

Oznaczenie sprawy: GPI.271.6.2015

ZAPYTANIE

Wójt Gminy Małkinia Górna,
Zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej na zadanie:
„Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Małkinia Górna w 2016 roku”

Przedmiot zamówienia: wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Małkinia Górna.

1. W zakresie wykonania projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

a) opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr. 164 poz. 1589) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr. 164 poz. 1588).

b) w skład jednego kompletu wchodzi poniższe opracowania:

- projekt decyzji składający się z części tekstowej i graficznej,
- analiza obszaru zabudowy i zagospodarowania wokół działki, której dotyczy wnioski o wydanie warunków zabudowy, sporządzony w formie graficznej i opisowej,

c) sporządzenie pojedynczego projektu przedmiotowych decyzji, licząc od dnia otrzymania kompletnego wniosku wynosi maksymalnie 21 dni.

Termin przygotowania projektu decyzji odmownej wynosi maksymalnie 30 dni.

2. Na podstawie danych z ostatnich 12 miesięcy 2015r. przewiduje się sporządzenie w 2016 roku:

- 50 projektów decyzji o warunkach zabudowy
- 10 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 5 decyzji zmieniających decyzję o warunkach zabudowy (częściowe zmiany decyzji, nie wymagające dodatkowych uzgodnień /decyzje te dokonywane będą przez Zamawiającego po uprzedniej akceptacji z Wykonawcą - bez dodatkowego wynagrodzenia)

Powyższa ilość może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia w zależności od ilości złożonych wniosków. Wskazane liczby są szacunkowe opracowane na podstawie ostatniego roku

3. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.).

4. Wymagany termin wykonania zamówienia:

Od 01.01.2016 roku do dnia 31.12.2016 roku.

5. Kryterium wyboru;

najniższa cena za wykonanie projektów decyzji wymienionych w formularzu ofertowym pkt. 2.

6. Główne warunki udziału w zapytaniu ofertowym – dokumenty niezbędne

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
- b) Uprawnienia do wykonywania zawodu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa potwierdzone odpowiednimi dokumentami.
- c) Wykaz zamówień zrealizowanych przez wykonawcę w okresie ostatnich dwóch lat polegających na opracowywaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wraz z posiadanymi referencjami.

7. Sposób oceny i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty

- a) Wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta zawierająca najniższą cenę.
- b) Cena oferty ma obejmować kwotę za opracowanie jednego projektu decyzji wymienionego w formularzu ofertowym w pkt. 2.
- c) Cena powinna zawierać wszelkie koszty, jakie wykonawca będzie musiał ponieść w związku z przygotowaniem projektu jednej decyzji.

8. Płatność za przedmiot zamówienia

Płatność w terminie **21 dni** po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku do siedziby Zamawiającego.

9. Sposób, miejsce i termin złożenia oferty

- **Termin składania ofert: do 07.12.2015 r. do godz. 10:00** w Urzędzie Gminy w Małkini Górnej ul. Przedszkolna 1, 07-320 Małkinia Górna, pokój nr 13 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Małkinia Górna w 2016 roku**”
- Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do zapytania.
- Oferty które wpłyną po terminie nie zostaną wzięte pod uwagę.
- Wykonawca powinien w ofercie podać cenę jednostkową netto i cenę brutto.
- W niniejszym postępowaniu, rozpoznaniu cenowym, nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

9. Osoby do Kontaktu

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Infrastruktury – Pani Ewa Orłowska
Inspektor ds. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – Pani Urszula Rytel

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia w/w. kryterium
2. Wzór umowy


WOJT
mgr Bożena Kordek