

Małkinia Górna, dnia 05.03.2018 r.

Nr INT 271. 02. 2018

Uczestnicy postępowania

Dotyczy przetargu nieograniczonego: Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Gminnych nr 2 w Małkini Górnej. „Ogłoszenie nr 522085-N-2018 z dnia 2018-02-22 r.

Stosownie do art. art. 38 ust 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.– Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej Pzp, Gmina Małkinia Górna, ul. Przedszkolna 1, 07-320 Małkinia Górna, woj. mazowieckie, w związku z zapytaniem, przekazuje poniżej Wykonawcom treść pytań i odpowiedzi Zamawiającego:

1. Brak w dokumentacji projektowej podstawowych rysunków i schematów (dotyczy wszystkich branż) – bardzo prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Ad.1. Dokumentacja została uzupełniona.

2. W przedmiarach robót branży sanitarnej są jedynie zawory do DN 500, zaś w opisie w wykazie znajdują się zawory m.in. DN 65, DN 80. – brak chociażby schematu uniemożliwia skorygowanie ilości i średnic zaworów – prosimy o uzupełnienie schematu i przedmiaru robót.

Ad.2. W projekcie podano schematy POMPY CIEPŁA. Proszę wycenić armaturę wg projektu.

3. Ilość pomp w przedmiarze robót branży sanitarnej a zestawieniem w opisie się nie zgadza – co należy przyjąć.

Ad. 3. W projekcie podano schematy POMPY CIEPŁA proszę wycenić ilość pomp wg projektu.

4. W przedmiarze robót branży sanitarnej jest wymiennik ciepła 750 dm³ – 1 kpl, w opisie są 3 szt. – jaką ilość należy przyjąć? Jeśli 3 szt. Prosimy o skorygowanie przedmiarów.

Ad. 4. Proszę przyjąć 3 zbiorniki 750 dm³.

5. W opisie jest mowa o zasobniku cw 1000l ze stali nierdzewnej, w przedmiarach zbiornika nie ma.

Ad. 5. Proszę przyjąć 3 zbiorniki 750 dm³.

6. Nie ma doboru reduktora i gazomierza do skrzynki gazowej.

Ad. 6. W zakresie dostawcy gazu.

7. W przedmiarach jest zawór MAG – 3. Co z aktywnym systemem bezpieczeństwa instalacji gazowej (detektory, sygnalizator optyczno – akustyczny, moduł sterujący)?

Ad. 7. Proszę nie uwzględniać ASBIG dla rozdzielni ciepła. Kotłownia + pompy są na dachu.

8. W opisie branży sanitarnej dokumentacji są 3 pompy ciepła z kotłami gazowymi, w innym miejscu: Ilość kotłów gazowych kondensacyjnych – 5 szt. Ilość pomp ciepła 4 szt. w 2 kpl., a w jeszcze innym: Kotły gazowe dwufunkcyjne grzewcze – szt. 3 Pompy ciepła gazowe – szt. 8. Bardzo prosimy o poprawienie i wpisanie w dokumentacji i przedmiarach robót prawidłową ilość urządzeń.

Ad. 8. W projekcie podano schematy POMPY CIEPŁA. Proszę wycenić ilość pomp wg projektu.

9. W przypadku rozbieżności między dokumentacją projektową a przedmiarami robót (wszystkie branże) jak Wykonawca powinien wycenić zakres prac do wykonania? Czy wg dokumentacji czy przedmiarów?

Ad. 9. W projekcie podano schematy POMPY CIEPŁA. Proszę wycenić ilość pomp wg projektu.

10. Instalacja została zaprojektowana na parametrach 70 °C/50 °C. Gazowe absorpcyjne pompy ciepła typu powietrze/woda pracują do maksymalnej temperatury na wyjściu z urządzenia 65 °C. W związku z powyższym, gdy do urządzenia wróci zbyt wysoki parametr z obiegu to zostanie ono wyłączone. W takiej sytuacji na cele centralnego ogrzewania pracować będą wyłącznie gazowe kotły kondensacyjne. Pięć gazowych kotłów kondensacyjnych ma moc nominalną równą 172 kW, natomiast zapotrzebowanie budynku zgodnie z projektem wynosi 297 kW. W związku z powyższym urządzenia nie będą w stanie pokryć zapotrzebowania na cele grzewcze budynku. Bardzo prosimy o wyjaśnienie tego elementu.

**Ad. 10. W projekcie podano schematy POMPY CIEPŁA I KOTŁOWNI współpracujących
Proszę wycenić wg. projektu.**

11. Został dobrany wymiennik ciepła Danfoss o mocy 300 kW, natomiast zgodnie z dokumentacją urządzeń wymiennik powinien zostać obrany do mocy ok. 510 kW? Bardzo prosimy o informacje, czy należy wycenić wymiennik o mocy 300 kW czy 510 kW?.

Ad. 11. Proszę wycenić wymiennik o mocy 300 kW

WÓJT
mgr Bożena Kordek



KIEROWNIK
Urząd Miasta
Lublińska
Lublińska

