjnymi w jasnych kolorach do wysokości 1,50 m , lamperia z farby olejnej.

Przedmiotowy budynek wyposażony jest w instalację elektryczną ,wodno-kanalizacyjną ,centralnego ogrzewania z kotłowni Wspólnoty Mieszkaniowej oraz ciepłą wodę w mieszkaniach podgrzewaną termami elektrycznymi.

Piony wentylacyjne i kominy murowane z cegły pełnej za zaprawie cementowo wapiennej.

Stan projektowany

Projektuje się roboty remontowe dotyczące wymiany stolarki okiennej w częściach wspólnych właścicieli ,remont ścian wewnętrznych poprzez malowanie ze szpachlowaniem, wymiana posadzek ,wymiana uszkodzonych rynien, ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem, ocieplenie stropu sproszkowanym styropianem. W ramach robót remontowych projektuje się również wymianę instalacji wod-kan. (piony główne) w mieszkaniach właścicieli oraz wymianę instalacji elektrycznej gdyż jej stan nie spełnia aktualnych wymagań technicznych(jest stara z początku lat 80-tych)w częściach wspólnych właścicieli, naprawę wjazdów do garaży wraz ze zlikwidowaniem spływu wód deszczowych do garaży.

Projektowany remont nie zmienia warunków PPOŻ w przedmiotowym obiekcie.

3. Budynku 12-to rodzinnego 07-320 Małkinia ul. Kolejowa Nr 22 oddanego do użytku w roku 1983 przekazanego Wspólnocie Mieszkaniowej Właścicieli Nieruchomości w 2002 r.

Lokalizacja : ul. Kolejowa 07-320 Małkinia Górna ks. wieczysta nr 39624 -Sąd Rejonowy Ostrów Mazowiecka, zlokalizowany na działce nr.ewid.797/35 przy ul. Kolejowej. Działka nie jest ogrodzona.

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna a podstawą opracowania jest stan istniejący w zakresie niezbędnym do wykonania remontów.

Dane dotyczące budynku.

Powierzchnia użytkowa – 820 m², powierzchnia zabudowy 409 m², kubatura 4 056m³ .

Ilość kondygnacji – 3 nadziemne 1 podziemna.

Stan istniejący :

Budynek czterokondygnacyjny , ściany murowane z pustaków , stropy żelbetowe prefabrykowane , stropodach żelbetowy kryty papą termozgrzewalną, posadowienie na ławach fundamentowych. Ściany działowe murowane. Posadzki w pomieszczeniach wspólnych tj. na klatkach schodowych z lastryko które jest częściowo uszkodzone i nie stwierdza się tam warstw izolacyjnych cieplnych. Tynk zewnętrzny nakrapiany z ubytkami, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne popękane, stolarka okienna w częściach wspólnych z okien drewnianych z szybą zwykłą podwójną- nieszczelna ,profile powyginane i nie spełniają wymagań w zakresie przenikania ciepła przez przegrody. Wjazdy do garaży w złym stanie technicznym bez dobrego odpływu wód deszczowych (woda deszczowa przedostaje się do wnętrza garaży). W ramach projektu na termomodernizację budynku ściany zewnętrzne zostaną ocieplone styropianem i zostanie wymieniona stolarka okienna na nową spełniającą wymagania cieplne dla przegród budowlanych w częściach wspólnych . Ściany wewnętrzne w częściach wspólnych właścicieli pomalowane farbami emulsyjnymi w jasnych kolorach do wysokości 1,50m , lamperia z farby olejnej.

Przedmiotowy budynek wyposażony jest w instalację elektryczną , wodno-kanalizacyjną ,centralnego ogrzewania z kotłowni Wspólnoty Mieszkaniowej oraz ciepłą wodę w mieszkaniach podgrzewaną termami elektrycznymi.

Piony wentylacyjne i kominy murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej.

Stan projektowany

Projektuje się roboty remontowe dotyczące wymiany stolarki okiennej w częściach wspólnych właścicieli ,remont ścian wewnętrznych poprzez malowanie ze szpachlowaniem, wymiana posadzek, ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem, ocieplenie stropu sproszkowanym styropianem. W ramach robót remontowych projektuje się również wymianę instalacji wod-kan. (piony główne) w mieszkaniach właścicieli oraz wymianę instalacji elektrycznej gdyż jej stan nie spełnia aktualnych wymagań technicznych (jest stara z początku lat 80-tych)w częściach wspólnych właścicieli, naprawę wjazdów do garaży wraz ze zlikwidowaniem spływu wód deszczowych do garaży.

Projektowany remont nie zmienia warunków PPOŻ w przedmiotowym obiekcie. Teren obszaru II choć zaniedbany infrastrukturalnie, posiada jednak duży potencjał inwestycyjny.

Obszar rewitalizacji III

Na terenie tego obszaru znajdują się m.in. :

Zabytkowa plebania przy Parafii pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Małkini Górnej

Stan istniejący

Budynek zabytkowej plebanii położony jest przy ulicy Kościelnej w Małkini Górnej na dz. Nr 754/2. Teren plebanii ogrodzony jest siatką na niskim cokole. Budynek plebanii jest opisany na planie w postaci 2 przenikających się prostokątów. Część północna cofnięta jest do tyłu od lica ściany frontowej. Budynek jest trzytraktowy, parterowy z dwoma facjatami, przykrytymi wysokim dachem wielospadowym.

Długość budynku – 25,66 m

Wysokość do najwyższego punktu budynku -9,1 m

Powierzchnia zabudowy – 320,04 m²

Kubatura – 1100 m³

Budynek plebani wzniesiono w latach 1909-1910 jako część zespołu sakralnego.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków.

Od 1945 r. budynek nie był gruntownie remontowany. W miarę potrzeb wykonywano doraźne prace naprawcze.

Stan techniczny zachowania budynku jest niezadawalający. Ściany działowe i konstrukcyjne są spękane a rysy dochodzą do 1,5 długości.

Pęknięcia spowodowane są degradacją posadowienia budynku powodowanego podmywaniem budynku przez wody opadowe co spowodowało przemieszczenia części fundamentów piwnic. Dalsza degradacja tych elementów może prowadzić do katastrofy budowlanej.

Zawilgocone mury powodują znaczne utraty ciepła. Część konstrukcji drewnianych jest dotknięta insektami. Niektóre elementy są zbutwiałe. Rynny poziome są mocno skorodowane. Brak jest pionowego połączenia pomiędzy kondygnacją parteru a poddasza za wyjątkiem 2 prowizorycznych klatek.

Stan projektowany

Projekt przewiduje adaptację plebanii na Gminno-Parafialne Centrum Kultury

Zakres prac do wykonania

- odwodnienie plebani, naprawa i wzmocnienie konstrukcji fundamentów wraz z ich dociepleniem, budowa kanalizacji deszczowej
- prace rozbiórkowe części ścianek działowych poddasza
- wykonanie nowego pokrycia więźby dachowej
- wzmocnienie spękanych ścian
- przebudowa wnętrza plebanii w tym przebudowa wewnętrznej klatki schodowej łączącej parter z poddaszem, rozbiórka istniejącej klatki schodowej, budowa oranżerii, wykonanie nowych ścianek działowych parteru i piętra, wykonanie robót instalacyjnych i wypoczynkowych
- naprawa stolarki okiennej i drzwiowej, renowacja parkietu

Neogotycki kościół murowany znajdujący się przy ulicy Kościelnej pw. Najświętszego Serca Pana

Stan istniejący

Mieszkańcy tej części gminy mają problem z brakiem miejsc parkingowych i ze złym stanem technicznym parkingu przy Kościele pw. Najświętszego Serca Pana

Istniejący obecnie parking położony jest w obrębie pasa drogowego drogi powiatowej w granicach działki nr ew. 700, 754/3. P

Posiada nawierzchnię z płyt prefabrykowanych betonowych. Miejscowo występuje zieleniec. Konstrukcja parkingu jest w bardzo złym stanie technicznym.

Woda opadowa i roztopowa aktualnie odprowadzana jest na powierzchnię chłonną.

Bezpieczeństwa użytkowników jest zagrożone liczbą miejsc do parkowania szczególnie w dni świąteczne jest ograniczona.

Stan projektowany

Przebudowa parkingu przy drodze powiatowej ul. kościelnej w Małkini Górnej

Projekt obejmuje przebudowę nawierzchni parkingu. W wyniku tego powstanie droga manewrowa o szerokości 5,0m, miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0m (3,5x5m miejsca dla osób niepełnosprawnych) oraz powierzchnia utwardzona. Miejscowo zlokalizowano sączek chłonny.

Projektowane nawierzchnie zostaną ograniczone krawężnikami 15x30cm. Zlokalizowano 38 miejsc parkingowych w tym 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych. Powierzchnia opracowania wynosi 1815m². Nie zachodzi konieczność wycinki drzew.

Parametry techniczne

Obciążenie nawierzchni 100kN/oś

Szerokość jezdni manewrowej: 5m

Wymiary miejsc postojowych: 2,5x5,0 m (3,5x5,0m dla osób niepełnosprawnych)

Odwodnienie

Woda opadowa i roztopowa za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych trafiać będzie na powierzchnię chłonną oraz do sączków chłonnych. Dotychczasowa gospodarka wodna nie ulega zmianie.

Uzbrojenie podziemne

Podczas przebudowy drogi nie przewiduje się zmian przebiegu żadnych urządzeń uzbrojenia podziemnego terenu.

Zestawienie powierzchni i długości:

Powierzchnia:

- Jezdnia manewrowa 585,82 [m²]

- Miejsca postojowe 490,74 [m²]

- Utwardzenie 480,29 [m²]

Długość:

-Krawężnik betonowy [15x30 [cm] 226,46 [mb]

-Sączek chłonny 60x100 [cm] 70,10 [mb]

-Sączek chłonny 100x120 [cm] 53,70 [mb]

Przeznaczone do rozbiórki

Powierzchnia:

-istniejąca nawierzchnia z płyt betonowych prefabrykowanych 1097,36 [m²]

Długości:

- istniejący krawężnik

175,56 [mb]

7. WIZJA

Wizja określa stan docelowy, do którego władze lokalne oraz ich partnerzy będą dążyć, wykorzystując możliwości płynące z posiadanego potencjału własnego i szans pojawiających się w najbliższym otoczeniu.

Wizja stanowi opis oczekiwanego stanu na obszarze rewitalizacji - w wyniku przeprowadzonej interwencji. W wyniku realizacji działań rewitalizacyjnych, obszar ten stanie się miejscem ożywionym i uzdrowionym społecznie, o podwyższonej jakości życia. Wizja wyprowadzenia obszarów rewitalizacji w Gminie Małkinia Górna ze stanu kryzysowego została sformułowana następująco:

"Zrewitalizowana Gmina Małkinia Górna jako atrakcyjne miejsca do zamieszkania, z zadbaną infrastrukturą mieszkaniową i wysokiej jakości przestrzenią publiczną z

terenami i obiektami otwartymi na biznes, kulturę, naukę, gdzie dbając o środowisko wspiera się rozwój społeczno - gospodarczy "

Podstawą do tak sformułowanej wizji wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego była przede wszystkim dogłębna analiza sytuacji społeczno – gospodarczej w Gminie Małkinia Górna. Cel rewitalizacji oraz poszczególne kroki związane z jego realizacją powinny doprowadzić do gospodarczego i społecznego ożywienia Gminy.

Tak sformułowana wizja zostanie zrealizowana poprzez osiągnięcie 3 głównych celów strategicznych oraz odpowiadających im celów operacyjnych i konkretnych zadań-projektów. Należy zaznaczyć, że zaplanowane do realizacji projekty stanowią odpowiedź na zgłoszone przez mieszkańców potrzeby. Po przeprowadzeniu diagnozy, wyznaczeniu obszarów zdegradowanych i przewidzianych do rewitalizacji w procesie konsultacji społecznych wybrano przedsięwzięcia które zostały ujęte Programie Rewitalizacji.

8. CELE REWITALIZACJI

Rekomendowane kierunki interwencji

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Małkinia Górna zakłada interwencję w trzech najważniejszych aspektach funkcjonowania Gminy. W każdym z nich, na podstawie analizy społeczno-gospodarczej, określono obszary wymagające poprawy. Osiągnięcie poniższych celów strategicznych oraz operacyjnych umożliwi zrealizowanie wizji stanu Gminy Małkinia Górna po przeprowadzonym procesie rewitalizacji.

1. Obszar strategiczny: GOSPODARKA

Cel strategiczny 1: Rozwój gospodarczy i zmniejszenie stopy bezrobocia.

2. Obszar strategiczny: SPOŁECZEŃSTWO

Cel strategiczny 2: Poprawa jakości życia mieszkańców.

3. Obszar strategiczny: PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO

Cel strategiczny 3: Poprawa ładu przestrzenno-funkcjonalnego i stanu środowiska naturalnego.

Gospodarka	Spoleczeństwo	Przestrzeń i środowisko
Cel strategiczny 1: Rozwój gospodarczy i zmniejszenie stopy bezrobocia.	Cel strategiczny 2: Poprawa jakości życia mieszkańców.	Cel strategiczny 3: Poprawa ładu przestrzenno-funkcjonalnego oraz stanu środowiska naturalnego.
Cel operacyjny 1: Poszerzenie oferty szkoleniowo - edukacyjnej	Cel operacyjny 1: Poszerzenie oferty edukacyjnej dla dzieci i dorosłych	Cel operacyjny 1: Poprawa stanu dróg.
Cel operacyjny 2: Rozszerzanie i promowanie oferty inwestorskiej.	Cel operacyjny 2: Poszerzenie i upowszechnienie infrastruktury kulturalno-rekreacyjnej.	Cel operacyjny 2: Wyremontowanie i poprawa estetyki budynków.
Cel operacyjny 3: Tworzenie nowych miejsc pracy i aktywizacja zawodowa mieszkańców.	Cel operacyjny 3: Aktywizacja społeczno-kulturalna mieszkańców oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu.	Cel operacyjny 3: Zwiększenie zasobów mieszkaniowych gminy
Cel operacyjny 4: Wspieranie i rozwój lokalnej przedsiębiorczości.	Cel operacyjny 4: Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa.	Cel operacyjny 4: Ochrony środowiska naturalnego.

Opis kierunków interwencji i celów rewitalizacyjnych

Obszar strategiczny: Gospodarka

Cel strategiczny 1: Rozwój gospodarczy i zmniejszenie stopy bezrobocia.

Uzasadnienie:

Gospodarka w Gminie Małkinia Górna boryka się z kilkoma problemami, które są ze sobą powiązane. Jednym z nich jest mała liczba podmiotów gospodarczych działających na terenie Gminy. Skutkuje to wysoką stopą bezrobocia powodującą i zwiększającą prawdopodobieństwo wystąpienia problemów społecznych, jak alkoholizm, wykluczenie społeczne czy wyuczona bezradność. Lokalni przedsiębiorcy sygnalizowali podczas przeprowadzanej diagnozy na brak wsparcia dla ich inicjatyw, na słaby dostęp do szkoleń i na brak terenów pod inwestycje. Podjęcie działań rewitalizacyjnych w tym obszarze ma na celu rozwój gospodarki oraz zmniejszenie stopy bezrobocia. Wspieranie przedsiębiorców, rozszerzanie oferty szkoleniowej i inwestorskiej zachęcającej ich do inwestowania oraz promowanie i wzmacnianie lokalnej przedsiębiorczości pomogą zniwelować wymienione problemy.

Obszar strategiczny: Społeczeństwo

Cel strategiczny 2: Poprawa jakości życia mieszkańców.

Uzasadnienie:

Na jakość życia wpływa stopień rozwoju gospodarki, stan infrastruktury technicznej oraz społecznej. Istotne są również zasoby jakimi dysponuje gmina w zakresie oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej dla wszystkich grup wiekowych jej mieszkańców, posiadanie alternatyw spędzania wolnego czasu oraz integrowania się z innymi mieszkańcami. Wszystkie wymienione elementy w Gminie Małkinia Górna wymagają wsparcia i interwencji. Działania podjęte w celu powiększenia zasobów mieszkaniowych, upowszechnienia i poprawienia infrastruktury technicznej, stworzenia miejsc do rekreacji i integracji, niewątpliwie zaktywizują pozytywnie wpłyną na społeczność lokalną.

Obszar strategiczny: Przestrzeń i środowisko

Cel strategiczny 3: Poprawa ład przestrzenno-funkcjonalnego oraz stanu środowiska naturalnego.

Uzasadnienie:

Podwyższenie standardu funkcjonalności oraz estetyki zagospodarowania przestrzennego rewitalizowanych obszarów uatrakcyjni teren zarówno dla mieszkańców jak i potencjalnych turystów czy inwestorów. W zakresie rewitalizacji zaleca się podjęcie remontów budynków, poprawy stanu dróg. Wdrożenie działań z zakresu ochrony środowiska pozytywnie wpłynie na jego stan oraz zniweluje negatywne skutki związane z rozwojem techniczno-gospodarczym oraz poprawi sytuację zaniedbań wieloletnich w obszarach niskiej emisyjności, energooszczędności oraz nagromadzeniem znacznych ilości wyrobów azbestowych. Obszary

rewitalizacji staną się atrakcyjnym miejscem do zamieszkania i inwestowania dla obecnych i przyszłych mieszkańców gminy.

Uzasadnienie celów rewitalizacyjnych i ich wpływ na niwelowanie koncentracji zjawisk negatywnych

Program Rewitalizacji Gminy Małkinia Górna zakłada realizację 3 celów strategicznych oraz 12 celów operacyjnych. Poniżej przedstawiona numeracja celów operacyjnych w ramach obszarów strategicznych posłuży do oceny ich zasadności w kontekście niwelowania zjawisk negatywnych.

Nr	Cel operacyjny
1.1.	Poszerzenie oferty szkoleniowo - edukacyjnej
1.2.	Rozszerzanie i promowanie oferty inwestorskiej.
1.3.	Tworzenie nowych miejsc pracy i aktywizacja zawodowa mieszkańców.
1.4.	Wspieranie i rozwój lokalnej przedsiębiorczości.
2.1.	Poszerzenie oferty edukacyjnej dla dzieci i dorosłych
2.2.	Poszerzenie i upowszechnienie infrastruktury kulturalno-rekreacyjnej.
2.3.	Aktywizacja społeczno-kulturalna mieszkańców oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu.
2.4.	Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa.
3.1.	Poprawa stanu dróg.
3.2.	Wyremontowanie i poprawa estetyki budynków.
3.3.	Zwiększenie zasobów mieszkaniowych gminy
3.4.	Ochrony środowiska naturalnego.

9. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

Projekty kluczowe					
Nr	Nazwa projektu oraz okres realizacji	Szacunkowy koszt	Źródło finansowania	Podmiot realizujący	Obszar Rewitalizacji
1	Przebudowa kotłowni węglowej na kotłownię na gaz 2018-2019	2 000 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki z WFOŚiGW w Warszawie, środki własne	SML-W „Zacisze”w Małkini Górnej	I
2	Projekt ERASMUS + pn."Mobilność kadry edukacji szkolnej" 2016-2018	125 416,12	Środki unijne z PO Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020	Gmina Małkinia Górna	I
3	Budowa targowiska gminnego - Poprawa warunków życia mieszkańców 2016-2017	1 620 000,00	Środki pozyskane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna	Gmina Małkinia Górna	II
4	Przebudowa drogi gminnej ul. Biegańskiego wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej przy budynku Ośrodka Zdrowia w Małkini Górnej - Poprawa warunków życia mieszkańców 2016-2017	2 100 000,00	Środki pozyskane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020, Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna,	Gmina Małkinia Górna	I
5	Przebudowa ulicy Kolejowej w Małkini Górnej - Poprawa warunków życia Mieszkańców 2016-2017	501 759,98	Środki pozyskane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna,	Gmina Małkinia Górna	II

Projekty kluczowe					
6	Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywizacji społeczeństwa informacyjnego w zakresie e-administracji i geoinformacji - Zwiększenie dostępu do informacji 2016-2018	27 321,00	Środki pozyskane z Funduszy Unijnych, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna	Gmina Małkinia Górna	I
7	Rewitalizacja terenu przyległego do GOKIS - Poprawa infrastruktury Małkini Górnej 2016-2017	550 000,00	Środki pozyskane z Funduszy Unijnych, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna, Środki rządowe	Gmina Małkinia Górna	I
8	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - ograniczenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery 2016-2017	1 250 000,00	Środki pozyskane z Funduszy Unijnych, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna	Gmina Małkinia Górna	I
9	Przebudowa parkingu przy drodze powiatowej ul. Kościelnej w Małkini Górnej - Poprawa infrastruktury Małkini Górnej 2016-2017	275 000,00	Środki pozyskane z Funduszy Unijnych, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna	Gmina Małkinia Górna	III
10	Poprawa efektywności energetycznej - modernizacja oświetlenia ulicznego - energooszczędność 2016-2017	300 000,00	Środki pozyskane z Funduszy Unijnych, Środki pozyskane z budżetu Gminy Małkinia Górna	Gmina Małkinia Górna	I

Projekty kluczowe					
11	Stawiam na edukację!	928 568,75	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020,	Gmina Małkinia Górna w partnerstwie z podmiotem prywatnym	I
12	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Nurskiej 126 2017-2022	120 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne wspólnoty	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Nurskiej 126	I
13	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Nurskiej 128 2017-2022	100 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne wspólnoty	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Nurskiej 128	I
14	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Nurskiej 130 2017-2022	200 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne wspólnoty	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Nurskiej 130	I
15	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Nurskiej 140 2017-2022	140 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne wspólnoty	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Nurskiej 140	I
16	Przebudowa drogi osiedlowej z odwodnieniem oraz remont części wspólnych budynków wielorodzinnych-	400 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne spółdzielni	SML-W „MAŁKINIANKA”	I

Projekty kluczowe					
	klatek schodowych i piwnic 2018-2020				
17	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych 2017-2022	2 500 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne spółdzielni	SML-W „Zacisze” w Małkini Górnej	I
18	Termomodernizacja budynku biurowego ZGKi M Sp. z o.o. w Małkini Górnej 2018	275 326,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020, środki własne spółki	ZGKiM Sp. Z o.o. w Małkini Górnej	I
19	Monitoring centrum Małkini 2018-2019	100 000,00	Zewnętrzne środki krajowe, środki własne spółki	Gmina Małkinia Górna	I
20	Rozbudowa budynku GOKiS 2018-2020	2 000 000,00	Środki unijne pozyskane z POiŚ 2014-2020, środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	I
21	Modernizacja stadionu 2018	300 000,00	Środki MSiT , środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	II
22	Wykonanie drogi z chodnikiem na działce nr 1102,11 w Małkini Górnej 2018-2019	200 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020 Środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	I
23	Budowa budynków komunalnych 2017-2018	7 000 000,00	PPP	Gmina Małkinia Górna	I
24	Termomodernizacja Przychodni Lekarskiej przy ul. Biegańskiego w Małkini Górnej 2018-2019	350 000,00	Środki unijne pozyskane z RPO WM 2014-2020 środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	I
25	Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Małkini Górnej 2018-2020	1 000 000,00	Zewnętrzne środki krajowe, środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	I
26	Program Umieć pływać 2017	49 600,00	Środki MSiT , środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	I, II, III
27	Gminno-Parafialne Centrum Kultury 2018-2019	1 000 000,00	Środki unijne pozyskane z PROW 2014-2020 środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	III

Projekty kluczowe					
28	Przebudowa ulicy Przeszkolnej wraz z odwodnieniem 2018-2020	2 000 000,00	Zewnętrzne środki krajowe, środki własne gminy	Gmina Małkinia Górna	I

Pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Oprócz głównych projektów rewitalizacyjnych, zidentyfikowano także inne działania, które bezpośrednio nie przyczyniają się do eliminacji lub ograniczenia negatywnych zjawisk występujących na terenach rewitalizowanych, a spowodują wzmocnienie wzajemnych efektów skutkując ich maksymalizacją czyli tzw. efekt synergii.

Wśród projektów tych należy wymienić przedsięwzięcia jakie zostały zaplanowane w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Narkomanii:

1. Zwiększenie dostępu do pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu oraz narkotyków ze szczególnym uwzględnieniem profilaktyki wśród dzieci i młodzieży – w ramach tego działania przewidziano:
2. Rozpoznawanie w środowisku rodzin z problemem alkoholowym i uzależnieniem od narkotyków przez GOPS, Policję, szkoły. Ośrodek Zdrowia w celu podjęcia stosownej pomocy;
3. Motywowanie osób uzależnionych i współuzależnionych do uczestnictwa w mitingach AA i AL-ANON;
4. Finansowanie programów profilaktycznych.
5. Dofinansowanie obozów, kolonii, wycieczek dla rodzin dotkniętych problemem alkoholowym, przemocą w rodzinie lub narkomanią.
6. Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie
7. Występowanie z wnioskiem do Prokuratury w sprawie znęcania się nad rodziną (policja, OPS).
8. Udzielanie pomocy i wsparcia rodzinom tego potrzebującym
9. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjno-edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii, a także działań na rzecz dożywiania dzieci z rodzin dotkniętych problemem alkoholowym, narkomanią czy przemocą domową – w ramach niniejszego działania przewidziano:
10. Organizowanie lokalnych imprez profilaktycznych
11. Wspieranie działań mających na celu umożliwienie młodzieży spędzania wolnego czasu poprzez udział w zajęciach sportowych, a także umożliwienie zakupu sprzętu sportowego
12. Działalność profilaktyczna w formie konkursów, festynów, pikników dla młodzieży
13. Popularyzacja wiedzy na temat szkodliwości spożywania napojów alkoholowych i wynikających z tego zagrożeń np. poprzez propagowanie ulotek, plakatów

14. Działalność na rzecz bezpieczeństwa w miejscach publicznych w kontekście problematyki alkoholowej oraz przeciwdziałania nietrzeźwości kierowców

W ramach Programu Współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego wspierana finansowo będą organizacje pozarządowe działające na terenie gminy.

Oba programy mają corocznie zabezpieczenie finansowe w budżecie gminy.

Gmina realizuje też zadania w ramach funduszu sołeckiego a od 2017 r. rozpoczyna realizację budżetu obywatelskiego.

W ramach tych inicjatyw zrealizowane zostaną inwestycje zarówno w infrastrukturę jak i w kapitał ludzki.

10. NAWIĄZANIE DO DOKUMENTÓW PLANISTYCZNYCH I STRATEGICZNYCH

Dokument	Powiązanie z Programem Rewitalizacji
Poziom europejski	
Europa 2020 – Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu	<p>Priorytet III Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu – wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną.</p> <p>Cel 1 Osiągnięcie wskaźnika zatrudnienia na poziomie 75% wśród kobiet i mężczyzn w wieku 20-64 lata.</p> <p>Cel 4 Podniesienie poziomu wykształcenia, zwłaszcza poprzez dążenie do zmniejszenia odsetka osób zbyt wcześnie kończących naukę do poniżej 10% oraz poprzez zwiększenie do co najmniej 40% osób w wieku 30-34 lat mających wykształcenie wyższe lub równoważne.</p> <p>Cel 5 Wspieranie włączenia społecznego, zwłaszcza przez ograniczanie ubóstwa, mając na celu wydzwignięcie z ubóstwa lub wykluczenia społecznego co najmniej 20 mln obywateli.</p>
Poziom krajowy	
Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności. Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju	<p>Obszar Konkurencyjności i innowacyjności gospodarki: Innowacyjność gospodarki i kreatywność indywidualna:</p> <p>Cel 3 Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki; Kapitał Ludzki</p> <p>Cel 6 Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”; Obszar Równoważenia potencjału rozwojowego regionów Polski: Rozwój regionalny</p> <p>Cel 8</p>

	<p>Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych; Obszar Efektywności i sprawności państwa: Kapitał społeczny</p> <p>Cel 11 Wzrost społecznego kapitału rozwoju.</p>
Średniookresowa Strategia Rozwoju Kraju (ŚSRK) – Strategia Rozwoju Kraju 2020	<p>Cel główny: Wzmocnienie i wykorzystanie gospodarczych, społecznych i instytucjonalnych potencjałów</p> <p>Obszar strategiczny: Spójność społeczna i terytorialna</p>
Strategia Rozwoju Kraju 2020	<p>Cel 1 Integracja społeczna, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz zmniejszenie ubóstwa w grupach najbardziej zagrożonych. Obszar strategiczny: Sprawne i efektywne państwo</p> <p>Cel 3 Wzmocnienie warunków sprzyjających realizacji indywidualnych potrzeb i aktywności obywateli, kierunek: rozwój kapitału społecznego. Obszar strategiczny: Konkurencyjna gospodarka</p> <p>Cel 4 Rozwój kapitału ludzkiego, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności zawodowej oraz poprawa jakości kapitału ludzkiego.</p>
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary wiejskie	<p>Cel główny: Efektywne wykorzystywanie specyficznych regionalnych i innych terytorialnych potencjałów rozwojowych dla osiągnięcia celów rozwoju kraju – wzrostu, zatrudnienia i spójności w horyzoncie długookresowym.</p> <p>Cel 2 Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych („spójność”).</p>

Poziom regionalny	
<p>Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego do 2030 roku Innowacyjne Mazowsze</p>	<p>Cel rozwojowy Rozwój produkcji ukierunkowanej na eksport w przemyśle zaawansowanych i średniozaawansowanych technologii oraz w przemyśle i przetwórstwie rolno-spożywczym</p> <p>Cel rozwojowy Poprawa dostępności i spójności terytorialnej regionu oraz kształtowanie ładu przestrzennego</p> <p>Cel rozwojowy Poprawa jakości życia oraz wykorzystanie kapitału ludzkiego i społecznego do tworzenia nowoczesnej gospodarki</p> <p>Cel rozwojowy Wykorzystanie potencjału kultury i dziedzictwa kulturowego oraz walorów środowiska przyrodniczego dla rozwoju gospodarczego regionu i poprawy jakości życia</p>
Poziom Powiatu	
<p>Strategia Rozwoju Powiatu Ostrowskiego na lata 2013 - 2022</p>	<p>Cel strategiczny 1 Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu</p> <p>Cel strategiczny 2 Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej i potencjału inwestycyjnego powiatu ostrowskiego</p> <p>Cel strategiczny 3 Promocja atrakcyjności turystycznej powiatu ostrowskiego</p> <p>Cel strategiczny 4 Zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa publicznego i ochrona środowiska</p>
<p>Powiatowa Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Ostrowskiego na lata 2016-2022</p>	<p>Cel główny Wzmocnienie systemu wsparcia dla osób i rodzin, poprzez rozwój infrastruktury społecznej i działania w zakresie zapobiegania wykluczeniu społecznemu</p> <p>Cel szczegółowy Poprawa infrastruktury społecznej</p> <p>Cel szczegółowy Zapewnienie równego dostępu do udziału w życiu społecznym mieszkańcom powiatu</p>

Poziom lokalny	
Strategia Rozwoju Gminy Małkinia Górna na lata 2016 - 2022	<p>Cel strategiczny I. Innowacyjna i efektywna wielosektorowa gospodarka</p> <p>Cel strategiczny II. Poprawa stanu infrastruktury oraz ładu przestrzennego gminy</p> <p>Cel strategiczny III. Wysokiej jakości środowisko naturalne, ochrona wartości przyrodniczych i historycznych</p> <p>Cel strategiczny IV. Poprawa jakości życia, otwarty ,kreatywny i konkurencyjny kapitał ludzki</p>
Strategia rozwiązywania problemów społecznych dla Gminy Małkinia Górna na lata 2016 - 2021	<p style="text-align: center;">Cel strategiczny 1 Zintegrowany system pomocy społecznej</p> <p style="text-align: center;">Cel strategiczny 2 Cel strategiczny 3 Tworzenie warunków sprzyjających zdrowiu Tworzenie warunków sprzyjających umacnianiu instytucji rodziny</p> <p style="text-align: center;">Cel strategiczny 4 Tworzenie godnych warunków zamieszkania</p> <p style="text-align: center;">Cel strategiczny 5 Tworzenie warunków dla rozwoju kapitału kulturowego oraz edukacyjnego</p>
Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii dla Gminy Małkinia Górna na 2017 rok.	<p style="text-align: center;">Cel główny 1 Zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu</p> <p style="text-align: center;">Cel główny 2 Udzielanie rodzinom, w których wstępują problemy alkoholowe, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie.</p> <p style="text-align: center;">Cel główny 3 Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych.</p> <p style="text-align: center;">Cel główny 4</p>

	<p>Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych.</p> <p>Cel główny 5</p> <p>Podjęcie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13¹ i art. 15 ustawy oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego.</p>
<p>Roczny Program Współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017</p>	<p>Cel główny</p> <p>Głównym celem Programu jest dążenie do zaspokojenia potrzeb społecznych mieszkańców Gminy oraz wzmocnienie rozwoju społeczeństwa obywatelskiego poprzez budowanie i umacnianie partnerstwa pomiędzy Gminą a organizacjami.</p>

11. PARTYCYPACJA SPOŁECZNA

Program Rewitalizacji dla gminy Małkinia Górna na lata 2016 – 2022 tworzony był przez władze gminy wspólnie z mieszkańcami i innymi grupami interesariuszy. Uspołecznienie działań związanych z rewitalizacją przewidziane jest na wszystkich etapach, łącznie z etapem realizacji. Planowana rewitalizacja może bowiem zakończyć się sukcesem tylko w sytuacji zaangażowania społeczności lokalnej w działania z nią związane.

Prace nad PR podzielone były na trzy etapy: **diagnostyczny, projektowania i programowania.**

Na każdym z etapów włączano zainteresowane grup społeczne w prowadzone prace.

Na etapie **diagnostycznym** mieszkańcy gminy oraz interesariusze przedstawiali swoje oceny dotyczące problemów rozwojowych gminy jej obszarów oraz obiektów wymagających interwencji. Stosując metodę CAWI (wywiad wspomagany komputerowo przy pomocy strony WWW – metoda zbierania informacji w ilościowych badaniach opinii publicznej, w której respondent jest proszony o wypełnienie ankiety w formie elektronicznej) zebrano interesujący materiał studialny dotyczący funkcjonowania gminy w różnych sferach życia publicznego, zidentyfikowano obszary postrzegane przez mieszkańców jako kryzysowe i wymagające interwencji publicznej.

Ankieta została przeprowadzona w sierpniu 2016 r. Jej wersja papierowa została udostępniona w Urzędzie Gminy. wersja elektroniczna była dostępna na stronie internetowej Urzędu Gminy Małkinia Górna.

Z ankietą do mieszkańców gminy docierali też bezpośrednio pracownicy członkowie powołanego zespołu ds. opracowania programu rewitalizacji, pracownicy Urzędu Gminy, sołtysi, pracownicy spółdzielni mieszkaniowych. Łącznie wersję papierową i elektroniczną wypełniło 208 mieszkańców gminy.

Na etapie diagnostycznym przeprowadzono jeszcze spotkania i warsztaty z interesariuszami. Wyznaczone obszary zdegradowane i przeznaczone do rewitalizacji poddano konsultacjom, a mieszkańcy i interesariusze mogli się do niego odnieść poprzez składanie uwag.

Na etapie **projektowania** powstała wizja rewitalizacji oraz określone zostały kierunki działań i cele rewitalizacji opracowane wspólnie z interesariuszami. Mieszkańcy i interesariusze mieli możliwość zgłaszania swoich projektów oraz zgłaszania uwag do projektu Programu Rewitalizacji.

W etap **programowania** również wpisane jest prowadzenie konsultacji społecznych. Przewidziana jest debata na temat przygotowanego projektu PR oraz warsztaty, na których przedstawiciele interesariuszy pracować będą nad modyfikacjami projektu PR w celu uwzględnienia zgłaszanych uwag i postulatów przy zachowaniu spójności PR i zapewnieniu możliwości realizacji jego głównych celów.

Powołany zostanie Zespół ds. Rewitalizacji którego zadaniem będzie czuwanie nad wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Programu Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna na lata 2016-2022.

Szczegółowy opis struktury i zadań tego zespołu opisano w rozdziale 13.

12. MECHANIZMY ZAPEWNIAJĄCE KOMPLEMENTARNOŚĆ

12.1 Komplementarność przestrzenna

Przedsięwzięcia zawarte w Programie Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna na lata 2016-2022 zaplanowane zostały z uwzględnieniem wzajemnych powiązań. Projekty ujęte w Programie Rewitalizacji dotyczą przede wszystkim mieszkańców obszaru rewitalizacji i przede wszystkim na tym obszarze będą realizowane.

Należy jednak zauważyć, że zaplanowano również pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które będą realizowane poza obszarem rewitalizacji i które pośrednio przyczyniają się do eliminacji lub ograniczenia negatywnych zjawisk występujących na terenach rewitalizowanych.

Ich realizacja spowoduje wzmocnienie efektów osiągniętych w wyniku realizacji głównych projektów rewitalizacyjnych i tym samym spowoduje tzw. efekt synergii. Należy ponadto zaznaczyć, iż realizacja zaplanowanych zadań głównych zapewni efektywne oddziaływanie na cały obszar dotknięty kryzysem, nie tylko w pojedynczych miejscach.

Utworzenie Gminno-Parafialnego Centrum Kultury, rozbudowa GOKiS, modernizacja stadionu, przebudowa kotłowni spółdzielni mieszkaniowej, budowa targowiska oraz rewitalizacja terenu przy GOKiS „umożliwi aktywne spędzanie czasu wolnego przez wszystkich mieszkańców całej gminy, co korzystnie wpłynie na jakość ich życia, włączenie i integrację społeczną, a także na ich zdrowie. Skutek w postaci włączenia i integracji społecznej przyniosą również działania obejmujące zajęcia, kursy i szkolenia dla różnych grup społecznych i wiekowych.

Większość mieszkańców rewitalizowanych obszarów gminy mieszka w blokach. Obiekty te wymagają inwestycji w celu poprawy ich stanu technicznego i inwestycji w otaczającą je infrastrukturę. Brak odpowiedniej infrastruktury negatywnie wpływa na atrakcyjność mieszkaniową i gospodarczą przedmiotowego obszaru, co implikuje dalsze konsekwencje (m.in. niewystarczającą liczbę podmiotów gospodarczych, dysfunkcje społeczne, spadającą liczbę mieszkańców, problemy środowiskowe itp.). Dlatego w ramach przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowano prace remontowe bloków wspólnot powstałych w budynkach należących wcześniej do PKP (przy ul. Nurskiej) oraz w budynkach należących do spółdzielni „Zacisze”.

Zaplanowane działania nie będą skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary i nie będą prowadziły do niepożądanych efektów społecznych takich jak wykluczenie, a wręcz przeciwnie spowodują rozwiązanie lub przynajmniej ograniczenie negatywnych zjawisk występujących na całym obszarze rewitalizacji (a pośrednio również na terenie Gminy Małkinia Górna).

Zaplanowane do realizacji zadania główne oraz pozostałe przedsięwzięcia będą się wzajemnie dopełniały, aby w jak największym stopniu osiągnąć cele rewitalizacyjne.

Pomiędzy projektami zaplanowanymi do realizacji na obszarze rewitalizacji będzie zachodził efekt synergii

Ich realizacja będzie wpływała na cały dotknięty sytuacją kryzysową obszar - w sposób kompleksowy, a nie jedynie punktowo. Tym samym, zdiagnozowane problemy rozwiązywane będą u źródła.

Poniższa mapa przedstawia rozmieszczenie przestrzenne projektów zaplanowanych w ramach Programu Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna na lata 2016-2022.

Rozmieszczenie przestrzenne projektów zaplanowanych w ramach PR



12.2 Komplementarność problemowa

Zaplanowane do realizacji przedsięwzięcia rewitalizacyjne, będą wzajemnie się dopełniały tematycznie, co sprawi, że Program Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna na lata 2016-2022 będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, gospodarczym, środowiskowym technicznym i przestrzenno-funkcjonalnym).

Zadania mające na celu aktywizację i podniesienie kwalifikacji zawodowych osób bezrobotnych oraz zapobieganie procesom ubóstwa i wykluczenia społecznego wpłyną przede wszystkim na sferę społeczną tj. na ograniczenie bezrobocia i innych negatywnych zjawisk społecznych. Przy czym należy zauważyć, że będą one miały również znaczenie dla:

- sfery gospodarczej - szkolenia i aktywizacja osób bezrobotnych przyczyni się do wzrostu liczby pomiotów gospodarczych na obszarze rewitalizacji;

-technicznej - wzrost dochodów mieszkańców w wyniku podjęcia pracy lub rozpoczęcia działalności gospodarczej, przełoży się na poprawę sytuacji finansowej, a to z kolei może zachęcić do modernizacji i remontów mieszkań oraz domów na niniejszym obszarze.

Z kolei działania ukierunkowane na poprawę infrastruktury w tym mieszkaniowej oraz rozwój infrastruktury społecznej na terenie rewitalizowanym wpłyną na:

-sferę społeczną – atrakcyjna infrastruktura społeczna i dogodne warunki mieszkaniowe przełożą się na wzrost liczby mieszkańców, a także ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych, wpłyną na poprawę integracji społecznej;

- sferę gospodarczą – atrakcyjna infrastruktura zachęci do osiedlania się na tym terenie i lokowania działalności gospodarczej;

- sferę środowiskową – termomodernizacja, instalacje odnawialnych źródeł energii, wymiana źródeł ciepła i infrastruktury kanalizacyjno-deszczowej ograniczy zanieczyszczenia powietrza, wód i gleb.

Komplementarność Problemowa				
Nr	Nazwa projektu oraz okres realizacji	Wpływ projektu na poprawę sytuacji (rozwiązanie problemów) w rewitalizowanych obszarach	W sferze społecznej	W sferze gospodarczej, środowiskowej, technicznej, funkcjonalno- przestrzennej
1	Przebudowa kotłowni węglowej na kotłownię na gaz 2018-2019			atrakcyjniejsze warunki do zamieszkania
2	Projekt ERASMUS + pn."Mobilność		podniesienie kwalifikacji	

Komplementarność Problemowa			
	kadry edukacji szkolnej" 2016-2018		nauczycieli i uczniów
3	Budowa targowiska gminnego - Poprawa warunków życia mieszkańców 2016-2017		stworzenie nowych miejsc pracy promocja lokalnych produktów, wsparcie dla lokalnych przedsiębiorców,
4	Przebudowa drogi gminnej ul. Biegańskiego wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej przy budynku Ośrodka Zdrowia w Małkini Górnej - Poprawa warunków życia mieszkańców 2016-2017		gmina atrakcyjniejsza do zamieszkania gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
5	Przebudowa ulicy Kolejowej w Małkini Górnej - Poprawa warunków życia Mieszkańców 2016-2017		gmina atrakcyjniejsza do zamieszkania, poprawa bezpieczeństwa gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
6	Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywizacji społeczeństwa informacyjnego w zakresie e-administracji i geoinformacji - Zwiększenie dostępu do informacji 2016-2018		łatwiejszy dostęp mieszkańców do zasobów urzędu gminy gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie

Komplementarność Problemowa

7	Rewitalizacja terenu przyległego do GOKIS - Poprawa infrastruktury Małkini Górnej 2016-2017		zwiększenie oferty kulturalno-rekreacyjnej dla mieszkańców, wzrost integracji społecznej mieszkańców, zmniejszenie wykluczenia społecznego, pozytywny wpływ na integrację społeczną	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury,
8	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - ograniczenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery 2016-2017		poprawa warunków życia mieszkańców	ograniczenie emisji zanieczyszczeń, energooszczędność, gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
9	Przebudowa parkingu przy drodze powiatowej ul. Kościelnej w Małkini Górnej - Poprawa infrastruktury Małkini Górnej 2016-2017		poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa ładu przestrzennego
10	Poprawa efektywności energetycznej - modernizacja oświetlenia ulicznego - energooszczędność 2016-2017		poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	energooszczędność, gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
11	Stawiam na edukację!		podwyższenie kwalifikacji uczniów,	zwiększenie bazy szkoleniowo-edukacyjnej
12	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty		poprawa warunków życia mieszkańców	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury

Komplementarność Problemowa				
	Mieszkańcowej przy ul. Nurskiej 126			
	2017-2022			
13	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkańcowej przy ul. Nurskiej 128		poprawa warunków życia mieszkańców	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
	2017-2022			
14	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkańcowej przy ul. Nurskiej 130		poprawa warunków życia mieszkańców	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
	2017-2022			
15	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkańcowej przy ul. Nurskiej 140		poprawa warunków życia mieszkańców	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
	2017-2022			
16	Przebudowa drogi osiedlowej z odwodnieniem oraz remont części wspólnych budynków wielorodzinnych klatek schodowych i piwnic SML-W MAŁKINIANKA”		poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa ładu przestrzennego
	2018-2020			

Komplementarność Problemowa			
17	Rewitalizacja zasobów mieszkaniowych SML-W „Zacisze” w Małkini Górnej 2017-2022		poprawa warunków życia mieszkańców gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
18	Termomodernizacja budynku biurowego ZGKiM Sp. z o.o. w Małkini Górnej 2018		poprawa warunków życia mieszkańców energooszczędność
19	Monitoring centrum Małkini 2018-2019		poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa powiększenie infrastruktury gminy z zakresu bezpieczeństwa
20	Rozbudowa budynku GOKiS 2018-2020		zwiększenie oferty kulturalno-rekreacyjnej dla mieszkańców, wzrost integracji społecznej mieszkańców gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury, zwiększenie zasobów gminy do prowadzenia działalności kulturalnej, edukacyjnej, sportowej
21	Modernizacja stadionu 2018		zwiększenie oferty czynnego uprawiania sportu, alternatywna forma spędzania czasu wolnego dla młodzieży, wzrost integracji społecznej mieszkańców gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury
22	Wykonanie drogi z chodnikiem na działce nr 1102,11 w Małkini Górnej 2018-2019		poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa ładu przestrzennego
23	Budowa budynków komunalnych 2017-2018		zwiększenie zasobów mieszkaniowych gminy wzrost infrastruktury technicznej gminy
24	Termomodernizacja Przychodni Lekarskiej przy ul. Biegańskiego w Małkini Górnej 2018-2019		poprawa warunków życia mieszkańców gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury, energooszczędność
25	Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Małkini Górnej 2018-2020		poprawa warunków życia mieszkańców gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury

Komplementarność Problemowa			
26	Program Umiem pływać 2017		zwiększenie oferty szkoleniowej dla dzieci
27	Gminno-Parafialne Centrum Kultury 2018-2019		zwiększenie oferty kulturalno-rekreacyjnej dla mieszkańców, wzrost integracji społecznej mieszkańców, zmniejszenie wykluczenia społecznego
28	Przebudowa ulicy Przedszkolnej wraz z odwodnieniem 2018-2020		poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa
			gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury, zwiększenie zasobów gminy do prowadzenia działalności kulturalnej, edukacyjnej i integrującej mieszkańców
			gmina atrakcyjniejsza inwestycyjnie, poprawa stanu technicznego infrastruktury,

12.3 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna wymaga zapewnienia efektywnego współdziałania różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna zapewniona zostanie przez system zarządzania programem, oparty na strukturach Zespołu ds. Rewitalizacji, którego trzon stanowić będą pracownicy Urzędu Gminy Małkinia Górna. System ten zapewni ponadto partycypację interesariuszy procesu rewitalizacji, która została szczegółowo opisana w rozdziale wdrażanie, monitoring i ewaluacja.

2.4 Komplementarność międzyokresowa

Zapewnienie komplementarności międzyokresowej procesu rewitalizacji ma na celu racjonalne planowanie działań, w tym możliwość ich kontynuacji i uzupełnienia np. poprzez działania społeczne już zrealizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Działania rewitalizacyjne współfinansowane z funduszy europejskich w ramach perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2007-2013 mogą być kontynuowane oraz uzupełniane poprzez realizację projektów komplementarnych, w perspektywie 2014-2020.

Poniżej zestawiono najważniejsze działania o charakterze rewitalizacyjnym zrealizowane w ramach perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2007-2013 w Gminie Małkinia Górna.

Nazwa projektu	Poziom dofinansowania ze źródeł zewnętrznych	Program operacyjny w ramach którego dofinansowano projekt	Beneficjent
Aktywizacja społeczno – gospodarcza Gminy Małkinia Górna poprzez rozwój infrastruktury technicznej – rozbudowa oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej w Małkini Górnej	EFRR: 85 %	Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.	Gmina Małkinia Górna
Aktywizacja społeczno – gospodarcza poprzez zwiększenie zasięgu przestrzennego dróg gminnych – przebudowa drogi dojazdowej do stacji PKP w Małkini Górnej	EFRR: 85 %	Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.	Gmina Małkinia Górna
Aktywizacja społeczno – gospodarcza poprzez zwiększenie zasięgu przestrzennego dróg gminnych – przebudowa drogi gminnej ul. 1 Maja oraz drogi dojazdowej w Małkini Górnej.	EFRR: 82,63 %	Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.	Gmina Małkinia Górna
Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Małkini Górnej poprzez udostępnienie internetu 90 gospodarstwom domowym i utworzenie 3 PIAP”	EFRR: 85,00 %	Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 Priorytet VIII Społeczeństwo informacyjne – zwiększenie innowacyjności gospodarki, działanie 8.3. Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion	Gmina Małkinia Górna

2.5 Komplementarność źródeł finansowania

Przedsięwzięcia wynikające z programu rewitalizacji opierają się na konieczności uzupełniania i łączenia wsparcia ze środków EFRR, EFS i FS z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. W celu uzyskania korzystnych efektów dla obszaru rewitalizacji niezbędne będzie koordynowanie i synergia projektów rewitalizacyjnych, szczególnie w ramach EFRR i EFS. Łączenie środków programów operacyjnych ze środkami polityk i instrumentów krajowych pozwoli uzyskać korzystne efekty dla obszarów rewitalizowanych. Projekty „miękkie” ukierunkowane na ożywienie społeczne, gospodarcze, likwidację lub zmniejszenie skali ubóstwa, wykluczenia społecznego i spadek bezrobocia wspierane będą ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Natomiast projekty w zakresie infrastruktury wspierane będą z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Proces rewitalizacji w Gminie Małkinia Górna finansowany będzie też finansowany ze środków budżetu gminy, jak również ze środków interesariuszy procesu rewitalizacji (m. in. przedsiębiorców, organizacji pozarządowych) oraz innych krajowych środków zewnętrznych.

13. WDRAŻANIE, MONITORING I EWALUACJA.

Za wdrażanie, monitoring i ewaluację Programu Rewitalizacji odpowiadać będzie powołany w tym celu Zespół ds. Wdrażania i Monitoringu Rewitalizacji. Funkcjonowanie Zespołu oparte będzie na partycypacyjnym modelu współpracy pomiędzy przedstawicielami Władz Gminy oraz interesariuszami procesu rewitalizacji. Do głównych zadań Zespołu będzie należeć koordynacja wdrażania Programu, monitorowanie i bieżąca ocena procesu rewitalizacji oraz reagowanie na czynniki zaburzające spójność tego procesu, oraz, w razie potrzeby, odpowiednie jego modyfikowanie.

Ponadto Zespół odpowiadać będzie za propagowanie idei rewitalizacji wśród mieszkańców oraz za prowadzenie działalności promocyjnej i informacyjnej. W związku z postępującą informatyzacją społeczeństwa oraz popularnością kanałów komunikacji internetowej zasadne jest umożliwienie kontaktu elektronicznego z Zespołem. W tym celu utworzona zostanie skrzynka e-mailowa Zespołu oraz specjalna zakładka na stronie internetowej Gminy pn.: „rewitalizacja”, w której zamieszczane będą:

- treść Programu Rewitalizacji Gminy Małkinia Górna na lata 2016 – 2022 wraz z ewentualnymi modyfikacjami;
- informacje o składzie Zespołu ds. Wdrażania i Monitoringu Rewitalizacji ;
- formularz do zgłaszania wniosków, uwag i propozycji dotyczących procesu rewitalizacji;
- informacje na temat wdrażania procesu rewitalizacji;
- zaproszenia na wydarzenia dotyczące rewitalizacji.

W partycypacyjnym modelu współpracy kluczowa jest komunikacja dwustronna, niewystarczające jest jedynie informowanie lokalnej społeczności, konieczne jest umożliwienie zainteresowanym aktywnego udziału na każdym etapie procesu rewitalizacji.

Realizacja tego założenia nastąpi w ramach Zespołu ds. Wdrażania i Monitoringu Rewitalizacji w skład którego wejdą:

I.Przedstawiciele Władz Gminy

II.Kierownicy Referatów Urzędu Gminy

Do ich zadań należeć będzie:

- monitorowanie i ocena stopnia realizacji Programu Rewitalizacji.

Ocena będzie następowała w pierwszym kwartale kolejnego roku i będzie obejmowała całość działań wykonanych w roku minionym.

- nadzór nad realizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawartych w dokumencie, w tym także monitorowanie ich wdrażania;
- wnioskowanie do Wójta Gminy i Rady Gminy o uzasadnione zmiany w treści PR;
- przyjmowanie propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych od interesariuszy procesu rewitalizacji według zasad ustalonych przez Zespół;

-działalność informacyjno-promocyjna;

-sporządzenie raportu końcowego na zakończenie horyzontu czasowego Programu Rewitalizacji;

III. Sołtysi z sołectw w objętych Programem Rewitalizacji

Głównym ich zadaniem będzie pośrednictwo pomiędzy Urzędem Gminy a lokalną społecznością. Sołtys pełni funkcję lokalnego lidera, którego zadaniem jest zapewnienie rozwoju wsi, dlatego zasadnym jest włączenie go w proces rewitalizacji. Do pozostałych zadań Sołtysów w ramach Zespołu należą:

-uczestniczenie w spotkaniach Zespołu i reprezentowanie na nich lokalnej społeczności;

-prowadzenie konsultacji i spotkań w celu pozyskania ich opinii, a także informowaniu ich o działalności Zespołu;

IV. Doradcy ds. Rewitalizacji – przedstawiciele jednostek organizacyjnych JST, w tym placówek kulturalnych i oświatowych, a także przedstawiciele organizacji pozarządowych i sektora gospodarczego. Doradcy wybierani będą przez Referentów. Osoba wytypowana na stanowisko Doradcy ds. Rewitalizacji wyraża chęć uczestnictwa w Zespole. Do zadań doradców należeć będą:

-wspomaganie Referentów w działaniach informacyjno-promocyjnych;

-pełnienie funkcji opiniodawczych w stosunku do Referentów;

-uczestnictwo w spotkaniach Zespołu.

Zaproszeni mieszkańcy – członkowie społeczności lokalnej będą mogli brać udział w otwartych spotkaniach, podczas których będą mogli zgłaszać swoje uwagi i wnioski dotyczące procesu rewitalizacji.

Zespół będzie podejmował decyzje poprzez głosowanie większościowe. Taka organizacja składu i prac Zespołu zaangażuje w proces rewitalizacji możliwie szerokie grono interesariuszy.

Program Rewitalizacji podlega ocenie pod względem aktualności jego założeń, a także postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Monitoring Programu ma na celu wykrywanie nieprawidłowości oraz podejmowanie działań naprawczych. Odpowiedni system monitorowania i ewaluacji Programu Rewitalizacji zapobiega ewentualnej dezaktualizacji jego założeń. Ocena skuteczności Programu nastąpi w oparciu o wartości wskaźników, które zostały przyjęte jako mierniki przeprowadzania procesu rewitalizacji. Wskaźniki wykorzystane w celu monitorowania procesu rewitalizacji powinny spełniać następujące warunki:

Trafności – czyli dostosowanie wskaźnika do charakteru przedsięwzięcia i oczekiwanych rezultatów jego realizacji;

Mierzalności – powinny być wyrażone w wartościach liczbowych, umożliwiając ich weryfikację;

Wiarygodności – czyli takie zdefiniowanie wskaźnika, które nie powoduje trudności z jego weryfikacją;

Dostępności – powinny być łatwe do wygenerowania.

Badanie efektów wdrażania nastąpi na podstawie dwóch rodzajów wskaźników: wskaźnika produktu oraz rezultatu. Wskaźniki wyróżniono zgodnie z metodologią badania efektów wdrażania stosowaną przy tworzeniu dokumentów o charakterze strategicznym oraz programowym.

Wskaźniki produktu odnoszą się do wszystkich produktów, które powstały w trakcie realizowania Programu oraz w rezultacie wydatkowania przyznanych środków. Mierzony jest w jednostkach rzeczowych.

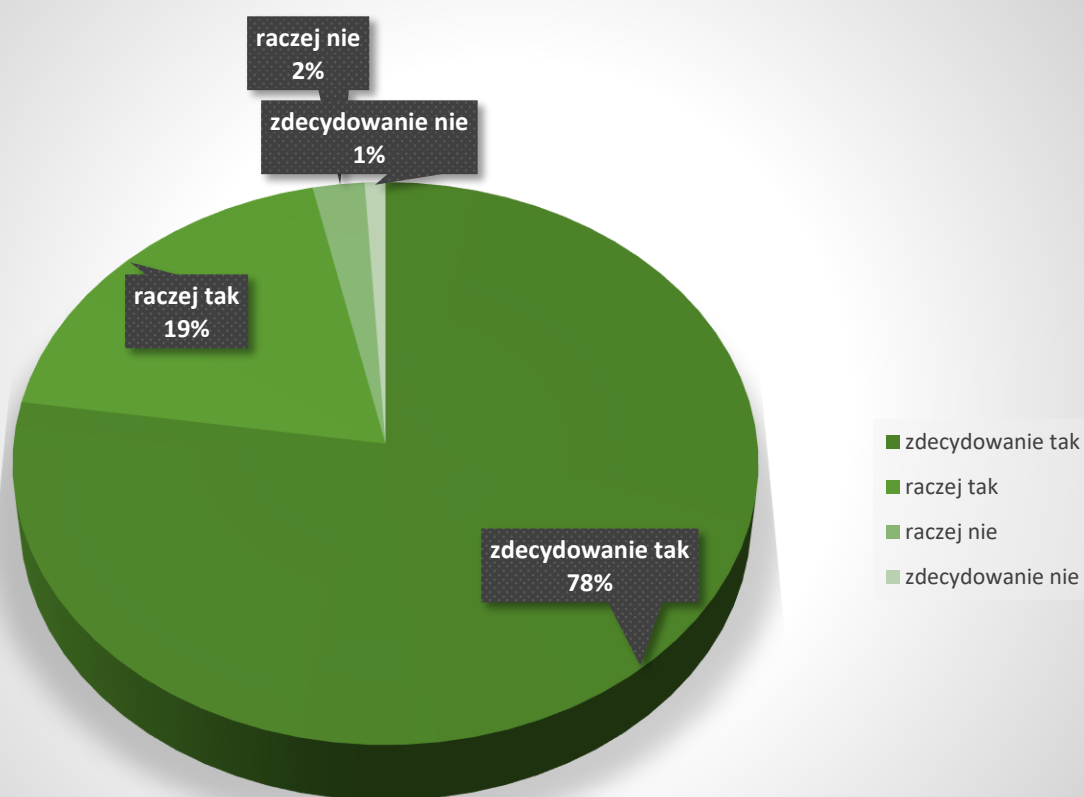
Natomiast wskaźnik rezultatu dotyczy efektów działań, które nastąpiły po zakończeniu i w wyniku realizowania Programu. Informuje o zmianach jakie nastąpiły w wyniku wcielenia w życie danego przedsięwzięcia. W poniższej tabeli zestawiono wskaźniki produktu i rezultatu projektów planowanych do realizacji w ramach procesu rewitalizacji.

I. Wskaźniki produktu	Jednostka miary	Wartość bazowa dla obszaru	Wartość docelowa
Liczba zrealizowanych projektów inwestycyjnych	szt.	0	24
Liczba zrealizowanych projektów społecznych	szt.	3	10
Powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych	ha	0	3,5
Liczba zamontowanych kamer monitoringu	szt.	7	18
Liczba zrealizowanych szkoleń w skali roku	szt.	0	10
Liczba zrealizowanych warsztatów w skali roku	szt.	0	15
Liczba zorganizowanych imprez kulturalnych w skali roku	szt.	0	35
Liczba wymienionych opraw oświetlenia ulicznego	szt.	0	120
Liczba budynków zaadaptowanych na cele kulturalne	szt.	0	2
Liczba budynków zaadaptowanych na cele usługowe	szt.	0	2
Powierzchnia odnowionej elewacji zewnętrznej	m ²	0	1000
II. Wskaźniki Rezultatu			
Liczba osób objętych grupami wsparcia	os.	10	45
Zmniejszenie liczby osób bezrobotnych	os.	239	200

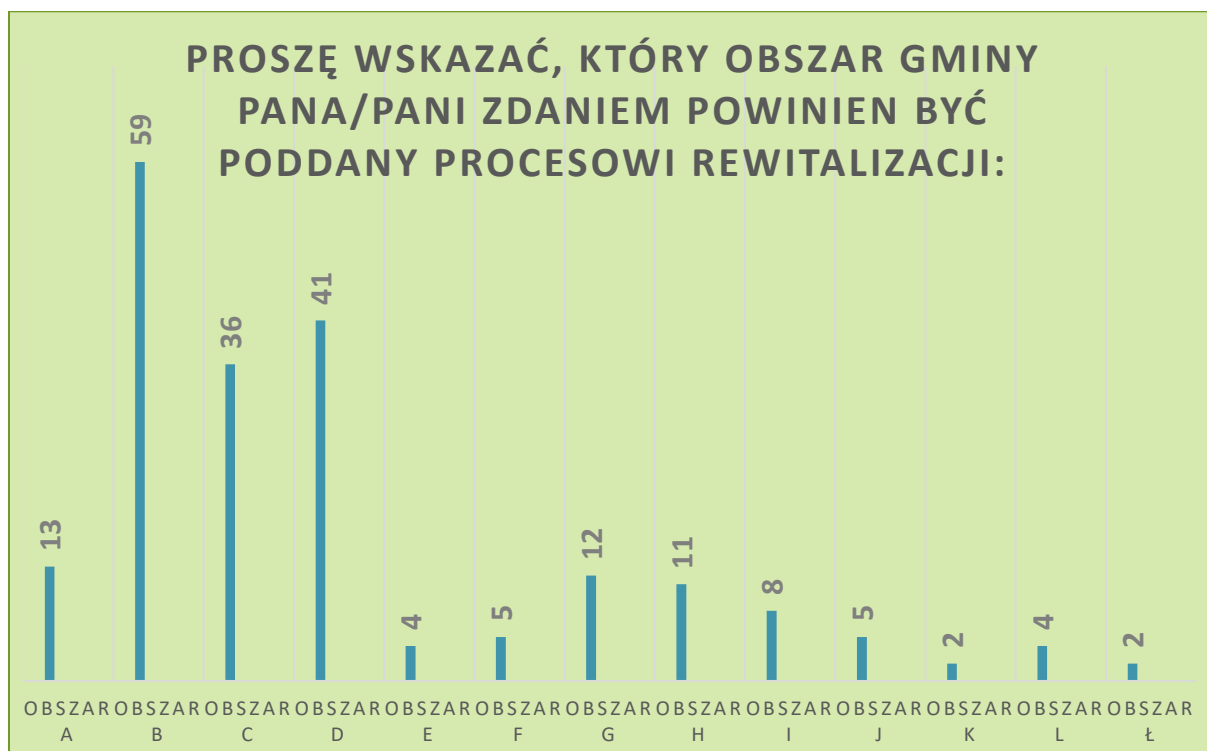
Zmniejszenie liczby osób objętych procedurą „Niebieskiej Karty”	os.	14	7
Spadek liczby przestępstw	os.	140	110
Redukcja emisji zanieczyszczeń	Mg/r	0	SO2 -6,71 Mg/rok, Nox -0,09 Mg/rok, SO Pył -5,89 Mg/rok, CO-36,75 Mg/rok, CO2 -731,08 Mg/rok.

PREZENTACJA WYNIKÓW BADANIA ANKIETOWEGO

Czy Pana/Pani zdaniem Gmina Małkinia Górna wymaga programu ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno-środowiskowego?

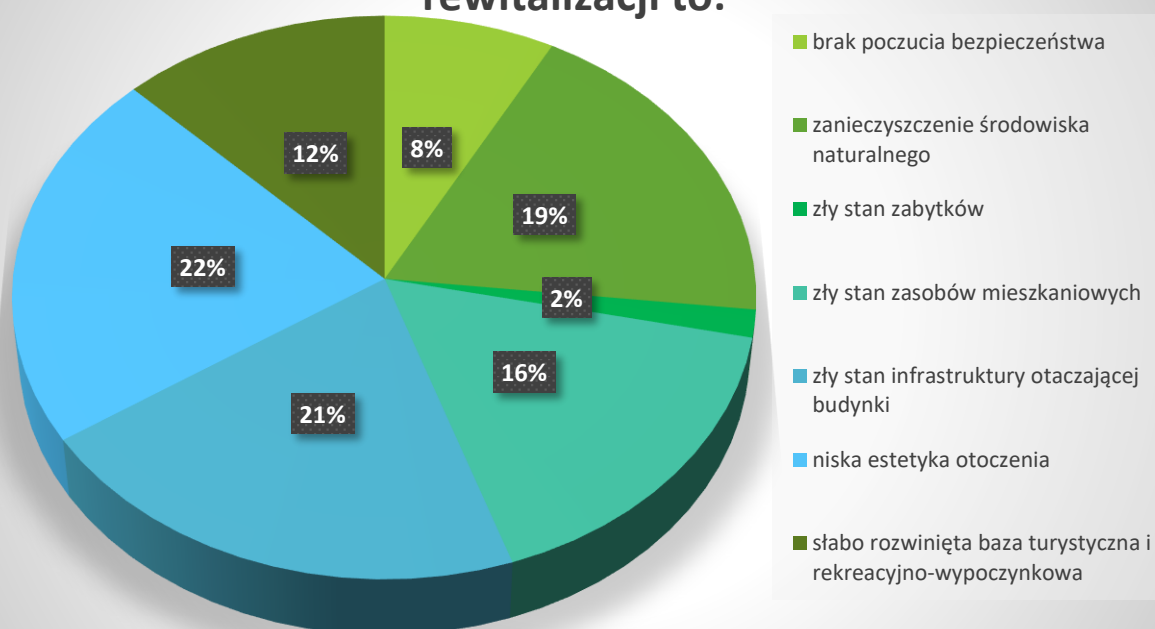


Zdecydowana większość mieszkańców gminy widzi potrzebę realizacji programu.



Najczęściej wskazywanymi obszarami, które powinny zostać poddane procesowi rewitalizacji to obszary znajdujące się w miejscowości Małkinia Górna.

Najpoważniejsze problemy związane z jakością życia we wskazanym przez Pana/Pani obszarze, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji to:



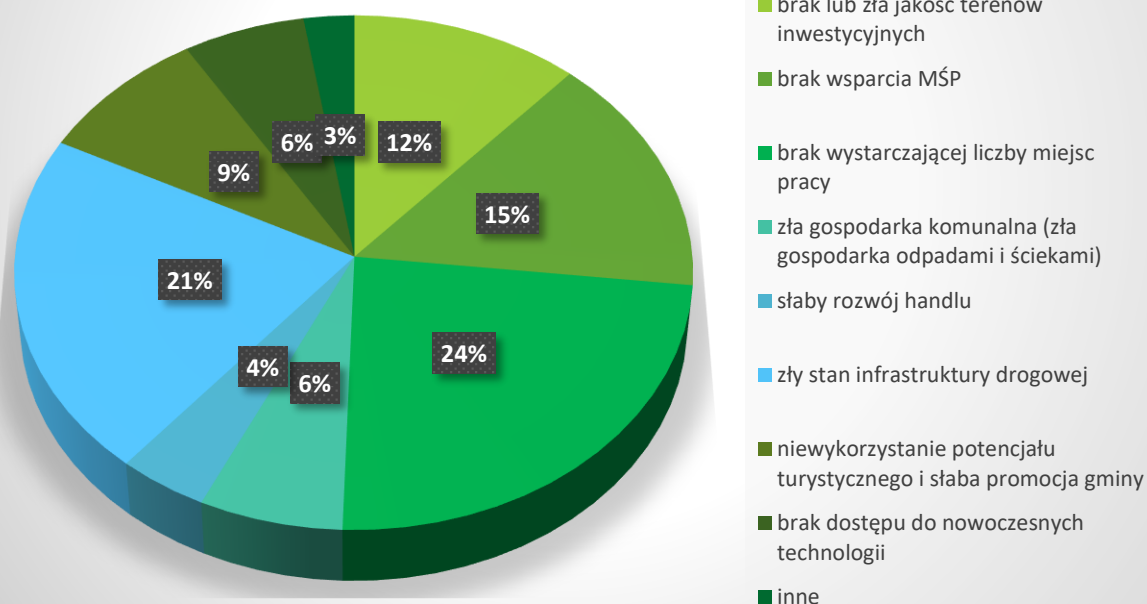
Niska estetyka otoczenia, zły stan infrastruktury otaczającej budynki, zanieczyszczenie środowiska naturalnego to najczęściej występujące według badanych problemy wpływające na jakość życia w gminie.

Najpoważniejsze problemy społeczne występujące we wskazanym przez Pana/Panią obszarze gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji to:



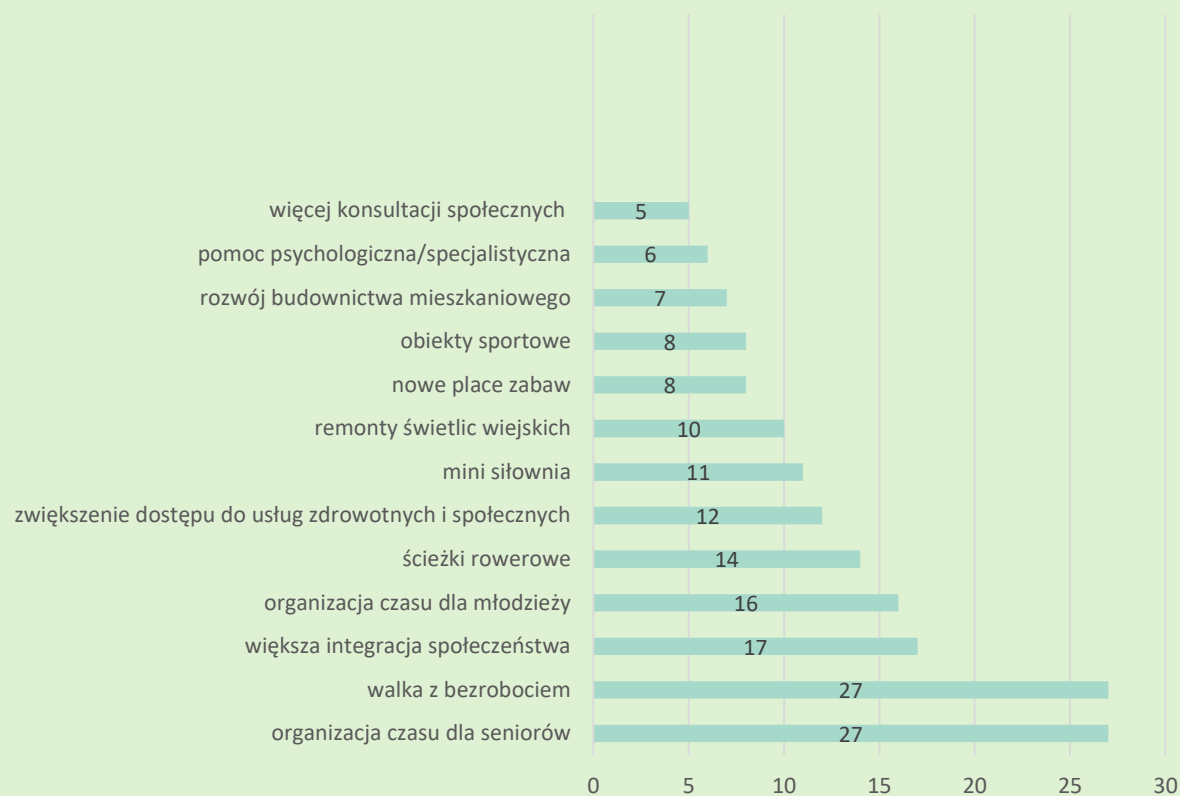
Wśród problemów społecznych występujących w gminie badani najczęściej wskazywali odpływ ludzi młodych dobrze wykształconych, słaba integracja społeczna, niska aktywność społeczna, niewystarczające zasoby mieszkaniowe i bezrobocie.

Najpoważniejsze problemy ekonomiczne występujące we wskazanym przez Pana/Panią obszarze gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji to:



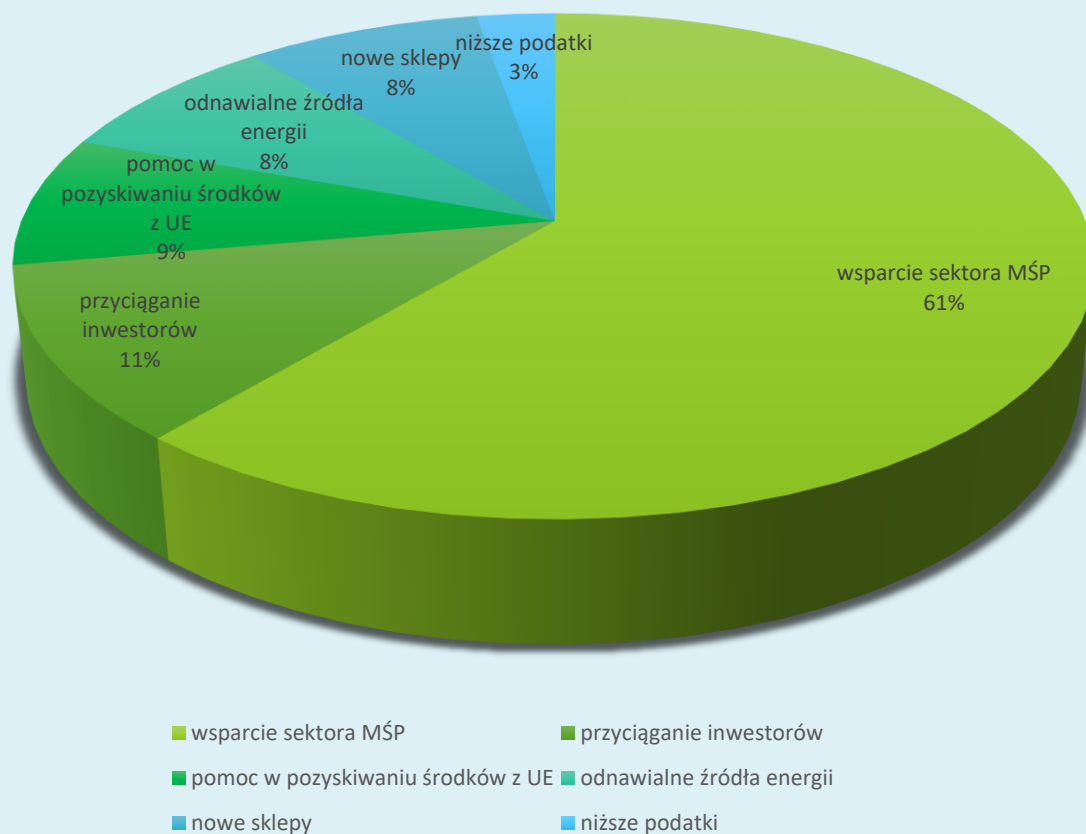
Najczęściej wskazywane przez mieszkańców problemy w obszarze ekonomicznym to brak wystarczającej liczby miejsc pracy, zły stan infrastruktury drogowej, brak wsparcia MŚP, brak lub zła jakość terenów inwestycyjnych.

Jakich inwestycji wymaga wskazany przez Pana/Panią obszar gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji- OBSZAR SPOŁECZNY



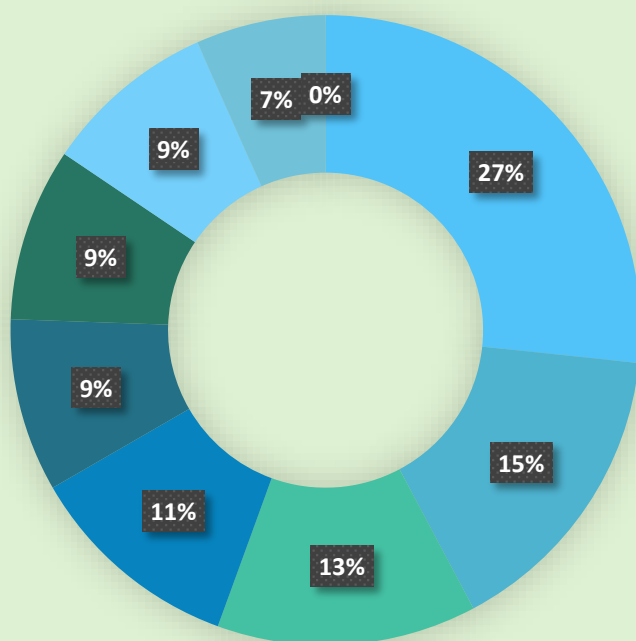
Jako najbardziej potrzebne inwestycje w kapitał ludzki badani wskazywali, organizację czasu dla seniorów, walkę z bezrobociem, większą integrację społeczeństwa, organizację czasu dla młodzieży, budowę ścieżek rowerowych.

Jakich inwestycji wymaga wskazany przez Pana/Panią obszar gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji-OBSZAR EKONOMICZNY



Najpotrzebniejsze inwestycje w obszarze ekonomicznym to według badanych mieszkańców wsparcie MŚP.

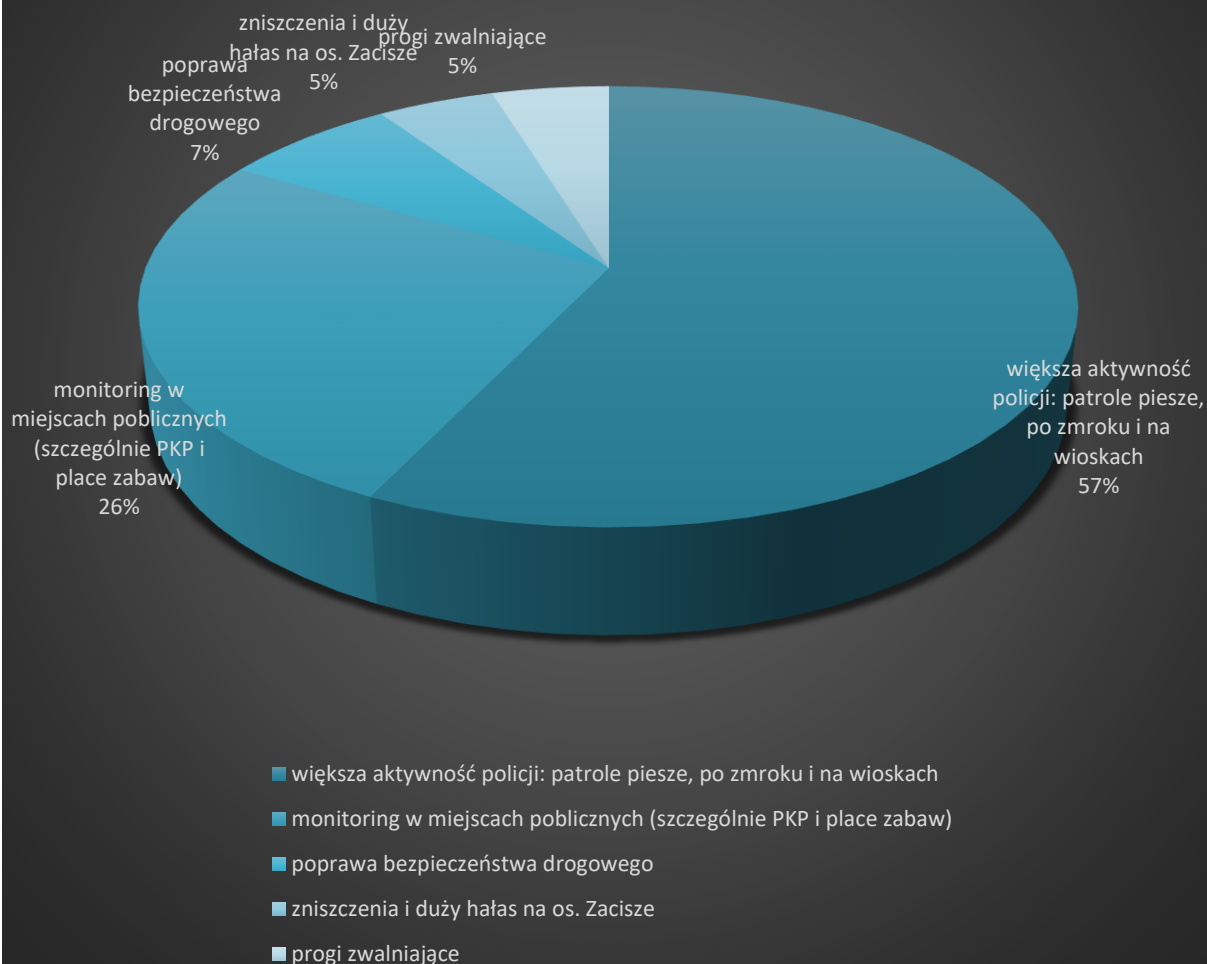
Jakich inwestycji wymaga wskazany przez Pana/Panią obszar gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji- OBSZAR EDUKACJI



- dodatkowe zajęcia dla dzieci (wyrównawcze, sportowe, edukacyjne)
- kursy i szkolenia zawodowe
- podwyższenie poziomu nauki w szkołach
- pomoc młodym w wejściu na rynek pracy
- większe zaangażowanie nauczycieli w wykonywaną pracę
- nauka języków obcych
- lepszy dostęp do internetu i informacji o nowych technologiach w rolnictwie
- lepszy dowóz dzieci do szkoły
-

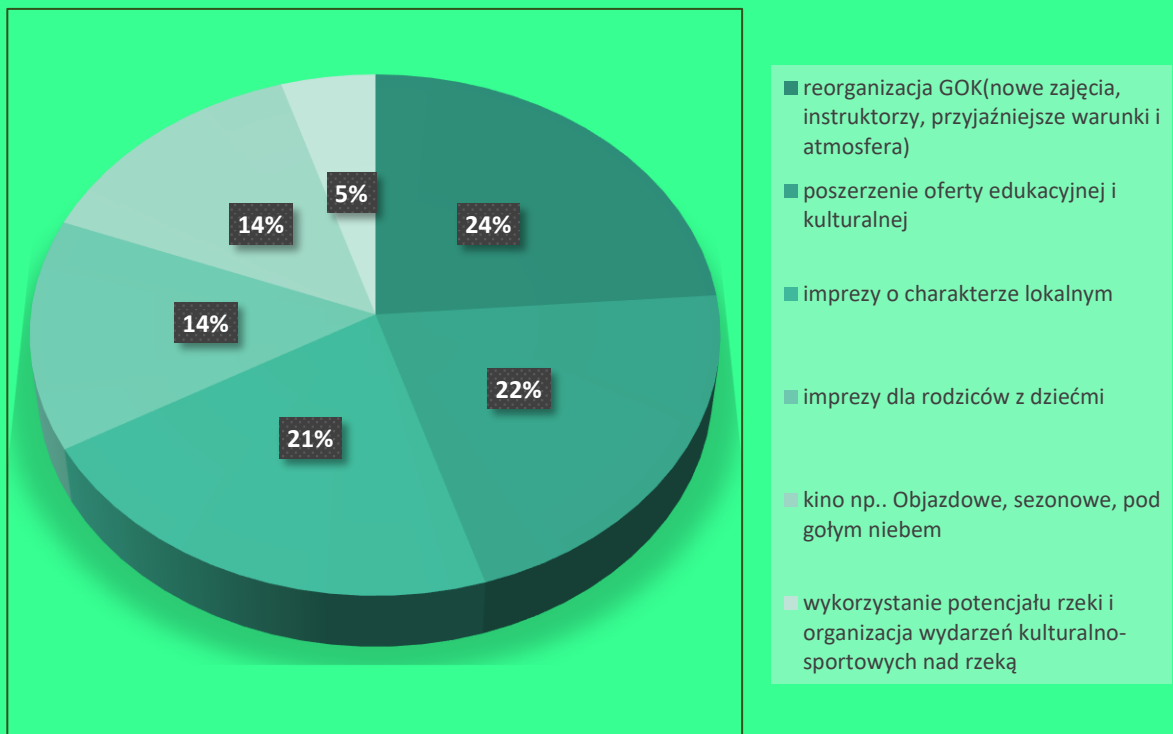
W obszarze edukacji badani widzą potrzebę inwestowania w dodatkowe zajęcia dla dzieci (wyrównawcze, sportowe, edukacyjne), kursy i szkolenia zawodowe, podwyższenie poziomu nauki w szkołach, pomoc młodym w wejściu na rynek pracy.

Jakich inwestycji wymaga wskazany przez Pana/Panią obszar gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji- OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA



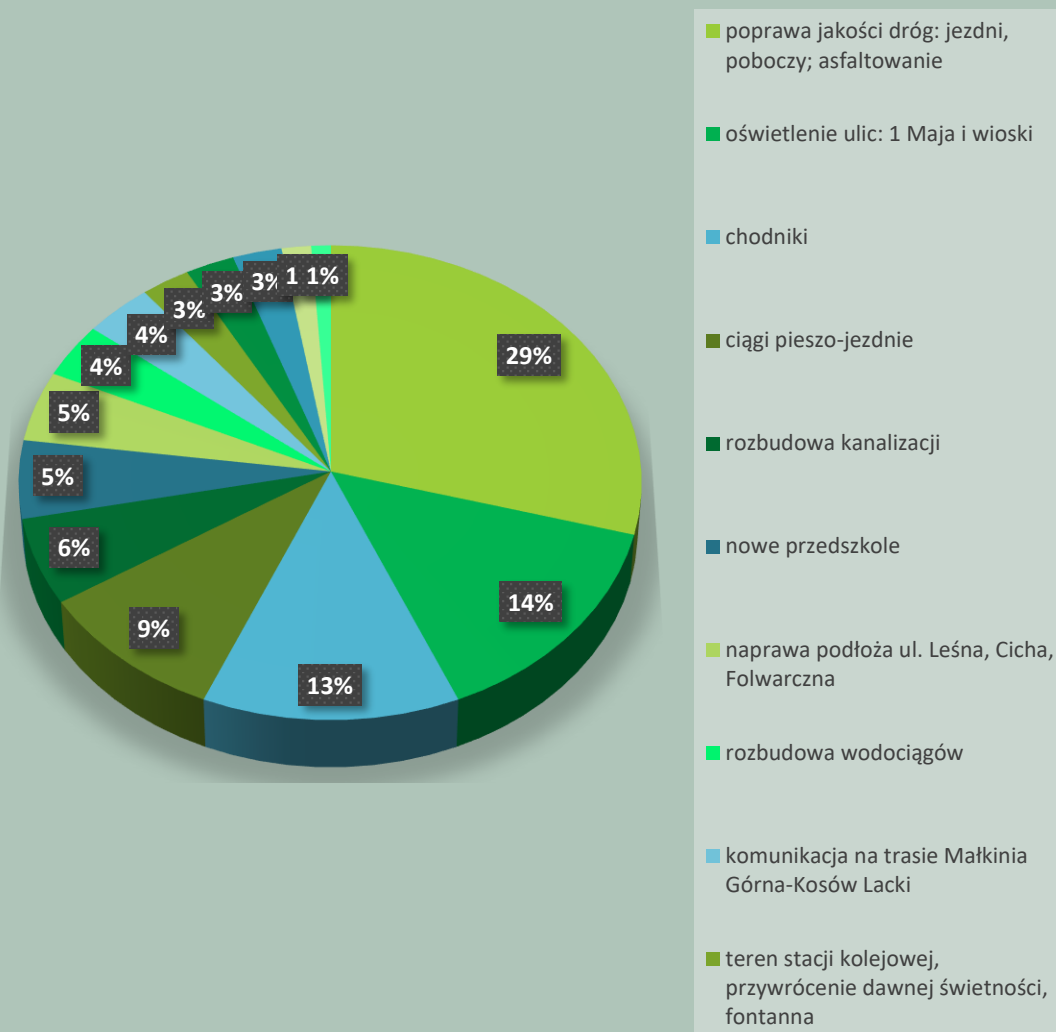
W obszarze bezpieczeństwa badani oczekują większej aktywności policji, oraz monitoringu w miejscach publicznych.

Jakich inwestycji wymaga wskazany przez Pana/Panią obszar gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji- OBSZAR KULTURY

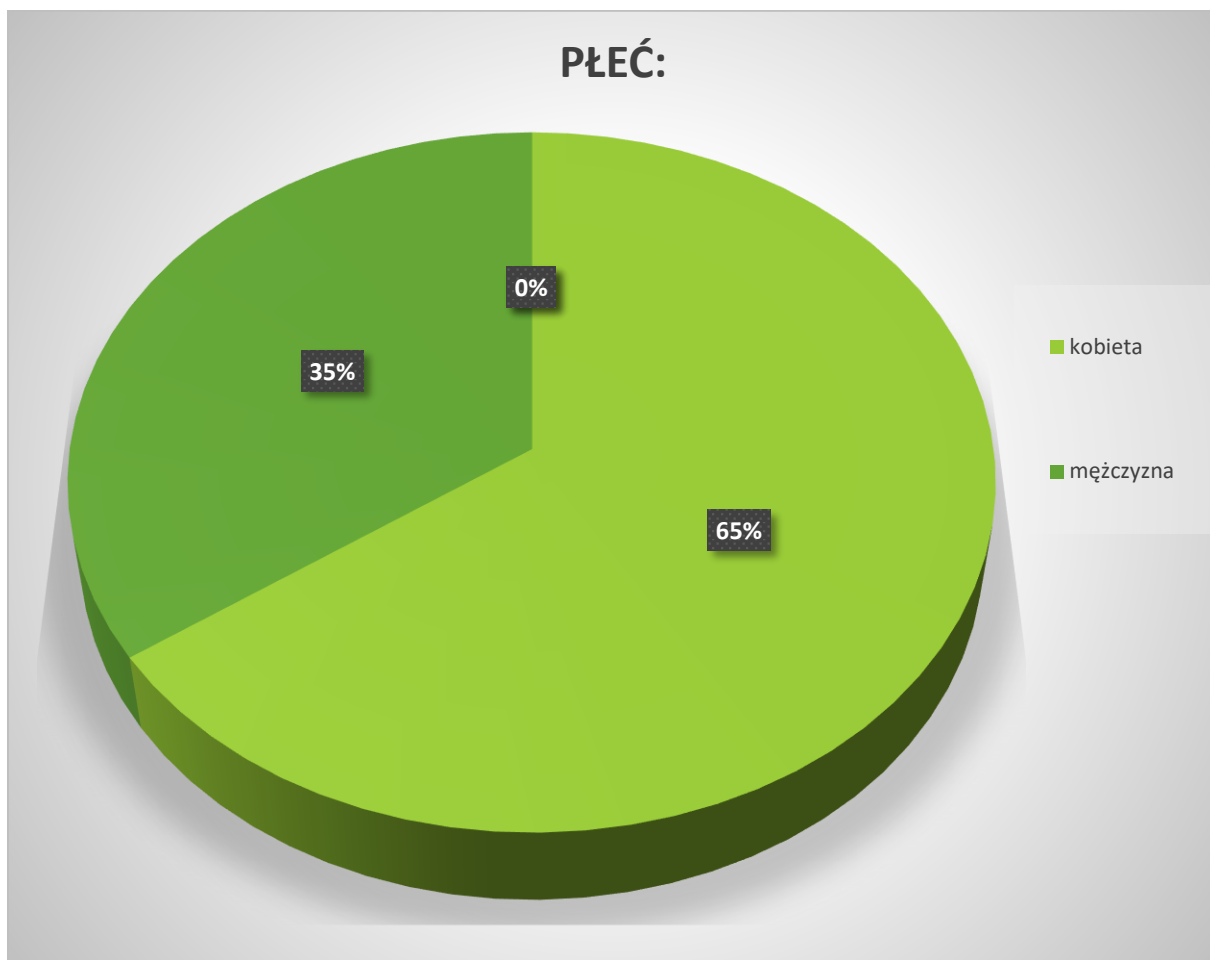


W obszarze kultury badani mieszkańcy gminy wskazywali potrzebę reorganizacji GOK, poszerzenia oferty edukacyjnej i kulturalnej oraz zwiększenia ilości imprez o charakterze lokalnym.

Jakich inwestycji wymaga wskazany przez Pania/Panią obszar gminy, który powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji- OBSZAR INFRASTRUKTURY

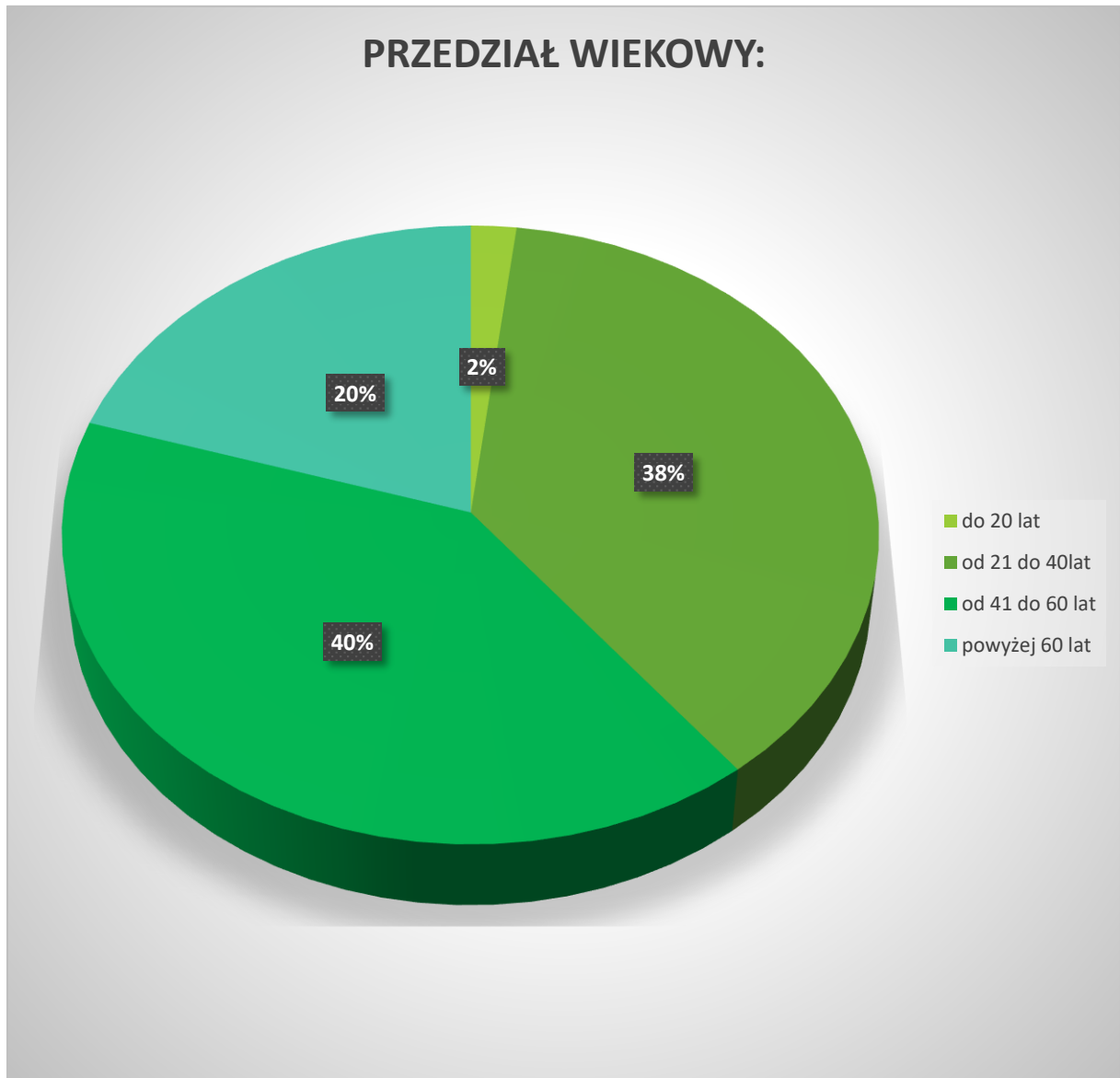


Najbardziej potrzebne inwestycje infrastrukturalne to według badanych poprawa jakości dróg, jezdni, poboczy i chodników oraz inwestycje w budowę i rozbudowę oświetlenia.



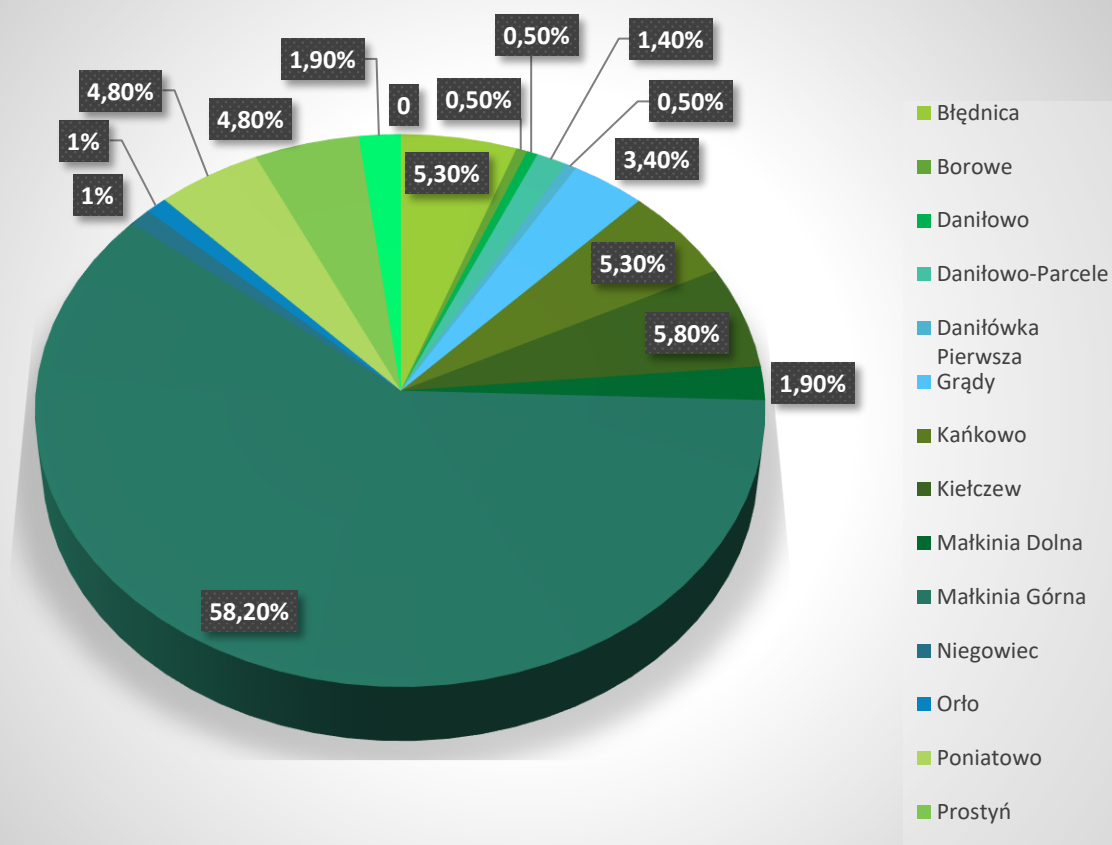
Znacząca większość osób które wypełniły ankietę stanowiły kobiety.

d



Ankiety wypełniały najczęściej osoby w wieku 21-40 lat i 41-60 lat.

Miejscowość, w której mieszkam:



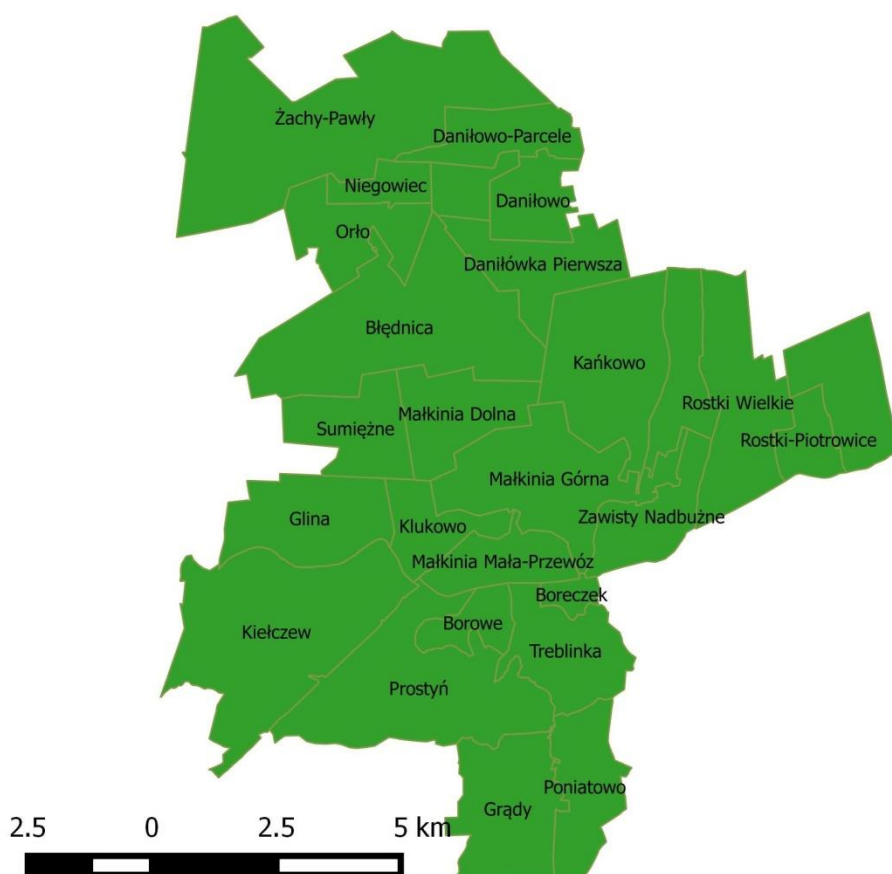
Ponad 50 % wypełniających ankietę to mieszkańcy miejscowości Małkinia Górna.

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

1.1 POŁOŻENIE GMINY

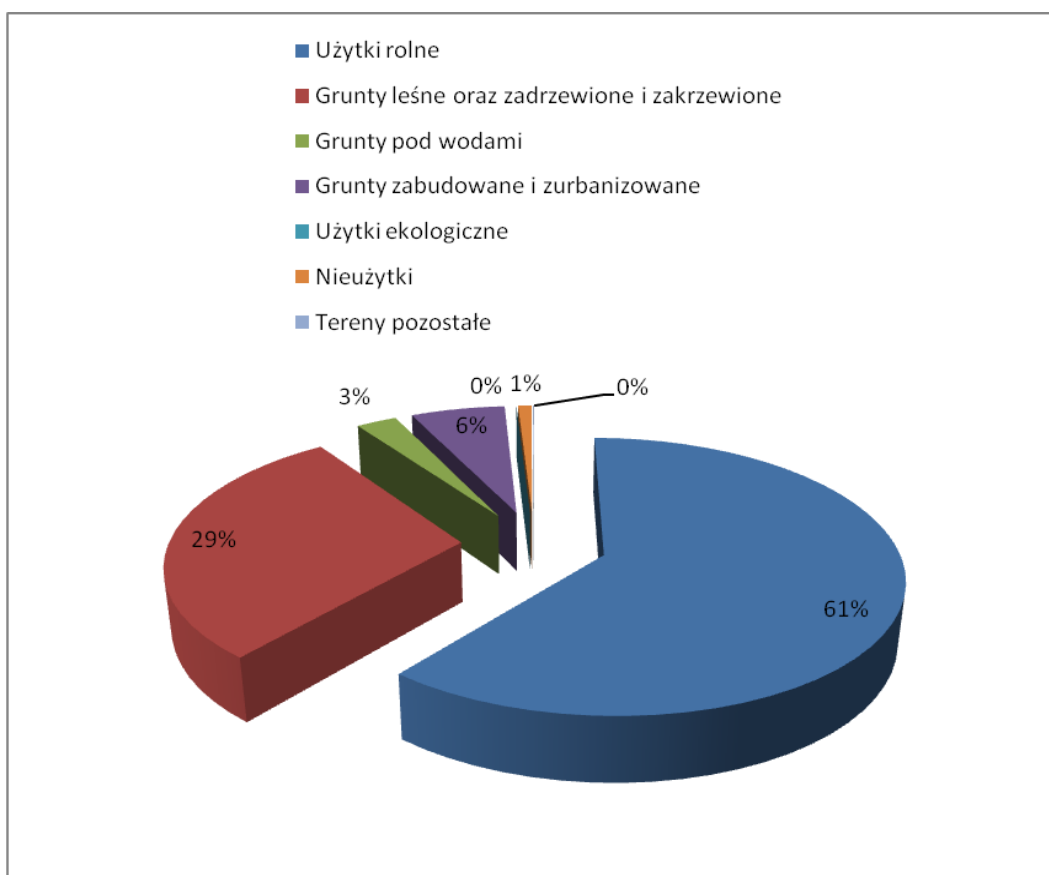
Gmina Małkinia Górna, położona jest we wschodniej części województwa mazowieckiego, w powiecie ostrowskim. Sąsiaduje z 3 gminami: Ostrów Mazowiecka, Brok i Zaręby Kościelne. Gmina liczy 29 sołectw: Sołectwo Borowe, Błędnica, Daniłowo, Daniłówka Pierwsza, Daniłowo Parcele, Glina, Grądy, Kańkowo, Kielczew, Klukowo, Małkinia Dolna, Małkinia Górna, Niegowiec, Orło, Małkinia Mała - Przewóz, Prostyń, Podgórze Gazdy, Poniatowo, Rostki Piotrowice, Rostki Wielkie, Sumiężne, Treblinka, Zawisty Nadbużne, Zawisty Podleśne, Żachy Pawły. Powierzchnia gminy wynosi 13445 ha i zajmuje 11,0% powierzchni powiatu ostrowskiego.

Mapa 1. Podział administracyjny gminy



Źródło: opracowanie własne.

Ze względu na charakter zagospodarowania, największą powierzchnię stanowią użytki rolne tj. 61,0% powierzchni gminy. Grunty zabudowane to 6,1% powierzchni, a grunty leśne stanowią 29,3%.



1.2 STRUKTURA DEMOGRAFICZNA

Szczegółowa diagnoza aktualnej sytuacji demograficznej w gminie jest wyznacznikiem przyszłych dokumentów polityki społecznej, jakie muszą powstać na wymienionym obszarze. Tylko profesjonalna diagnoza zasobów ludzkich pozwala określić rozwój kapitału ludzkiego i w przyszłości pomoże osiągnąć wyższy stopień zorganizowania społeczeństwa obywatelskiego.

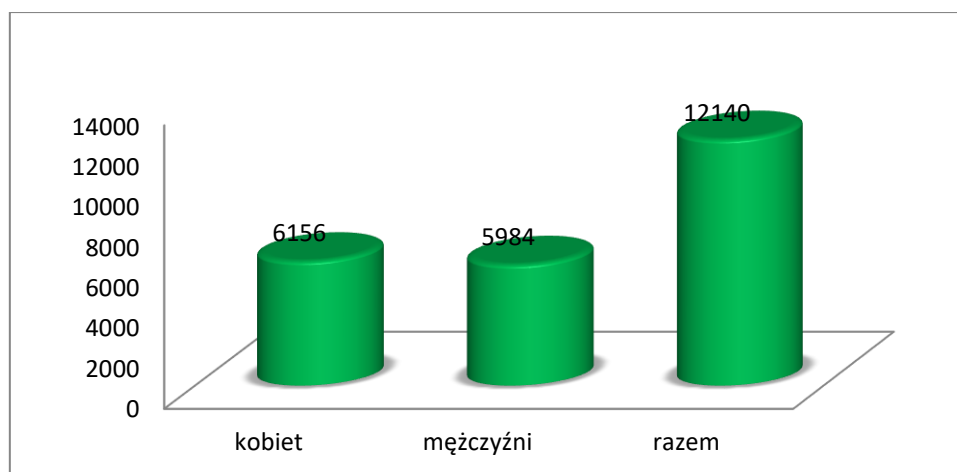
Zmiany w strukturze ludności wg wieku kształtowane są przez liczbę urodzeń, liczbę zgonów oraz migracje. W niniejszym opracowaniu, mieszkańcy gminy zostali podzieleni na tzw. ekonomiczne grupy wiekowe, dzielące mieszkańców wg wieku ich aktywności zawodowej, określającej wielkość potencjalnych zasobów rąk do pracy. Znajomość liczby mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym, czyli wchodzącym na rynek pracy oraz w wieku poprodukcyjnym czyli wychodzącym z tego wieku jest nierozłączna w analizie popytu

i podaży na rynku pracy. Przedstawiono również charakterystykę ludności wg edukacyjnych grup wiekowych, liczbę zgonów, liczbę urodzeń oraz wyliczono przyrost naturalny.

Ogólna charakterystyka liczby mieszkańców.

Według danych statystycznych pozyskanych z Urzędu Gminy w Małkini Górnej w 2015 r. na podstawie rejestru mieszkańców w gminie mieszkało ogółem 12 140 osób, w tym 6 156 to kobiety stanowiące 50,7% ogółu i mężczyźni 5 984 osób tj. 49,3%. Udział procentowy mieszkańców gminy stanowił 16,3% ludności powiatu ostrowskiego.

Wykres 1. Liczba ludności w Gminie Małkinia Górna



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG

Struktura mieszkańców wg ekonomicznych grup wiekowych.

Ekonomiczne grupy wiekowe, to grupy ludności z uwagi na wiek zdolności do pracy tj. wiek przedprodukcyjny, czyli osoby młode do 17 roku życia, wiek produkcyjny, czyli kobiety od 18 do 59 roku życia oraz mężczyźni od 18 do 64 roku życia oraz wiek poprodukcyjny w przypadku kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia.

Z danych statystycznych wynika, że z ogólnej liczby mieszkańców gminy, osoby w wieku przedprodukcyjnym stanowiły 18,1% ogółu mieszkańców, osoby w wieku produkcyjnym 62,4% ogółu, a osoby w wieku poprodukcyjnym 19,5%. W samej Małkini Górnej, mieszka stosunkowo mało osób młodych tj. 15,8%, a sporą grupę zajmują osoby starsze, zajmują udział 19,2% ogółu.

Tabela 1. Ekonomiczne grupy wiekowe w Gminie Małkinia Górna

	Przedprodukcyjny		Produkcyjny		Poprodukcyjny		Razem
	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%	L. osób
Razem Gmina	2203	18,1	7571	62,4	2366	19,5	12140
Małkinia Górna	839	15,8	3452	65,0	1018	19,2	5309

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG

Wyżej opisane tendencje są charakterystyczne dla miejscowości starych demograficznie. Na zjawisko starzenia się ludności wpływa pośrednio szereg czynników, jak np. poziom zamożności społeczeństwa, promowany model rodziny, aktywność zawodowa kobiet, poziom opieki społecznej i ochrony zdrowia, wykształcenie ludności oraz polityka społeczna państwa. Proces starzenia się ma więc nie tylko wymiar demograficzny, ale także ekonomiczny i społeczny. Wyrazem tego są zmiany struktury konsumpcji, wzrost zapotrzebowania na niektóre usługi (np. w dziedzinie ochrony zdrowia, opieki społecznej), zmniejszenie aktywności zawodowej, zwiększenie wydatków na utrzymanie rosnącej grupy poprodukcyjnej, zmiana struktury siły roboczej, rodziny i gospodarstw domowych. Wymusza to działania ze strony państwa w zakresie dostosowania infrastruktury i nakładów finansowych na różne dziedziny życia społeczno-gospodarczego.¹

W podziale mieszkańców ze względu na płeć, w grupie osób do 17 roku życia, dominowali mężczyźni, stanowiący 9,2% w ogólnej liczbie mieszkańców. Kobiety w wieku produkcyjnym stanowiły 28,5% ogółu, a mężczyźni 33,9%. Zgodnie z tendencją, kobiety w wieku poprodukcyjnym stanowiły 13,3% ogółu, a mężczyźni tylko 6,2%. W samej Małkini Górnej sytuacja przedstawiała się podobnie, należy jednak zwrócić uwagę na stosunkowo duży udział łącznej grupy kobiet i mężczyzn w wieku produkcyjnym, którzy niebawem wkroczą w etap wieku poprodukcyjnego, zasilając jednocześnie tą grupę, zwiększając ich udział procentowy w ogólnej liczbie mieszkańców.

¹ Kancelaria Senatu. Biuro Analiz i Dokumentacji. Starzenie się społeczeństwa polskiego i jego skutki.

**Tabela 2. Ekonomiczne grupy wiekowe mieszkańców Gminy Małkinia Górna
w podziale na płeć**

	0-17 lat				18-59 lat		18-64 lat		pow. 60 lat		pow.65 lat	
	Kobiety		Mężczyźni		Kobiety		Mężczyźni		Kobiety		Mężczyźni	
	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%
Razem Gmina	1087	9,0	1116	9,2	3457	28,5	4114	33,9	1612	13,3	754	6,2
Małkinia Górna	424	8,0	415	7,8	1616	30,4	1836	34,6	711	13,4	307	5,8

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z UG

Struktura mieszkańców wg edukacyjnych grup wiekowych.

Edukacyjne grupy wieku obejmują dzieci i młodzież w wieku 3-24 lata, w podziale na dzieci w wieku przedszkolnym – od 3 do 6 lat, dzieci i młodzież w szkołach podstawowych w wieku 7-12 lat, młodzież gimnazjalna w wieku 13-15 lat, młodzież kształcąca się na poziomie ponadgimnazjalnym tj. 16-18 lat oraz osoby kształcące się w szkołach wyższych tj.19-24 lat.

Ogólna liczba mieszkańców w wieku od 3 do 24 lat, kształcącej się na różnych poziomach edukacyjnych wynosiła 2 906, co stanowiło 23,9% ogółu mieszkańców. Osoby zamieszkałe na terenie gminy w wieku 3-6 lat stanowili 17,7% grupy edukacyjnej. Największą grupą okazali się mieszkańcy w wieku edukacyjnym 19-24 lata, stanowiący 30,5% ogółu.

**Tabela 3. Struktura mieszkańców Gminy Małkinia Górna wg edukacyjnych grup
wiekowych**

Gmina	L. osób	%	Udział % do mieszkańców
Razem			
3-6 lat	513	17,7	4,2
7-12 lat	763	26,3	6,3
13-15 lat	352	12,1	2,9
16-18 lat	393	13,5	3,2
19-24 lat	885	30,5	7,3
Razem	2906	100,0	23,9

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG

W podziale na płeć osób z pośród edukacyjnych grup wiekowych, dziewczęta w wieku 3-6 lat stanowiły 50,1% a chłopcy 49,9%. W wieku 7-12 lat to chłopcy stanowili większość

(51,0%). Podział młodzieży w wieku gimnazjalnym względem płci wskazała na 51,1% dziewcząt i 48,9% chłopców. W pozostałych przedziałach wiekowych grup edukacyjnych również dominowały dziewczęta (kobiety).

Tabela 4. Struktura mieszkańców Gminy Małkinia Górna wg edukacyjnych grup wiekowych i płci

	3-6 lat		7-12 lat		13-15 lat		16-18 lat		19-24 lat	
	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%	L.osób	%
kobiety	257	50,1	374	49,0	180	51,1	202	51,4	449	50,7
mężczyźni	256	49,9	389	51,0	172	48,9	191	48,6	436	49,3

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG

Mieszkańcy gminy w wieku powyżej 85 roku życia.

Zjawisko starzenia się ludności będzie się pogłębiać, dlatego też należy podejmować działania mające na celu pomoc osobom w wieku sędziwym w ich życiu codziennym, w ich integracji ze społeczeństwem, jak również podejmować działania mające na celu przeciwdziałanie ich marginalizacji.

Grupa osób w wieku sędziwym na terenie gminy stanowiła 2,2% ogółu mieszkańców. na obszarze gminy ich liczba wyniosła 267 osób, w tym 84 osoby to mieszkańcy Małkini Górnej, a 184 osoby to mieszkańcy pozostałych miejscowości.

Do prezentacji relacji międzypokoleniowych pomiędzy osobami najstarszymi a ich dziećmi, służy współczynnik wsparcia międzypokoleniowego wskazujący, ile osób w wieku powyżej 85 lat przypada na 100 osób w wieku 50-64. W gminach, gdzie zmniejsza się dzietność, wartość tego wskaźnika będzie narastać, co stwarza wyzwania dla polityki społecznej, przy zapewnianiu opieki i świadczeń dla osób w wieku najstarszym. Łączny udział osób w wieku 50-64 lata wyniósł 11,5%. Wg danych wartość wskaźnika wsparcia międzypokoleniowego dla całej gminy osiągnął 19,2%.

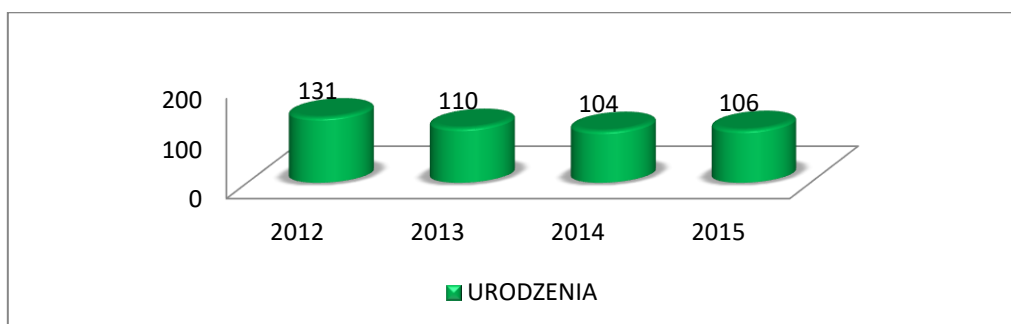
Urodzenia i zgony, przyrost naturalny.

Ważnym zagadnieniem w diagnozie sytuacji demograficznej mieszkańców gminy jest liczba urodzeń i zgonów oraz wyznaczenie na podstawie tych wartości wskaźnika przyrostu naturalnego. Polityka ludnościowa w gminie powinna zatem uwzględniać potrzeby mieszkańców związane z fazami życia i różną sytuacją materialną. Powinna również zwracać

uwagę na problemy, dotyczące w dużej mierze systemu edukacyjnego jak również uwzględniająca uwarunkowania rynku pracy. Dodatkowo przy wzroście liczby najstarszych mieszkańców, powinno się opracować założenia polityki ukierunkowanej na seniorów, która winna być kompleksowa, nakierowana na godne i zdrowe starzenie się, włączając w to działania różnych organizacji i instytucji.

Na terenie Gminy Małkinia Górna w 2012 roku urodziło się 131 dzieci, a wg stanu na 2015 roku zanotowano 106 urodzeń. Na podstawie danych widać wyraźnie zmniejszającą się rokrocznie liczbę urodzeń.

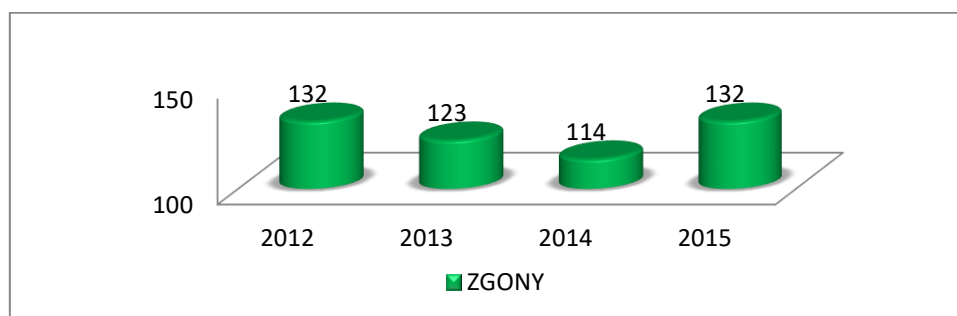
Wykres 2. Liczba urodzeń w gminie Małkinia Górna w latach 2012-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG

Analiza danych wykazała utrzymującą się liczbę zgonów na podobnym poziomie w latach 2012-2015. W 2012 roku jak i w 2015 roku na terenie gminy zmarły 132 osoby.

Wykres 3. Liczba zgonów w Gminie Małkinia Górna w latach 2012-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG

Na podstawie wartości urodzeń i zgonów, obliczono jaki jest przyrost naturalny, określający różnice między liczbą urodzeń a liczbą zgonów. W badanym czasookresie przyrost naturalny w gminie osiągnął wartość początkową wynoszącą $PN=-1$, a wartość końcową już $PN=-26$.

Tabela 5. Urodzenia, zgony i Przyrost Naturalny dla Gminy Małkinia Górna w latach 2012-2015.

Rok	Urodzenia	Zgony	Przyrost naturalny
2012	131	132	-1
2013	110	123	-13
2014	104	114	-10
2015	106	132	-26

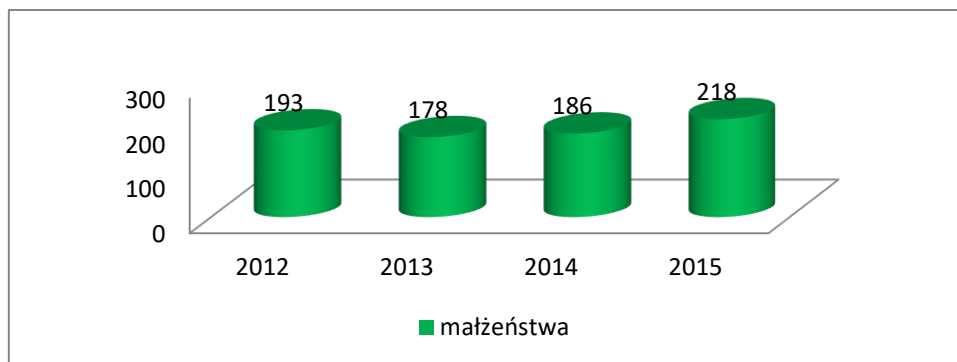
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG

Małżeństwa, rozwody.

Zmiany społeczne pociągają za sobą przekształcenia komórki społecznej, jaką jest rodzina. W ostatnich latach uległa gwałtownym zmianom nie tylko struktura rodziny, ale też jej funkcje. Głównym czynnikiem powodującym przemianę rodziny są pewne procesy jej przekształcania, w tym zmiany społeczno-kulturowe, rozpowszechnianie się wiedzy medycznej i psychologicznej, przemiany wartości, rozwój sektora usług materialnych i nie materialnych. Do skutków tych przemian należy także zmniejszenie się znaczenia małżeństwa na rzecz swobodnych związków, późniejsze zawieranie małżeństw, opóźnienie urodzenia pierwszego dziecka, a tym samym zmniejszenie się ilości dzieci w jednej rodzinie, przejście od rodziny skoncentrowanej na dzieciach do rodziny skoncentrowanej na rodzicach, wzrost liczby rozwodów oraz ogólne zmniejszenie się dzietności.

W Gminie Małkinia Górna w 2012 roku zawarto 193 małżeństwa a w 2015 roku liczba zawartych małżeństw wzrosła do 218

Wykres 4. Zawarte małżeństwa na terenie Gminy Małkinia Górna w latach 2012-2015



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z UG

Z analizy danych można również wywnioskować zwiększającą się liczbę rozwodów. W 2012 roku rozwiodło się 12 kobiet i 10 mężczyzn, co dało sumę 22 rozwodów. W kolejnych latach liczba rozwodów zwiększała się do 30 i 32 a w ostatnim roku badania wyniosła 29, w tym 17 mężczyzn i 12 kobiet.

Tabela 6. Liczba rozwodów w podziale na płeć na terenie gminy Małkinia Górna w latach 2012-2015

ROZWODY	2012		2013		2014		2015	
	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni
l. osób	12	10	15	15	14	18	12	17
Razem	22		30		32		29	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z UG

Migracje.

Liczba osób napływających na dany obszar zależy w wielu przypadkach od różnych czynników, ale przede wszystkim w czasach współczesnych od możliwości zatrudnienia w danej gminie lub w jej pobliżu. Jeżeli w grę nie wchodzi dla pewnych grup ludności zatrudnienie, to ważnymi czynnikami są jakość środowiska przyrodniczego i społecznego, cena mieszkań (ziemi), koszty utrzymania, dostępność do infrastruktury a także więź rodzinna. Wg definicji z GUS, migracje wewnętrzne to zmiany miejsca zamieszkania (pobytu stałego lub czasowego) w obrębie kraju, polegające na przekroczeniu granicy administracyjnej gminy, w tym: w przypadku gmin miejsko - wiejskich, zmiany miejsca zamieszkania w obrębie gminy, z terenów wiejskich na miejskie lub odwrotnie. Fakt przybycia (tj. zameldowania) do danej jednostki administracyjnej w celu zamieszkania określa się mianem napływu migracyjnego (wędrownego), wyjazdu - w celu zamieszkania w innej jednostce - mianem odpływu

migracyjnego (wędrownego). Saldo migracji to różnica między liczbą zameldowań i wymeldowań.²

Wg danych statystycznych GUS, łączna liczba zameldowań w ruchu wewnętrznym w Gminie Małkinia Górna wynosiła 73, stanowiąc 13,4% łącznych zameldowań w ruchu wewnętrznym w powiecie ostrowskim. 1 osoba została zameldowana z zagranicy. Natomiast 3 osoby z terenu gminy zostało wymeldowanych z granicę, a łączny udział wymeldowań w ruchu wewnętrznym wyniósł 146 osób, stanowiąc 17,6% ogółu wymeldowań w ruchu wewnętrznym w powiecie ostrowskim.

Saldo migracji wewnętrznych w gminie w 2014 roku wynosiło -73 (powiat ostrowski -285). Saldo migracji zagranicznych dla gminy wynosił (-2), a dla powiatu (-5).

1.3 SYSTEM EDUKACJI

Edukacja, rozumiana jako wychowanie, wykształcenie, nauka oraz zdobywanie wiedzy, umiejętności i kształcenie, pełni zasadniczą rolę w rozwoju człowieka. Jako proces trwający od młodości jest sposobem na podniesienie jakości zasobów ludzkich, a tym samym poziomu konkurencyjności gospodarki i przyspieszenia tempa rozwoju gospodarczego.

Dane na temat placówek oświatowych uzyskane z Zespołu Obsługi Szkół i Placówek oświatowych w Małkini Górnej dotyczą roku szkolnego 2015/2016 (baza SIO, stan na 30 wrzesień).

Na terenie Gminy Małkinia Górna zlokalizowanych jest 11 oddziałów przedszkolnych, w tym 4 oddziały w Przedszkolu Samorządowym oraz 7 oddziałów przy szkołach podstawowych, a także 1 punkt przedszkolny. Łączna liczba dzieci uczęszczających do punktów przedszkolnych i oddziałów przedszkolnych wynosiła 288.

Dzieci 3 letnie stanowiły 14,6% (42 dzieci) ogółu przedszkolaków, dzieci 4 letnie 21,2% (61 dzieci), 5-latki to 46,9% ogółu grupy (135 dzieci), a 6 - latki 17,4% (50 dzieci).

² http://old.stat.gov.pl/gus/definicje_PLK_HTML.htm?id=POJ-366.htm

Tabela 1. Liczba dzieci w punktach i oddziałach przedszkolnych wg wieku w Gminie Małkinia Górna w roku szkolnym 2015/2016

Wiek dzieci	Liczba dzieci	%
Dzieci 3 letnie	42	14,6
Dzieci 4 letnie	61	21,2
Dzieci 5 letnie	135	46,9
Dzieci 6 letnie	50	17,4
Dzieci 7 letnie i starsze	0	0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z UG

W gminie znajduje się 7 Szkół Podstawowych, w których uczyło się w badanym roku szkolnym 830 dzieci oraz 3 gimnazja, z łączną liczbą 334 uczniów.

Istotnym elementem w realizacji zadań opiekuńczo-wychowawczych jest świetlica szkolna. Podstawą funkcjonowania świetlicy szkolnej jest ustawa z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. 2004 Nr 256, poz. 2572 ze zm.). W ustawie (art.67), wymienione są statutowe zadania szkoły, z których wynika, że szkoła publiczna powinna zapewnić uczniom możliwość korzystania ze świetlicy.

Świetlica szkolna jest integralną częścią szkoły przeznaczoną dla uczniów nie tylko klas młodszych, ale przede wszystkim dla uczniów pozbawionych opieki rodziców w czasie ich pracy zawodowej. Prowadzi zorganizowaną działalność opiekuńczo - wychowawczą w celu racjonalnego wykorzystania czasu wolnego wychowanków.

W placówkach na terenie gminy organizowane są zajęcia świetlicowe wg potrzeb dzieci. Wg danych, łączna liczba dzieci korzystających z 4 świetlic szkolnych wynosiła 410.

Rola aktywności ruchowej w życiu codziennym szczególnie młodych mieszkańców gmin stale wzrasta, dlatego też zasadnym jest zapewnienie niezbędnych warunków dla realizacji różnych form aktywności ruchowej. Baza sportowo – rekreacyjna na terenie gminy jest rozbudowana, bowiem znajdują się tu 4 sale gimnastyczne, 15 boisk sportowych, oraz 14 placów zabaw.

W placówkach oświatowych na terenie gminy, w roku szkolnym 2014/2015 realizowano liczne projekty i programy dla uczniów. Jednym z ważniejszych projektów realizowanym w partnerstwie, współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego był projekt pn. Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów poprzez dodatkowe zajęcia rozwijające kompetencje kluczowe: „Moja Przyszłość”. W projekcie brały udział 16 osobowe grupy uczniów i uczennic z 7 szkół (łącznie 112 uczestników). Adresatami projektu

byli uczniowie z różnego rodzaju trudnościami, które w przyszłości mogą stać się przeszkodą w kontynuowaniu edukacji. Projekt miał na celu wyrównywać szanse edukacyjne uczniów poprzez rozszerzanie oferty edukacyjno-wychowawczej o dodatkowe zajęcia pozalekcyjne ukierunkowane na rozwój kompetencji kluczowych. Przeprowadzono zajęcia z doradztwa zawodowego, języka angielskiego, bloku matematyczno-przyrodniczego, organizowano wyjazdy edukacyjne do Muzeum Techniki, Muzeum Powstania Warszawskiego, Narodowe Centrum Badań Jądrowych. W ramach dofinansowania zakupiono materiały edukacyjne i sprzęt komputerowy.

Pomoc materialna dla uczniów.

W ramach pomocy dla uczniów, w 2012 roku wypłaconych zostało 223 stypendia, a ich liczba zmniejszyła się do 217 w 2015 roku. Wypłacono również 24 zasiłki szkolne w 2012 roku i 9 w 2015 roku. Liczba wypłaconych stypendiów oraz zasiłków w latach 2012-2015 została przedstawiona w poniższej tabeli.

Tabela 2. Stypendia szkolne i zasiłki szkolne w Gminie Małkinia Górna (2012-2015)

Rok szkolny	stypendia szkolne	zasiłki szkolne
2012/2013	223	24
2013/2014	238	3
2014/2015	239	27
2015/2016	217	9

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z UG

Współczynnik skolaryzacji.

Współczynnik skolaryzacji wg danych z GUS jest miarą powszechności nauczania i wyrażony jest w ujęciu procentowym, jest on zgodny z Ustawą z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. 2004 r. Nr 256 poz. 2572, z późn. zm.). Rozróżnia się skolaryzację brutto i netto. Współczynnik skolaryzacji brutto wyliczamy dzieląc liczbę osób uczących się na danym poziomie kształcenia przez liczbę ludności w grupie wieku określonej jako odpowiadająca temu poziomowi nauczania. Jednocześnie należy podkreślić, iż współczynnik ten najwyższy jest w szkołach podstawowych i wynosi prawie 100% i maleje on w miarę przechodzenia do następnych szkół.

Współczynnik skolaryzacji brutto w 2012 roku dla gminy Małkinia Górna wynosił 102,8% a w 2014 roku 98,2% i był wyższy od współczynnika dla powiatu ostrowskiego. Dla gimnazjów współczynnik ten wyniósł nieco ponad 100% w 2014 roku.

Tabela 3. Współczynnik skolaryzacji brutto dla gmin powiatu ostrowskiego w latach 2012 i 2014.

Jednostka terytorialna	współczynnik skolaryzacji brutto			
	szkoły podstawowe		gimnazja	
	2012	2014	2012	2014
	%	%	%	%
Andrzejewo	89,9	94,0	100,0	98,0
Boguty-Pianki	97,1	81,9	86,9	84,6
Brok	81,2	80,5	88,0	90,5
Małkinia Górna	102,8	98,2	97,8	100,6
Nur	103,8	101,5	119,2	116,2
Ostrów Mazowiecka (gmina miejska)	105,6	101,2	106,4	105,6
Ostrów Mazowiecka (gmina wiejska)	102,8	94,4	97,0	93,9
Stary Lubotyń	102,6	94,8	93,5	93,5
Szulborze Wielkie	77,7	84,3	98,2	90,9
Wąsewo	96,8	87,8	86,1	89,6
Zaręby Kościelne	93,6	90,3	92,2	86,6
Powiat ostrowski	100,3	95,6	99,3	98,2

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

1.4 ZASOBY MIESZKANIOWE GMINY

Dane otrzymane z Urzędu Gminy w Małkini Górnej przedstawiają zasoby mieszkaniowe gminy. Dane te pochodzą z Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Małkinia Górna na lata 2011-2015. Dane wykorzystanie w niniejszym dokumencie dotyczą ilości budynków, lokali mieszkalnych, lokali użytkowych, powierzchni lokali, ilości lokali socjalnych.

Na terenie gminy znajdują się budynki komunalne, w których gmina ma 100% udziałów, w ilości 13. W tych budynkach znajduje się łącznie 82 lokale mieszkalne o powierzchni 2960,62m² i 10 lokali użytkowych o powierzchni 1975,73m².

Łączna liczba budynków, w których gmina ma mniej niż 100% udziałów (Wspólnoty Mieszkaniowe) wynosi 11 (w tym 35 lokali mieszkalnych).

Tabela 1. Budynki, w których gmina Małkinia Górna ma mniej niż 100% udziałów (Wspólnoty Mieszkaniowe)

Ulica	ilość lokali ogółem	gminnych	wyodrębnionych
Biegańskiego	6	4	2
Cicha	30	17	13
Kolejowa	12	2	22
Nurska	16	12	76
Razem	64	35	113

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG

W zasobach mieszkaniowych gminy znajdują się również 3 budynki, w których mieszczą się Szkoły Podstawowe: Orło, Kiełczew i Małkinia Górna (SP1). Łączna liczba lokali gminnych wynosi 8, o powierzchni równej 367,2m².

Tabela 2. Liczba lokali, znajdujących się w zasobach Gminy Małkinia Górna (mniej niż 100% udziału), w których funkcjonują Szkoły Podstawowe wg ich lokalizacji

Adres	Ilość lokali ogółem	Ilość lokali gminnych
Szkoła Podstawowa Orło	2	2
Szkoła Podstawowa Kiełczew	1	1
Szkoła Podstawowa nr 1 Małkinia Górna	5	5
Razem	8	8

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z UG

Oprócz w/w budynków, gmina posiada 2 budynki, w których znajduje się 13 mieszkań socjalnych o powierzchni 435,70.

Stan techniczny zasobów gminnych wskazuje, że większość budynków mieszkalnych będących w 100% własnością gminy powstała przed 1970 rokiem. Z łącznej liczby lokali będących w posiadaniu gminy, 47 wyposażonych jest w ciepłą i zimną wodę użytkową, kanalizację i c.o., 35 lokali wyposażonych jest w zimną wodę użytkową, kanalizację i c.o., 8 lokali posiada tylko zimną wodę użytkową, 56 lokali posiada zimną wodę użytkową i kanalizację, natomiast 2 lokale pozostają bez dostępu do wody i kanalizacji.

1.5 ZDROWIE

Opiekę medyczną na terenie gminy zapewnia Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Mak – Med., który świadczy usługi w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, zabiegi fizykoterapii i kinezyterapii oraz badań: laboratoryjnych, usg, kierowców, profilaktycznych dla pracowników i książeczek zdrowia a także przeprowadzane są szczepienia ochronne. Prócz tego na terenie gminy działają: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Pro – Dentus, świadczący usługi w zakresie stomatologicznym oraz indywidualne specjalistyczne praktyki lekarskie.

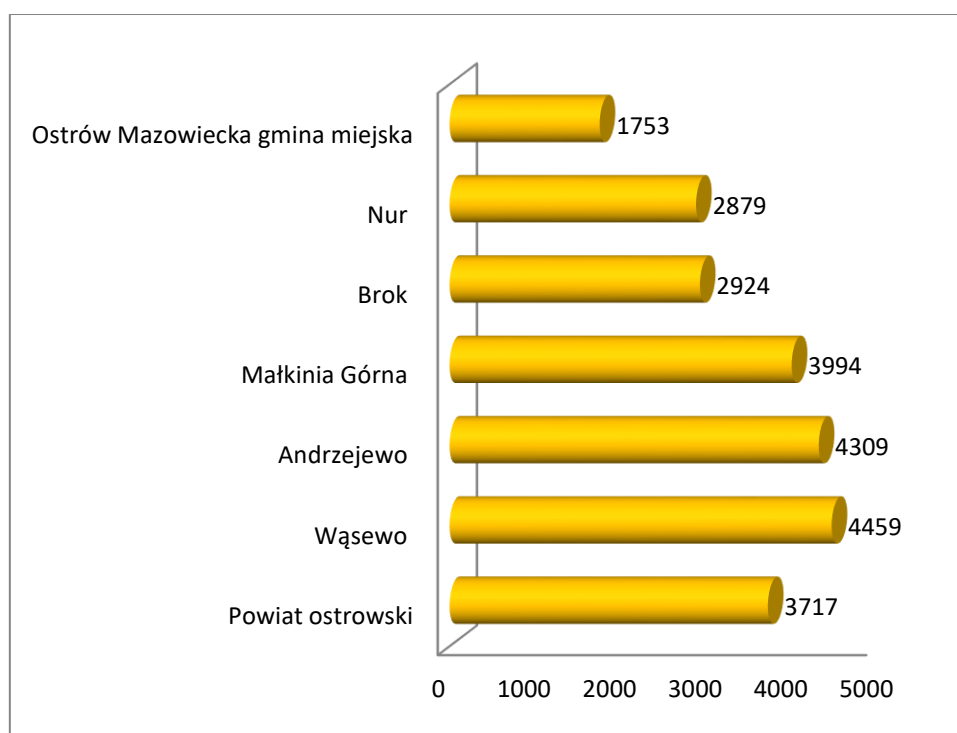
Wg danych statystycznych GUS liczba udzielanych porad w przychodniach (ambulatoryjna opieka zdrowotna) w gminie wynosiła w 2014 roku 47 701 porad ogółem, stanowiąc 12,3% porad udzielonych na terenie powiatu ostrowskiego. Liczba udzielonych porad podstawowej opieki zdrowotnej wynosiła w 2014 roku 45 376 co stanowiło 16,0% porad udzielanych w powiecie ostrowskim.

Apteka, zgodnie z Ustawą "Prawo farmaceutyczne" z dnia 6 września 2001 roku, to placówka ochrony zdrowia publicznego, w której osoby uprawnione świadczą w szczególności usługi farmaceutyczne obejmujące zadania określone w ustawie.

Na terenie powiatu ostrowskiego w 2014 roku znajdowało się 20 aptek ogólnodostępnych, w tym 4 na terenie Małkini Górnej.

Wg danych z GUS liczba ludności przypadająca na aptekę ogólnodostępną na terenie Gminy Małkinia Górna wynosiła 3 994 osoby. Wykres pokazany poniżej przedstawia ludność na aptekę ogólnodostępną dla gmin powiatu ostrowskiego w 2014 roku.

Tabela 1. Ludność na aptekę ogólnodostępną wg gmin powiatu ostrowskiego (2014)³



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

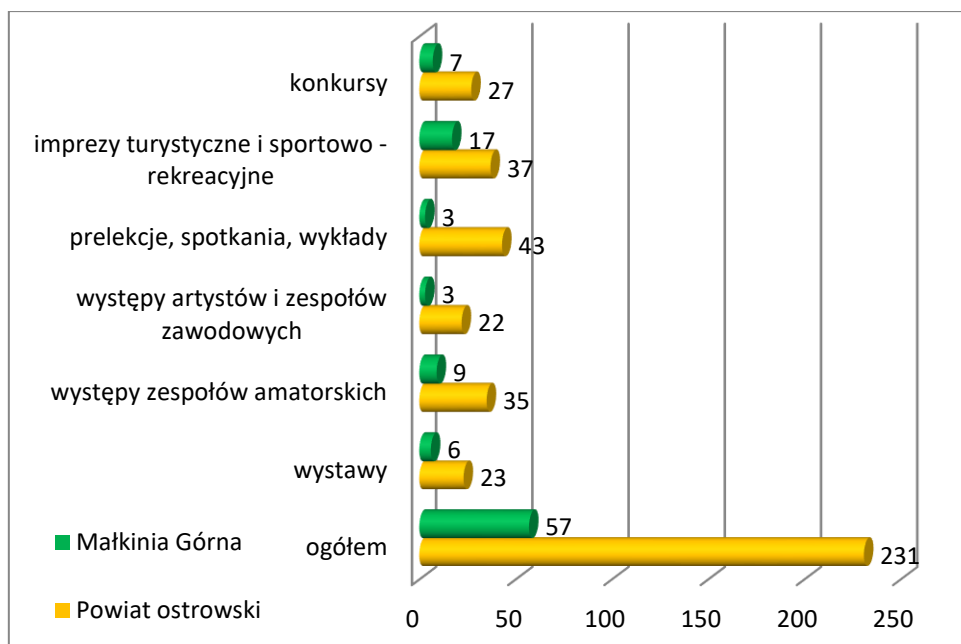
1.6 KULTURA

Na terenie Gminy Małkinia Górna znajdują się obiekty, które zapewniają swoim mieszkańcom i wszystkim zainteresowanym kontakt z kulturą. Główną instytucją działającą w obszarze kultury jest Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Małkini Górnej. Szeroka jest również działalność Gminnej Biblioteki Publicznej wraz z Filią w Prostyni. Działalność kulturowo – rozrywkową prowadzą również: Muzeum Etnograficzne w Prostyni, Klub Seniora, Stowarzyszenie Miłośników Ziemi Prostyńskiej, Stowarzyszenie Małkiński Krąg, Zespół Ludowy „Małkinianka”, Chór Cantilena. GOKiS jest organizatorem licznych festynów, biesiad, występów estradowych, spektakli teatralnych, a także kół zainteresowań: plastycznych, muzycznych, polonistyczno-recytatorskich, szachowych, geograficzno-ekologicznych, lekkoatletycznych.

³ wg GUS brak danych dla gmin: Boguty-Pianki, Ostrowiec Mazowiecka gm. wiejska, Stary Lubotyń, Szulborze Wielkie, Zaręby Kościelne

Z danych z GUS, na terenie Gminy Małkinia Górna odbyło się 57 imprez kulturalnych, w których uczestniczyło łącznie ponad 49 tysięcy uczestników. Ze względu na rodzaj imprezy, odbyło się 6 wystaw, 9 występów zespołów amatorskich, 3 występy artystów i zespołów zawodowych, 3 prelekcje(spotkania, wykłady), 17 imprez turystycznych i sportowych, 7 konkursów i inne.

Wykres 1. Imprezy kulturalne organizowane przez jednostkę kultury na terenie Gminy Małkinia Górna i powiatu ostrowskiego w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z GUS

Wg szczegółowych danych dotyczących imprez organizowanych przez GOKiS w Małkini Górnej, zorganizowano między innymi takie imprezy jak: Finał WOŚP (200 uczestników), XV Grand Prix Małkini w biegach przełajowych (100 uczestników), Turniej Zakładów Pracy (90 uczestników), XVI edycja konkursu „Wiedza o Gminie Małkinia Górna”, (110 uczestników), „Małkinia Party” (120 uczestników), Dzień Dziecka (150 uczestników), Bieg Wolności z okazji 25 lecia Samorządu (90 uczestników), Nadbużańska Noc Świętojańska (5000 uczestników), Akcja sprzątania świata (300 uczestników), Dożynki gminne (400 uczestników), Jesienne Biegi Małkińskie (120 uczestników). Z pośród wszystkich imprez 15 miało charakter gminny, 5 powiatowy, a 2 również wojewódzkie.

1.7 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

Zapewnienie poczucia bezpieczeństwa społeczności lokalnej jest jednym z podstawowych mierników ocenianych działań podejmowanych przez Policję. Działania muszą być oparte o współpracę wszystkich instytucji, organizacji i podmiotów uczestniczących i odpowiedzialnych za zapewnienie bezpieczeństwa, a w szczególności samorządów terytorialnych, społeczności lokalnych, organizacji pozarządowych i wymiaru sprawiedliwości.

Za bezpieczeństwo publiczne na terenie Gminy Małkinia Górna odpowiada Komisariat Policji w Małkini Górnej. Wg danych otrzymanych z KP, dotyczących struktury przestępstw oraz wykroczeń na gminy, łączna liczba postępowań, w których potwierdzono zaistnienie przestępstwa wynosiła 135. Wg danych Policji, stwierdzono: 21 przypadków kradzieży z włamaniem, stanowiące 15,5% ogółu przestępstw stwierdzonych, 33 przestępstwa drogowe (24,4%), w tym 5 wypadków drogowych i 28 nietrzeźwych kierujących oraz 17 przypadków kradzieży (12,6%). Łącznie odnotowano 26 postępowań umorzonych z powodu braku znamion przestępstwa.

Tabela 1. Liczba postępowań, w których potwierdzono zaistnienie przestępstwa na terenie Gminy Małkinia Górna, w 2014 roku

Rodzaj popełnionego przestępstwa	Liczba postępowań stwierdzonych	%
Udział w bójce lub pobiciu	4	3,0
Uszczerbek na zdrowiu	1	0,7
Zgwałcenie	0	0,0
Rozboje	2	1,5
Kradzieże	17	12,6
Przywłaszczenie mienia	0	0,0
Kradzieże z włamaniem	21	15,6
Uszkodzenie mienia	7	5,2
Znęcanie się nad osobą najbliższą	7	5,2
Przestępstwa narkotykowe	1	0,7
Przestępstwa drogowe	33	24,4
inne	42	31,1
Razem	135	100

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych KP

Ogólna liczba ujawnionych wykroczeń dokonanych na terenie czterech gmin obsługiwanych przez Komisariat Policji w Małkini Górnej wynosiła 3211, w tym 34,6% wykroczeń dokonano przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia, 16,3% wykroczeń dotyczyło obyczajności publicznej, 15,4% dotyczyło przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości.

Tabela 2. Wybrane rodzaje wykroczeń na terenie czterech gmin obsługiwanych przez Komisariat Policji w Małkini Górnej, w 2014 roku

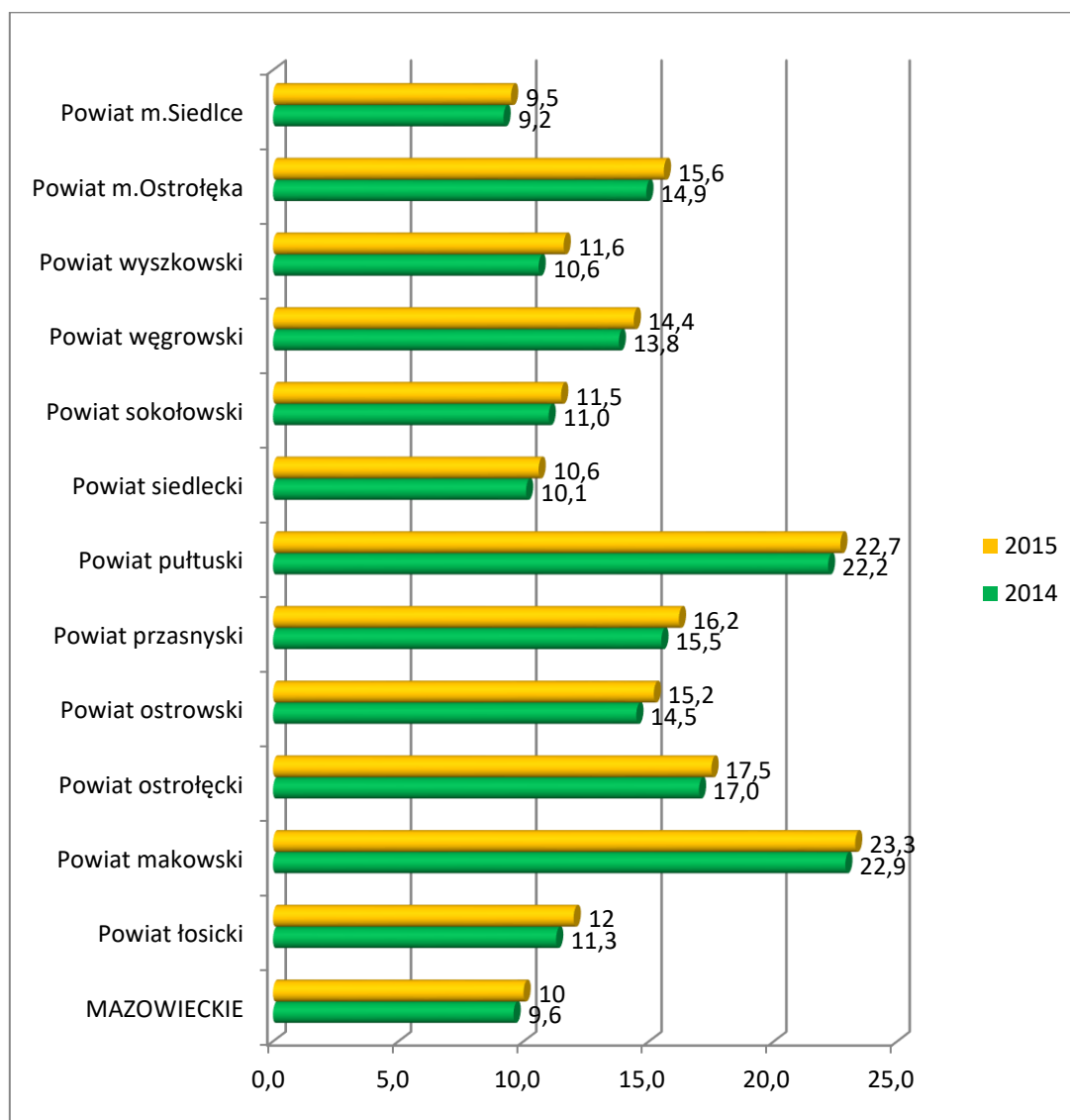
Rodzaj wykroczenia	L. wykroczeń	%
Porządkowi i spokojowi publicznemu	409	12,7
Bezpieczeństwu osób i mienia	74	2,3
Bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji	1112	34,6
Osobie	0	0,0
Mieniu	108	3,4
Obyczajności publicznej	523	16,3
Urządzeniom użytku publicznego	365	11,4
Przepisom ustawy o wychowaniu w trzeźwości	494	15,4
Przepisom o ochronie zwierząt	1	0,0
Przepisom o ochronie przyrody	0	0,0
Innym przepisom	122	3,8
Przeciwko przepisom o ochronie w rybactwie śródlądowym	3	0,1
	3211	100,0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z KP

1.8 RYNEK PRACY I BEZROBOCIE

Poczucie bezpieczeństwa i stabilizacja każdej rodziny zależy przede wszystkim od pozycji na rynku pracy dorosłych jej członków oraz od warunków materialnych tej rodziny. Wg danych Głównego Urzędu Statystycznego stopa bezrobocia dla powiatu ostrowskiego w grudniu 2014 roku wynosiła 14,5%, a w grudniu 2015 roku zwiększyła się do 15,2%. W porównaniu do województwa mazowieckiego była większa, gdyż wskaźnik ten dla województwa wyniósł w grudniu 2015 roku 10,0 %.

Wykres 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego dla powiatów podregionu ostrołęckiego-siedleckiego oraz województwa mazowieckiego grudniu 2014 i 2015 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z GUS

Dane dotyczące powyższego rozdziału pochodzą z Powiatowego Urzędu Pracy w Ostrowi Mazowieckiej i zostały podzielone wg kategorii i miejsca zamieszkania klientów PUP w latach 2012 i 2014, na terenie gminy Małkinia Górna. Dane tego typu są więc danymi szczegółowymi, pozwalającymi na charakterystykę nie tylko cech klientów PUP lecz na pokazanie ich przestrzennej dystrybucji – na mapach odsetkowych.

Analiza danych dotyczy takich cech osób pozostających bez zatrudnienia, jak: płeć, wykształcenie, wiek, czas pozostawania bez pracy oraz liczby osób wyłączonych z ewidencji.

Wg danych statystycznych, łączna liczba mieszkańców gminy zarejestrowanych w PUP wynosiła w 2012 roku 857 osób, a w 2014 roku zmniejszyła się do 655. Udział procentowy ogólnej liczby osób bezrobotnych wśród mieszkańców w 2014 roku wyniósł 5,4%. Ze względu na płeć osób zarejestrowanych w urzędzie pracy 53,7% w 2012 roku stanowiły kobiety, a 46,3% mężczyźni. W 2014 roku również dominowały kobiety, lecz ich udział procentowy zmniejszył się do 51,6%.

Tabela 1. Liczba mieszkańców zarejestrowanych w PUP oraz udział procentowy w ogólnej liczbie bezrobotnych w Gminie Małkinia Górna, wg płci w latach 2012 i 2014

	2012		2014	
	L. bezrobotnych	Udział %	L. bezrobotnych	Udział %
Kobiety	460	53,7	338	51,6
Mężczyźni	397	46,3	317	48,4
Razem	857	100,0	655	100,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Rozmieszczenie bezrobotnych mieszkańców gminy przedstawiało się następująco. Najwięcej osób bezrobotnych w 2012 roku zarejestrowanych w urzędzie pracy pochodziło z Małkini Górnej, stanowiąc 43,3% ogółu bezrobotnych. Ich liczba i udział zmniejszyły się w 2014 roku, stanowiąc 41,5% ogółu. Udziały procentowe pozostałych miejscowości, w których funkcjonowały osoby bezrobotne, pozostawały mniejsze niż 10%. Kolejnymi miejscowościami, w których udział bezrobotnych wynosił pomiędzy 4% a 6% ogółu w 2012 roku były: Kiełczew, Prostyń, Kańkowo, Błędnica, Glina. Do miejscowości, w który udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP wyniósł w 2012 roku więcej niż 1% i mniej niż 4% należały: Sumięzne, Rostki Wielkie, Zawisty Nadbużne, Orło, Małkinia Dolna, Daniłówka Pierwsza, Grądy, Niegowiec, Zawisty Podleśne, Klukowo, Małkinia Mała-Przewóz, Żachy Pawły, Daniłowo – Parcele, Poniatowo. W pozostałych miejscowościach wartości udziałów procentowych wyniosły poniżej 1%.

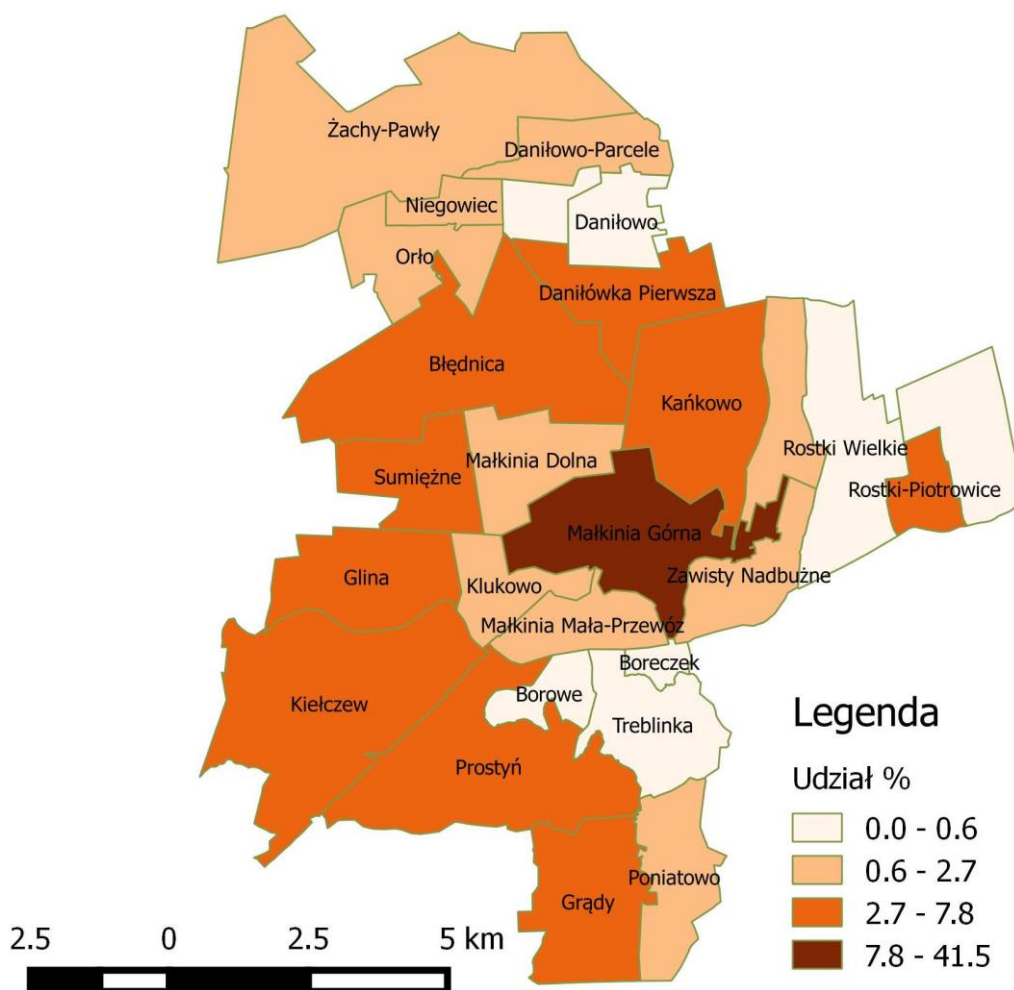
Tabela 2. Liczba mieszkańców zarejestrowanych w PUP oraz udział procentowy w ogólnej liczbie bezrobotnych w Gminie Małkinia Górna, wg miejsca zamieszkania w latach 2012 i 2014

Miejscowość	2012		2014	
	L. osób	%	L. osób	%
Błędnica	36	4,2	23	3,5
Boreczek	2	0,2	1	0,2
Borowe	1	0,1	3	0,5
Daniłowo	4	0,5	2	0,3
Daniłowo-Parcele	9	1,1	8	1,2
Daniłówka Druga	1	0,1	0	0,0
Daniłówka Pierwsza	18	2,1	21	3,2
Glina	34	4,0	20	3,1
Grądy	17	2,0	23	3,5
Kańkowo	41	4,8	28	4,3
Kielczew	56	6,5	51	7,8
Klukowo	14	1,6	10	1,5
Małkinia Dolna	19	2,2	17	2,6
Małkinia Górna	371	43,3	272	41,5
Małkinia Mała-Przewóz	12	1,4	16	2,4
Niegowiec	17	2,0	8	1,2
Orło	20	2,3	18	2,7
Podgórze-Gazdy	3	0,4	1	0,2
Poniatowo	9	1,1	11	1,7
Prostyń	53	6,2	35	5,3
Rostki Piotrowice	3	0,4	0	0,0
Rostki Wielkie	24	2,8	21	3,2
Sumiężne	33	3,9	20	3,1
Treblinka	8	0,9	4	0,6
Zawisty Nadbużne	23	2,7	17	2,6
Zawisty Podleśne	17	2,0	13	2,0
Żachy -Pawły	12	1,4	12	1,8
RAZEM	857	100	655	100,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Aby dokonać porównania wskaźników w latach 2012 i 2014, pokazano dynamikę zjawiska, wyliczając wzrost lub spadek udziału procentowego osób zarejestrowanych w PUP, dla każdej z miejscowości w gminie. Największy wzrost udziału procentowego mieszkańców gminy, którzy zostali zarejestrowani w podległym urzędzie pracy zanotowano w miejscowościach: Grądy (wzrost o 1,5 punktów procentowych), Kielczew (1,3 p.p), Daniłówka Pierwsza (1,1 p.p) oraz Małkinia Mała – Przewóz (1,0 p.p). Największy spadek udziału procentowego dokonał się w Małkini Górnej o 1,8 punktów procentowych. W pozostałych miejscowościach zwiększenie lub zmniejszenie udziału procentowego oscylowało między 0 a 1 punktów procentowych.

Mapa 1. Udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP w ogólnej liczbie bezrobotnych w Gminie Małkinia Górna, wg miejsca zamieszkania w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

W podziale bezrobotnych i poszukujących pracy mieszkańców gminy na czasookres pozostawania bez pracy, największy udział w 2012 roku stanowiły osoby będące w rejestrach PUP przez okres powyżej 24 miesięcy. Udział tej grupy wynosił w 2012 roku 29,5%. W 2014 roku grupa ta powiększyła się, bowiem jej udział w ogólnej liczbie bezrobotnych i poszukujących pracy zwiększył się do 37,8%.

Tabela 3. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, ze względu na czasookres pozostawania bez pracy, w Gminie Małkinia Górna w latach 2012 i 2014

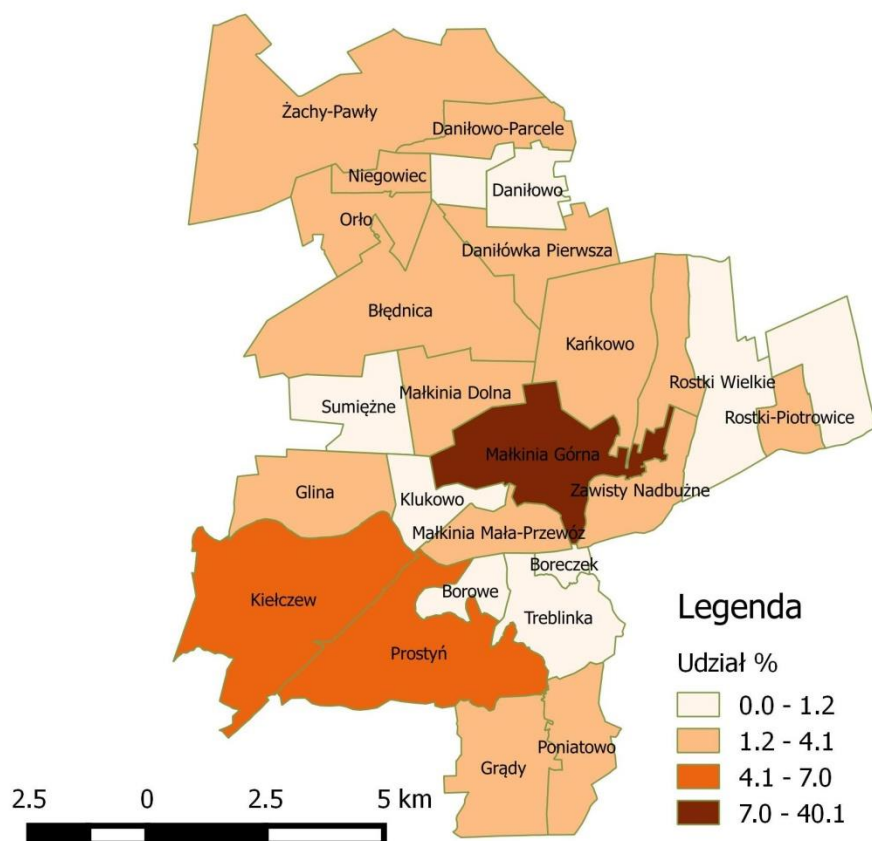
	do 1 m-ca		1-3 m-cy		3-6 m-cy		6-12 m-cy		12-24 m-ce		powyżej 24 m-cy	
	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%
2012	50	6,0	100	11,9	129	15,4	153	18,3	159	19,0	247	29,5
2014	33	5,1	91	14,2	82	12,8	99	15,4	94	14,7	242	37,8

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Ze względu na miejsce zamieszkania osób długotrwale bezrobotnych, jako osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy, w 2012 roku najwięcej mieszkało w Małkini Górnej, stanowiąc 41,3% ogółu, a kolejne miejscowości zamieszkania klientów PUP to: Prostyń (8,5%), Kielczew (4,9%), Grądy (4,5%), Zawisty Nadbużne (4,5%). Udział procentowy zarejestrowanych w PUP mieszkańców był równy lub mniejszy niż 4,0%.

Wzrost udziału procentowego grupy osób zarejestrowanych w tutejszym urzędzie pracy jako osoby bezrobotne przez okres powyżej 24 miesiące nastąpił w przypadku mieszkańców wsi: Kielczew (2,2 punkty procentowe), Orło (2,1 p.p), Poniatowo (1,7 p.p). Największy spadek udziału procentowego omawianej grupy nastąpił wśród mieszkańców miejscowości: Niegowiec (2,0 p.p), Prostyń (1,5 p.p), Małkinia Górna (1,2 p.p). W pozostałych miejscowościach wartości wskaźników oscylowały 0 a 1 p.p.

Mapa 2. Udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP powyżej 24 miesiące, zamieszkałe w Gminie Małkinia Górna w 2014 roku.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Klukowo	2	4,0	3	3,0	5	3,9	3	2,0	0	0,0	1	0,4
Małkinia Dolna	0	0,0	3	3,0	3	2,3	3	2,0	2	1,3	7	2,8
Małkinia Górna	19	38,0	35	35,0	45	34,9	66	43,1	64	40,3	102	41,3
Małkinia Mała-Przewóz	3	6,0	1	1,0	1	0,8	2	1,3	4	2,5	4	1,6
Niegowiec	0	0,0	1	1,0	2	1,6	3	2,0	1	0,6	10	4,0
Podgórze-Gazdy	0	0,0	1	1,0	0	0,0	1	0,7	0	0,0	1	0,4
Poniatowo	1	2,0	1	1,0	1	0,8	2	1,3	3	1,9	2	0,8
Prostyń	2	4,0	10	10,0	7	5,4	10	6,5	5	3,1	21	8,5
Rostki Piotrowice	0	0,0	2	2,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	0,4
Rostki Wielkie	1	2,0	7	7,0	1	0,8	5	3,3	0	0,0	10	4,0
Sumiężne	3	6,0	4	4,0	7	5,4	7	4,6	9	5,7	5	2,0
Treblinka	1	2,0	1	1,0	2	1,6	1	0,7	3	1,9	1	0,4
Boreczek	0	0,0	0	0,0	1	0,8	0	0,0	0	0,0	1	0,4
Zawisty Nadbużne	2	4,0	3	3,0	2	1,6	3	2,0	4	2,5	11	4,5
Zawisty Podlesne	1	2,0	1	1,0	3	2,3	2	1,3	7	4,4	4	1,6

Glina	4	8,0	2	2,0	8	6,2	6	3,9	9	5,7	9	3,6
Orło	0	0,0	4	4,0	1	0,8	3	2,0	6	3,7	5	2,0
Żachy Pawły	1	2,0	3	3,0	2	1,6	1	0,7	1	0,6	5	2,0
RAZEM	50	100	100	100	129	100	153	100	159	100	247	100,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Tabela 4. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, ze względu na miejsce zamieszkania i czas pozostawania bez pracy w Gminie Małkinia Górna, w 2014 roku

	2014											
	do 1 m-ca		1-3 m-cy		3-6 m-cy		6-12 m-cy		12-24 m-ce		powyżej 24 m-cy	
	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%
Błędnica	1	3,0	3	3,3	4	4,9	2	2,0	5	5,3	8	3,3
Borowe	0	0,0	0	0,0	1	1,2	0	0,0	1	1,1	0	0,0
Daniłowo	0	0,0	2	2,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Daniłowo-Parcele	0	0,0	0	0,0	2	2,4	2	2,0	0	0,0	4	1,7
Daniłówka Druga	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Daniłówka Pierwsza	0	0,0	6	6,6	1	1,2	3	3,0	3	3,2	6	2,5
Grądy	0	0,0	2	2,2	4	4,9	5	5,1	3	3,2	9	3,7
Kańkowo	1	3,0	6	6,6	4	4,9	5	5,1	3	3,2	7	2,9
Kiełczew	3	9,1	7	7,7	6	7,3	8	8,1	7	7,4	17	7,0
Klukowo	0	0,0	2	2,2	1	1,2	2	2,0	2	2,1	2	0,8
Małkinia Dolna	0	0,0	2	2,2	2	2,4	1	1,0	3	3,2	6	2,5
Małkinia Górna	19	57,6	34	37,4	36	43,9	41	41,4	44	46,8	97	40,1
Małkinia Mała-Przewóz	0	0,0	3	3,3	1	1,2	3	3,0	1	1,1	6	2,5
Niegowiec	1	3,0	2	2,2	0	0,0	0	0,0	1	1,1	5	2,1
Podgórze-Gazdy	0	0,0	0	0,0	1	1,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Poniatowo	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	4,0	1	1,1	6	2,5
Prostyń	0	0,0	2	2,2	3	3,7	3	3,0	7	7,4	17	7,0
Rostki Piotrowice	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Rostki Wielkie	0	0,0	3	3,3	4	4,9	4	4,0	2	2,1	10	4,1
Sumiężne	0	0,0	3	3,3	5	6,1	5	5,1	2	2,1	3	1,2
Treblinka	1	3,0	2	2,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	0,4
Boreczek	1	3,0	0	0,0	1	1,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Zawisty Nadbużne	1	3,0	2	2,2	1	1,2	1	1,0	2	2,1	9	3,7
Zawisty Podleśne	2	6,1	2	2,2	1	1,2	3	3,0	1	1,1	5	2,1
Glina	2	6,1	5	5,5	1	1,2	4	4,0	2	2,1	8	3,3

Orło	0	0,0	1	1,1	1	1,2	3	3,0	3	3,2	10	4,1
Żachy Pawły	1	3,0	2	2,2	2	2,4	0	0,0	1	1,1	6	2,5
RAZEM	33	100	91	100	82	100	99	100	94	100	242	100,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Osoby bezrobotne i poszukujące pracy z terenu gminy to głównie ludzie młodzi. W latach 2012 i 2014 największą grupą wiekową były osoby w wieku 25-34 lata, stanowiące w 2012 roku 32,0% ogółu, a w 2014 roku 30,2% ogółu. Drugą pozycję w 2012 zajęły osoby w przedziale 18-24 lat, natomiast w 2014 roku drugą dużą grupą były osoby w przedziale wiekowym 35-44 lat. W strukturze osób bezrobotnych, na uwagę zasługuje fakt powiększającej się grupy osób bezrobotnych rejestrujących się tutejszym urzędzie pracy, posiadający wiek powyżej 60 lat. Ich udział w 2012 roku wynosił 1,9%, a w 2014 roku zwiększył się do 3,0%. Wzrosła też liczba osób bezrobotnych w wieku 55-59 lat. Udział tej grupy to 9,7% w pierwszym roku badania i 10,5% w ostatnim roku badania.

Tabela 5. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, ze względu na wiek, w Gminie Małkinia Górna, w latach 2012 i 2014

	18-24		25-34		35-44		45-54		55-59		60 lat i więcej	
	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%
2012	208	24,8	268	32,0	131	15,6	134	16,0	81	9,7	16	1,9
2014	119	18,6	193	30,2	131	20,5	111	17,3	67	10,5	19	3,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Tabela 6. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, ze względu na miejsce zamieszkania i wiek, w Gminie Małkinia Górna w 2014 roku

	2014											
	18-24 lat		25-34 lat		35-44 lat		45-54 lat		55-59 lat		60 lat i więcej	
	1. osób	%	1. osób	%	1. osób	%	1. osób	%	1. osób	%	1. osób	%
Błędnica	4	3,4	6	3,1	9	6,9	2	1,8	2	3,0	0	0,0
Borowe	0	0,0	1	0,5	0	0,0	0	0,0	1	1,5	0	0,0
Daniłowo	0	0,0	1	0,5	0	0,0	0	0,0	1	1,5	0	0,0
Daniłowo-Parcele	2	1,7	1	0,5	2	1,5	3	2,7	0	0,0	0	0,0
Daniłówka Druga	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Daniłówka Pierw.	9	7,6	5	2,6	0	0,0	3	2,7	1	1,5	1	5,3
Grądy	1	0,8	6	3,1	10	7,6	3	2,7	3	4,5	0	0,0
Kańkowo	5	4,2	8	4,1	5	3,8	4	3,6	3	4,5	1	5,3
Kiełczew	12	10,1	12	6,2	11	8,4	9	8,1	3	4,5	1	5,3
Klukowo	3	2,5	2	1,0	3	2,3	1	0,9	0	0,0	0	0,0
Małkinia Dolna	1	0,8	5	2,6	5	3,8	2	1,8	1	1,5	0	0,0
Małkinia Górna	34	28,6	97	50,3	52	39,7	45	40,5	33	49,3	10	52,6
Małkinia Mała-Prz.	2	1,7	5	2,6	1	0,8	2	1,8	3	4,5	1	5,3
Niegowiec	1	0,8	3	1,6	2	1,5	3	2,7	0	0,0	0	0,0
Podgórze-Gazdy	1	0,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Poniatowo	4	3,4	3	1,6	0	0,0	3	2,7	1	1,5	0	0,0
Prostyń	3	2,5	8	4,1	4	3,1	6	5,4	9	13,4	2	10,5
Rostki Piotrowice	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Rostki Wielkie	6	5,0	5	2,6	5	3,8	5	4,5	0	0,0	2	10,5
Sumiężne	6	5,0	5	2,6	4	3,1	3	2,7	0	0,0	0	0,0
Treblinka	1	0,8	2	1,0	1	0,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Boreczek	1	0,8	0	0,0	0	0,0	1	0,9	0	0,0	0	0,0
Zawisty Nadbużne	3	2,5	2	1,0	7	5,3	2	1,8	2	3,0	0	0,0
Zawisty Podleśne	1	0,8	7	3,6	1	0,8	5	4,5	0	0,0	0	0,0
Glina	9	7,6	3	1,6	3	2,3	6	5,4	1	1,5	0	0,0
Orło	7	5,9	3	1,6	2	1,5	2	1,8	2	3,0	1	5,3
Żachy Pawły	3	2,5	3	1,6	4	3,1	1	0,9	1	1,5	0	0,0
RAZEM	119	100,0	193	100,0	131	100,0	111	100,0	67	100,0	19	100,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

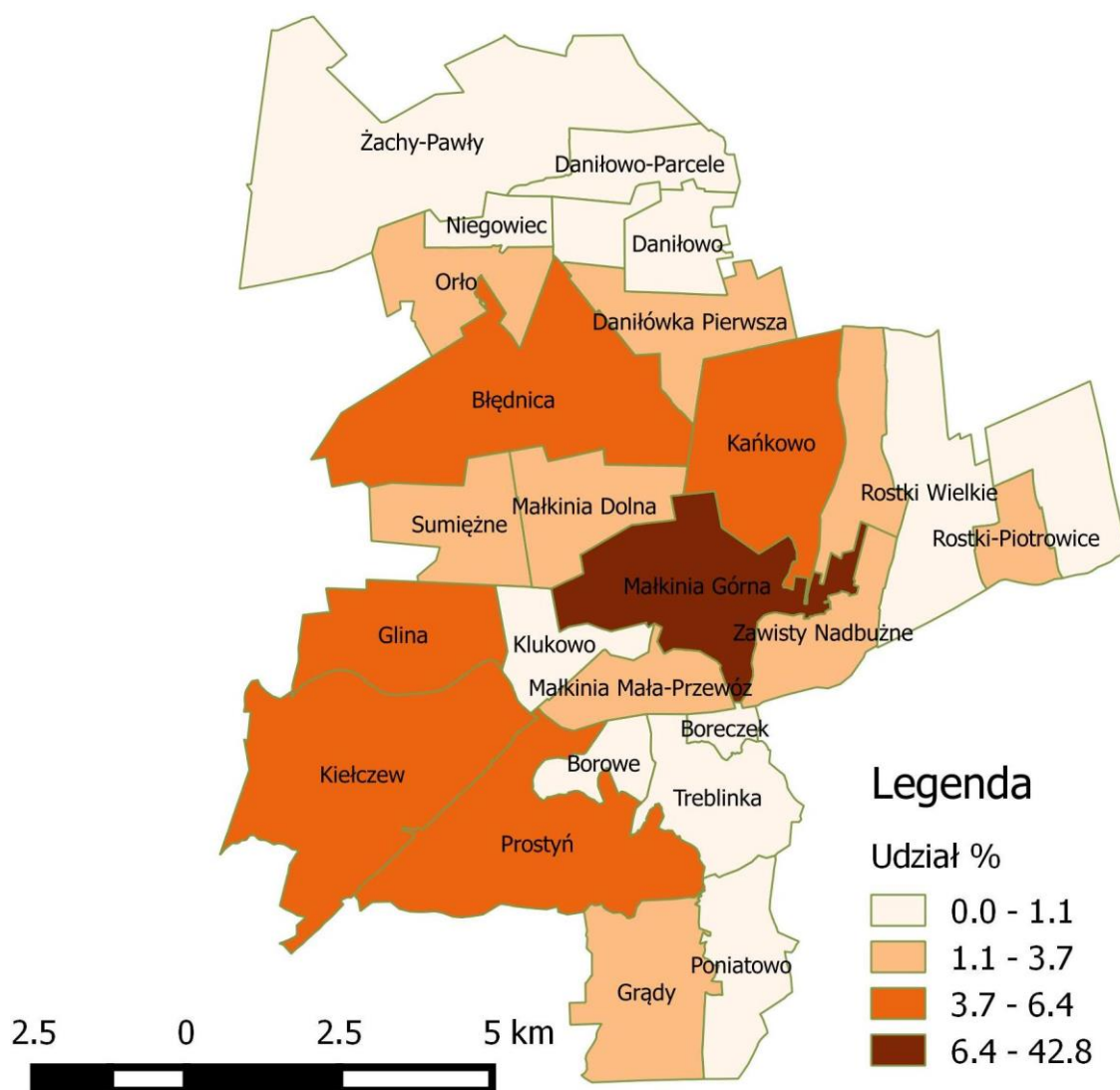
Tabela 7. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, ze względu na wykształcenie, w Gminie Małkinia Górna w latach 2012 i 2014

	Wyższe		policealne i średnie zawodowe		średnie ogólnokształcące		zasadnicze zawodowe		gimnazjalne i poniżej	
	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%	L. osób	%
2012	71	8,5	239	28,5	89	10,6	248	29,6	191	22,8
2014	46	7,2	171	26,7	61	9,5	187	29,2	176	27,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

W grupie osób z wykształceniem zasadniczym zawodowym w 2012 roku dominowały osoby mieszkające w Małkini Górnej stanowiące 42,7% ogółu, podobnie w 2014 roku (42,8%). Kolejnym miejscem zamieszkania tej grupy osób były najczęściej miejscowości: Prostyń (6,9% w 2012 roku i spadek do 5,3% w 2014 roku), Kańkowo (6,5% w 2012 roku i spadek do 4,3% w 2014 roku), Kielczew (5,6% i wzrost do 6,4% w 2014 roku), Sumiężne (4,4% w 2012 roku i spadek do 2,7% w 2014 roku), Glina (4,4% w 2012 roku i 4,3% w 2014 roku), Zawisty Nadbużne (4,0% w 2012 roku i spadek do 2,7% w 2014 roku), Błędnica (2,8% w 2012 roku i wzrost do 5,3% w 2014 roku). Prócz wyżej wymienionych miejscowości zamieszkania klientów PUP, znaczący wzrost udziału procentowego odnotowano także w miejscowościach: Rostki Wielkie, Grądy, Orło, Małkinia Mała, Zawisty Podleśne.

Mapa 3. Udział procentowy osób bezrobotnych i poszukujących pracy z wykształceniem zasadniczym zawodowym, zarejestrowanych w PUP, z terenu Gminy Małkinia Górna w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Tabela 8. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, ze względu na miejsce zamieszkania i rodzaj wykształcenia w Gminie Małkinia Górna w 2014 roku

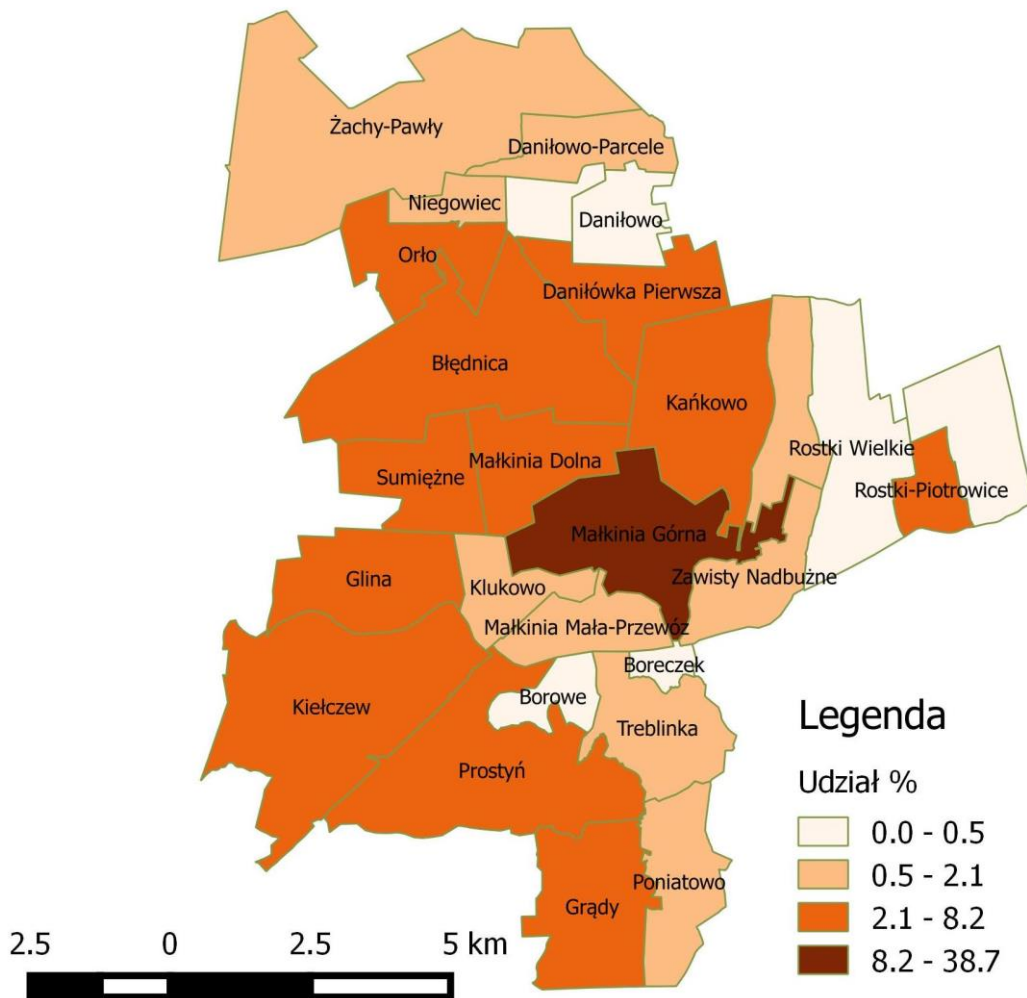
Miejscowość	2014									
	Wyższe		policjalne i średnie zawodowe		średnie ogólnokształcące		zasadnicze zawodowe		gimnazjalne i poniżej	
	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%	l. osób	%
Błędnica	3	6,5	0	0,0	1	1,6	10	5,3	9	5,1
Borowe	1	2,2	0	0,0	0	0,0	1	0,5	0	0,0
Daniłowo	0	0,0	2	1,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Daniłowo-Parcele	0	0,0	5	2,9	0	0,0	1	0,5	2	1,1
Daniłówka Druga	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Daniłówka Pierwsza	0	0,0	6	3,5	4	6,6	5	2,7	4	2,3
Grądy	0	0,0	5	2,9	1	1,6	7	3,7	10	5,7
Kańkowo	0	0,0	4	2,3	2	3,3	8	4,3	12	6,8
Kiełczew	1	2,2	9	5,3	4	6,6	12	6,4	22	12,5
Klukowo	1	2,2	3	1,8	0	0,0	2	1,1	3	1,7
Małkinia Dolna	1	2,2	1	0,6	1	1,6	5	2,7	6	3,4
Małkinia Górna	27	58,7	91	53,2	28	45,9	80	42,8	45	25,6
Małkinia Mała-Przew.	0	0,0	1	0,6	0	0,0	6	3,2	7	4,0
Niegowiec	0	0,0	1	0,6	2	3,3	1	0,5	5	2,8
Podgórze-Gazdy	0	0,0	1	0,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Poniatowo	0	0,0	2	1,2	2	3,3	1	0,5	6	3,4
Prostyń	2	4,3	6	3,5	1	1,6	10	5,3	13	7,4
Rostki Piotrowice	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Rostki Wielkie	3	6,5	1	0,6	5	8,2	7	3,7	7	4,0
Sumiężne	1	2,2	8	4,7	0	0,0	5	2,7	4	2,3
Treblinka	0	0,0	3	1,8	0	0,0	0	0,0	1	0,6
Boreczek	0	0,0	0	0,0	1	1,6	0	0,0	1	0,6
Zawisty Nadbużne	3	6,5	5	2,9	2	3,3	5	2,7	1	0,6
Zawisty Podleśne	2	4,3	3	1,8	2	3,3	5	2,7	2	1,1
Glina	0	0,0	4	2,3	4	6,6	8	4,3	6	3,4
Orło	0	0,0	7	4,1	1	1,6	6	3,2	4	2,3
Żachy Pawły	1	2,2	3	1,8	0	0,0	2	1,1	6	3,4
RAZEM	46	100,0	171	100,0	61	100,0	187	100,0	176	100,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Analiza danych wykazała również osoby znajdujące się w szczególnej sytuacji na rynku pracy. Łączna grupa osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy, stanowiła w 2012 roku 94,7% ogółu bezrobotnych, a w 2014 roku 88,1%. Do w/w kategorii zaliczane są osoby do 25 roku życia, które stanowiły w 2012 roku 23,7% a w 2014 roku 18,6%, wymienione

i z analizowane już poprzednio osoby długotrwale bezrobotne, które w całej grupie osób w szczególnej sytuacji stanowiły 57,9% w 2012 roku i 64,1% w 2014 roku, osoby powyżej 50 roku życia (19,7% w 2012 roku i 22,3% w 2014 roku), osoby bez kwalifikacji zawodowych (29,4% w 2012 roku i 30,0% w 2014 roku), oraz bez doświadczenia zawodowego, bez wykształcenia średniego i samotnie wychowujące co najmniej 1 dziecko do 18 roku życia. Szczegółowe dane zawiera poniższa tabela oraz mapy.

Mapa 4. Udział procentowy osób bezrobotnych i poszukujących pracy bez doświadczenia zawodowego, zarejestrowanych w PUP, z terenu Gminy Małkinia Górna w 2014 roku



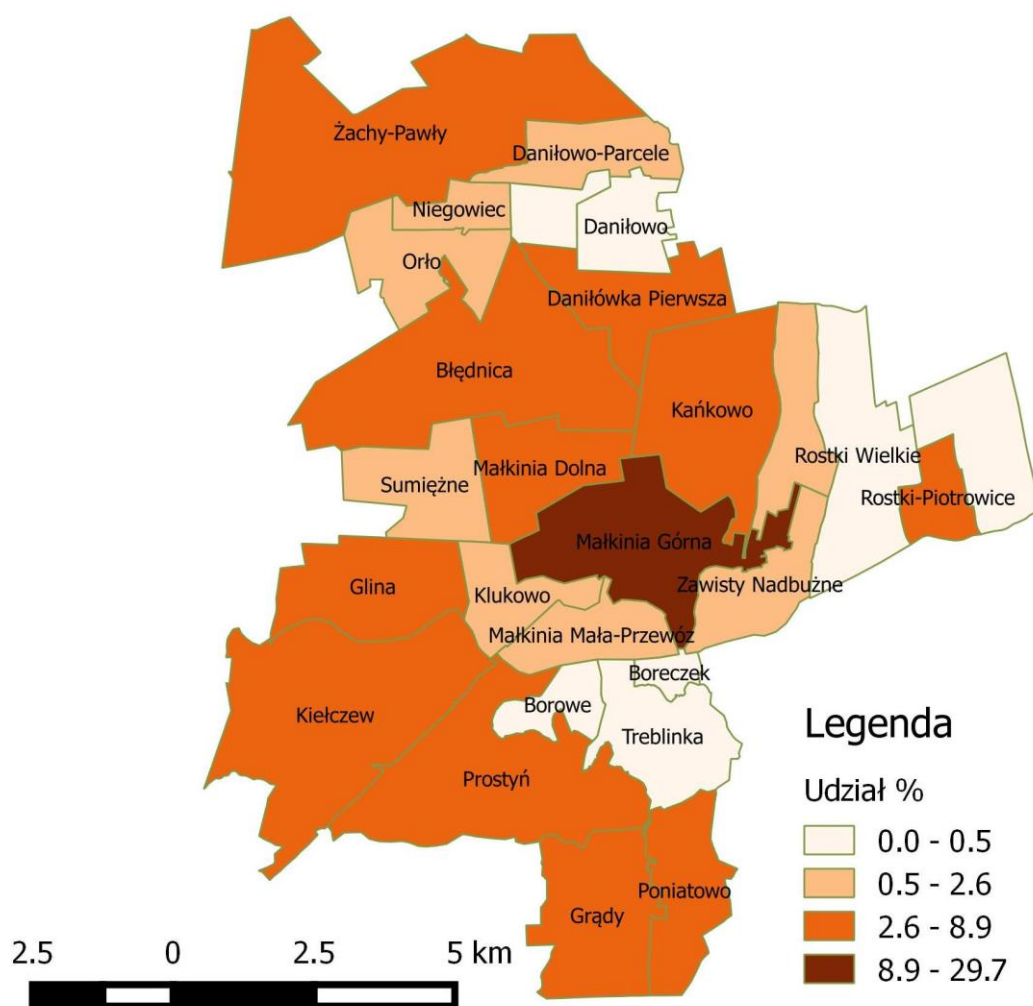
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Tabela 9. Liczba bezrobotnych i poszukujących pracy oraz udział procentowy osób zarejestrowanych w PUP, znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy w Gminie Małkinia Górna w latach 2012 i 2014

	Razem		Do 25 r. ż		Bezrobotne pow. 24 m.		Powyżej 50 r. ż		Bez kwal. zawod.		Bez dośw. zawodow.		Bez wyksz. średniego		Samotnie wych. co najmniej 1 dziecko do 18 lat	
	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%
2012	794	94,7	199	23,7	485	57,9	165	19,7	246	29,4	276	32,9	439	52,4	59	7,0
2014	565	88,1	119	18,6	411	64,1	143	22,3	192	30,0	194	30,3	363	56,6	52	8,1

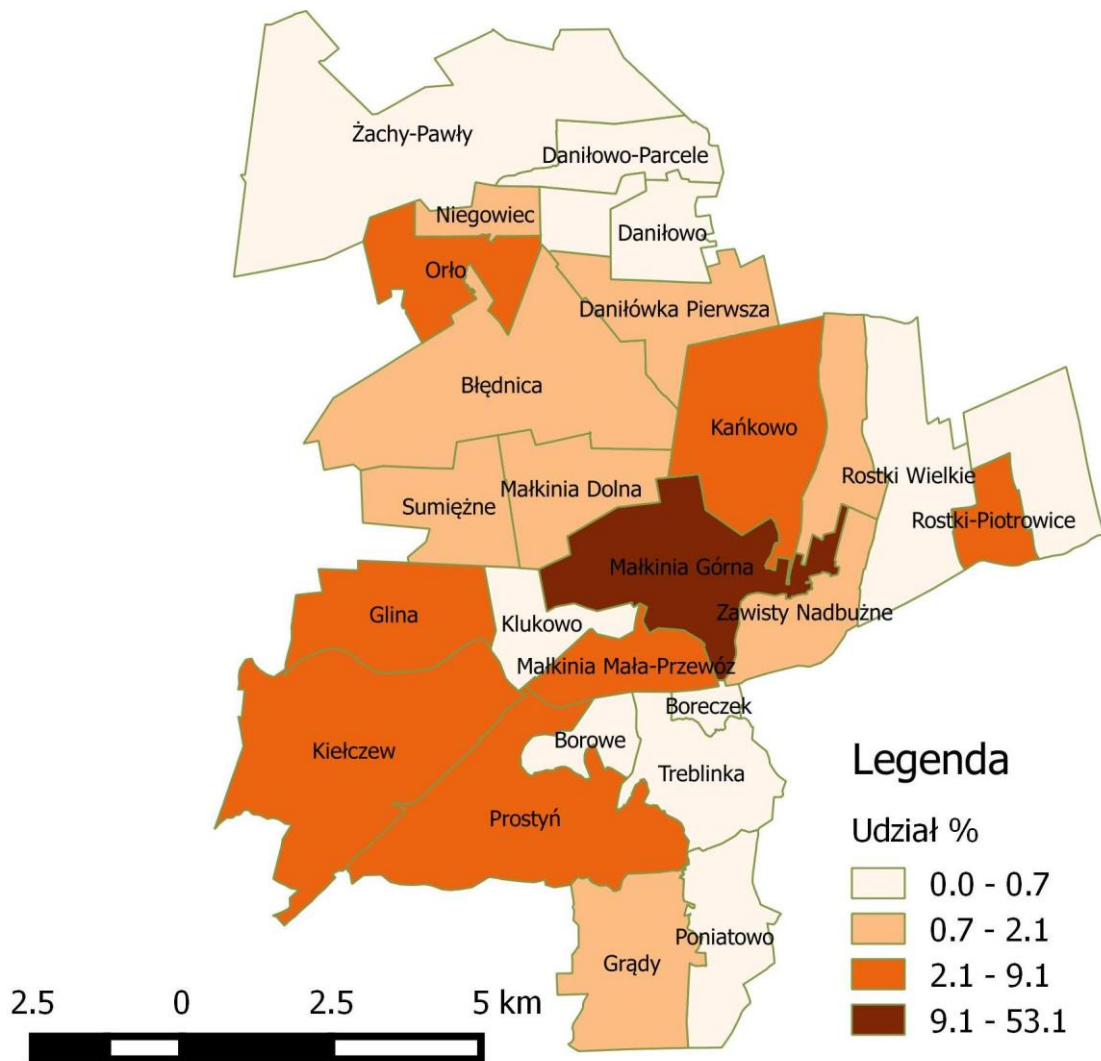
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Mapa 5. Udział procentowy osób bezrobotnych i poszukujących pracy bez kwalifikacji zawodowych, zarejestrowanych w PUP, z terenu Gminy Małkinia Górna w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

Mapa 6. Udział procentowy osób bezrobotnych i poszukujących pracy powyżej 50 roku życia, zarejestrowanych w PUP, z terenu Gminy Małkinia Górna w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PUP

1.9 SYTUACJA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Osoby niepełnosprawne wymagają szczególnej uwagi i interwencji ze strony pomocy społecznej. Na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, niepełnosprawnością nazwiemy trwałą lub okresową niezdolność do wypełniania ról społecznych z powodu stałego lub długotrwałego naruszenia sprawności organizmu, w szczególności powodującą niezdolność do pracy.

- 1) wymagającą czasowej albo częściowej pomocy innych osób w celu pełnienia ról społecznych
- 2) Lekki – zalicza się do niego osobę o naruszonej sprawności organizmu, powodującej w sposób istotny obniżenie zdolności do wykonywania pracy w porównaniu do zdolności, jaką wykazuje osoba o podobnych kwalifikacjach zawodowych, z pełną sprawnością psychiczną i fizyczną lub mającą ograniczenia w pełnieniu ról społecznych, dające się kompensować przy pomocy wyposażenia w przedmioty ortopedyczne, środki pomocnicze lub środki techniczne.

Osoby, które nie ukończyły 16 roku życia zaliczane są do osób niepełnosprawnych, jeżeli mają naruszoną sprawność fizyczną lub psychiczną, o przewidywanym okresie trwania powyżej 12 miesięcy, z powodu wady wrodzonej, długotrwałej choroby lub uszkodzenia organizmu, powodującą konieczność zapewnienia im całkowitej opieki lub pomocy w zaspakajaniu podstawowych potrzeb życiowych w sposób przewyższający wsparcie potrzebne osobie w danym wieku.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz. U. Nr 139, poz. 1328, ze zm.) rozróżnia się symbole przyczyny niepełnosprawności:

- 01-U – upośledzenie umysłowe,
- 02-P – choroby psychiczne,
- 03-L – zaburzenia głosu, mowy i choroby słuchu,
- 04-O – choroby narządu wzroku,
- 05-R – upośledzenie narządu ruchu,
- 06-E – epilepsja,
- 07-S – choroby układu oddechowego i krążenia,
- 08-T – choroby układu pokarmowego,
- 09-M – choroby układu moczowo-płciowego,
- 10-N – choroby neurologiczne,

- 11-I – inne, w tym schorzenia: endokrynologiczne, metaboliczne, zaburzenia enzymatyczne, choroby zakaźne i odzwierzęce, zeszpecenia, choroby układu krwiotwórczego,
- 12-C – całościowe zaburzenia rozwojowe.

Symbol przyczyny niepełnosprawności zawarty w orzeczeniu odzwierciedla rozpoznanie uszkodzenia lub choroby, która niezależnie od przyczyny jej powstania powoduje zaburzenia funkcji organizmu oraz ograniczenia w wykonywaniu czynności życiowych i aktywności społecznej dziecka.⁴

Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Ostrowi Mazowieckiej przekazał dane za lata 2012 i 2014 na temat liczby osób zaliczonych do niepełnosprawnych prawomocnym orzeczeniem lub wyrokiem sądu z uwzględnieniem symbolu przyczyny niepełnosprawności, stopnia niepełnosprawności, płci, wykształcenia, aktywności zawodowej oraz wieku osób niepełnosprawnych.

W pierwszej kolejności zostanie dokonana analiza osób niepełnosprawnych po 16 roku życia, w podziale na w/w kategorie.

Analiza danych wykazała podział klientów PCPR zamieszkałych na terenie gminy ze względu na symbol niepełnosprawności. Łączna liczba osób, które otrzymały orzeczenie o stopniu niepełnosprawności, ze względu na występujący symbol niepełnosprawności wynosiła 269 w 2012 roku i 217 w 2014 roku⁵. Z ogólnej grupy osób najczęstszą przyczyną ubiegania się o stopień niepełnosprawności były choroby układu oddechowego i krążenia, stanowiące w 2012 roku 38,3% ogółu oraz 26,7% w 2014 roku. Wysoki udział stanowiły osoby z chorobami narządów ruchu, które w 2012 roku stanowiły 13,0% a w 2014 roku udział procentowy tej grupy podwyższył się do 20,7%. W 2014 roku na trzecim miejscu odnotowano osoby z chorobami neurologicznymi (18,9%), a na czwartym z innymi chorobami oznaczonymi symbolem 11-I.

⁴ <http://www.niepelnosprawni.gov.pl>

⁵ podane dane zawierają tylko liczbę symboli przyczyny niepełnosprawności. Ogólna liczba osób orzeczonych może się różnić, gdyż istnieją osoby posiadające dwie lub trzy przyczyny przyznania stopnia niepełnosprawności.

Tabela 1. Liczba osób niepełnosprawnych (klienci PCPR), zamieszkałych na terenie Gminy Małkinia Górna, wg symboli niepełnosprawności oraz płci osób w wieku powyżej 16 roku życia, w latach 2012 i 2014

symbole	2012						2014					
	Kobieta		Mężczyzna		Razem		Kobieta		Mężczyzna		Razem	
	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%	l.osób	%
01-U	1	0,8	3	2,2	4	1,5	1	1,0	1	0,9	2	0,9
02-P	4	3,1	10	7,2	14	5,2	8	7,8	8	7,0	16	7,4
03-L	4	3,1	14	10,1	18	6,7	6	5,9	8	7,0	14	6,5
04-O	4	3,1	6	4,3	10	3,7	2	2,0	0	0,0	2	0,9
05-R	16	12,2	19	13,8	35	13,0	29	28,4	16	13,9	45	20,7
06-E	1	0,8	1	0,7	2	0,7	1	1,0	0	0,0	1	0,5
07-S	55	42,0	48	34,8	103	38,3	20	19,6	38	33,0	58	26,7
08-T	12	9,2	6	4,3	18	6,7	3	2,9	6	5,2	9	4,1
09-M	7	5,3	6	4,3	13	4,8	2	2,0	8	7,0	10	4,6
10-N	15	11,5	16	11,6	31	11,5	18	17,6	23	20,0	41	18,9
11-I	12	9,2	9	6,5	21	7,8	12	11,8	7	6,1	19	8,8
12-C	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
RAZEM	131	100,0	138	100,0	269	100,0	102	100,0	115	100,0	217	100,0

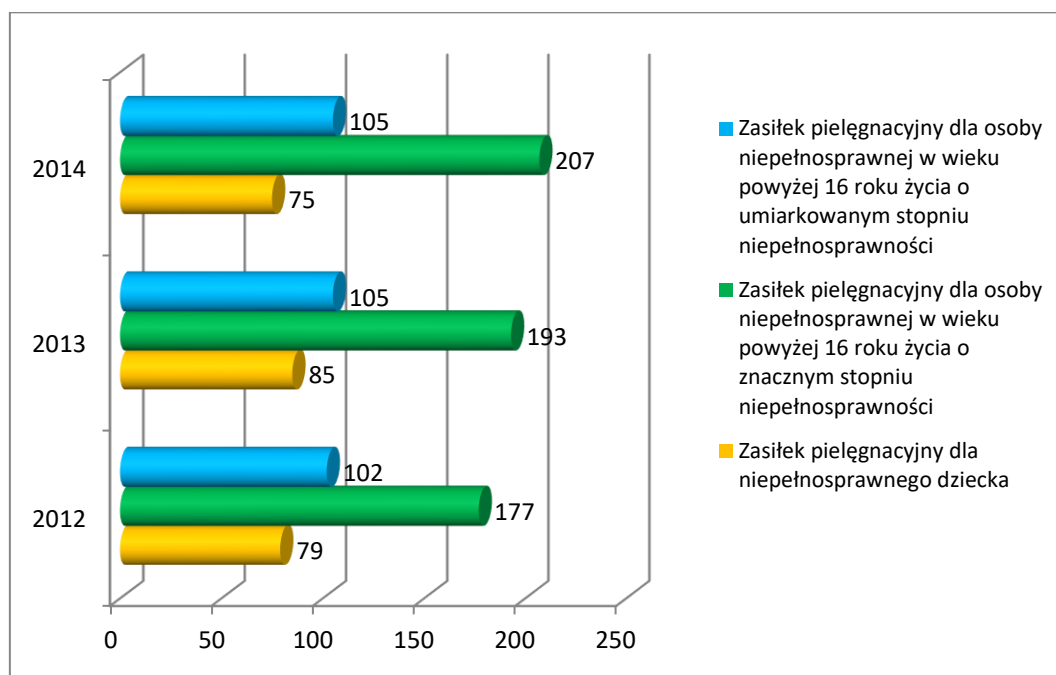
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PCPR

Wśród grupy osób ze znacznym stopniem niepełnosprawności najczęstszą przyczyną przyznania osobom tego stopnia w 2012 roku były choroby układu oddechowego i krążenia, które stanowiły w tej grupie 43,8% ogółu. Również najczęstszą przyczyną niepełnosprawności w grupie osób o umiarkowanym stopniu były w/w choroby, stanowiące 36,4% udziału. Wśród grupy osób o lekkim stopniu, najczęstszą przyczyną przyznania tego stopni były zaburzenia głosu, mowy i choroby słuchu (27,3%). W 2014 roku zmniejszył się udział procentowy osób ze znacznym stopniem i chorobami układu oddechowego i krążenia do 35,4%. Odnotowano natomiast wzrost udziału procentowego osób z chorobami narządów ruchu, chorobami neurologicznymi i innymi chorobami (11-I). Wśród osób posiadających umiarkowany stopień, dominowały trzy symbole niepełnosprawności: choroby narządów ruchu (25,5%), choroby neurologiczne (24,5%), choroby układu oddechowego i krążenia (23,5%). Również w 2014 roku osoby o przyznanym lekkim stopniu niepełnosprawności najczęściej borykały się zaburzeniami głosu, mowy i chorobami słuchu, stanowiące 34,78% ogółu grupy.

Wspieranie osób niepełnosprawnych.

W ramach wsparcia osobom niepełnosprawnym mieszkającym na terenie Gminy Małkinia Górna, gmina wypłaciła 79 świadczeń dla niepełnosprawnych dzieci w 2012 roku i 75 świadczeń w 2014 roku. Wpłacono również zasiłki pielęgnacyjne dla osoby niepełnosprawnej w wieku powyżej 16 roku życia o znacznym stopniu niepełnosprawności w liczbie 177 w 2012 roku i 207 w 2014 roku i o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności w liczbie 102 świadczenia w 2012 roku i 105 w 2014 roku.

Wykres 1. Rodzaje pomocy i świadczeń dla osób niepełnosprawnych z terenu Gminy Małkinia Górna w latach 2012-2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

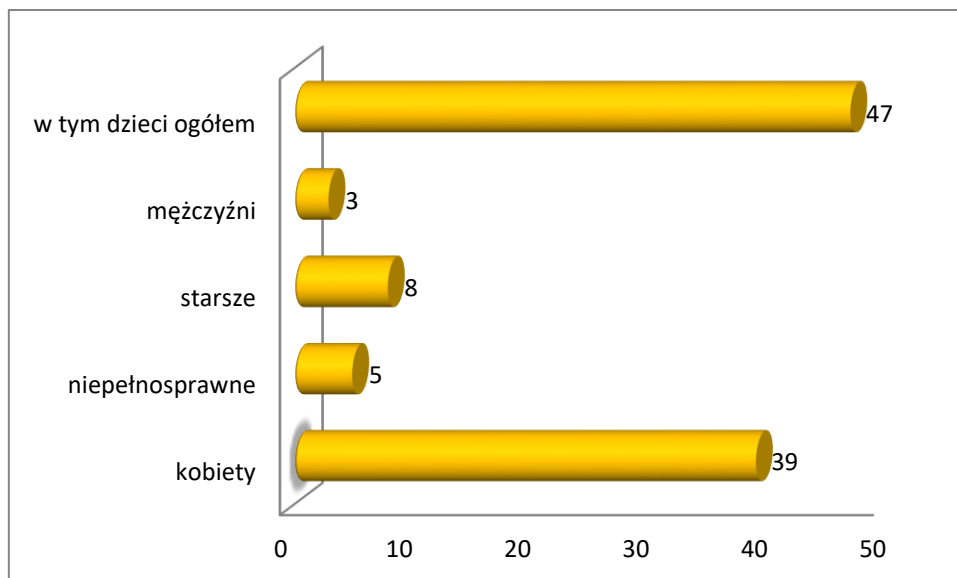
1.10 PRZEMOC W RODZINIE

Dokonana diagnoza zjawiska przemocy domowej polegała na analizie badawczej danych instytucjonalnych. Wykorzystano dane ze sprawozdania z realizacji Krajowego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w 2014 roku, dane z Komisariatu Policji oraz informacje zawarte w Gminnym Programie Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar przemocy w Rodzinie dla Gminy Małkinia Górna, który został przyjęty na lata 2016-2019. Głównym celem programu jest przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrona ofiar przemocy w rodzinie poprzez poprawę dostępności i skuteczności pomocy kierowanej do ofiar i osób zagrożonych przemocą i podniesienie świadomości społecznej na temat zjawiska przemocy w rodzinie (cele szczegółowe).

Ośrodek Pomocy Społecznej w Małkini Górnej realizując zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy, w różnych jej formach współpracuje z: policją, sądem, dyrektorami szkół i pedagogami szkolnymi, gminną komisją rozwiązywania problemów alkoholowych, służbą zdrowia, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie. W celu realizacji zadań określonych w ustawie o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie w Gminie Małkinia Górna uruchomiono gminny system przeciwdziałania przemocy w rodzinie oparty na pracy Zespołu Interdyscyplinarnego i jego grup roboczych. Zadaniem Zespołu Interdyscyplinarnego jest integrowanie i koordynowanie działań jednostek organizacyjnych pomocy społecznej, gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych, policji, oświaty, ochrony zdrowia, organizacji pozarządowych w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

Wg danych z 2014 roku Zespół Interdyscyplinarny spotykał się 4 razy. Ogółem działaniami zespołu objęto 89 osób, w tym 39 kobiet i 3 mężczyzn oraz 47 dzieci. Łącznie powołano 32 grupy robocze do spraw związanych z przemocą w rodzinie, które spotykały się w 2014 roku 69 razy. Działaniami grup roboczych zostało objętych ogółem 33 osoby, w tym 32 kobiety oraz 1 mężczyzna.

Wykres 1. Zespół Interdyscyplinarny w Gminie Małkinia Górna w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

W 2014 roku zostało sporządzony 1 formularz Niebieskiej Karty – A, 34 formularze Niebieskiej Karty C oraz 29 formularzy Niebieskiej Karty D. Łącznie procedurą Niebieskiej Karty zostało objęte 42 rodziny. Razem 33 NK zostały zakończone, w tym 26 w wyniku ustania przemocy w rodzinie i uzasadnionego przypuszczenia o zaprzestaniu dalszego stosowania przemocy, a 7 w wyniku rozstrzygnięcia o braku zasadności podejmowania działań.

Wg danych z Policji, łączna liczba osób doznających przemocy domowej wynosiła 35, tyleż samo było sprawców przemocy domowej.

1.11 POMOC SPOŁECZNA. ZAGROŻENIE MARGINALIZACJĄ I WYKLUCZENIEM SPOŁECZNYM

Zadania z zakresu pomocy społecznej w Gminie Małkinia Górna realizuje Ośrodek Pomocy Społecznej. Został on utworzony jako jednostka organizacyjna i budżetowa gminy do realizowania zadań w zakresie pomocy społecznej. OPS działa na podstawie ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku. Ustawodawca poprzez niniejszą ustawę określił zadania Ośrodka Pomocy Społecznej względem mieszkańców, których należy wesprzeć świadczeniami socjalnymi oraz pracą socjalną. Osoby/rodziny ubiegające się o pomoc społeczną, w tym wsparcie finansowe (udzielenie zasiłku w postaci pomocy finansowej), powinny spełniać warunki określone przez w/w ustawę. Mowa tu o narzuconym przez Ustawodawcę kryterium dochodowym na osobę w gospodarstwie domowym, w rozumieniu ustawy oraz kryterium dochodowym na osobę samotnie prowadzącą gospodarstwo domowe. Ustawodawca określił również inne przesłanki, które uprawniają do korzystania z systemu pomocy społecznej – zostały bowiem wskazane przyczyny przyznania pomocy społecznej. Ustawodawca określił w formie katalogu zamkniętego problemy społeczne, które uprawniają do korzystania ze świadczeń socjalnych. Zgodnie z art. 7 ustawy o pomocy społecznej pomoc udziela się osobom/rodzinom z powodu:

- 1. ubóstwa;**
- 2. sieroctwa;**
- 3. bezdomności;**
- 4. bezrobocia;**
- 5. niepełnosprawności;**
- 6. długotrwałej lub ciężkiej choroby;**
- 7. przemocy w rodzinie;**
- 8. potrzeby ochrony ofiar handlu ludźmi;**
- 9. potrzeby ochrony macierzyństwa lub wielodzietności;**
- 10. bezradności w sprawach opiekuńczo – wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, zwłaszcza w rodzinach niepełnych lub wielodzietnych;**
- 11. trudności w integracji cudzoziemców, którzy uzyskali w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą;**
- 12. trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego;**
- 13. alkoholizmu lub narkomanii;**
- 14. zdarzenia losowego i sytuacji kryzysowej;**
- 15. klęski żywiołowej lub ekologicznej.**

Wyznaczenie powyższego katalogu wiąże się z koniecznością badania i monitorowania, w większości przypadków wykorzystując instrumenty badań społecznych. Badania podstawowe wykonane na potrzeby Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych, pozwalają poznać główne dysfunkcje rodzin oraz osób otrzymujących pomoc socjalną w obszarze świadczonej pomocy społecznej przez tutejszy OPS.

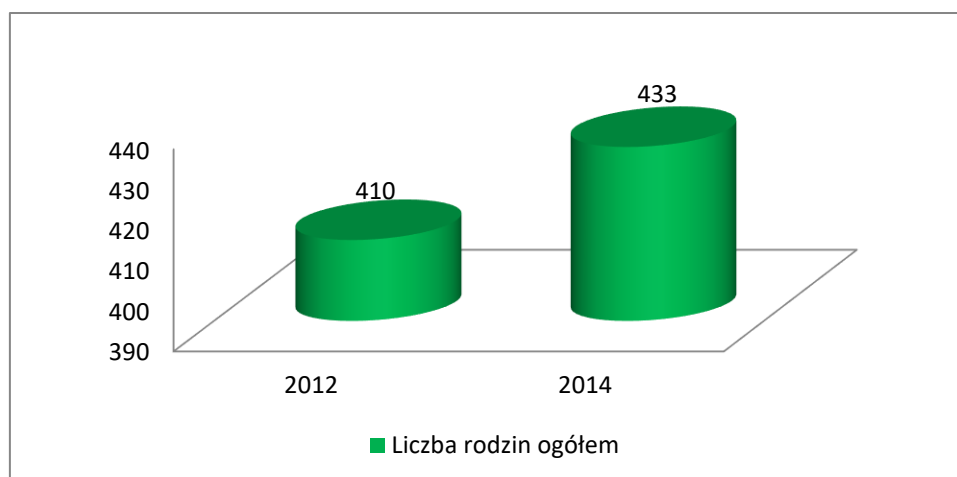
ANALIZA GOSPODARSTW DOMOWYCH OBJĘTYCH POMOCA SPOŁECZNĄ W LATACH 2012-2014

Prezentację wyników przeprowadzonego badania dotyczącego mieszkańców tutejszej gminy, którzy zostali objęci wsparciem przez jednostkę pomocy społecznej rozpoczyna charakterystyka gospodarstw domowych oraz analiza dynamiki zjawiska w latach 2012-2014. Zbiór danych, którym zespół badawczy posługiwał się w trakcie studiów, to sprawozdania Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej (MPiPS), sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej. Z założeń diagnozy społecznej, na potrzeby niniejszego dokumentu strategicznego wynika, że rok 2012 wyznaczono jako podstawowy, w aspekcie przeprowadzonej analizy dynamiki badanych zjawisk i problemów społecznych w czasookresie 2012-2014.

Badania zasobów Ośrodka Pomocy Społecznej umożliwiły uzyskanie odpowiedzi na pytania dotyczące liczby gospodarstw domowych objętych wsparciem pomocy społecznej, strukturę gospodarstw domowych, liczbę dzieci w gospodarstwach domowych, która korzysta z pomocy społecznej oraz powody ubiegania się o pomoc społeczną.

Poniższy wykres przedstawia pierwszy z badanych wskaźników tj. liczebność gospodarstw domowych objętych pomocą społeczną w latach 2012-2014.

Wykres 1. Liczba gospodarstw domowych objętych pomocą społeczną w Gminie Małkinia Górna w latach 2012 i 2014.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

Charakterystyka gospodarstw domowych korzystających ze wsparcia publicznej pomocy społecznej wskazuje, iż w 2012 roku w systemie pomocy społecznej funkcjonowało 410 rodzin, a w 2014 roku liczba rodzin zmniejszyła się do 433. W analizowanym przedziale czasu nastąpiło zwiększenie się liczby rodzin korzystających z pomocy społecznej o 23 rodziny.

Tabela 1. Udział procentowy (%) osób korzystających ze wsparcia OPS w Gminie Małkinia Górna ze względu na liczbę osób w rodzinie w latach 2012-2014.

	2012		2014	
	liczba osób	%	liczba osób	%
1 osoba w rodzinie	154	37,6	165	38,1
2 osoby w rodzinie	58	14,1	67	15,5
3 osoby w rodzinie	43	10,5	55	12,7
4 osoby w rodzinie	75	18,3	70	16,2
5 osób w rodzinie	37	9,0	43	9,9
6 i więcej osób w rodzinie	43	10,5	33	7,6

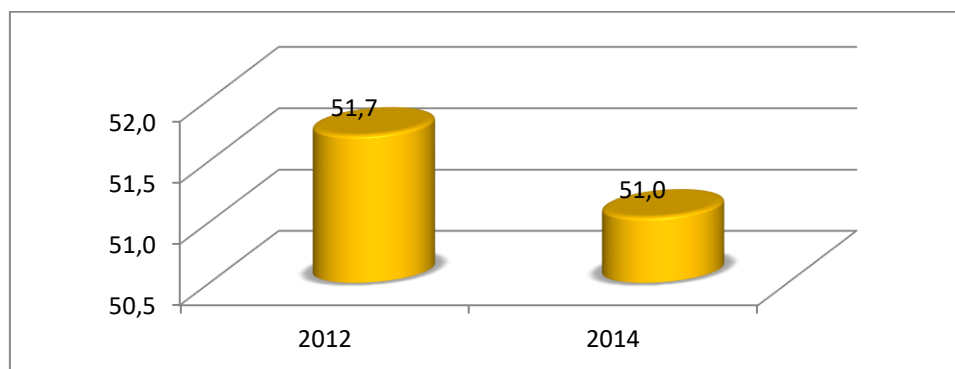
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

Z powyższej tabeli wynika, iż w 2012 roku największy udział stanowiły rodziny posiadające w swoim składzie 1 osobę, stanowiąc 37,6% ogółu rodzin. Drugim typem rodziny były gospodarstwa posiadające w swoim składzie 4 osoby, stanowiące 18,3% ogółu rodzin. Najmniejszy udział posiadały rodziny, w której funkcjonowało 5 osób – 9,0% ogółu rodzin. W 2014 roku największy udział przypadł dla gospodarstw jednoosobowych, ale w nieco większym udziale procentowym wynoszącym 38,1%. Na drugim miejscu, również jak w roku poprzednim, znalazły się gospodarstwa posiadające w składzie 4 osoby (16,2%). Najmniejszy udział stanowiły rodziny, w których żyło 6 osób i więcej (7,6%).

W oparciu o dane pozyskane z OPS, można dokonać także analizy dynamiki badanego zjawiska. Analiza ta wskazała, iż w badanym okresie największy wzrost udziału procentowego (pomiędzy 2012 a 2014 rokiem) odnotowano w przypadku gospodarstw trzyosobowych o 2,2 punktów procentowych (zwiększenie się liczby rodzin o 12) oraz gospodarstw dwuosobowych o 1,3 punktów procentowych. Zmniejszenie się udziału procentowego (również liczby rodzin) nastąpiło w przypadku gospodarstw 6 i więcej osobowych o 2,9 punktów procentowych (zmniejszenie o 10 rodzin) oraz czterosobowych o 2,1 punkty procentowe (5 rodzin). W pozostałych przypadkach udziały procentowe były do siebie zbliżone i nie odnotowano znaczących zmian.

W tworzeniu obrazu gospodarstw korzystających ze wsparcia pomocy społecznej w Gminie Małkinia Górna, kolejną istotną cechą była liczba rodzin z dziećmi oraz liczba dzieci w rodzinie. Przeprowadzona analiza danych wskazuje, iż w 2012 roku udział rodzin z dziećmi względem ogółu rodzin objętych pomocą OPS-u stanowił w 2012 roku 51,7% ogółu rodzin, a w 2014 roku 51,0%.

Wykres 2. Procentowy (%) udział rodzin z dziećmi w stosunku do ogółu rodzin objętych wsparciem OPS w Gminie Małkinia Górna w latach 2012 i 2014.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

Tabela 2. Liczba oraz udział procentowy dzieci w rodzinach korzystających z pomocy w OPS w Gminie Małkinia Górna w latach 2012-2014

Liczba dzieci w rodzinie	2012		2014	
	Liczba osób	%	Liczba osób	%

1 dziecko	44	20,8	63	28,5
2 dzieci	83	39,2	73	33,0
3 dzieci	41	19,3	52	23,5
4 dzieci	28	13,2	19	8,6
5 dzieci	11	5,2	8	3,6
6 dzieci	1	0,5	2	0,9
7 i więcej	4	1,9	4	1,8

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z OPS

Analiza danych wykazała, że w 2012 roku udział rodzin z 2 dziećmi był największy i wynosił 39,2%. W 2014 roku zwiększył się do 33,0%. Na drugim miejscu znalazły się rodziny z 1 dzieckiem, których udział w 2012 roku wyniósł 20,8%, a w 2014 roku zwiększył się do 28,5%.

Kolejną cechą, która została poddana analizie statystyczno-socjologicznej jest skład gospodarstwa domowego, uznawany za jeden z zasadniczych determinantów sytuacji życiowej dziecka. W tym przypadku szczególną uwagę zwrócono na to, czy rodzina jest pełna, czy niepełna podkreślając znaczenie socjalizacji do ról rodzinnych (ojca, matki).

Liczba rodzin niepełnych w badanym czasokresie wynosiła 45 i stanowiła w 2012 roku 11,0% ogółu rodzin objętych wsparciem OPS, a w 2014 roku nastąpił wzrost udziału procentowego do 13,2% (57 rodzin). Poniższa analiza dotycząca rodzin niepełnych dotyczy także ich składu, pod kątem liczby dzieci.

Tabela 3. Liczba dzieci w rodzinach niepełnych objętych wsparciem OPS w Gminie Małkinia Górna w latach 2012-2014

	2012		2014	
	liczba osób	%	liczba osób	%
1 dziecko	22	48,9	25	43,9
2 dzieci	15	33,3	17	29,8
3 dzieci	3	6,7	11	19,3
4 dzieci i więcej	5	11,1	4	7,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

W rodzinach niepełnych, w 2012 roku dominowały rodziny z 1 dzieckiem, stanowiące 48,9% ogółu rodzin niepełnych. W 2014 roku nastąpił spadek udziału rodzin niepełnych z 1 dzieckiem do 43,9%. W badanych latach nastąpił wzrost udziału procentowego rodzin z 3 dziećmi z 6,7% do 19,3% ogółu rodzin niepełnych.

**CHARAKTERYSTYKA DOMINUJĄCYCH PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH
GOSPODARSTW DOMOWYCH OBJĘTYCH POMOCĄ SPOŁECZNĄ.**

Kolejnym elementem przeprowadzonej diagnozy była próba określenia, w jakim stopniu odnotowane w ustawie o pomocy społecznej dysfunkcje i problemy społeczne dotyczyły mieszkańców Gminy Małkinia Górna w latach 2012 i 2014. Ustawa ta precyzuje piętnaście przyczyn ubiegania się o pomoc społeczną. Ich struktura w zbiorowości rodzin OPS została zamieszczona w poniższej tabeli.

Tabela 4. Dominujące powody przyznania pomocy społecznej w Gminie Małkinia Górna w latach 2012 i 2014.

	liczba rodzin	%	liczba rodzin	%
Ubóstwo	252	61,5	315	72,7
Bezdomność	0	0,0	0	0,0
Bezrobocie	177	43,2	174	40,2
Niepełnosprawność	120	29,3	144	33,3
Długotrwała lub ciężka choroba	89	21,7	128	29,6
Potrzeba ochrony macierzyństwa	45	11,0	31	7,2
Bezradność w sprawach opiekuńczo - wychowawczych (ogółem)	127	31,0	142	32,8
w tym rodziny niepełne	41	10,0	52	12,0
w tym rodziny wielodzietne	81	19,8	84	19,4
Alkoholizm	4	1,0	8	1,8
Przemoc w rodzinie	2	0,5	5	1,2
Zdarzenie losowe	2	0,5	2	0,5
Trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego	2	0,5	6	1,4

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPS

Najczęściej spotykanym powodem ubiegania się o pomoc społeczną w latach 2012 i 2014 były uciążliwości wynikające z ubóstwa. Z tego tytułu pomocą w 2012 roku objętych zostało 252 rodziny tj. 61,5% względem ogólnej liczby rodzin, a w 2014 roku 315 rodzin, stanowiąc udział 72,7%. Równie często wśród rodzin wystąpił problem bezrobocia, który zdiagnozowano u 43,2% rodzin w 2012 roku i 40,2% w 2014 roku. Kolejnymi przyczynami ubiegania się o pomoc społeczną były: bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

stanowiąca 31,0% w 2012 roku i 32,8% w 2014 roku, niepełnosprawność stanowiąca 29,3% w 2012 roku i 33,3% w 2014 roku oraz długotrwała lub ciężka choroba stanowiąca 21,7% w 2012 roku i 29,6% w 2014 roku. Wymienione powyżej problemy społeczne stanowiły główne dysfunkcje klientów zgłaszających się po pomoc społeczną.

1.12 GOSPODARKA

Działalność gospodarcza w Gminie Małkinia Górna przedstawiona została według Polskiej Klasyfikacji Działalności

Sekcja wg PKD	Opis	Liczba podmiotów w 2009 roku	Liczba podmiotów w 2014 roku
A	Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo	53	31
B	Górnictwo i wydobywanie	1	0
C	Przetwórstwo przemysłowe	82	102
D	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych	1	1
E	Dostawa wodę; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	2	3
F	Budownictwo	147	163
G	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	237	264
H	Transport i gospodarka magazynowa	48	46
I	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	18	23
J	Informacja i komunikacja	10	8
K	Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	14	11
L	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	18	21
M	Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	21	31

N	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	15	22
O	Administracja publiczna i ochrona narodowa, obowiązkowe zabezpieczenia społeczne	11	11
P	Edukacja	28	40
Q	Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	22	37
R	Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	8	8
S i T	Pozostała działalność usługowa, gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników, gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby	37	56
U	Organizacje i zespoły eksterytorialne	0	0

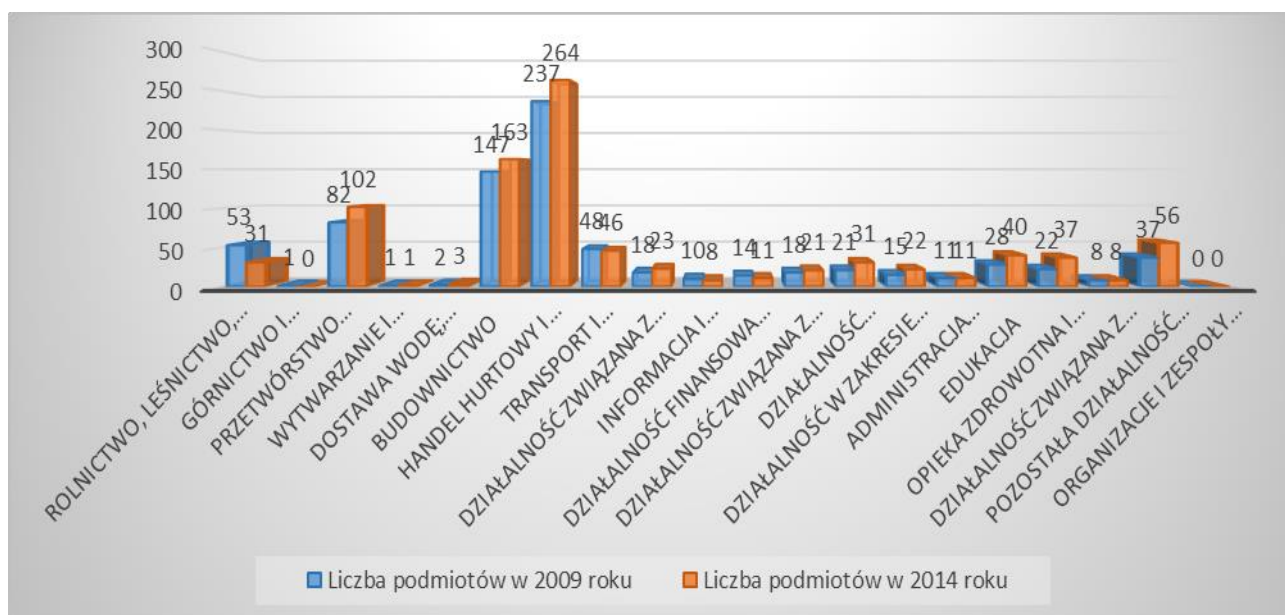
Tab. Nr 1 Liczba podmiotów działających na terenie Gminy Małkinia Górna w roku 2014

(Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

W wykazie wszystkich działalności gospodarczych dominują 3 sekcje: przetwórstwo przemysłowe, budownictwo oraz handel hurtowy i detaliczny. Liczba podmiotów gospodarczych w tych sekcjach w 2014 roku wynosiła odpowiednio 102, 163, 264. Zarejestrowany był jeden podmiot zaklasyfikowany do tych związanych z wytwarzaniem i zaopatrywaniem w energię oraz 3 podmioty związane z dostawą wody i gospodarką ściekami. Brak w gminie organizacji i zespołów eksterytorialnych.

W porównaniu lat 2009 i 2014 widoczny jest spadek liczby podmiotów funkcjonujących w rolnictwie, leśnictwie i łowiectwie. W 2014 roku działalność w tym zakresie prowadziło 31 podmiotów gospodarczych o 22 mniej niż w 2009 roku. Niewielki spadek nastąpił także w przypadku działalności związanej z finansami i ubezpieczeniami, co obrazuje poniższy

wykres.



Wyk. nr 1. Porównanie liczby podmiotów gospodarczych na terenie gminy Małkinia Górna w latach 2009-2014 (Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

Na terenie gminy dominuje sektor prywatny, w 2014 roku było 847 podmiotów prywatnych. Pozostałe 31 podmiotów należy do sektora publicznego, w którym znajduje się administracja publiczna, edukacja, opieka zdrowotna oraz działalność związana z kulturą i rozrywką.

Gmina poprzez dogodne klimaty inwestycyjne przyciąga kapitał zagraniczny. Na terenie „Suwalskiej Podstrefy Ekonomicznej” znajdującej się przy ulicy Jana III Sobieskiego w Małkini Górnej prowadzą działalność prężnie rozwijające się firmy takie jak: Rockwool Polska Sp. z o.o., Ajinomoto Poland Sp. z o.o., B.D. Art. Sp. K.

Do inwestowania na terenie naszej gminy przekonują życzliwe klimaty i warunki dla rozwoju biznesu oraz takie atuty jak:

- położenie - bliskość metropolii i międzynarodowego lotniska,
- potencjał intelektualny mieszkańców - wykwalifikowane środowisko,
- znaczny i stale rosnący potencjał gospodarczy,
- rozwój usług turystycznych i agroturystycznych.

Gmina posiada wolne powierzchnie do zagospodarowania, oferuje tereny pod budownictwo handlowo - usługowe, rekreacyjne i mieszkaniowe. Inwestorzy branży turystycznej i rekreacyjnej mogą znaleźć tu przepiękne miejsca pod budowę obiektów

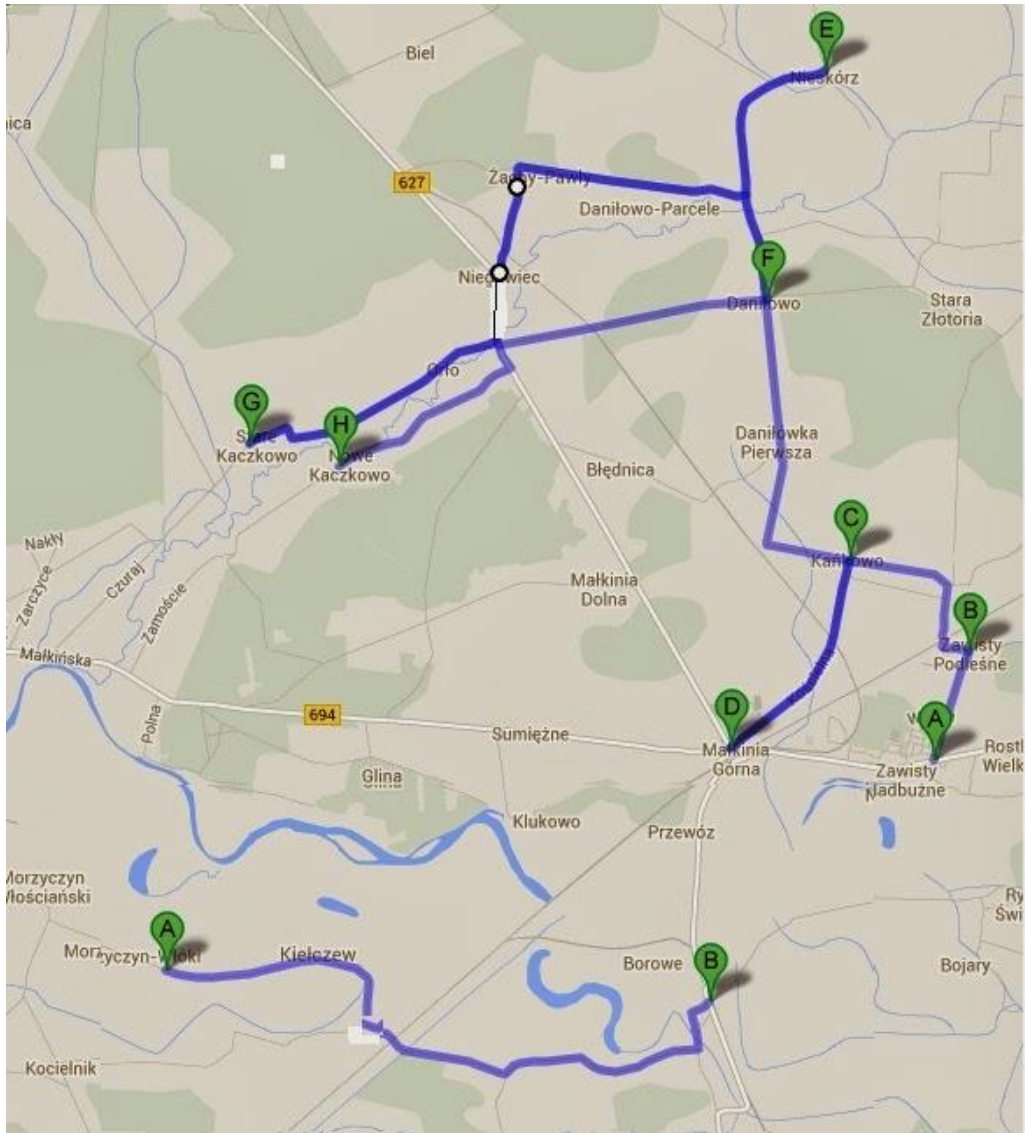
wypoczynkowych. Inwestycyjna polityka władz samorządowych nastawiona jest na wspieranie i promocję działalności gospodarczych, dlatego do każdego przedsiębiorcy podchodzi w sposób indywidualny. Gmina jest otwarta na wszelkie inicjatywy gospodarcze, zapewnia o swej gościnności i życzliwości.

1.13 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Mimo ograniczeń związanych z funkcjonowaniem obsługi komunikacyjnej – istniejący układ dróg ponadlokalnych zapewnia połączenie pomiędzy poszczególnymi miejscowościami gminy. Na sieć komunikacyjną gminy składają się drogi wojewódzkie, drogi powiatowe i drogi gminne. Droga wojewódzka nr 694 łącząca drogę wojewódzką S8 w miejscowości Poręba Kocęby z Ciechanowcem przebiegająca przez Porębę, Brok, Małkinię Górną, Zuzelę i Nur. Droga wojewódzka nr 627 Ostrołęka – Sokołów Podlaski przebiegająca przez Rzekuń, Czerwin, Ostrów Mazowiecką, Małkinię Górną, Kosów Lacki.

W skład infrastruktury komunikacyjnej gminy wchodzi w skład drogi powiatowe nr 28511 relacji Małkinia Górna – Kańkowo przez ulicę Kościelną, nr 28507 relacji Jasienica – Nieskórz – Daniłowo – Zawisty Podleśne oraz droga powiatowa nr 2636W relacji Morzyczyn – Kiełczew – Prostyń – Treblinka.



<http://3.bp.blogspot.com>

W układzie komunikacyjnym gminy należy wymienić linię kolejową Nr 6 Zielonka – Kuźnica Białostocka (fragment trasy RailBaltica).

Na terenie gminy występują drogi gminne o nawierzchni asfaltowej, z kostki brukowej, płyt i podkładów betonowych oraz o nawierzchni żwirowej.

Ogółem długość dróg gminnych wynosi 91,5 km, w tym:

- o nawierzchni asfaltowej 37,4 km
- z kostki brukowej 0,2 km
- z płyt i podkładów betonowych 3,8 km
- o nawierzchni żwirowej 50,1 km.

Długość dróg posiadające status drogi publicznej (gminnej) to 66,8 km , pozostałe 24,7 km to drogi wewnętrzne.

Gminne drogi publiczne

Numer drogi	Lokalizacja drogi	Długość drogi w metrach
260402W	Dr. powiatowa nr 2656W – Żachy Pawły – Bardychowo – gr. Gminy – dr. Powiatowa nr 2653W	2150
260402W	Dr. powiatowa nr 2657W – Daniłowka II – gr. Gminy Złotonia Nowa	3300
260403W	Dr. powiatowa nr 2657W – Niegowiec – Daniłowka II – dr. gminna nr 260402W	2750
260404W	Dr. wojewódzka nr 627 – Błędnica – dr. gminna nr 260409W	2100
260405W	Dr. powiatowa nr 2635W – Kańkowo – gr. gminy – Niemiry	2100
260406W	Dr. powiatowa nr 28507W – Kępina – Rostki Wielkie , – dr. wojewódzka nr 694	4900
260407W	Dr. wojewódzka nr 694 – Zawisty Nadb. – Rostki Wielkie – Rostki Piotrowice – dr. wojewódzka nr 694	3300
260408W	Dr. wojewódzka nr 694 – Podgórze Gazdy – gr. gminy – Kępiste Borowe	2500

260409W	Dr. wojewódzka nr 694 – Sumiężne – Małkinia Dolna – Daniłowka I – dr. powiatowa nr 2652W	6900
260410W	Dr. gminna nr 260409W – Sumiężne – gr. gminy	1200
260411W	Dr. wojewódzka nr 694- Glina – Glina Bielawy – Glina Nadbużna – gr. Gminy – Zamoście	2500
260412 W	Dr. gminna nr 260411W – Glina – dr Gminna nr 260413W	1900
260413W	Dr. wojewódzka nr 694 – Klukowo – Klukowo Morgi	1700
260414W	Dr. wojewódzka nr 627W- Przewóz	1100
260415W	Dr. wojewódzka nr 627 – Boreczek – gr. gminy – Rytele Święckie	1800
260416W	Dr. powiatowa nr 2636W – Treblinka- Borowe	2400
260417W	Dr. powiatowa nr 2636W – Prostyń (Karczemka)- dr. wojewódzka nr 677	900
26418W	Dr. powiatowa nr 2636W – Prostyń- gr. Gminy – Złotki	800
260419W	Dr. wojewódzka nr 627- Grądy – gr. Gminy - Złotki	2600
260420W	Dr. powiatowa nr 2636W – Kiełczew – gr Gminy- Kocielnik	3400
260421W	Dr. wojewódzka nr 694 do ulicy Jana Kochanowskiego	150
260422W	Małkinia Górna – (ul. Lipowa)	150
260423W	Małkinia Górna – (ul. Sienkiewicza)	150
260424W	Małkinia Górna – (ul. bez nazwy i Mickiewicza)	160
260425W	Małkinia Górna – (ul Witosy)	420
260426W	Małkinia Górna – (ul. Żeromskiego)	400
260427W	Małkinia Górna – (ul. Wyspiańskiego)	380
260428W	Małkinia Górna – (ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego)	450
260429W	Małkinia Górna – (ul. Chopina)	120

26430W	Małkinia Górna – (ul. Słowackiego)	380
260431W	Małkinia Górna – (ul. M.C. Skłodowskiej)	160
260432W	Małkinia Górna – (ul. Jana Kochanowskiego)	570
260433W	Małkinia Górna – (ul. M. Konopnickiej)	380
260434W	Małkinia Górna – (ul. M. Konopnickiej)	150
260435W	Małkinia Górna – (ul. Konstytucji 3 Maja)	390
260436W	Małkinia Górna – (ul. 1 Maja)	650
260437W	Małkinia Górna – (ul. Przedszkolna)	660
260438W	Małkinia Górna – (ul. Biegańskiego)	180
260439W	Małkinia Górna – (ul. Piaski)	270
260440W	Małkinia Górna – (ul. Wilczyńskiego)	160
260441W	Małkinia Górna – (ul. bez nazwy łącząca ulicę Nurską z Komisariatem Policji)	80
260442W	Małkinia Górna – (ul. Jana III Sobieskiego od dr. powiatowej nr 2635 W do dr. powiatowej 2653W)	1400
260443W	Małkinia Górna – (ul. Leśna)	1000
260444W	Dr. powiatowa 2636W – dr. powiatowa 2636W-Kielczew	1050
260445W	Dr. powiatowa nr 2653W – gr. Gminy – wieś Daniłówka I	1080
260446W	Dr. gminna nr 260419W do końca zabudowań - Grądy	1200
260447W	Dr. gminna nr 260415W – Treblinka do końca zabudowań wsi Treblinka Góry	1330
260448W	Dr. gminna nr 260420 W – dr. powiatowa nr 2636W - Kielczew	480
260449W	Dr. powiatowa nr 2653W – do końca zabudowań wsi Daniłówka I – Kolonia	2550
Łącznie		66 800

Tab. nr 3. Wykaz dróg gminnych Gminy Małkinia Górna (Dane Urząd Gminy Małkinia Górna)

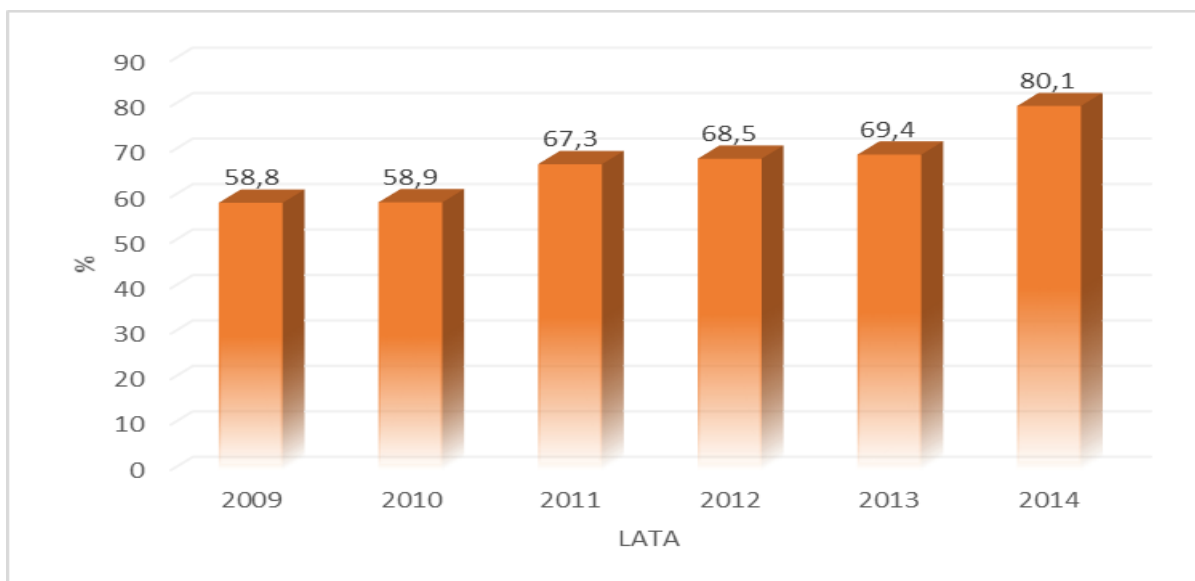
1.14 GOSPODARKA WODNO – ŚCIEKOWA

Gospodarka wodno – ściekowa na terenie gminy jest systematycznie rozbudowywana. Miejscowości na terenie gminy zaopatrywane są w wodę w 80,1% z wodociągów sieciowych, natomiast pozostałe gospodarstwa korzystają z prywatnych przydomowych studni. Na koniec 2014 roku długość czynnej sieci wodociągowej wynosiła 50,9 km. W roku 2015 została oddana do użytku sieć wodociągowa relacji Sumiężne, Małkinia Dolna, Błędnica o długości blisko 6,5 km. Długość czynnej sieci rozdzielczej wodociągów na przestrzeni lat 2009-2014 przedstawia tabela nr 4.

Lata	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Długość czynnej sieci rozdzielczej wodociągów w km	46,8	46,8	46,8	50,9	50,9	50,9

Tab. nr 1. Długość czynnej sieci rozdzielczej wodociągów w latach 2009-2014 na terenie Gminy Małkinia Górna(Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

Wraz ze zmieniającą się długością czynnej sieci wodociągowej na przestrzeni lat 2009-2014 zmieniał się udział procentowy ogółu ludności korzystającej z instalacji wodociągowej, co graficznie przedstawia wykres nr 1.



Wyk. nr 1. Korzystający z instalacji wodociągowej w % ogółu ludności w latach 2009-2014 na terenie Gminy Małkinia Górna (Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

W gminie znajdują się trzy duże ujęcia wody w postaci studni głębinowych w miejscowościach Rostki Wielkie, Małkinia Górna, Kańkowo. Przy wszystkich ujęciach istnieją stacje uzdatniania składające się tylko z odżelaziaczy.

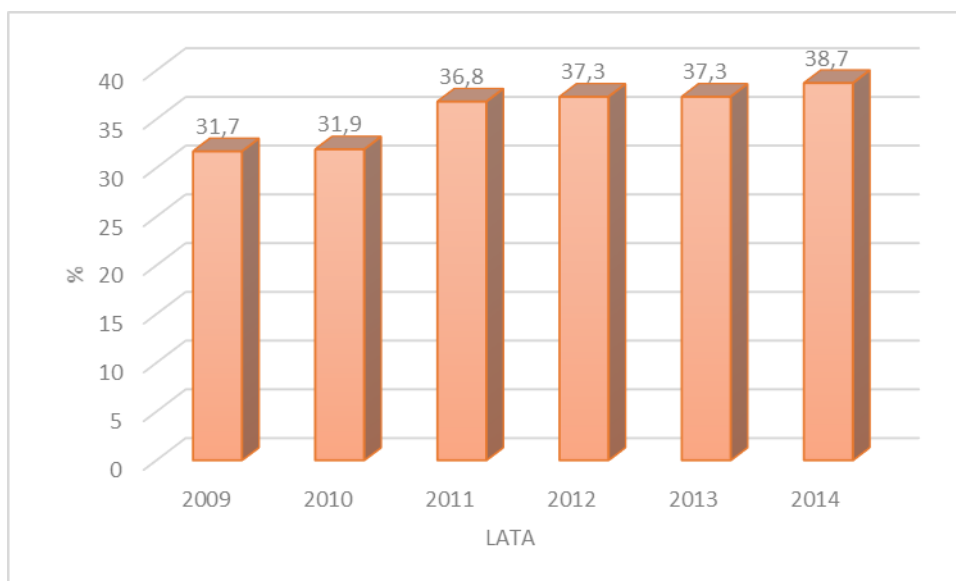
Gmina Małkinia Górna odznacza się niskim poziomem skanalizowania. Długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosi tylko 9,7 km (stan na koniec 2014 r.).

Lata	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Długość czynnej sieci kanalizacyjnej w km	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	9,7

Tab. nr 2. Długość czynnej sieci kanalizacyjnej w latach 2009-2014 na terenie Gminy Małkinia Górna (Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

Procent ogółu korzystających z instalacji kanalizacyjnej ogółu ludności Gminy Małkinia Górna w 2014 roku wyniósł 38,7. Analizując wykres nr 14 w latach 2009-2014

widoczna jest niewielka tendencja wzrostowa osób korzystających z instalacji kanalizacyjnej. W perspektywie najbliższych lat planowana jest dalsza rozbudowa sieci kanalizacyjnej.



Wyk. nr 2. Korzystający z instalacji kanalizacyjnej w % ogółu ludności w latach 2009-2014 na terenie Gminy Małkinia Górna(Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

Na terenie gminy znajduje się komunalna oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w Małkini Górnej przy ulicy Nurskiej, która została zmodernizowana i oddana do użytku w 2013 roku. Jest to oczyszczalnia biologiczna.

W obrębie gminy znajduje się także przemysłowa oczyszczalnia ścieków zakładu Rockwool Polska Sp. z o.o. znajdująca się przy ulicy Jana III Sobieskiego w Małkini Górnej. Jest to oczyszczalnia mechaniczna.

1.15 GOSPODARKA ODPADAMI STAŁYMI

Na terenie gminy w 2008 r. zostało zamknięte gminne składowisko odpadów. Część zamkniętego składowiska została wydzierżawiona przez Platformę Usług Środowiskowych Sp. z o.o. Celem dzierżawy jest prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zagospodarowania i przetwarzania odpadów.

Obecnie w Małkini Górnej funkcjonuje Gminny Punkt Segregacji odpadów. Punkt ma na celu pod segregację odpadów w celu ponownego ich wykorzystania.

Na terenie gminy odbywa się segregacja „u źródła”, w gospodarstwach domowych, instytucjach i firmach.

Odpady posegregowane trafiają do recyklerów w celu ponownego przetworzenia. Natomiast odpady zmieszane są przewożone do składowiska w gminie Rzekuń.

1.16 INFRASTRUKTURA ELEKTROENERGETYCZNA I GAZOWA

Zasilanie gminy w energię elektryczną odbywa się z Głównego Punktu Zasilania 110/15V zlokalizowanego w Małkini Górnej. Główny Punkt Zasilania zasilany jest przelotowo przez cztery linie napowietrzne 110kV z kierunków GPZ Wyszków, Węgrów, Ostrów Mazowiecka i Czyżew. Z Głównego Punktu Zasilania Małkini Górnej wyprowadzone są promieniowo linie napowietrzne średniego napięcia SN-15kV w kierunku poszczególnych miejscowości gminy.

Na terenie gminy występują słupowe stacje transformatorowe. Jest również zlokalizowana duża ilość stacji transformatorowych z transformatorami małej mocy, co jest związane ze specyfiką budownictwa wiejskiego – rozproszonego.

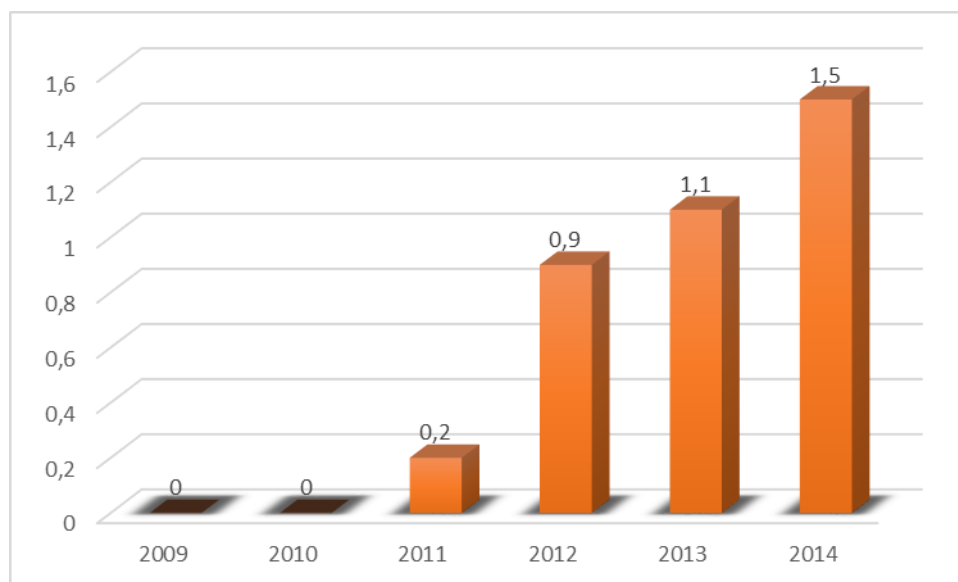
W ostatnich kilku latach na terenie gminy prowadzone są prace związane z budową sieci gazowej średniego ciśnienia. Część mieszkańców może już korzystać z oddanej do użytku sieci gazowej średniego ciśnienia.

Na przestrzeni lat długość czynnej sieci gazowej zmieniała się i na koniec 2013 roku wyniosła 24 790 metrów. Podział na poszczególne lata i typy sieci gazowej przedstawia tabela nr 1.

Lata	2009	2010	2011	2012	2013
Długość czynnej sieci gazowej ogółem w metrach	24 762	24 790	24 790	24 790	24 790
Długość czynnej sieci gazowej przemysłowej w metrach	23 579	23 579	23 579	23 579	23 579
Długość czynnej sieci gazowej rozdzielczej w metrach	1 183	1 211	8 077	11 841	11 841

Tab. nr 1. Długość sieci gazowej w latach 2009-2013 na terenie Gminy Małkinia Górna(Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

Procent ogółu ludności korzystającej z instalacji gazowej systematycznie rośnie i tak na koniec 2014 roku wyniósł 1,5%. Podział na poszczególne lata przedstawia wykres nr 1.



Wyk. nr 1. Korzystający z instalacji gazowej w % ogółu ludności w latach 2009-2014 na terenie Gminy Małkinia Górna(Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

1.17 ROLNICTWO

Duży udział w gospodarce Gminy Małkinia Górna stanowi rolnictwo. Naturalne zasoby środowiska przyrodniczego gminy tworzą dobry potencjał produkcyjny dla rolnictwa, jednakże w różnych częściach gminy występuje zróżnicowanie rodzajów gleb i intensywności produkcji rolnej.

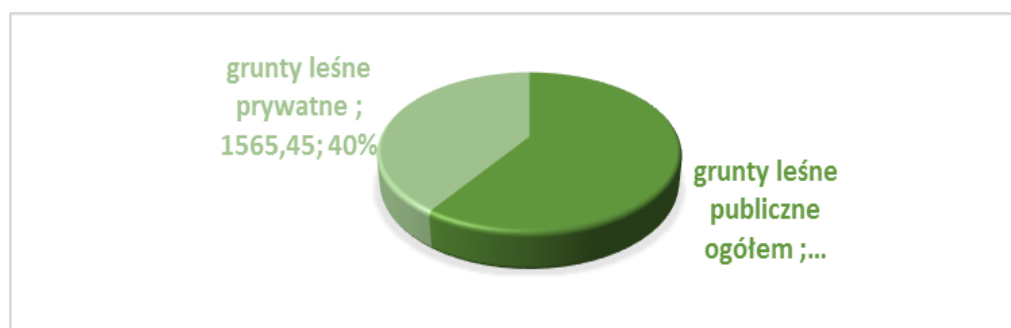
W strukturze zasiewów dominuje uprawa zbóż (żyto, owies, pszenica jara i ozima, pszenżyto, jęczmień jary i ozimy), ziemniaków i roślin pastewnych, występuje też uprawa pod osłonami. Głównym kierunkiem produkcji zwierzęcej jest hodowla bydła mlecznego i opasowego oraz chów trzody chlewnej. Jest to region obszarów wiejskich o dominacji małych gospodarstw rolnych.

W gminie jest około 1700 gospodarstw o zróżnicowanym potencjale gospodarczym i obszarowym. Przeważają małe obszarowo gospodarstwa. Najwięcej gospodarstw posiada od 1 do 5 ha ziemi, w następnej obszarowo kolejności mieszczą się gospodarstwa od 5 do 10 ha. Gospodarstw dużych. Mających ponad 15 ha jest w gminie zdecydowana mniejszość.

Występuje też znaczna liczba gospodarstw rolnych prowadzących działalność pozarolniczą.

Na terenie gminy występują gospodarstwa ekologiczne, agroedukacyjne oraz agroturystyczne.

Lasy i tereny leśne zajmują powierzchnię 3 876,42 ha (stan na koniec 2014 roku). Wartość lesistości wyniosła 28,4. Szczegółowy podział na grunty leśne prywatne i publiczne przedstawia wykres nr 1.



Wyk. nr 1. Podział na grunty leśne prywatne i publiczne na terenie Gminy Małkinia Górna w 2014 roku (Opracowane na podstawie: Bank Danych Lokalnych)

1.18 ZABYTKI ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERNIE GMINY

1. Kapliczka żeliwna nagrobna z końca XIX wieku wraz z płytą generała Kuczyńskiego w miejscowości Orło.

Na trasie Małkinia Górna - Ostrów Mazowiecka w miejscowości Orło, w okolicach mostu na rzece Brok znajduje się grobowiec w formie żeliwnej altany. Ma postać krypty zbudowanej na planie kwadratu o boku około 3 metrów, zwężającej się górami w formie piramidy schodkowej. Górną część grobowca pokrywa odlana z żeliwa sześciokątna płyta, z powtarzającym się motywem rozetek i kreskowań zamkniętych w sześć kwadratów. Żeliwną nadbudowę tworzy sześć ozdobnych kolumniek połączonych ażurowymi łukami, które podtrzymują arabskie zadaszenie w formie cebulastych kopułek rozdzielonych sześcioboczną latarnią. Obiekt łączy w sobie elementy sztuki bizantyjskiej i mauretańskiej.

Z relacji mieszkańców wsi wynika, że obiekt ten kryje szczątki generała Kuczyńskiego, który za zasługi w zwalczaniu "buntowników" otrzymał od cara majątek Orło.

2. Ślady osady późnolateńskiej

W miejscowości Orło spotykamy się z kolejnym zabytkiem. Znajdują się tu ślady osady z I wieku p.n.e., która leżała na lewym brzegu rzeki Brok na zachód od drogi Ostrów Mazowiecka - Małkinia Górna.

Osada jest cennym pomnikiem archeologicznym, wpisanym jako dobro kultury do rejestru zabytków.

3. Sanktuarium Trójcy Świętej w Prostyni

Prostyń jest jedną z dwóch miejscowości w Polsce, gdzie objawiła się Św. Anna. Nie jest to legenda czy podanie ludowe. Opis objawienia podają archiwalne dokumenty Biskupów diecezji łuckiej (Łuck na Wołyniu), pochodzące z XVI w. oraz Księga Cudów. Wynika z tych źródeł, że Św. Anna objawiła się w Prostyni w 1510 r.

Wieść o objawieniach obiegła Rzeczpospolitą, skąd zaczęli napływać liczni pielgrzymi. W 1547 r. do nadbużańskiej wioski przybyła królowa Bona Sfora, żona Zygmunta Starego. Od momentu objawień zaczęły się cudowne uzdrowienia.

W Prostyni było sześć kościołów, cztery parafialne i dwa kościoły św. Anny. Po zburzeniu ostatniego podczas II wojny światowej nowy kościół wybudowany został staraniem ks. Józef Rucińskiego. Przez lata był on upiększany i restaurowany. Poświęcenia świątyni dokonał ks. bp Antoni Dydycz w 1995 r. Obecnie proboszczem jest ks. kan. Ryszard Zalewski. W pobliżu kościoła znajduje się **klasyczna dzwonnica z lat 1858 - 1860 oraz kaplica cmentarna z XVIII wieku.**

W kościele, w ołtarzu głównym znajduje się **późnogotycka rzeźba Świętej Trójcy**, zwana **cudowną statua**, która ma 125 cm wysokości i jest wyrzeźbiona z drzewa lipowego. Przedstawia Boga Ojca siedzącego na tronie trzymającego ukrzyżowanego Jezusa Chrystusa. Nad krzyżem znajduje się gołębica - znak Ducha Świętego. Jest to szczególne przedstawienie tajemnicy Trójcy Przenajświętszej w formie Tronu Łaski.

Rzeźba została wykonana prawdopodobnie przez Wita Stwosza lub jego uczniów na przełomie XV i XVI w. Na to wskazuje chociażby korona cierniowa podobna do tej, która jest na głowie Zbawiciela w Kościele Mariackim w Krakowie. Na warsztat Wita Stwosza wskazują również podobne rysy twarzy, udrapowanie szat, a nawet czarne ciżmy postaci Boga Ojca. W mistrzowski sposób zostały w tej Statule ukazane ostatnie chwile życia ziemskiego Jezusa Chrystusa.

W Prostyni również możemy zobaczyć obiekty ludowej sztuki sakralnej, m.in.: **murowaną kaplicę z rzeźbą Chrystusa Ukrzyżowanego z 1835 roku, kaplicę z figurą Chrystusa Frasobliwego z XIX wieku oraz kaplicę Św. Anny - XIX wiek.** Warto poznać zabytki małej miejscowości Prostyn o sławie której świadczy chociażby fakt umieszczenia wsi w najstarszej mapie Polski wydanej około 1562 roku w Bolonii.

4. TREBLINKA - Muzeum Walki i Męczeństwa

Miejsce upamiętniające hitlerowskie obozy zagłady: Treblinka I gdzie zamordowano ponad 6500 polskich rolników uchylających się od oddawania zbiorów (kontyngentów), Treblinka II - hitlerowcy zamordowali 800 tysięcy Żydów z całej Europy.

W pobliżu masowych grobów więźniów Treblinki I wzniesiono w 1964 roku pomnik z różowego piaskowca projektu Franciszka Strynkiewicza w kształcie kamiennego muru.

10 maja 1964 roku na terenie Treblinki II odsłonięto Pomnik Mauzoleum autorstwa architekta Adama Haupta i rzeźbiarza Franciszka Duszenki. W Treblince można zobaczyć betonowe podkłady symbolizujące rampę, na którą wieźdzały transporty więźniów. W pobliżu znajduje się 10 granitowych słupów z nazwami państw z których Żydzi zginęli męczeńską śmiercią. Wokół 8 metrowego pomnika z granitu rozciąga się symboliczny cmentarz 17 tysięcy głazów. W Treblince II zginął m.in. znany lekarz, pedagog i przyjaciel dzieci - Janusz Korczak, ku czci którego 31 maja 1978 roku odsłonięto na terenie obozu pamiątkową tablicę z okazji 100 rocznicy Jego urodzin.

Sam teren obozu znajduje się poza granicami gminy.

W Treblince warto zatrzymać się również na chwilę przy **drewnianym młynie wodnym (XIX wiek)**, który otacza interesujący drzewostan.

5. **Neogotycki kościół murowany** znajdujący się przy **ulicy Kościelnej pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Małkini Górnej**.
6. Na terenie gminy Małkinia Górna, we wsi Podgórze Gazdy na samej skarpie nad rzeką Bug możemy podziwiać przepiękne pomniki przyrody - **6 topoli białych**. Obwody topoli są imponujące i wynoszą: 427, 325, 330, 645, 273 i 462 cm, wysokość ok. 30 m.

1.19 FORMY OCHRONY PRZYRODY NA TERENIE GMINY MAŁKINIA GÓRNA

Na terenie Gminy Małkinia Górna znajdują się obszary objęte ochroną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz.U. z 2015 poz. 1651). Są to :

➤ **Obszar Natura 2000**

Obszary Natura 2000 wyznaczane są na podstawie dwóch dyrektyw: Dyrektywy w sprawie ochrony dzikich ptaków i Dyrektywa w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory.

Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO) - Puszcza Biała usytuowana jest między Bugiem a Narwią, jest jednym z największych leśnych kompleksów na Mazowszu. Gleby, które tu występują tworzone są przez piaski rzeczno-lodowcowe, piaski gliniasto-wydmowe

i torfy. w 90% gleby te wykazują słabe i średnie zbielicowanie. Mady pojawiają się sporadycznie. Jego powierzchnia to 51 000 ha, z czego 11 000 ha należy do lasów prywatnych. Sieć wodna tworzona jest przez Wymakracz, Pulewna, Prut (dopływy Narwi) oraz Brok, Grzybówka, Tuchełka, Turka (dopływy Bugu). Dominują tu suche siedliska porośnięte sosnami w średnim wieku, lokalnie pojawiają się drzewostany dębowo-grabowe, jesionowo-olszowe i olszowe.

Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO) - Dolina Dolnego Bugu stanowi obszar o pow. ponad 60 tys. ha, w większości zlokalizowany w regionie ostrołęcko-siedleckim, rozciągając się wzdłuż 260 km odcinka rzeki Bug od ujścia Krzny aż do Jeziora Zegrzyńskiego. Większość jego terenu stanowią siedliska rolnicze w formie suchych pastwisk, jednakże jest to również dolina bogata w miejsca o wysokiej wartości przyrodniczej. Stanowią je tereny bagienne w okolicach ujść dopływów Bugu czy fragmentów jego dawnego koryta, charakteryzujące się dużą ilością, cennych krajobrazowo, z racji na ich zróżnicowanie i porośnięcie przez roślinność wodną, starorzeczy. Zlokalizować można tu bardzo rzadko występującą na terenie Polski śliczną sasanę otwartą czy rosnącego na łąkach staroduba, który jest również gatunkiem chronionym przez dyrektywę. Bogactwo świata ptaków potwierdza występowanie tutaj aż 39 gatunków (np., perkozek, czernica, łyska, puszczyk) chronionych ptasią dyrektywą.

Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Ostoja Nadbużańska- obejmuje ok. 260 km odcinek doliny Bugu od ujścia Krzny do Jeziora Zegrzyńskiego. Obszar doliny zdominowany jest przez suche, ekstensywnie użytkowane pastwiska, a tereny bagienne mieszczą się głównie przy ujściach rzek, dopływów Bugu. Lasy zajmują niecałe 20% obszaru (kompleks lasów liściastych między miejscowościami Drażniew i Platerów).

1.20 ŚRODOWISKO

Powietrze atmosferyczne

Powietrze atmosferyczne to jeden z najbardziej wrażliwych na czynniki zewnętrzne, zanieczyszczenia komponent środowiska.

Na terenie Gminy Małkinia Górna zanieczyszczenia trafiają do powietrza z czterech podstawowych źródeł:

- powierzchniowych (indywidualne ogrzewanie, zanieczyszczenia komunalne pochodzące z budynków należących do mieszkańców, gromadzenia i utylizacji ścieków i odpadów),
- punktowych (pochodzących ze zorganizowanych źródeł w wyniku energetycznego spalania paliw i przemysłowych procesów technologicznych),
- liniowych (ruch kołowy),

- z rolnictwa (uprawy i hodowla zwierząt).

Emisja powierzchniowa związana jest ze stosowaniem paliw stałych, a w szczególności węgla kamiennego w domowych instalacjach grzewczych. Doświadczenia innych regionów kraju wskazują również, że dochodzić może do spalania różnego rodzaju odpadów palnych, np. butelek i opakowań plastikowych, co powoduje uwekalnianie szkodliwych substancji do atmosfery. Wzrost średniego stężenia zanieczyszczeń pyłowych i gazowych powstałych w wyniku emisji powierzchniowej notowany jest cyklicznie w okresie zimowym. Jest to zjawisko związane z sezonem grzewczym, w którym przeciętne stężenie zanieczyszczeń jest kilka razy wyższe niż w okresie letnim. Wyniki badań monitoringowych wskazują, że emisja z ogrzewania indywidualnego w mniejszych ośrodkach miejskich oraz wiejskich ma bardzo znaczący udział w ogólnej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jej wpływ najbardziej uwidacznia się w obszarach charakteryzujących się zwartą i gęstą zabudową.

Na terenie Gminy zjawisko emisji powierzchniowej ma miejsce głównie na terenach zabudowanych, gdzie zabudowa mieszkaniowa wyposażona jest w indywidualne systemy grzewcze. Emisja liniowa skoncentrowana jest wzdłuż głównych szlaków komunikacyjnych i charakteryzuje się dużą nierównomiernością w ciągu doby. Substancje emitowane z silników pojazdów oddziałują szczególnie na najbliższe otoczenie dróg, a ich wpływ maleje wraz ze wzrostem odległości od nich. W ujęciu ogólnym stężenia zanieczyszczeń komunikacyjnych wykazują systematyczną tendencję rosnącą, gdyż emisja spalin jest większa, co jest konsekwencją szybkiego rozwoju motoryzacji.

Do najbardziej istotnych punktowych źródeł emisji zanieczyszczeń występujących na terenie Gminy Małkinia Górna zalicza się Zakłady Rockwool Polska w Małkini Górnej, kotłownie w spółdzielniach mieszkaniowych ("Zacisze", "Małkinianka") do ogrzewania budynków wielorodzinnych oraz kotłownie centralnego ogrzewania w budynkach użyteczności publicznej.

Oceny jakości powietrza są wykonywane w odniesieniu do strefy, które określone są w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. 2012 poz. 914)*. Województwo mazowieckie dzieli się na cztery strefy, w których dokonuje się oceny jakości powietrza:

- aglomeracja warszawska,
- miasto Płock,
- miasto Radom
- strefa mazowiecka (w tym m.in. Gmina Małkinia Górna).

W Gminie Małkinia Górna znajdującej się w strefie mazowieckiej badaniem jakości powietrza oraz prezentacją wyników zajmuje się WIOŚ Warszawa.

Systemem oceny jakości powietrza objęte są zanieczyszczenia określone rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1032) :

- benzen C₆H₆,
- dwutlenek azotu NO₂,
- tlenki azotu,
- dwutlenek siarki - SO₂,
- tlenek węgla CO,
- ozon, pył zawieszony PM 2,5,
- pył zawieszony PM 10,
- arsen w pyle (PM 10)
- kadm w pyle (PM 10)
- nikiel w pyle (PM 10)
- ołów w pyle (PM 10)
- benzo(a)piren w pyle (PM 10)

oraz według kryteriów określonych w celu ochrony roślin w jednej strefie (mazowieckiej) dla:

- dwutlenku siarki - SO₂,
- tlenków azotu - NO_x,
- ozonu - O₃ określonego współczynnikiem AOT40.



Rys 1. Podział województwa mazowieckiego na strefy
 [źródło: *Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie mazowieckim. Raport za rok 2014*]

Podstawą klasyfikacji stref w rocznej ocenie jakości powietrza są wartości poziomów: dopuszczalnego, dopuszczalnego powiększonego o margines tolerancji, docelowego i celu długoterminowego, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w *sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031).

- Poziom dopuszczalny (odpowiednik w Dyrektywie 2008/50/WE: wartość dopuszczalna) – oznacza poziom substancji w powietrzu ustalony na podstawie wiedzy naukowej, w celu unikania, zapobiegania lub ograniczania szkodliwego oddziaływania na zdrowie ludzkie lub środowisko jako całość, który powinien być osiągnięty w określonym terminie i po tym terminie nie powinien być przekraczany.

- Poziom docelowy (odpowiednik w Dyrektywie 2008/50/WE: wartość docelowa) – oznacza poziom substancji w powietrzu ustalony w celu unikania, zapobiegania lub ograniczania szkodliwego oddziaływania na zdrowie ludzkie lub środowisko jako całość, który ma być osiągnięty tam, gdzie to możliwe w określonym czasie.

- Poziom krytyczny – w Dyrektywie 2008/50/WE oznacza poziom substancji w powietrzu ustalony na podstawie wiedzy naukowej, po przekroczeniu którego mogą wystąpić bezpośrednie niepożądane skutki w odniesieniu do niektórych receptorów, takich jak drzewa, inne rośliny lub ekosystemy naturalne, jednak nie w odniesieniu do człowieka. W przepisach prawa krajowego, odpowiednikami poziomu krytycznego są: poziom dopuszczalny, poziom docelowy, poziom celu długoterminowego - określone w odniesieniu do ochrony roślin.

- Poziom celu długoterminowego (odpowiednik w Dyrektywie 2008/50/WE: cel długoterminowy) – oznacza poziom substancji w powietrzu, który należy osiągnąć w dłuższej perspektywie z wyjątkiem przypadków, gdy nie jest to możliwe w drodze zastosowania proporcjonalnych środków – w celu zapewnienia skutecznej ochrony zdrowia ludzkiego i środowiska.

- Margines tolerancji – oznacza procentowo określoną część poziomu dopuszczalnego, o którą poziom ten może zostać przekroczony, zgodnie z warunkami ustanowionymi w dyrektywie.

W zależności od analizy stężeń, w danej strefie, można wydzielić następujące klasy stref (źródło: *Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie mazowieckim. Raport za rok 2014*):

1. Dla substancji dla których określone są poziomy dopuszczalne lub docelowe:

- klasa A – stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy nie przekraczają poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych;
- klasa B – stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji (tylko dla PM_{2,5});
- klasa C – stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne powiększone o margines tolerancji, w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalne bądź poziomy docelowe;

2. Dla substancji, dla których określone są poziomy celu długoterminowego:

- klasa D1 - stężenia ozonu nie przekraczają celu długoterminowego
- klasa D2 - stężenia ozonu przekraczają poziom celu długoterminowego

3. Dla substancji, dla których określone są poziomy docelowe:

- klasa A- stężenie PM_{2,5} na terenie strefy nie przekraczają poziomu docelowego,
- klasa C2 – stężenie PM_{2,5} przekraczają poziom docelowy.

Tab. 1. Wynikowe klasy strefy mazowieckiej (PL1404) dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych pod kątem ochrony zdrowia [źródło: *Roczna ocena jakości powietrza w województwie mazowieckim. Raport za 2014 rok*]

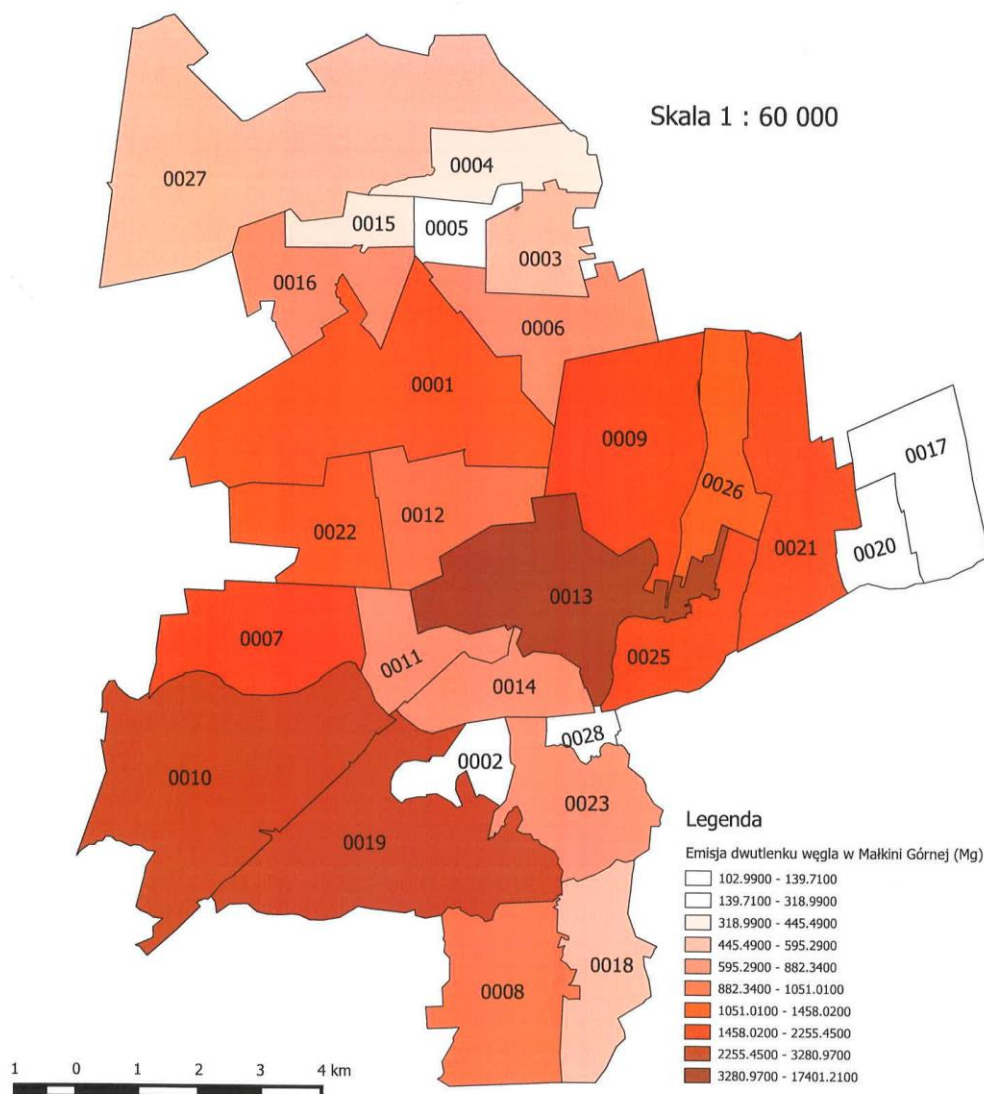
Rodzaj zanieczyszczenia	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy mazowieckiej
SO ₂	A
NO ₂	A
CO	A
C ₆ H ₆	A
PM ₁₀	C
PM _{2,5} ¹⁾	C
PM _{2,5} ²⁾	C2
Pb	A
As	A
Cd	A
Ni	A
B(a)P	C
O ₃ ²⁾	A
O ₃ ³⁾	D2

- 1) wg poziomu dopuszczalnego powiększonego o margines tolerancji,
- 2) wg poziomu docelowego,
- 3) wg poziomu celu długoterminowego.

Emisja CO₂ z analizowanego obszaru – stan na rok 2014

W 2015 roku na terenie Gminy przeprowadzono inwentaryzację emisji CO₂. Dostarczyła ona informacji niezbędnych do określenia wielkości emisji dwutlenku węgla pochodzącego ze spalania nośników energii. Dzięki temu wyznaczono główne antropogeniczne źródła emisji CO₂ oraz zaplanowano działania na rzecz realizacji celu nadrzędnego, jakim jest redukcja CO₂.

Emisja dwutlenku węgla pochodząca z ogrzewania budynków sektora prywatnego w Gminie Małkinia Górna



AZBEST ZINWENTARYZOWANY

Obszar	Azbest zinwentaryzowany i pozostający do unieszkodliwienia (w kg)
Sołectwo: Małkinia Górna I ulica Brokowska, Kościelna, Ostrowska, 1 Maja, Strażacka, Jana III Sobieskiego Sołectwo: Małkinia Mała-Przewóz	312 126
Sołectwo: Małkinia Górna II ulice: Nurska, Kolejowa, Piaski, Mickiewicza, Sienkiewicza, Lipowa, Biegańskiego, Wilczyńskiego	75 608
Sołectwo: Małkinia Górna III ulice: Cicha, Przedszkolna	18 830
Sołectwo: Małkinia Górna III ul. Leśna 3 Sołectwo: Małkinia Górna IV ul. Leśna 2, 4, 5, 6, 13,13A, 14, 16, 16B, 18, 20,7, 9, 11, 22, 24	22 575
Sołectwo: Małkinia Górna V ulice: Chopina, Jana Pawła II, Kochanowskiego, Konopnickiej, Konstytucji 3 Maja, Kopernika, M.C. Skłodowskiej, Słowackiego, Witosa, Wyspiańskiego, Wyszyńskiego, Żeromskiego, 15 Sierpnia,	42 832
Sołectwo: Kielczew	258 834
Sołectwo: Prostyń	315 525
Sołectwo: Borowe, Sołectwo: Treblinka (w skład sołectwa Treblinka wchodzi miejscowości Treblinka i Boreczek), Sołectwo: Grądy, Sołectwo: Poniatowo	432 681
Sołectwo: Kańkowo, Sołectwo: Zawisty Podleśne	285 032
Sołectwo: Rostki Wielkie Sołectwo: Rostki-Piotrowice Sołectwo: Podgórze-Gazdy Sołectwo: Zawisty Nadbużne	220 583
Sołectwo: Daniłowo, Sołectwo: Daniłówka Pierwsza Sołectwo: Daniłowo-Parcele Sołectwo: Żachy-Pawły Sołectwo: Niegowiec (w skład sołectwa Niegowiec wchodzi miejscowości Niegowiec i Daniłówka Druga)	330 201
Sołectwo: Orło Sołectwo: Błądnica Sołectwo: Małkinia Dolna	256 979
Sołectwo: Głina Sołectwo: Klukowo Sołectwo: Sumiężne	350 001
Łącznie na terenie całej gminy	2 921 807